



ORD. N° 320 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 171, de fecha 02.02.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a **Maderas Castilla Constructora Limitada**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, **09 FEB. 2015**

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LOS LAGOS**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante.

**MADERAS CASTILLA CONSTRUCTORA LIMITADA**

**RES.E. N° 88/29.01.2015.  
ROL 10-240**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 06.02.2014, la reinscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



*AVV*

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

06-02-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : MADERAS CASTILLA CONSTRUCTORA LIMITADA  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 76.193.910-6  
 Rol : **240**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE LOS LAGOS  
 Comuna : OSORNO  
 Domicilio : RENE SORIANO, NO 2660, OSORNO  
 Teléfono : 642232417 -  
 Fax : 642232417  
 E-mail : monicavergaraor@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	389	10-04-2008	18-04-2008	10-04-2014
Última	88	29-01-2015	06-02-2015	29-01-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

RATIFICA RESOLUCIÓN EX. N° 389/10/04/2008.  
 LA SOCIEDAD CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA REINSCRIBIRSE EN CUARTA CATEGORÍA.  
 06/02/2015  
 RATIFICA RESOLUCION N° 88 DE FECHA 29/01/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	88	29-01-2015

## REGIONES

## Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN DE ATACAMA	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN DEL MAULE	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN DE AISEN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN METROPOLITANA	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	88	29-01-2015	06-02-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	88	29-01-2015	06-02-2015

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
7.218.178-6	RODRIGO SANTAMARIA GLAVES...	1957	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	22-01-2015
76.043.920-7	INVERSIONES DON NICO LIM...	2004	...	...	...	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	

TOTAL INTEGRANTES: 2

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
27-01-2015	4	LA SOCIEDAD SE AJUSTA A DERECHO Y CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA SU PROCESO DE REINSCRIPCIÓN.	MARIA CONSTANZA WALKER GARGIULLO
10-04-2008	9	LA SOCIEDAD SE HA CONSTITUIDO LEGALMENTE.	GONZALO HERNANDEZ HERNANDEZ

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
28-01-2015	15	LA SOCIEDAD CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA REINSCR..	DORA MATILDE CARDENAS PEREZ
10-04-2008	82	LA EMPRESA CUMPLE CON EL REQUISITO PARA INSCRIBIRS..	DORA CARDENAS PEREZ

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
22/01/2015	RODRIGO SANTAMARIA GLAVES	7218178-6

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
15/01/2015	0	0	15/01/2015	15/01/2016	SIN OBSERVACIÓN.
24/06/2011	0	0	24/06/2011	24/06/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
15/04/2009	0	0	15/04/2009	15/04/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
18/04/2008	0	0	18/04/2008	10/04/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
10/04/2008	0	0	10/04/2008	10/04/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
RODRIGO SANTAMARIA GLAVES	10-04-2008	0	0		09-06-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
INVERSIONES DON NICO LIMITADA	10-04-2008	0	0		09-06-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
INVERSIONES DON NICO LIMITADA	18-04-2008	0	0		17-06-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RODRIGO SANTAMARIA GLAVES	18-04-2008	0	0		17-06-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

Fecha	Fecha	Fecha	Tipo
-------	-------	-------	------

N° Resol.	Resolución	Inicio	Término	Sanción		
		No existe Información registrada				
<b>CAPACITACIONES</b>						
Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora		
		No existe Información registrada				
<b>CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU</b>						
N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
		No existe Información registrada				
<b>ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE</b>						
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en			
PORTAL	25198	11-07-2011	SERVIU VIII REGION			
	No existen Certificados emitidos desde la INTRANET					
<b>CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO</b>						
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación				
08/01/2015	21/04/2016	EL DOCUMENTO EXPRESA QUE REVISADA LA IN.....				
25/03/2008	25/03/2009	Sin Información...				