



Ministerio de  
Vivienda y  
Urbanismo

Gobierno de Chile

ORD. N° 901

ANT. : Vuestro Ord. N° 530, de fecha 17.04.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben a **San Francisco Ingeniería y Construcción Ltda. y Otros.**

ADJ. : Incluye Fichas de los Contratistas

SANTIAGO, 08 MAY 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE LA ARAUCANIA**

1. Para ser revisadas en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los prestadores:

**SAN FRANCISCO INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA**  
RUT.: 76.345.428-2

RES.E. N° 775/16.04.2015.  
ROL 09-721

**SOCIEDAD CONSTRUCTORA SANTA ANA LIMITADA**  
RUT.: 76.349.135-8

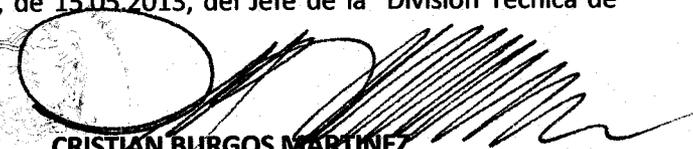
RES.E.N° 776/16.04.2015.  
ROL 09-722

**MAURICIO ALEJANDRO BECERRA REYES**  
RUT.: 15.653.254-1

RES.E.N° 777/16.04.2015.  
ROL 09-723

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 07.05.2015, las inscripciones efectuadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

  
**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**



VCB

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL  
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

07-05-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SAN FRANCISCO INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA SAN FRANCISCO LTDA.  
 Rut : 76.345.428-2  
 Rol : **721**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE LA ARAUCANÍA  
 Comuna : GORBEA  
 Domicilio : DARIO SALAS N° 915  
 Teléfono : 79876207 -  
 Fax :  
 E-mail : gonzalogonzalezd@gmail.com  
 Región y Rol Anterior : 0-0



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	775	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021
Ultima	775	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

07.05.2015  
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 775, DE 16.04.2015.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	775	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...
A	2		4	775	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	1		4	775	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	2		4	775	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
16.195.806-9 D...	GONZALO ANDRES GONZALEZ	1985	ING. CONSTRUCTOR	U. DE LA FRONTERA...	18-01-2010	SOCIO ADMINISTRADOR	REPRESENTANTE LEGA...	25-03-2015
16.642.210-8 HAGEDORN...	FRANCISCA TAMARA	1987		...		SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	26-03-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	21-10-2014

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SANTANDER	08-04-2015	9.126.696	17-07-2016	17-03-2015

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
14-04-2015	856	APROBADO	SOLANGE CARMINE ROJAS

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
15-04-2015	11	..	GLENDA QUEZADA NAVARRO

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	GONZALO ANDRES GONZALEZ DELGADO	27-03-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
25/03/2015	GONZALO ANDRES GONZALEZ DELGADO	16195806-9
26/03/2015	FRANCISCA TAMARA HAGEDORN PALOMINO	16642210-8

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38821	PJ Simple	07-05-15	9.000.000	9.000.000	9.126.696			367	9.000.000	9.000.000	30-04-16
38824	PJ Simple	07-05-15	9.000.000	9.000.000	9.126.696			367	9.000.000	9.000.000	30-04-16

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
25/03/2015	0	0	25/03/2015	24/05/2015	SIN OBSERVACIONES

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
GONZALO ANDRES GONZALEZ DELGADO	25-03-2015	0	0		25-05-2015	SIN OBSERVACIONES
FRANCISCA TAMARA HAGEDORN PALOMINO	26-03-2015	0	0		26-05-2015	SIN OBSERVACIONES

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
			No existe Información registrada

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL		
	No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión  
07/04/2015

Fecha Vencimiento  
06/06/2015

Observación  
EL REGISTRO DE EMPRESAS Y SOCIEDADES CE.....

**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**

Región :**REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**

Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**

Rol :**721**

Número de RUT :**76345428-2**

Nombre o Razón Social :**SAN FRANCISCO INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 07/05/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 775, DE 16.04.2015.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	<b>04/02/2014</b>	<b>\$ 9.000.000</b>	
B- Capital Social Enterado al	<b>04/02/2014</b>	<b>\$ 9.000.000</b>	
C- Capital comprobado al	<b>17/03/2015</b>	<b>\$ 9.126.696</b>	
Según certificado del banco : <b>SANTANDER</b> de <b>08/04/2015</b>			<b>\$ 9.000.000</b>
D- Capital de Inscripción			
<b>\$ 9.000.000 de pesos.</b>	<b>Valor UF 24.546,11</b> (al 01/03/2015 )		<b>Total UF 366,66</b>
E- Capital de Presentación y Contratación			<b>\$ 9.000.000</b>

Válido hasta : **30/04/2016**

**II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2

Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2

Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

**III. NOTA**

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

07-05-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOCIEDAD CONSTRUCTORA SANTA ANA LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA SANTA ANA LTDA.  
 Rut : 76.349.135-8  
 Rol : **722**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE LA ARAUCANÍA  
 Comuna : TEMUCO  
 Domicilio : A. PRAT N° 903 DEPTO. 604  
 Teléfono : 452729300 -  
 Fax :  
 E-mail : torrealbamario@gmail.com  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	776	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021
Ultima	776	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021

## ANOTACIONES

Detalle

07.05.2015  
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 776, DE 16.04.2015.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	776	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021	VIGENTE	INSCRIPCION ..
A	2		4	776	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021	VIGENTE	INSCRIPCION ..
B	1		4	776	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021	VIGENTE	INSCRIPCION ..

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
15.244.259-9	MARIO ANTONIO MOISES TORR...	1983	ARQUITECTO	U. MAYOR...	27-03-2013	SOCIO ADMINISTRADOR	REPRESENTANTE LEGA...	02-04-2015
10.560.378-9	RICARDO JOSÉ TORREALBA MA...	1978	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	REPRESENTANTE LEGA...	03-04-2015
15.243.043-4	RODRIGO IGNACIO TORREALBA...	1982	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	REPRESENTANTE LEGA...	02-04-2015

TOTAL INTEGRANTES: 3

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	01-04-2014

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SANTANDER	09-04-2015	30.000.000	30-04-2016	30-12-2014

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
14-04-2015	857	APROBADO	solange carmine rojas

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
15-04-2015	12	..	GLENDA QUEZADA NAVARRO

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	MARIO ANTONIO MOISES TORREALBA MAAS	08-04-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
02/04/2015	MARIO ANTONIO MOISES TORREALBA MAAS	15244259-9
03/04/2015	RICARDO JOSÉ TORREALBA MAAS	10560378-9
02/04/2015	RODRIGO IGNACIO TORREALBA MAAS	15243043-4

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38825	PJ Simple	07-05-15	30.000.000	30.000.000	30.000.000			1.221	30.000.000	30.000.000	30-04-16
38826	PJ Simple	07-05-15	30.000.000	30.000.000	30.000.000			1.221	30.000.000	30.000.000	30-04-16

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
08/04/2015	0	0	08/04/2015	07/06/2015	SIN OBSERVACIONES

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
MARIO ANTONIO MOISES TORREALBA MAAS	08-04-2015	0	0		08-06-2015	
RICARDO JOSÉ TORREALBA MAAS	08-04-2015	0	0		08-06-2015	SIN OBSERVACIONES
RODRIGO IGNACIO TORREALBA MAAS	08-04-2015	0	0		08-06-2015	SIN OBSERVACIONES

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
			No existe Información registrada

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
			No existen Certificados emitidos desde el PORTAL

No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión  
16/03/2015

Fecha Vencimiento  
15/05/2015

Observación  
HE CONSTATADO QUE NO EXISTEN ANOTACIONE.....

**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**

Región :**REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**

Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**

Rol :**722**

Número de RUT :**76349135-8**

Nombre o Razón Social :**SOCIEDAD CONSTRUCTORA SANTA ANA LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 07/05/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 776, DE 16.04.2015.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	<b>12/11/2013</b>	\$ 30.000.000	
B- Capital Social Enterado al	<b>12/11/2013</b>	\$ 30.000.000	
C- Capital comprobado al	<b>30/12/2014</b>	\$ 30.000.000	
Según certificado del banco : <b>SANTANDER</b> de <b>09/04/2015</b>			\$ 30.000.000
D- Capital de Inscripción			
<b>\$ 30.000.000 de pesos.</b>	<b>Valor UF 24.561,84</b> (al 01/12/2014 )		<b>Total UF 1.221,41</b>
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 30.000.000

Válido hasta : **30/04/2016**

**II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2

Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2

Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

**III. NOTA**

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

07-05-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : MAURICIO ALEJANDRO BECERRA REYES  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 15.653.254-1  
 Rol : **723**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 28-09-1983  
 Región : REGIÓN DE LA ARAUCANÍA  
 Comuna : TEMUCO  
 Domicilio : LA LLAVERIA 01160  
 Teléfono : (09) 93441054 -  
 Fax :  
 E-mail : mauricioabecerrar@gmail.com  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	777	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021
Última	777	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

07.05.2015  
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 777, DE 16.04.2015.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	777	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021	VIGENTE	INSCRIPCION ..
A	2		4	777	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021	VIGENTE	INSCRIPCION ..
B	1		4	777	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021	VIGENTE	INSCRIPCION ..
B	2		4	777	16-04-2015	07-05-2015	16-04-2021	VIGENTE	INSCRIPCION ..

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	13-04-2015

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SANTANDER	30-03-2015	20.710.500	30-07-2016	30-03-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
16-01-2006	2006	CONST. CIVIL	INST. PROF. INACAP

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe								
14-04-2015	10	..	GLENDA QUEZADA NAVARRO								
<b>DECLARACION JURADA</b>											
Procede DEL INSCRITO	Declarante MAURICIO ALEJANDRO BECERRA REYES		Fecha Declaración 10-04-2015								
<b>CERTIFICADO DE ANTECEDENTES</b>											
Emisión 10/04/2015		Vencimiento 10/06/2015									
<b>ANALISIS COMPUTO CAPITAL</b>											
N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38827	PN	07-05-15	0	0	20.710.500			844	20.710.500	20.710.500	30-04-16
38838	PN	07-05-15	0	0	20.710.500			844	20.710.500	20.710.500	30-04-16
<b>INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO</b>											
Fecha Solicitud 14/04/2015	N° Dcto.	Impagos 0	Monto Impago 0	Fecha Consulta 14/04/2015	Fecha Vencimiento 13/06/2015	Observaciones SIN OBSERVACIONES					
<b>BALANCE COMERCIAL</b>											
Fecha Ejercicio	Periodo	Resultado			Observaciones						
					No existe Información registrada						
<b>SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO</b>											
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción							
					No existe Información registrada						
<b>ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE</b>											
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión			Presentado en						
					No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET						

**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**

Región : **REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**  
Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**  
Rol : **723**  
Número de RUT : **15653254-1**  
Calidad Jurídica : **PERSONA NATURAL**  
Nombre o Razón Social : **MAURICIO ALEJANDRO BECERRA REYES**

Fecha Emisión : 07/05/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 777, DE 16.04.2015.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

**I. CAPITAL**

A- Capital comprobado		\$20.710.500
al : <b>30/03/2015</b> según certificado del banco : <b>SANTANDER</b> de <b>30/03/2015</b>		
B- Capital de Inscripción		
<b>\$20.710.500 de pesos.</b>	<b>Valor UF 24.546,11(al 01/03/2015 )</b>	<b>Total UF 843,74</b>
C- Capital de Presentación y Contratación		\$20.710.500

Válido hasta : **30/04/2016**

**II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2  
Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2  
Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF  
Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

**III. NOTA**