



513

ORD. N° _____

ANT. : Vuestro Ord. N° 948 de fecha 02.03.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben a Constructora J-Build SPA y Otro.

ADJ. : Incluye Fichas de los Contratistas

SANTIAGO, 09 MAR. 2015

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS

A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

CONSTRUCTORA J-BUILD SPA

RES. N° 395/19-02-2015

ROL 13-4238

EMILIO ANDRES SOTO GOMEZ

RES. N° 477/25-02-2015

ROL 13-4239

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 03.03.2015, las inscripciones solicitadas.

3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.

4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

06-03-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA J-BUILD SPA
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA J-BUILD
 Rut : 76.382.828-K
 Rol : **4238**
 Calidad Jurídica : OTROS TIPOS DE SOCIEDADES o PERSONAS JURÍDICAS
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN METROPOLITANA
 Comuna : SANTIAGO
 Domicilio : MATIAS COUSIÑO N° 82 OF.409
 Teléfono : 71392293 -
 Fax :
 E-mail : jpcisternas@yahoo.es
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	395	19-02-2015	03-03-2015	19-02-2021
Última	395	19-02-2015	03-03-2015	19-02-2021

ANOTACIONES

Detalle

03/03/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 395 DE FECHA 19/02/2015

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
B	1		4	395	19-02-2015	03-03-2015	19-02-2021	VIGENTE	**No registra...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
12.630.524-9	CASTRO ALBORNOZ, CHRISTIA...	1974	ARQUITECTO	U. CENTRAL...	27-05-2003	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO SIN CARGO...	20-01-2015
14.419.073-4	CISTERNAS LARA, JOSÉ PABL...	1969				SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	07-01-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	17-07-2014

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SCOTIABANK	26-12-2014	5.000.000	06-10-2015	06-06-2014

INFORME JURIDICO

Fecha Número Dictámen
 Abogado Abogado

Abogado
 Responsable

30-01-2015 41 NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCIÓN SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO. JOSELYN URETA RODRIGUEZ

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
10-02-2015	15	..	MARIANELLY PINTO

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	CISTERNAS LARA, JOSÉ PABLO	05-01-2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
20/01/2015	CASTRO ALBORNOZ, CHRISTIAN ROBERTO	12630524-9
07/01/2015	CISTERNAS LARA, JOSÉ PABLO	14419073-4

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38436	PJ Simple	26-02-15	5.000.000	5.000.000	5.000.000			209	5.000.000	5.000.000	30-04-15

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
13/01/2015	0	0	13/01/2015	14/03/2015	SIN OBSERVACIONES

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
CISTERNAS LARA, JOSÉ PABLO	07-01-2015	0	0		07-03-2015	SIN OBS
CASTRO ALBORNOZ, CHRISTIAN ROBERTO	13-01-2015	0	0		13-03-2015	SIN OBSERVACIONES

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
			No existe Información registrada

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
		No existen Certificados emitidos desde el PORTAL	
		No existen Certificados emitidos desde la INTRANET	

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
27/01/2015	28/03/2015	Sin Información...
24/11/2014	23/01/2015	Sin Información...

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS
REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

06-03-2015

FICHA DE CONTRATISTA**DATOS DEL INSCRITO**

Nombre/Razón Social : EMILIO ANDRES SOTO GOMEZ
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 16.564.451-4
 Rol : **4239**
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 25-08-1987
 Región : REGIÓN METROPOLITANA
 Comuna : SANTIAGO
 Domicilio : JUAN ANTONIO RIOS N°33, DEPTO. 3
 Teléfono : 94277680 -
 Fax :
 E-mail : emiliosoto@constructorcivil.cl
 Región y Rol Anterior : No registra Información

**RESOLUCIONES**

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	477	25-02-2015	03-03-2015	25-02-2021
Ultima	477	25-02-2015	03-03-2015	25-02-2021

ANOTACIONES

Detalle

03/03/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 477 DE FECHA 25/02/2015

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
B	1		4	477	25-02-2015	03-03-2015	25-02-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	2		4	477	25-02-2015	03-03-2015	25-02-2021	VIGENTE	**No registra. ...

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	10-02-2015

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
A. EDWARDS	03-02-2015	5.064.485	03-06-2016	03-02-2015

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
19-03-2014	2014	ING. CONSTRUCTOR	INST. PROF. INACAP

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
-------	--------	-------------	---------------------

19-02-2015

19

CARLOS REX

DECLARACION JURADA

Procede DEL INSCRITO	Declarante EMILIO ANDRES SOTO GOMEZ	Fecha Declaración 11-02-2015
-------------------------	--	---------------------------------

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión 20/01/2015	Vencimiento 20/03/2015
-----------------------	---------------------------

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38438	PN	27-02-15	0	0	5.064.485			206	5.064.485	5.064.485	30-04-16

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud 20/01/2015	N° Dcto. Impagos 0	Monto Impago 0	Fecha Consulta 20/01/2015	Fecha Vencimiento 21/03/2015	Observaciones SIN OBS.
-------------------------------	-----------------------	-------------------	------------------------------	---------------------------------	---------------------------

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	CERTIFICADO EMITIDO POR EL CONTADOR JUAN SALAMANCA 16572528 K DECLARANDO QUE EL INSCRITO NO TUVO MOVIMIENTO

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			