



ORD. N° 1063 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 721, de fecha 20.05.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que inscribe a Saavedra y Cía. Ltda. y Otros

ADJ. : Incluye Fichas de los Contratistas

SANTIAGO, **28 MAYO 2015**

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DEL MAULE**

1. Para ser revisadas en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante:

CONSTRUCTORA SAAVEDRA Y COMPAÑÍA LIMITADA
RUT.: 76.191.054-K

RES.E.N° 687/07.05.2015.
ROL 07-756

y, los ascensos a 3° y 2° categoría en el Registro B1, respectivamente, de los contratistas:

SOCIEDAD CONSTRUCTORA D Y V LIMITADA
RUT.: 76.209.527-0

RES.E.N° 688/07.05.2015.
ROL 07-634

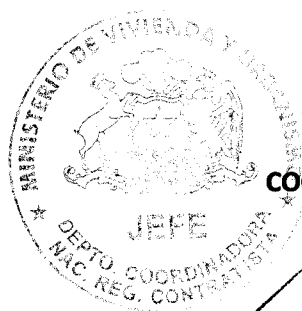
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMULEN LIMITADA
RUT.: 76.073.952-9

RES.E.N° 725/15.05.2015.
ROL 07-647

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 27.05.2015, la inscripción y ascensos de categorías efectuados.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.

4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.




CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO
DE CONTRATISTAS


VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

27-05-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA SAAVEDRA Y COMPAÑIA LIMITADA
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA SAAC LIMITADA O CONSTRUCTORA SAAC LTDA
 Rut : 76.191.054-K
 Rol : **756**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL MAULE
 Comuna : CURICO
 Domicilio : PEHUENCHE, 1008, CURICÓ
 Teléfono : 752324803 -
 Fax :
 E-mail : saaccontacto@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	687	07-05-2015	27-05-2015	07-05-2021
Ultima	687	07-05-2015	27-05-2015	07-05-2021

ANOTACIONES

Detalle

27.05.2015
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 687, DE 07.05.2015.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	687	07-05-2015	27-05-2015	07-05-2021	VIGENTE	**No registra...
A	2		4	687	07-05-2015	27-05-2015	07-05-2021	VIGENTE	**No registra...
B	1		4	687	07-05-2015	27-05-2015	07-05-2021	VIGENTE	**No registra...
B	2		4	687	07-05-2015	27-05-2015	07-05-2021	VIGENTE	**No registra...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
16.859.987-0 SAA...	TERESA DE LOS ANGELES	1987	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	13-04-2015
16.859.988-9 SAAVEDRA C...	DIANA MARLENNE	1988	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	13-04-2015
15.126.885-4 CAS...	MARIA ALICIA SAAVEDRA	1982	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	13-04-2015
14.562.015-5 C...	PATRICIA ADELA SAAVEDRA	1976	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	13-04-2015
7.366.981-2	RUSQUE FERNANDEZ, CARLOS ...	1956	ING. CIVIL	PONTIF. U. CATOLICA DE CHILE...	25-03-1983	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	07-04-2015

TOTAL INTEGRANTES: 5

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco SANTANDER	Emisión 10-04-2015	Monto Certificado 10.000.000	Vencimiento 30-04-2016	Fecha Comprobación 31-12-2014
--------------------	-----------------------	---------------------------------	---------------------------	----------------------------------

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
04-05-2015	88	APROBADO	JOSE LUIS ROJAS MUÑOZ
04-05-2015	90	APROBADO	JOSE LUIS ROJAS MUÑOZ

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
05-05-2015	18	..	ALEJANDRO ROJAS VERGARA

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
OTRO DECLARANTE	NESTOR SAAVEDRA TOLEDO	10-04-2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
13/04/2015	TERESA DE LOS ANGELES SAAVEDRA CASTILLO	16859987-0
13/04/2015	DIANA MARLENNE SAAVEDRA CASTILLO	16859988-9
13/04/2015	MARIA ALICIA SAAVEDRA CASTILLO	15126885-4
13/04/2015	PATRICIA ADELA SAAVEDRA CASTILLO	14562015-5
07/04/2015	RUSQUE FERNANDEZ, CARLOS FERNANDO	7366981-2

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
39295	PJ Simple	27-05-15	10.000.000	18.000.000	10.000.000			407	10.000.000	10.000.000	30-04-16
38956	PJ Simple	11-05-15	10.000.000	18.000.000	10.000.000			407	10.000.000	10.000.000	30-04-16

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
06/04/2015	0	0	06/04/2015	05/06/2015	Sin Observación

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
TERESA DE LOS ANGELES SAAVEDRA CASTILLO	25-09-2012	0	0		25-11-2012	
DIANA MARLENNE SAAVEDRA CASTILLO	25-09-2012	0	0		25-11-2012	
MARIA ALICIA SAAVEDRA CASTILLO	25-09-2012	0	0		25-11-2012	
PATRICIA ADELA SAAVEDRA CASTILLO	25-09-2012	0	0		25-11-2012	
PATRICIA ADELA SAAVEDRA CASTILLO	06-04-2015	0	0		06-06-2015	
RUSQUE FERNANDEZ, CARLOS FERNANDO	06-04-2015	0	0		06-06-2015	
MARIA ALICIA SAAVEDRA CASTILLO	06-04-2015	0	0		06-06-2015	
DIANA MARLENNE SAAVEDRA CASTILLO	06-04-2015	0	0		06-06-2015	
TERESA DE LOS ANGELES SAAVEDRA CASTILLO	06-04-2015	0	0		06-06-2015	

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
16/04/2015	15/06/2015	Sin Información...

Nuevo Análisis Ratificación InscripcionesRegión : **REGIÓN DEL MAULE**Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Rol : **756**Número de RUT : **76191054-K**Nombre o Razón Social : **CONSTRUCTORA SAAVEDRA Y COMPAÑIA LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 27/05/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 687, DE 07.05.2015.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	13/01/2012	\$ 10.000.000	
B- Capital Social Enterado al	13/01/2014	\$ 18.000.000	
C- Capital comprobado al	31/12/2014	\$ 10.000.000	
Según certificado del banco : SANTANDER de 10/04/2015			
			\$ 10.000.000
D- Capital de Inscripción			
\$ 10.000.000 de pesos.	Valor UF 24.561,84 (al 01/12/2014)		Total UF 407,14
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 10.000.000

Válido hasta : **30/04/2016****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2

Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2

Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

27-05-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOCIEDAD CONSTRUCTORA D Y V LIMITADA
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA D Y V LTDA.
 Rut : 76.209.527-0
 Rol : **634**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL MAULE
 Comuna : TALCA
 Domicilio : 10 NORTE, N°3519, TALCA
 Teléfono : 94587187 -
 Fax :
 E-mail : constructoradyv@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1376	20-07-2012	02-08-2012	20-07-2018
Ultima	688	07-05-2015	27-05-2015	07-05-2021

ANOTACIONES

Detalle

02.08.2012.
 SE RATIFICA RESOLUCION E.N° 1376, DE 20.07.2012.

27.05.2015
 1.- SE RATIFICA RES.E.NRO. 688, DE 07.05.2015, QUE ASCIENDE A 3° CATEGORÍA LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO B1.
 2.- SE VALIDA PLANILLA DE CALCULO DE EXPERIENCIA NRO. 1, DE 05.05.2015.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	1376	20-07-2012	02-08-2012	20-07-2018	VIGENTE	**No registra. ...
A	2		4	1376	20-07-2012	02-08-2012	20-07-2018	VIGENTE	**No registra. ...
B	1		3	688	07-05-2015	27-05-2015	07-05-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	2		4	1376	20-07-2012	02-08-2012	20-07-2018	VIGENTE	**No registra. ...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
14.285.651-ROBINSON ESTEBAN DIAZ 4 FAR...		1974	...			SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	08-04-2015
14.399.355-JORGE AMERICO VILCHEZ 8 PAR...		1978	ING. CONSTRUCTOR	U. CATOLICA DEL MAULE...	26-05-2003	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	08-04-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2013		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	03-05-2012
30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SANTANDER	06-04-2015	149.000.000	30-04-2016	31-12-2014
CHILE	28-05-2014	47.865.000	30-04-2015	31-12-2013
SANTANDER	22-07-2013	31.863.000	30-10-2014	30-06-2013
CHILE	12-06-2012	14.000.000	12-10-2013	12-06-2012

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
17-04-2015	73	APROBADO	JOSE LUIS ROJAS MUÑOZ
13-04-2015	69	APROBADO	JOSE LUIS ROJAS MUÑOZ
22-08-2013	84	APROBADO	DANIELA ALFARO COLLARTE
10-07-2012	26	APROBADO SIN OBSERVACIONES	DANIELA ALFARO COLLARTE
10-07-2012	27	APROBADO SIN OBSERVACIONES	DANIELA ALFARO COLLARTE

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
05-05-2015	19		ALEJANDRO ROJAS VERGARA
12-07-2012	32	SOLICITA INSCRIPCIÓN EN CUARTA CATEGORÍA...	ALEJANDRO ROJAS VERGARA

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	JORGE AMERICO VILCHEZ PARDO	20-06-2012
INTEGRANTE DE LA SOC.	JORGE AMERICO VILCHEZ PARDO	27-04-2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
08/04/2015	ROBINSON ESTEBAN DIAZ FARIAS	14285651-4
08/04/2015	JORGE AMERICO VILCHEZ PARDO	14399355-8

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
39303	PJ Simple	27-05-15	150.000.000	150.000.000	149.000.000			6.066	149.000.000	149.000.000	30-04-16
39307	PJ Simple	27-05-15	150.000.000	150.000.000	149.000.000			6.066	149.000.000	149.000.000	30-04-16
39045	PJ Simple	14-05-15	150.000.000	150.000.000	149.000.000			6.066	149.000.000	149.000.000	30-04-16
38613	PJ Simple	17-04-15	150.000.000	150.000.000	149.000.000			0	149.000.000	149.000.000	30-04-16
38582	PJ con Fianza	13-04-15	150.000.000	72.000.000	149.000.000			0	72.000.000	72.000.000	30-04-16
38583	PJ Simple	13-04-15	150.000.000	72.000.000	149.000.000			0	72.000.000	72.000.000	30-04-16
37499	PJ Simple	03-09-14	44.000.000	44.000.000	47.865.000			0	44.000.000	44.000.000	30-04-15
34824	PJ Simple	22-08-13	44.000.000	44.000.000	31.863.000			0	31.863.000	31.863.000	30-04-14
31926	PJ Simple	02-08-12	14.000.000	14.000.000	14.000.000			619	14.000.000	14.000.000	30-04-13
31927	PJ Simple	02-08-12	14.000.000	14.000.000	14.000.000			619	14.000.000	14.000.000	30-04-13
31764	PJ Simple	12-07-12	14.000.000	14.000.000	14.000.000			0	14.000.000	14.000.000	30-04-13

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
25/05/2015	0	0	25/05/2015	24/07/2015	SIN OBSERVACIONES
08/04/2015	0	0	08/04/2015	07/06/2015	SIN OBSERVACIÓN
18/03/2015	0	0	18/03/2015	17/05/2015	
06/01/2015	0	0	06/01/2015	07/03/2015	
01/10/2014	0	0	01/10/2014	30/11/2014	SIN OBSERVACIÓN
13/08/2014	0	0	13/08/2014	12/10/2014	
30/06/2014	0	0	30/06/2014	29/08/2014	SIN OBSERVACIÓN
13/05/2014	0	0	13/05/2014	12/07/2014	
08/04/2014	0	0	08/04/2014	07/06/2014	
15/01/2014	0	0	15/01/2014	16/03/2014	
07/10/2013	0	0	07/10/2013	06/12/2013	SIN OBSERVACIONES
23/07/2013	0	0	23/07/2013	21/09/2013	SIN OBSERVACIONES.
04/06/2013	0	0	04/06/2013	03/08/2013	
10/04/2013	0	0	10/04/2013	09/06/2013	
07/02/2013	0	0	07/02/2013	08/04/2013	SIN OBSERVACIONES.
07/12/2012	0	0	07/12/2012	05/02/2013	
12/10/2012	0	0	12/10/2012	11/12/2012	NO HAY
31/08/2012	0	0	31/08/2012	30/10/2012	Sin antecedentes.
06/08/2012	0	0	06/08/2012	05/10/2012	SIN OBSERVACIONES.
18/06/2012	0	0	18/06/2012	17/08/2012	SIN OBSERVACIONES

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
JORGE AMERICO VILCHEZ PARDO	18-06-2012	0	0		18-08-2012	Sin observaciones.
ROBINSON ESTEBAN DIAZ FARIAS	19-06-2012	0	0		19-08-2012	Sin observaciones.
JORGE AMERICO VILCHEZ PARDO	09-04-2015	0	0		09-06-2015	
ROBINSON ESTEBAN DIAZ FARIAS	15-04-2015	0	0		15-06-2015	

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	40921	15-10-2012	MUNICIPALIDADES
INTRANET	126	03-09-2014	SERVIU REGIÓN DEL MAULE

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
25/05/2015	24/07/2015	Sin Información...
09/04/2015	08/06/2015	Sin Información...
13/03/2015	12/05/2015	Sin Información...
02/01/2015	03/03/2015	Sin Información...
29/09/2014	28/11/2014	Sin Información...
06/08/2014	05/10/2014	Sin Información...
30/06/2014	29/08/2014	Sin Información...
12/05/2014	11/07/2014	Sin Información...
24/03/2014	23/05/2014	Sin Información...
13/01/2014	14/03/2014	Sin Información...
07/10/2013	06/12/2013	Sin Información...
06/08/2013	05/10/2013	Sin Información...

22/07/2013	20/09/2013	Sin Información...
03/06/2013	02/08/2013	Sin Información...
09/04/2013	08/06/2013	Sin Información...
06/02/2013	07/04/2013	Sin Información...
05/12/2012	03/02/2013	Sin Información...
11/10/2012	10/12/2012	NO HAY...
20/08/2012	19/10/2012	Sin Información...
06/07/2012	04/09/2012	Sin Información...

Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones

Región : **REGIÓN DEL MAULE**
 Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**
 Rol : **634**
 Número de RUT : **76209527-0**
 Nombre o Razón Social : **SOCIEDAD CONSTRUCTORA D Y V LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 27/05/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 688, de 07.05.2015.

Materia : RATIFICA ASCENSO A 3° CATEGORIA LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO B1 Y OBSERVACION.

A- Capital Social de Escritura	20/03/2015	\$ 150.000.000	
B- Capital Social Enterado al	15/04/2015	\$ 150.000.000	
C- Capital comprobado al	31/12/2014	\$ 149.000.000	
Según certificado del banco : SANTANDER de 06/04/2015			\$ 149.000.000
D- Capital de Inscripción			
\$ 149.000.000 de pesos.	Valor UF 24.561,84 (al 01/12/2014)		Total UF 6.066,32
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 149.000.000

Válido hasta : **30/04/2016**

II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA

Registro B1 Tercera Categoría 64.000 UF

Se mantiene los demás Registros y Categorías según Análisis respectivos.

III. NOTA

Se valida Planilla de Cálculo de Experiencia Nro. 1, de 05.05.2015.

Planilla Cálculo de ExperienciaNombre o Razón Social : **SOCIEDAD CONSTRUCTORA D Y V LIMITADA**Registro Nacional: **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Región: **REGIÓN DEL MAULE**Número de Rut: **76.209.527-0**Número de ROL Inscrito: **634**N° Planilla Cálculo: **1**Fecha: **05-05-2015**Planilla Registrada por el Usuario: **AROJASV**

Registro	Número	F. Emisión	Org. Emisor	Descripción	F. Contrato	M2	UF	Monto \$
SOCIO/DIRECTOR EN CALIDAD DE GERENTE TECNICO - JORGE AMERICO VILCHEZ PARDO								
B1	1	27-04-2015	ECOVIAL LTDA.	23 OBRAASS DE PAVIMENTACIÓN	28-02-2011	0	304.654	6.558.280.418
							Total de Experiencia:	0 304.654

Total Experiencia Ponderada: 0 64.000

- **Total B1: 64.000 U.F (SOCIO/DIRECTOR JORGE AMERICO VILCHEZ PARDO)**

Observaciones al cálculo de experiencia: EXPERIENCIA TECNICA ACREDITADA PARA ASCENDER A 3RA. CATEGORIA LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO B1.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS

REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS

FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

27-05-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMULEN LIMITADA
Nombre Fantasia : - AMULEN LTDA.
Rut : 76.073.952-9
Rol : **647**
Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
Estado : VIGENTE
Región : REGIÓN DEL MAULE
Comuna : TALCA
Domicilio : AVDA. 2 SUR, N°665, DPTO.1401, EDIF. LOS DOMINICOS, TALCA.
Teléfono : 67894781 -
Fax :
E-mail : arojas@constructoraamulen.cl
Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	2020	02-10-2012	11-11-2012	02-10-2018
Ultima	725	15-05-2015	27-05-2015	15-05-2021

ANOTACIONES

Detalle

11/10/2012

SE RATIFICA RES. E. NRO. 2020 DE 02/10/2012

24.09.2014

1.- SE RATIFICA RES.E.NRO. 1951, DE 15.09.2014, QUE ASCIENDE A TERCERA CATEGORIA LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO B1.

2.- SE VALIDA PLANILLA DE CALCULO DE EXPERIENCIA NRO. 1, DE 11.09.2014.

15.01.2015

1.- SE RATIFICA RES.E.NRO. 12, DE 08.01.2015, QUE ASCIENDE A TERCERA CATEGORIA LAS INSCRIPCIONES EN EL RUBRO DE VIVIENDAS.

2.- SE VALIDA PLANILLA DE CALCULO DE EXPERIENCIA NRO. 2, DE 06.01.2015.

27.05.2015

1.- SE RATIFICA RES.E.NRO. 725, DE 15.05.2015.

2.- SE VALIDA PLANILLA DE CALCULO DE EXPERIENCIA NRO. 3, DE 08.05.2015.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		3	12	08-01-2015	15-01-2015	08-01-2021	VIGENTE	**No registra. ...
A	2		3	12	08-01-2015	15-01-2015	08-01-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	1		2	725	15-05-2015	27-05-2015	15-05-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	2		4	2020	02-10-2012	11-10-2012	02-10-2018	VIGENTE	**No registra. ...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
76.185.422-4	INVERSIONES LOS MAITENES ...	2012		...		SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	
9.687.708-0	AVENDAÑO SALDAÑA, ROLANDO...	1964	CONST. CIVIL	U. DE LA FRONTERA...		SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	06-05-2015
14.105.763-4	RENATTA ALEJANDRA RIVANO ...	1980		...		SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	05-05-2015

TOTAL INTEGRANTES: 3

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
BBVA	30-04-2015	627.681.000	30-04-2016	31-12-2014
BBVA	11-07-2014	475.420.000	30-10-2015	30-06-2014
BBVA	07-06-2013	507.264.645	30-08-2014	30-04-2013
BBVA	10-09-2012	350.000.000	31-12-2013	31-08-2012

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
12-05-2015	103	APROBADO	JOSE LUIS ROJAS MUÑOZ
28-11-2014	424	APROBADO	MATIAS PINOCHET AUBELE
10-09-2014	359	APROBADO	Rodrigo Piña Flores
29-07-2014	304	APROBADO	Rodrigo Alejandro Piña Flores
13-09-2012	73	APROBADO SIN OBSERVACIONES	DANIELA ALFARO COLLARTE

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
14-05-2015	21	..	ALEJANDRO ROJAS VERGARA
06-01-2015	3	SOLICITA SUBIR DE CUARTA A TERCERA CATEGORÍA RUBRO..	ALEJANDRO ROJAS VERGARA
11-09-2014	52	..	ALEJANDRIO ROAJ S VERGARA
28-09-2012	51	INSCRIBE EN RUBROS A1, A2, B1 Y B2..	INGRIT GUNTHER KACKSCHIES

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
OTRO DECLARANTE	FELIPE MARTINEZ ARRIAGADA	10-09-2012
INTEGRANTE DE LA SOC.	RENATTA ALEJANDRA RIVANO ARAVENA	28-08-2014
INTEGRANTE DE LA SOC.	RENATTA ALEJANDRA RIVANO ARAVENA	26-11-2014
INTEGRANTE DE LA SOC.	RENATTA ALEJANDRA RIVANO ARAVENA	04-05-2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
06/05/2015	AVENDAÑO SALDAÑA, ROLANDO HERIBERTO	9687708-0
05/05/2015	RENATTA ALEJANDRA RIVANO ARAVENA	14105763-4

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
39310	PJ Simple	27-05-15	550.000.000	450.000.000	627.681.000			18.321	450.000.000	450.000.000	30-04-16
39058	PJ Simple	14-05-15	550.000.000	450.000.000	627.681.000			18.321	450.000.000	450.000.000	30-04-16
38715	PJ Simple	30-04-15	550.000.000	450.000.000	627.681.000			0	450.000.000	450.000.000	30-04-16
38266	PJ Simple	15-01-15	550.000.000	450.000.000	475.420.000			18.800	450.000.000	450.000.000	30-04-15

38209	PJ Simple	06-01-15	550.000.000	450.000.000	475.420.000	18.800	450.000.000	450.000.000	30-04-15
37637	PJ Simple	24-09-14	222.000.000	132.000.000	475.420.000	5.515	132.000.000	132.000.000	30-04-15
37619	PJ Simple	22-09-14	222.000.000	132.000.000	475.420.000	5.515	132.000.000	132.000.000	30-04-15
37467	PJ Simple	28-08-14	222.000.000	132.000.000	475.420.000	0	132.000.000	132.000.000	30-04-15
34226	PJ Simple	11-06-13	55.000.000	85.072.340	507.264.645	0	55.000.000	55.000.000	30-04-14
32395	PJ Simple	11-10-12	55.000.000	85.072.340	350.000.000	2.436	55.000.000	55.000.000	30-04-13
32396	PJ Simple	11-10-12	55.000.000	85.072.340	350.000.000	2.436	55.000.000	55.000.000	30-04-13
32303	PJ Simple	28-09-12	55.000.000	85.072.340	350.000.000	0	55.000.000	55.000.000	30-04-13

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
30/04/2015	0	0	30/04/2015	29/06/2015	Sin observación
25/03/2015	0	0	25/03/2015	24/05/2015	
22/01/2015	0	0	22/01/2015	23/03/2015	
24/11/2014	0	0	24/11/2014	23/01/2015	SIN OBSERVACIÓN
23/10/2014	0	0	23/10/2014	22/12/2014	
28/08/2014	0	0	28/08/2014	27/10/2014	SIN OBSERVACIÓN
28/08/2014	0	0	28/08/2014	27/10/2014	
10/07/2014	0	0	10/07/2014	08/09/2014	sin observaciones
05/11/2013	0	0	05/11/2013	04/01/2014	Sin observación
28/08/2013	0	0	28/08/2013	27/10/2013	SIN OBSERVACIONES
10/06/2013	0	0	10/06/2013	09/08/2013	SIN OBSERVACIONES
13/02/2013	0	0	13/02/2013	14/04/2013	SIN OBSERVACIONES.
06/12/2012	0	0	06/12/2012	04/02/2013	NO HAY
12/10/2012	0	0	12/10/2012	11/12/2012	Sin observaciones.
13/09/2012	0	0	13/09/2012	12/11/2012	SIN OBSERVACIONES.

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
INVERSIONES LOS MAITENES SPA	10-09-2012	0	0		10-11-2012	SIN OBSERVACIONES.
AVENDAÑO SALDAÑA, ROLANDO HERIBERTO	02-07-2014	0	0		02-09-2014	SIN OBSERVACIONES
RENATTA ALEJANDRA RIVANO ARAVENA	13-08-2014	0	0		13-10-2014	sin observación
RENATTA ALEJANDRA RIVANO ARAVENA	13-08-2014	0	0		13-10-2014	SIN OBSERVACIÓN
AVENDAÑO SALDAÑA, ROLANDO HERIBERTO	28-08-2014	0	0		28-10-2014	SIN OBSERVACIÓN
INVERSIONES LOS MAITENES SPA	28-08-2014	0	0		28-10-2014	SIN OBSERVACIÓN
RENATTA ALEJANDRA RIVANO ARAVENA	26-11-2014	0	0		26-01-2015	SIN OBSERVACIONES
INVERSIONES LOS MAITENES SPA	16-12-2014	0	0		16-02-2015	SIN OBSERVACIONES
AVENDAÑO SALDAÑA, ROLANDO HERIBERTO	16-12-2014	0	0		16-02-2015	SIN OBSERVACIONES
RENATTA ALEJANDRA RIVANO ARAVENA	04-05-2015	0	0		04-07-2015	SIN OBSERVACIÓN
AVENDAÑO SALDAÑA, ROLANDO HERIBERTO	10-05-2015	0	0		10-07-2015	sin observación
INVERSIONES LOS MAITENES SPA	11-05-2015	0	0		11-07-2015	

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	
31/12/2011	2012	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	52934	18-06-2013	SERVIU VII REGION
INTRANET	37	04-05-2015	SERVIU MAULE

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
29/04/2015	28/06/2015	Sin Información...
25/03/2015	24/05/2015	Sin Información...
21/01/2015	22/03/2015	Sin Información...
21/11/2014	20/01/2015	Sin Información...
24/10/2014	23/12/2014	Sin Información...
18/08/2014	17/10/2014	Sin Información...
10/07/2014	08/09/2014	Sin Información...
04/11/2013	03/01/2014	Sin Información...
28/08/2013	27/10/2013	Sin Información...
06/06/2013	05/08/2013	Sin Información...
28/01/2013	29/03/2013	Sin Información...
21/11/2012	20/01/2013	NO HAY...
12/10/2012	11/12/2012	Sin Información...
14/08/2012	13/10/2012	Sin Información...

Nuevo Análisis Ratificación InscripcionesRegión : **REGIÓN DEL MAULE**Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Rol : **647**Número de RUT : **76073952-9**Nombre o Razón Social : **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMULEN LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : **27/05/2015**

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 725, DE 15.05.2015.

Materia : RATIFICA ASCENSO A 2DA. CATEGORÍA DE LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO B1 Y OBSERVACION.

A- Capital Social de Escritura	07/11/2014	\$ 550.000.000
B- Capital Social Enterado al	07/11/2014	\$ 450.000.000
*- Capital Social por Enterar hasta el	07/11/2019	\$ 100.000.000
C- Capital comprobado al	31/12/2014	\$ 627.681.000

Según certificado del banco : **BBVA** de **30/04/2015**

\$ 450.000.000

D- Capital de Inscripción

\$ **450.000.000** de pesos.Valor UF **24.561,84**(al 01/12/2014)**Total UF 18.321,10**

E- Capital de Presentación y Contratación

\$ 450.000.000

Válido hasta : **30/04/2016****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro B1 Segunda Categoría 68.268 UF

Se mantiene los demás Registros y Categorías según Análisis respectivos.

III. NOTA

Se valida Planilla de Cálculo de Experiencia Nro. 3, de 08.05.2015.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL
REGION METROPOLITANA

FECHA EMISION: 27-05-2015
USUARIO EMISOR: VIVIANA DEL PILAR
CÁRDENAS

CALIFICACIONES FINALES DEL CONTRATISTA

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMULEN LIMITADA
Rut	76.073.952-9
Rol	647
Región	REGIÓN DEL MAULE
Calidad Jurídica	SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA

OBRAS DEL INSCRITO									
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre de la Obra	Reg.	Registro y Especialidad	Comuna	Monto \$	Monto UF	Fecha Calific. Final	Calificación Final
3631	29-10-2014	CONSERVACION DE VIVIENDAS SERVIU ADULTO MAYOR	7	C 3 r	Varias Comunas Región VII	18.930.139	778	27-12-2014	99,00
Promedio Calificación Anual 2014:									99,00

VºBº USUARIO EMISOR

Planilla Cálculo de ExperienciaNombre o Razón Social : **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMULEN LIMITADA**Registro Nacional: **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Región: **REGIÓN DEL MAULE**Número de Rut: **76.073.952-9**Número de ROL Inscrito: **647**N° Planilla Cálculo: **3**Fecha: **08-05-2015**Planilla Registrada por el Usuario: **AROJASV**

Registro	Número	F. Emisión	Org. Emisor	Descripción	F. Contrato	M2	UF	Monto \$	
EMPRESA									
A1	152	27-08-2014	DOM TALCA	VILLA PUCARA X ETAPA TALCA	10-02-2009	2.260	0	0	
A1	1556	22-08-2014	DOM CONSTITUCIÓN	CONJUNTO RESIDNCIAL MILLAUQUEN I ETAPA CONSTITUCIÓN	18-02-2009	7.511	0	0	
A1	153	27-08-2014	DOM TALCA	VILLA PUCARA IX ETAPA TALCA	20-09-2007	9.214	0	0	
A1	150	27-08-2014	DOM TALCA	CONDominio DE LIRCAY VI, TALCA	11-02-2009	5.973	0	0	
A1	151	27-08-2014	DOM TALCA	VILLA LOS MAITENES TALCA	11-02-2009	2.841	0	0	
Total de Experiencia:							27.799	0	
<input checked="" type="checkbox"/>							Total Experiencia Ponderada:		27.799
B1	145	23-04-2015	SERVIU MAULE	CONSERVACIÓN VIAS URBANAS 2014 COMUAN SAN JAVIER	12-11-2014	0	16.588	404.881.078	
B1	146	23-04-2015	SERVIU MAULE	CONSERVACIÓN PAVIMENTOS VIAS URBANAS 2014 COMUNA DE PARRAL	07-11-2014	0	10.662	259.843.766	
B1	271	26-06-2014	SERVIU MAULE	PAV. CONJUNTO RESIDE, MILLAUQUEN, I ETAPA, TALCA	02-01-2010	0	12.110	253.536.292	
B1	271	26-04-2014	SERVIU MAULE	PAV. VILLA LOS MAITENES TALCA	02-01-2010	0	5.464	114.394.905	
B1	271	26-06-2014	SERVIU MAULE	PAV. VILLA PUCARA IX ETAPA, TALCA	02-01-2008	0	11.485	225.482.133	
B1	271	26-06-2014	SERVIU MAULE	PAV. VILLA PUCARA X ETAPA, TALCA	02-01-2010	0	3.124	65.404.407	
B1	271	26-04-2014	SERVIU MAULE	PAV. CONDOMINIOS DE LIRCAY VII ETAPA TALCA	02-01-2010	0	5.558	116.362.899	
B1	101	24-06-2014	DOM TALCA	PAV. MACROFERIA DE TALCA	21-12-2012	0	3.277	74.970.288	
Total de Experiencia:							68.268		
<input checked="" type="checkbox"/>							Total Experiencia Ponderada:		68.268

● **Total A1/A2: 27.799 M2 (EMPRESA)**● **Total B1: 68.268 U.F (EMPRESA)**

Observaciones al cálculo de experiencia: EXPERIENCIA TECNICA ACREDITADA PARA ASCENDER A 2DA. CATEGORIA DEL REGISTRO B1.