



ORD. N° 329

ANT. : Vuestro Ord. N° 181, de fecha 03.02.2015

MAT. : Ratifica resolución que asciende de categoría a JAMES ROBERT FRY CAREY.

ADJ. : Incluye Ficha del Consultor

SANTIAGO, **09 FEB. 2015**

DE : DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSULTORES

**A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO(S)
REGION DE LOS LAGOS**

1. Para ser revisada en esta dirección Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes al ascenso a 2° Categoría en la subespecialidad 1700, del prestador:

JAMES ROBERT FRY CAREY

**RES.E. N° 98/30.01.2015
ROL 10-3646**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 06.02.2015, el ascenso otorgado.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.,



**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO
DE CONSULTORES**

DKP

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS**

REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES

FUNCIONARIO AUTORIZADO: DEBORAH Yael KUCKY

06-02-2015

FICHA DE CONSULTOR

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : JAMES ROBERT FRY CAREY
Nombre Fantasia :
Rut : 9.856.751-8
Rol : **3646**
Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
Estado : VIGENTE
Fecha de Nacimiento : 25-05-1973
Región : REGIÓN DE LOS LAGOS
Comuna : PUERTO MONTT
Domicilio : ADA DEL CARMEN, N° 30, PUERTO MONTT
Teléfono : 75193828 - 652285920
Fax :
E-mail : jamesfryarquitecto@gmail.com
Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

| | N° Resolución | Fecha Resolución | Fecha Ratificación | Vencimiento |
|---------|---------------|------------------|--------------------|-------------|
| Primera | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 |
| Última | 98 | 30-01-2015 | 06-02-2015 | 30-01-2021 |

ANOTACIONES

Detalle

10/03/2010 SE RATIFICA RESOLUCIÓN EXENTA N° 204 DEV 01/03/2010.
EL CONSULTOR PUEDE ASCENDER A SEGUNDA CATEGORÍA EN LA SUBESPECIALIDAD 1700.

06.02.2015

SE RATIFICA RES. E. N° 98 DE 30.01.2015 QUE ASCIENDE A CONSULTOR DE TERCERA A SEGUNDA CATEGORIA EN SUBESPECIALIDAD 1700 ARQUITECTURA.

INSCRIPCIONES

| Rubro | Espec | Subesp | Ctg | N° Resol. | Fecha Resol. | Fecha Ratificación | Fecha Vencimiento | Estado | Observación |
|-------|-------|--------|------|-----------|--------------|--------------------|-------------------|------------|--------------------------|
| PRO | ARQU | VIVI | 1700 | 2 | 98 | 30-01-2015 | 06-02-2015 | 30-01-2021 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | ARQU | PUBL | 1701 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | ARQU | INDU | 1702 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | ARQU | HIST | 1703 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | ARQU | PAIS | 1704 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | URBA | REGU | 1800 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | URBA | SECC | 1801 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | URBA | TRAN | 1802 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | URBA | SUBD | 1803 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | ESPE | GEOM | 1900 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | ESPE | AERE | 1902 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | ESPE | ESPE | 1903 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | ESPE | CUBI | 1904 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | ESPE | TASA | 1906 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | ESPE | AISL | 1909 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | ESPE | RESI | 1910 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| PRO | ESPE | PREV | 1911 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| ADM | OBRA | IOBR | 2100 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| ADM | OBRA | PROY | 2101 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| ADM | OBRA | IPAR | 2102 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| ASIST | | DPRO | 2200 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| ASIST | | IOBR | 2201 | 2 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| ASIST | | ACON | 2203 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |
| ASIST | | ASTE | 2302 | 3 | 204 | 01-03-2010 | 10-03-2010 | 01-03-2016 | VIGENTE **No registra... |

PATENTE MUNICIPAL

| Exento | Municipalidad | Periodo | Pemiso | Vencimiento |
|--------|---------------------------------------|-----------|---------|-------------|
| NO | ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUERTO MONTT | SEMESTRAL | PRIMER | 31-07-2010 |
| NO | ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUERTO MONTT | SEMESTRAL | SEGUNDO | 31-01-2011 |
| NO | ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN FELIPE | SEMESTRAL | SEGUNDO | 31-01-2015 |
| NO | ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PANQUEHUE | SEMESTRAL | SEGUNDO | 31-01-2015 |
| NO | ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PANQUEHUE | SEMESTRAL | PRIMER | 31-07-2015 |

IMPUESTO

| Vencimiento | Periodo | Documento | Fecha Declaración/Inic. Act. |
|-------------|---------|------------------------------------|------------------------------|
| 30-04-2015 | 2014 | DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA | |
| 30-04-2012 | 2011 | DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA | |
| 30-04-2011 | 2010 | DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA | |
| 30-04-2010 | 2009 | DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA | |

CERTIFICADO BANCARIO

| Banco | Emisión | Vencimiento |
|------------|------------|-------------|
| SCOTIABANK | 11-12-2014 | 09-02-2015 |
| SCOTIABANK | 16-02-2010 | 16-04-2010 |

CERTIFICADO TITULO

| Fecha de Título | Año | Título Profesional | Universidad |
|-----------------|------|--------------------|--------------------|
| 20-12-2001 | 2001 | ARQUITECTO | U. DE VIÑA DEL MAR |

INFORME TECNICO

| Fecha | Número | Observación | Responsable Informe |
|------------|--------|--|-----------------------------|
| 29-01-2015 | 4 | EL CONSULTOR CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA ASCEND.. | DORA MATILDE CARDENAS PEREZ |
| 01-03-2010 | 5 | EL PROFESIONAL CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSC.. | DORA CARDENAS PEREZ |
| 01-03-2010 | 6 | EL PROFESIONAL CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSC.. | DORA CARDENAS PEREZ |

DECLARACION JURADA

| Procede | Declarante | Notaria | Fecha Declaración |
|--------------|------------------------|---------------------------|-------------------|
| DEL INSCRITO | JAMES ROBERT FRY CAREY | CARMEN OJEDA CACERES | 23-02-2010 |
| DEL INSCRITO | JAMES ROBERT FRY CAREY | JOSE MIGUEL CORTES MICHEA | 23-12-2014 |

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

| Emisión | Vencimiento |
|------------|-------------|
| 18/02/2010 | 18/04/2010 |
| 18/12/2014 | 18/02/2015 |

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

| Fecha Solicitud | N° Dcto. Impagos | Monto Impago | Fecha Consulta | Fecha Vencimiento | Observaciones |
|-----------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|--|
| 30/12/2014 | 0 | 0 | 30/12/2014 | 28/02/2015 | SIN OBSERVACIÓN. |
| 30/12/2014 | 0 | 0 | 30/12/2014 | 28/02/2015 | Sin antecedentes |
| 10/05/2011 | 0 | 0 | 10/05/2011 | 09/07/2011 | No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe. |
| 09/08/2010 | 0 | 0 | 09/08/2010 | 08/10/2010 | No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe. |
| 01/03/2010 | 0 | 0 | 01/03/2010 | 30/04/2010 | No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe. |

BALANCE COMERCIAL

| Fecha Ejercicio | Período | Resultado | Observaciones |
|-----------------|---------|-------------------------|--|
| 31/12/2013 | 2014 | Balance sin Observación | CERTIFICADO DEL CONTADOR DE FECHA 05.01.2015, DECLARA NO TENER MOVIMIENTO. |

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

| N° Resol. | Fecha Resolución | Fecha Inicio | Fecha Término | Tipo Sanción |
|----------------------------------|------------------|--------------|---------------|--------------|
| No existe Información registrada | | | | |

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

| Emitido Desde | N° Certificado | Fecha de Emisión | Presentado en |
|---------------|----------------|--|----------------------------|
| INTRANET | 69 | No existen Certificados emitidos desde el PORTAL 09-08-2010 | SERVIU REGIÓN DE LOS LAGOS |

CURRICULUM VITAE

| Fecha del Curriculum | Indicador del Inscrito | Observaciones |
|----------------------|------------------------|---|
| 01/03/2010 | | SE ADJUNTA CURRICULUM DE FECHA 01/03/2010 RESUMIDO. |

Planilla Cálculo de ExperienciaNombre o Razón Social : **JAMES ROBERT FRY CAREY**Registro Nacional: **REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES**Región: **REGIÓN DE LOS LAGOS**Número de Rut: **9.856.751-8**Número de ROL Inscrito: **3646**N° Planilla Cálculo: **1**Fecha: **29-01-2015**Planilla Registrada por el Usuario: **DMCARDENA**

| Subespecialidad | Número | F. Emisión | Org. Emisor | Descripción | F. Contrato | M2 | N° Estudios | N° Proyectos | N° Familias | |
|------------------------------|--------|------------|--------------------------------------|---|-------------|-------|--------------|--------------|-------------|------------|
| P.NATURAL | | | | | | | | | | |
| 1700 | 1 | 30-12-2008 | EMPRESA CONSULTORA VIVE ECO LIMITADA | FUNCIONARIO CONSULTORA VIVE ECO DISEÑOS VIVIENDAS FONDO SOLIDARIO | 02-01-2009 | 3.850 | 0 | 0 | 0 | |
| 1700 | 1 | 30-12-2008 | EMPRESA CONSULTORA VIVE ECO LIMITADA | FUNCIONARIO CONSULTORA VIVE ECO DISEÑO VIVIENDAS INDIVIDUALES SUBSIDIO HABITACIONAL RURAL | 02-01-2009 | 4.400 | 0 | 0 | 0 | |
| Total de Experiencia: | | | | | | | 8.250 | 0 | 0 | 0 |
| 2201 | 254 | 29-01-2015 | SERVIU REGIÓN DE LOS LAGOS | PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA | 30-01-2008 | 0 | 0 | 0 | 630 | |
| Total de Experiencia: | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 630 |

Observaciones al cálculo de experiencia:

EL CUNSOROR CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA SEGUNDA CATEGORÍA PARAS LAS SUBESPECIALIDADES 1700 Y 2201.