



Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo

Gobierno de Chile

ORD. N° 771

ANT. : Vuestro Ord. N° 466, de fecha 07.04.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a **Los Nogales Ltda.**

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO, **10 ABR. 2015**

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE LA ARAUCANIA**

1. Para ser revisada en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador:

CONSTRUCTORA LOS NOGALES LIMITADA

**RES.E. N° 561/01.04.2015.
ROL 09-556**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 09.04.2015, las inscripciones efectuadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO
JEFE DE CONTRATISTAS

UC
VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS
REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

09-04-2015

FICHA DE CONTRATISTA**DATOS DEL INSCRITO**

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA LOS NOGALES LIMITADA
 Nombre Fantasia : - LOS NOGALES LIMITADA
 Rut : 76.038.596-4
 Rol : **556**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
 Comuna : TEMUCO
 Domicilio : MANUEL MONTT N° 1476
 Teléfono : 452210012 -
 Fax :
 E-mail : losnogales1476@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información

**RESOLUCIONES**

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	72	26-01-2009	04-02-2009	26-01-2915
Ultima	561	01-04-2015	09-04-2015	01-04-2021

ANOTACIONES

Detalle

04.02.2009
 SE RATIFICA RES.E.N° 72, DE 26.01.2009.

09.04.2015
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 561, DE 01.04.2015, QUE REINSCRIBE AL PRESTADOR EN ESTE REGISTRO.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	561	01-04-2015	09-04-2015	01-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...
A	2		4	561	01-04-2015	09-04-2015	01-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	1		4	561	01-04-2015	09-04-2015	01-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	2		4	561	01-04-2015	09-04-2015	01-04-2021	VIGENTE	**No registra. ...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
15.503.740-7 CO...	JAIME FERNANDO CORDERO	1983	ING. CONSTRUCTOR	U. AUTONOMA DE CHILE...	31-08-2011	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	05-03-2015
14.219.326-4 COR...	MARIA IGNACIA CORDERO	1981		...		SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	17-03-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2**IMPUESTO**

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

30-04-2011 2010 DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA
30-04-2010 INICIACIÓN DE ACTIVIDADES 17-11-2008

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
B.C.I	02-03-2015	231.829.000	30-04-2015	31-12-2013
B.C.I	03-06-2014	231.829.000	30-04-2015	31-12-2013
B.C.I	25-02-2013	209.360.481	30-04-2014	31-12-2012
B.C.I	24-05-2012	90.967.422	30-04-2013	31-12-2011
B.C.I	13-05-2011	46.202.261	30-04-2012	31-12-2010
B.C.I	21-06-2010	107.272.000	31-08-2011	30-04-2010
B.C.I	29-12-2008	10.000.000	29-04-2010	29-12-2008

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
30-03-2015	847	APROBADO	SOLANGE CARMINE ROJAS
12-02-2013	639	APROBADO	SOLANGE CARMINE ROJAS
25-05-2012	523	Aprobado	SOLANGE CARMINE ROJAS
24-05-2011	384	Aprobado	SOLANGE CARMINE ROJAS
30-06-2010	275	Aprobado	SOLANGE CARMINE ROJAS
23-01-2009	100	Aprobado.	OSCAR JORGE PAVES MORALES

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
31-03-2015	3	reinscripcion..	RONALDO GONZALEZ MENDOZA
31-03-2015	8	..	RONALDO GONZALEZ MENDOZA
26-01-2009	5	..	GLENDIA QUEZADA NAVARRO

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	23-03-2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
05/03/2015	JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	15503740-7
17/03/2015	MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	14219326-4

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38577	PJ Simple	09-04-15	30.000.000	30.000.000	231.829.000			1.291	30.000.000	30.000.000	30-04-15
38533	PJ Simple	31-03-15	30.000.000	30.000.000	231.829.000			1.291	30.000.000	30.000.000	30-04-15
36810	PJ Simple	10-06-14	30.000.000	30.000.000	231.829.000			0	30.000.000	30.000.000	30-04-15
33239	PJ Simple	18-04-13	30.000.000	30.000.000	209.360.481			0	30.000.000	30.000.000	30-04-14
31228	PJ Simple	28-05-12	30.000.000	30.000.000	90.967.422			0	30.000.000	30.000.000	30-04-13
28277	PJ Simple	24-05-11			46.202.261			0	30.000.000	30.000.000	30-04-12
25927	PJ Simple	29-06-10			107.272.000			0	12.000.000	12.000.000	30-04-11
21561	PJ Simple	30-01-09			10.000.000			467	10.000.000	10.000.000	29-04-10
	PJ										

21536 Simple 26-01-09

10.000.000

467 10.000.000 10.000.000 29-04-10

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
26/02/2015	0	0	26/02/2015	27/04/2015	
16/12/2014	0	0	16/12/2014	14/02/2015	SIN OBSERVACIONES
14/10/2014	0	0	14/10/2014	13/12/2014	
11/08/2014	0	0	11/08/2014	10/10/2014	SIN OBSERVACIONES
04/06/2014	0	0	04/06/2014	03/08/2014	
26/03/2014	0	0	26/03/2014	25/05/2014	SIN OBSERVACIONES
20/01/2014	0	0	20/01/2014	21/03/2014	SIN OBSERVACIONES
30/10/2013	0	0	30/10/2013	29/12/2013	SIN OBSERVACIONES
22/08/2013	0	0	22/08/2013	21/10/2013	SIN OBSERVACIONES
17/06/2013	0	0	17/06/2013	16/08/2013	SIN OBSERVACIONES
18/04/2013	0	0	18/04/2013	17/06/2013	SIN OBSERVACIONES
11/02/2013	0	0	11/02/2013	12/04/2013	
29/11/2012	0	0	29/11/2012	28/01/2013	SIN OBSERVACIONES
25/09/2012	0	0	25/09/2012	24/11/2012	SIN OBSERVACIONES
25/07/2012	0	0	25/07/2012	23/09/2012	SIN OBSERVACIONES
24/05/2012	0	0	24/05/2012	23/07/2012	
16/03/2012	0	0	16/03/2012	15/05/2012	
30/01/2012	0	0	30/01/2012	30/03/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
02/01/2012	0	0	02/01/2012	02/03/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
03/11/2011	0	0	03/11/2011	02/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
30/08/2011	0	0	30/08/2011	29/10/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
29/06/2011	0	0	29/06/2011	28/08/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
24/05/2011	0	0	24/05/2011	23/07/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
16/05/2011	1	1	16/05/2011	15/05/2011	
13/05/2011	0	0	13/05/2011	12/07/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/04/2011	0	0	13/04/2011	12/06/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
16/02/2011	0	0	16/02/2011	17/04/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
21/12/2010	0	0	21/12/2010	19/02/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
21/12/2010	0	0	21/12/2010	19/02/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
21/10/2010	0	0	21/10/2010	20/12/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
24/08/2010	0	0	24/08/2010	23/10/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
29/06/2010	0	0	29/06/2010	28/08/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
16/06/2010	0	0	16/06/2010	15/08/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
02/02/2010	0	0	02/02/2010	03/04/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
04/01/2010	0	0	04/01/2010	05/03/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
23/10/2009	0	0	23/10/2009	22/12/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
23/09/2009	0	0	23/09/2009	22/11/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
21/07/2009	0	0	21/07/2009	19/09/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
11/05/2009	0	0	11/05/2009	10/07/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
28/04/2009	0	0	28/04/2009	27/06/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
18/03/2009	0	0	18/03/2009	17/05/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
27/02/2009	0	0	27/02/2009	28/04/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
30/01/2009	0	0	30/01/2009	31/03/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de

26/01/2009	0	0	26/01/2009	27/03/2009	emisión de este informe. No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
22/01/2009	0	0	22/01/2009	23/03/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
24/12/2008	0	0	24/12/2008	22/02/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	11-05-2007	0	0		10-07-2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	11-05-2007	0	0		10-07-2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	17-12-2007	0	0		15-02-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	17-12-2007	0	0		15-02-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	23-12-2008	0	0		23-02-2009	
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	23-12-2008	0	0		23-02-2009	
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	07-01-2009	0	0		08-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	07-01-2009	0	0		08-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	22-01-2009	0	0		23-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	22-01-2009	0	0		23-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	30-01-2009	0	0		31-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	30-01-2009	0	0		31-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	24-06-2009	0	0		24-12-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	24-06-2009	0	0		24-12-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	11-12-2009	0	0		11-06-2010	NO HAY
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	11-12-2009	0	0		11-06-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	11-12-2009	0	0		11-06-2010	NO REGISTRA
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	21-12-2009	0	0		21-06-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	21-12-2009	0	0		21-06-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	02-02-2010	0	0		03-04-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	02-02-2010	0	0		03-04-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	18-06-2010	0	0		18-12-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	18-06- 2010	0	0	18-12-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	22-12- 2010	0	0	22-06-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	22-12- 2010	0	0	22-06-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	22-12- 2010	0	0	22-06-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	13-05- 2011	0	0	12-07-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	13-05- 2011	0	0	12-07-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME FERNANDO CORDERO CORREA	26-02- 2015	0	0	26-04-2015	
MARIA IGNACIA CORDERO CORREA	26-02- 2015	0	0	26-04-2015	

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	
31/12/2011	2012	Balance sin Observación	
31/12/2010	2010	Balance sin Observación	
31/12/2010	2010	Balance sin Observación	
31/12/2009	2009	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	42716	30-11-2012	SERVIU IX REGION - SERVIU VII REGION
INTRANET	732	30-06-2014	SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
02/03/2015	01/05/2015	HE CONSTSTADO QUE NO EXISTEN ANOTACIONE.....
09/12/2014	07/02/2015	Sin Información...
02/10/2014	01/12/2014	Sin Información...
05/08/2014	04/10/2014	Sin Información...
06/05/2014	05/07/2014	Sin Información...
18/03/2014	17/05/2014	Sin Información...
06/01/2014	07/03/2014	Sin Información...
15/10/2013	14/12/2013	Sin Información...
16/08/2013	15/10/2013	Sin Información...
10/06/2013	09/08/2013	Sin Información...
09/04/2013	08/06/2013	Sin Información...
04/02/2013	05/04/2013	HE CONSTATADO QUE NO EXISTEN ANOTACION.....
19/11/2012	18/01/2013	Sin Información...
19/11/2012	18/01/2013	Sin Información...
26/09/2012	25/11/2012	Sin Información...
25/07/2012	23/09/2012	Sin Información...
10/05/2012	09/07/2012	He constatado: Que no existen anotacion.....
13/03/2012	12/05/2012	Sin Información...
13/05/2011	12/07/2011	He constatado: Que no existen anotacion.....
17/06/2010	16/08/2010	He constatado: Que no existen anotacion.....
24/12/2008	22/02/2009	Atendido el certificado de vigencia emi.....

Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones

Región :**REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**
 Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**
 Rol :**556**
 Número de RUT :**76038596-4**
 Nombre o Razón Social :**CONSTRUCTORA LOS NOGALES LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple
 Fecha Emisión : 09/04/2015
 Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 561, DE 01.04.2015.
 Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	20/10/2008	\$ 30.000.000	
B- Capital Social Enterado al	20/10/2010	\$ 30.000.000	
C- Capital comprobado al	31/12/2013	\$ 231.829.000	
Según certificado del banco : B.C.I de 03/06/2014			\$ 30.000.000
D- Capital de Inscripción			
\$ 30.000.000 de pesos.	Valor UF 23.237,43 (al 01/12/2013)		Total UF 1.291,02
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 30.000.000

Válido hasta : **30/04/2015**

II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2
 Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2
 Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF
 Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA