

1033

ORD. N° \_\_\_\_\_

ANT. : Ord. N° 333, de fecha 14.05.2015

MAT. : Devuelve sin ratificar resolución que asciende de categoría en el Registro a **Rojas y Ocaranza Limitada**

ADJ. : Incluye ficha del constructor.

SANTIAGO, 26 MAYO 2015

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE ATACAMA

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes al ascenso de categoría en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador:

ROJAS Y OCARANZA LIMITADA  
Rut 76.353.111-2

RES.E. N° 101/12.05.2015.  
ROL 03-129

- 2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, no es posible ratificar la resolución por las razones explicitadas en su respectiva ficha.
- 3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
- 4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

  
**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
 COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

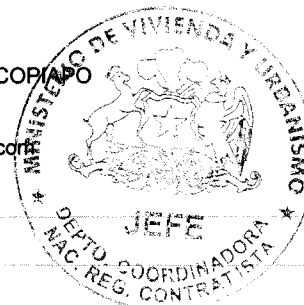
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

25-05-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : ROJAS Y OCARANZA ASOCIADOS LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - YESTAY Y OCIVIL LTDA O YESTAY LTDA.  
 Rut : 76.353.111-2  
 Rol : **129**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE ATACAMA  
 Comuna : COPIAPO  
 Domicilio : PASAJE CHINQUIQUIAY 829 COPIAPO  
 Teléfono : - 88692947  
 Fax :  
 E-mail : contacto.minerayestay@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	254	01-08-2014	11-08-2014	01-08-2014
Última	254	01-08-2014	11-08-2014	01-08-2020

## ANOTACIONES

## Detalle

11/04/2014  
 RATIFICA RESOLUCION N° 254 DE FECHA 01/08/2014  
 20/05/2015  
 NO ES POSIBLE RATIFICA RESOLUCIÓN N° 101 DE FECHA 12/05/2015 POR LO SIGUIENTE  
 EN EL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES NO SE CONSIDERA EXPERIENCIA COMO  
 FUNCIONARIO

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
3		3.605	254	01-08-2014

## REGIONES

## Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN DE ATACAMA	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN DE COQUIMBO	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN DE VALPARAÍSO	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN DEL MAULE	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN DEL BIO BIO	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN DE LOS LAGOS	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN DE AYSEN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN METROPOLITANA	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN DE LOS RÍOS	254	01-08-2014	11-08-2014
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	254	01-08-2014	11-08-2014

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
15.514.294-4	CRISTINA GLADYS OCARANZA ...	1983	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	10-07-2014
10.294.155-1	JAVIER ENRIQUE ROJAS TAPI...	1968	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	10-07-2014

**TOTAL INTEGRANTES: 2**

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
08-05-2015	1	ROJAS Y OCARANZA ASOCIADOS LTDA., CUMPLE CON LOS REQUISITOS LEGALES PARA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA MINVU DE ACUERDO A LOS ANTECEDENTES SOLICITADOS ENTREGADOS EN TIEMPO Y FORMA.	RENZO MONDINO ORREGO
01-08-2014	4	ROJAS Y OCARANZA ASOCIADOS LTDA., CUMPLE CON LOS REQUISITOS LEGALES PARA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VIVIENDAS SOCIALES MODALIDAD PRIVADA MINVU DEPRADENA ACUERDO A LOS ANTECEDENTES SOLICITADOS EN TIEMPO Y FORMA.	JALEGNA MEZA
30-07-2014	3	ROJAS Y OCARANZA ASOCIADOS LTDA., CUMPLE CON LOS REQUISITOS LEGALES PARA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VIVIENDAS SOCIALES MODALIDAD PRIVADA MINVU DEMONDINO ACUERDO A LOS ANTECEDENTES SOLICITADOS Y PRESENTADOS EN TIEMPO Y FORMA.	RENZO ORREGO

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
12-05-2015	2	queda habilitado para ascenso en 3 Categoría en e..	LUIS HUMBERTO ROJAS CAMPUSANO
30-07-2014	15	De acuerdo a los antecedentes presentados por la e..	LUIS HUMBERTO ROJAS CAMPUSANO

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
10/07/2014	CRISTINA GLADYS OCARANZA OLIVARES	15514294-4
10/07/2014	JAVIER ENRIQUE ROJAS TAPIA	10294155-1

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto.	Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
10/07/2014		0	0	10/07/2014	10/07/2015	NO REGISTRA INFORMACION

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
CRISTINA GLADYS OCARANZA OLIVARES	10-07-2014	0	0		10-09-2014	SIN INFORMACION
JAVIER ENRIQUE ROJAS TAPIA	10-07-2014	0	0		10-09-2014	NO REGISTRA INFORMACION

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
01	3	21-04-2015	3.605 U.F.	2010	2014

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
		No existe Información registrada		

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
01	21-04-2015	2010	2014	U.F.	3605	SERVIU 3

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	80488	03-10-2014	ARCHIVO PERSONAL

No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
10/03/2015	09/03/2016	NO EXISTE ANOTACION ALGUNA QUE DIGA REL..... QUE LA SOCIEDAD A QUE SE REFIERE LA INS.....
25/07/2014	25/07/2015	