



ORD. N° 333

ANT. : Vuestro Ord. N° 145, de fecha 04.02.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a  
**Conhouse Limitada**

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO, 10 FEB. 2015

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS

A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE LA ARAUCANIA

1. Para ser revisada en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador:

**SOCIEDAD CONSTRUCTORA CONHOUSE LIMITADA**

**RES.E. N° 151/03.02.2015.  
ROL 09-554**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 09.02.2015, las inscripciones efectuadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

  
**CRISTIAN BURGOS MARTÍNEZ**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO**  
**DE CONTRATISTAS**

  
VCB

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL**  
**REGISTROS TECNICOS**  
**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**  
**FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS**

09-02-2015

**FICHA DE CONTRATISTA****DATOS DEL INSCRITO**

Nombre/Razón Social : SOCIEDAD CONSTRUCTORA CONHOUSE LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - CONHOUSE LIMITADA  
 Rut : 76.041.094-2  
 Rol : **554**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE LA ARAUCANÍA  
 Comuna : NUEVA IMPERIAL  
 Domicilio : JUAN ANTONIO CONCHA, N°402  
 Teléfono : (45)2611657 - (9)78607903  
 Fax :  
 E-mail : conhouse Ltda@gmail.com  
 Región y Rol Anterior : No registra Información

**RESOLUCIONES**

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	24	13-01-2009	21-01-2009	13-01-2015
Última	151	03-02-2015	09-02-2015	03-02-2021

**ANOTACIONES****Detalle**

21.01.2009

1.- SE RATIFICA RES.E.N° 24, DE 13.01.2009.

2.-SOCIO SR. AGUAYO MANTIENE INSCRIPCION VIGENTE COMO CONTRATISTA, BAJO EL ROL 09-0521, COMO PERSONA NATURAL EN EL RUBRO C3, ESPECIALIDADES E) Y O).

09.02.2015

SE RATIFICA RES.E.NRO. 151, DE 03.02.2015, QUE REINSCRIBE A LA SOCIEDAD EN ESTE REGISTRO.

**INSCRIPCIONES**

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	151	03-02-2015	09-02-2015	03-02-2021	VIGENTE	REINSCRIPCION ..
A	2		4	151	03-02-2015	09-02-2015	03-02-2021	VIGENTE	REINSCRIPCION ..
B	1		4	151	03-02-2015	09-02-2015	03-02-2021	VIGENTE	REINSCRIPCION ..
B	2		4	151	03-02-2015	09-02-2015	03-02-2021	VIGENTE	REINSCRIPCION ..

**SOCIOS Y DIRECTIVOS**

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
8.798.762-0	TOLEDO TORRES JORGE EDUAR...	1962	CONST. CIVIL	U. DE LA FRONTERA...	15-10-1987	SOCIO	SOCIO...	29-01-2015
7.160.394-6	AGUAYO CONUS WILLY ALFRED...	1962	...	...	...	SOCIO	SOCIO ADMINISTRADO...	28-01-2015

**TOTAL INTEGRANTES: 2****IMPUESTO**

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2011	2010	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

30-04-2010

## INICIACIÓN DE ACTIVIDADES

05-12-2008

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SANTANDER	29-01-2015	455.841.000	30-04-2015	31-12-2013
SANTANDER	20-05-2014	455.841.000	30-04-2015	31-12-2013
SANTANDER	03-06-2013	167.147.000	30-04-2014	31-12-2012
SANTANDER	25-05-2012	295.959.000	30-04-2013	31-12-2011
SANTANDER	17-05-2011	117.170.000	30-04-2012	31-12-2010
SANTANDER	27-05-2010	32.082.000	30-04-2011	31-12-2009
SANTANDER	02-01-2009	45.000.000	02-05-2010	02-01-2009

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
02-02-2015	842	APROBADO	SOLANGE CARMINE ROJAS
31-05-2012	526	Aprobado	SOLANGE CARMINE ROJAS
19-05-2011	372	Aprobado	SOLANGE CARMINE ROJAS
13-01-2009	97	Aprobado	OSCAR JORGE PAVES MORALES

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
02-02-2015	4	..	GLENDIA QUEZADA NAVARRO
13-01-2009	2	..	GLENDIA QUEZADA NAVARRO

## DECLARACION JURADA

Procede INTEGRANTE DE LA SOC.	Declarante	Fecha Declaración
AGUAYO CONUS WILLY ALFREDO	AGUAYO CONUS WILLY ALFREDO	30-01-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
29/01/2015	TOLEDO TORRES JORGE EDUARDO	8798762-0
28/01/2015	AGUAYO CONUS WILLY ALFREDO	7160394-6

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balances/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38353	PJ Simple	09-02-15	100.000.000	100.000.000	455.841.000		4.303	100.000.000	100.000.000	30-04-15
38350	PJ Simple	04-02-15	100.000.000	100.000.000	455.841.000		4.303	100.000.000	100.000.000	30-04-15
36474	PJ Simple	20-05-14	45.000.000	45.000.000	455.841.000		0	45.000.000	45.000.000	30-04-15
34128	PJ Simple	04-06-13	45.000.000	45.000.000	167.147.000		0	45.000.000	45.000.000	30-04-14
31312	PJ Simple	31-05-12	45.000.000	45.000.000	295.959.000		0	45.000.000	45.000.000	30-04-13
28119	PJ Simple	18-05-11			117.170.000		0	45.000.000	45.000.000	30-04-12
25513	PJ Simple	27-05-10			32.082.000		0	32.082.000	32.082.000	30-04-11
21508	PJ Simple	21-01-09			45.000.000		2.098	45.000.000	45.000.000	30-04-10
21469	PJ Simple	13-01-09			45.000.000		2.098	45.000.000	45.000.000	30-04-10

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
28/01/2015	0	0	28/01/2015	29/03/2015	SIN OBSERVACIONES
11/12/2014	0	0	11/12/2014	09/02/2015	SIN OBSERVACIONES
10/10/2014	0	0	10/10/2014	09/12/2014	SIN OBSERVACIONES
12/08/2014	0	0	12/08/2014	11/10/2014	SIN OBSERVACIONES
11/06/2014	0	0	11/06/2014	10/08/2014	
16/05/2014	0	0	16/05/2014	15/07/2014	SIN OBSERVACIONES
02/04/2014	0	0	02/04/2014	01/06/2014	SIN OBSERVACIONES
28/01/2014	0	0	28/01/2014	29/03/2014	SIN OBSERVACIONES
26/11/2013	0	0	26/11/2013	25/01/2014	SIN OBSERVACIONES
24/09/2013	0	0	24/09/2013	23/11/2013	
29/07/2013	0	0	29/07/2013	27/09/2013	
24/05/2013	0	0	24/05/2013	23/07/2013	SIN OBSERVACIONES
21/03/2013	0	0	21/03/2013	20/05/2013	SIN OBSERVACIONES
21/01/2013	0	0	21/01/2013	22/03/2013	SIN OBSERVACIONES
22/11/2012	0	0	22/11/2012	21/01/2013	SIN OBSERVACIONES
20/09/2012	0	0	20/09/2012	19/11/2012	SIN OBSERVACIONES
26/07/2012	0	0	26/07/2012	24/09/2012	SIN OBSERVACIONES
31/05/2012	0	0	31/05/2012	30/07/2012	SIN OBSERVACIONES
09/03/2012	0	0	09/03/2012	08/05/2012	
30/01/2012	0	0	30/01/2012	30/03/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
14/12/2011	0	0	14/12/2011	12/02/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
06/10/2011	0	0	06/10/2011	05/12/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
02/08/2011	0	0	02/08/2011	01/10/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
25/05/2011	0	0	25/05/2011	24/07/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
18/05/2011	0	0	18/05/2011	17/07/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
07/03/2011	0	0	07/03/2011	06/05/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
28/10/2010	0	0	28/10/2010	27/12/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
23/08/2010	0	0	23/08/2010	22/10/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
09/08/2010	0	0	09/08/2010	08/10/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
08/06/2010	0	0	08/06/2010	07/08/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
27/05/2010	0	0	27/05/2010	26/07/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
16/03/2010	0	0	16/03/2010	15/05/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
29/01/2010	0	0	29/01/2010	30/03/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
21/10/2009	0	0	21/10/2009	20/12/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
25/08/2009	0	0	25/08/2009	24/10/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/07/2009	0	0	13/07/2009	11/09/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
18/06/2009	0	0	18/06/2009	17/08/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
30/04/2009	0	0	30/04/2009	29/06/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
11/03/2009	0	0	11/03/2009	10/05/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
23/01/2009	0	0	23/01/2009	24/03/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
21/01/2009	0	0	21/01/2009	22/03/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/01/2009	0	0	13/01/2009	14/03/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
07/01/2009	0	0	07/01/2009	08/03/2009	

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Fecha	N° Dcto.	Monto	Fecha	Fecha
-------	----------	-------	-------	-------

Nombre	Solicitud	Impagos	Impago	Consulta	Vencimiento	Observaciones
TOLEDO TORRES JORGE EDUARDO	06-01-2009	0	0		06-03-2009	
AGUAYO CONUS WILLY ALFREDO	07-01-2009	0	0		07-03-2009	
AGUAYO CONUS WILLY ALFREDO	13-01-2009	0	0		14-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
TOLEDO TORRES JORGE EDUARDO	13-01-2009	0	0		14-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
TOLEDO TORRES JORGE EDUARDO	21-01-2009	0	0		22-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
AGUAYO CONUS WILLY ALFREDO	21-01-2009	0	0		22-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
AGUAYO CONUS WILLY ALFREDO	28-10-2010	0	0		27-12-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
TOLEDO TORRES JORGE EDUARDO	28-10-2010	0	0		27-12-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
TOLEDO TORRES JORGE EDUARDO	29-01-2015	0	0		29-03-2015	..
AGUAYO CONUS WILLY ALFREDO	29-01-2015	0	0		29-03-2015	

**BALANCE COMERCIAL**

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	
31/12/2011	2012	Balance sin Observación	
31/12/2010	2010	Balance sin Observación	
31/12/2009	2009	Balance sin Observación	

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	42750	03-12-2012	SERVIU IX REGION
INTRANET	60	20-01-2014	SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

**CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO**

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
09/12/2014	07/02/2015	Sin Información...
07/10/2014	06/12/2014	Sin Información...
11/08/2014	10/10/2014	Sin Información...
04/07/2014	02/09/2014	Sin Información...
07/05/2014	06/07/2014	Sin Información...
31/03/2014	30/05/2014	Sin Información...
27/01/2014	28/03/2014	Sin Información...
25/11/2013	24/01/2014	Sin Información...
23/09/2013	22/11/2013	Sin observaciones ...
25/07/2013	23/09/2013	Sin Información...
20/05/2013	19/07/2013	Sin Información...
20/03/2013	19/05/2013	Sin Información...
18/01/2013	19/03/2013	Sin Información...
20/11/2012	19/01/2013	Sin Información...
10/10/2012	09/12/2012	Sin Información...
24/07/2012	22/09/2012	Sin Información...
24/05/2012	23/07/2012	He constatado: Que no existen anotacione.....
05/03/2012	04/05/2012	Sin Información...
11/05/2011	10/07/2011	Certifico: Que revisada la inscripción .....
06/01/2009	07/03/2009	Sin Información...

**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**

Región : **REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**

Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**

Rol : **554**

Número de RUT : **76041094-2**

Nombre o Razón Social : **SOCIEDAD CONSTRUCTORA CONHOUSE LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 09/02/2015

Antecedente : RESOLCUION E.NRO. 151, DE 03.02.2015.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	<b>11/08/2014</b>	\$ 100.000.000	
B- Capital Social Enterado al	<b>11/08/2014</b>	\$ 100.000.000	
C- Capital comprobado al	<b>31/12/2013</b>	\$ 455.841.000	
Según certificado del banco : <b>SANTANDER</b> de <b>20/05/2014</b>			\$ 100.000.000
D- Capital de Inscripción			
<b>\$ 100.000.000 de pesos.</b>	<b>Valor UF 23.237,43</b> (al 01/12/2013 )		<b>Total UF 4.303,40</b>
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 100.000.000

Válido hasta : **30/04/2015**

**II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2

Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2

Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

**III. NOTA**