



ORD. N° 1024

- ANT. : Vuestro Ord. N° 1137, de fecha 12.05.2015.
- MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben a **Daniel Ivan Rodriguez Guerrero y Otros**.
- ADJ. : Incluye Fichas de los Constructores

SANTIAGO, **26 MAYO 2015**

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO SEREMI REGION DEL BIO BIO**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

DANIEL IVAN RODRIGUEZ GUERRERO

Rut **12.542.216-0**

SOCIEDAD CONSTRUCTORA JH SPA

Rut **76.391.758-4**

CONSTRUCTORA ALADINO VELOZO JEREZ E.I.R.L.

Rut **76.459.547-5**

RES.E. N° 557/30.04.2015.

ROL 08-2113

RES.E. N° 567/05.05.2015.

ROL 08-2114

RES.E. N° 569/05.05.2015.

ROL 08-2115

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 18/05/2015, las inscripciones solicitadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.


AN

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"


CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA


MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

19-05-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : DANIEL IVÁN RODRÍGUEZ GUERRERO
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 12.542.216-0
 Rol : **2113**
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 11-09-1973
 Región : REGIÓN DEL BIO BIO
 Comuna : SAN PEDRO DE LA PAZ
 Domicilio : LOS CISNES, N°940, OF. 74, SAN PEDRO DEL VALLE, SAN PEDRO DE LA PAZ
 Teléfono : 57380480 -
 Fax :
 E-mail : daniel.rodriuezguerrero@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	557	30-04-2015		30-04-2021
Última	557	30-04-2015	18-05-2015	30-04-2021

ANOTACIONES

Detalle

18/05/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 557 DE FECHA 30/04/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	557	30-04-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN DE ATACAMA	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN DEL MAULE	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN METROPOLITANA	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	557	30-04-2015	18-05-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	557	30-04-2015	18-05-2015

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad			
No existe Información registrada						
INFORME TECNICO						
Fecha	Número	Observación	Responsable Informe			
24-04-2015	150	LA SOCIEDAD PODRÁ SER INSCRITA COMO CONSTRUCTOR PA..	GUILLERMO SEPLVEDA FUENTES			
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES						
Emisión	Vencimiento					
16/04/2015	16/06/2015					
INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO						
Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones	
16/04/2015	0	0	16/04/2015	16/04/2016	SIN OBSERVACIONES.-	
CERTIFICADO EXPERIENCIA						
N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término	
No existe Información registrada						
SANCCIONES APLICADAS AL INSCRITO						
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción		
No existe Información registrada						
CAPACITACIONES						
Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora		
No existe Información registrada						
CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU						
N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						
ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE						
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en			
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL						
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET						

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

19-05-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOCIEDAD CONSTRUCTORA JH SPA
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 76.391.758-4
 Rol : **2114**
 Calidad Jurídica : OTROS TIPOS DE SOCIEDADES o PERSONAS JURÍDICAS
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL BIO BIO
 Comuna : LOS ANGELES
 Domicilio : SANTA EMILIA, N° 02, CHACAYAL SUR, LOS ANGELES JEFE
 Teléfono : 84790376 -
 Fax :
 E-mail : josecontratista@live.cl
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	567	05-05-2015	18-05-2015	05-05-2021
Ultima	567	05-05-2015	18-05-2015	05-05-2021

ANOTACIONES

Detalle

18/05/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 567 DE FECHA 05/05/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
3		7.420	567	05-05-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE ATACAMA	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DEL MAULE	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN METROPOLITANA	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	567	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	567	05-05-2015	18-05-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
8.187.282-1	JOSÉ ANTONIO HERNÁNDEZ VE...	1956		...		SOCIO	REPRESENTANTE LEGA..	30-03-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1**INFORME JURIDICO**

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
22-04-2015	117	LOS ANTECEDENTES DE CONSTITUCIÓN Y EL POSTERIOR SANEAMIENTO DE LA "SOCIEDAD CONSTRUCTORA JH SPA", SE AJUSTAN A DERECHO.	SAMUEL PEREZ COFRE

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
27-04-2015	152	La sociedad puede ser inscrita como Constructor, p..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
30/03/2015	JOSÉ ANTONIO HERNÁNDEZ VELAZQUEZ	8187282-1

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
30/03/2015	0	0	30/03/2015	30/03/2016	SIN OBSERVACIONES

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
						No existe Información registrada

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
440	8	10-09-2014	7.420 U.F.	2012	2014

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
				No existe Información registrada

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
440	10-09-2014	2012	2014	U.F.	7420	SERVIU 8

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
			No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
10/04/2015	10/04/2016	SOCIEDAD INSCRITA A FOJAS 777 NUM.493 D.....

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

19-05-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA ALADINO VELOZO JEREZ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA EBENEZER E.I.R.L.
 Rut : 76.459.547-5
 Rol : **2115**
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL BIO BIO
 Comuna : LOS ALAMOS
 Domicilio : CENTENARIO, N° 22, LOS ÁLAMOS
 Teléfono : 96188014 - 61429265
 Fax :
 E-mail : aladino_velozo@hotmail.es
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	569	05-05-2015	18-05-2015	05-05-2021
Última	569	05-05-2015	18-05-2015	05-05-2021

ANOTACIONES

Detalle

18/05/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 569 DE FECHA 05/05/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	569	05-05-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE ATACAMA	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DEL MAULE	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN METROPOLITANA	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	569	05-05-2015	18-05-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	569	05-05-2015	18-05-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
7.957.402-3	ALADINO DEL CARMEN VELOZO...	1958		...		SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	23-03-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
28-04-2015	100	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN Y MODIFICACIONES PRESENTADOS POR LA EMPRESA "CONSTRUCTORA ALADINO VELOZO JEREZ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA" SE AJUSTAN A DERECHO.-	SAMUEL PEREZ COFRE

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
29-04-2015	157	La empresa podrá ser inscrita como Constructor par..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
23/03/2015	ALADINO DEL CARMEN VELOZO JEREZ	7957402-3

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
23/03/2015	0	0	23/03/2015	23/03/2016	SIN OBSERVACIONES.-

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
No existe Información registrada						

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
15/04/2015	15/04/2016	Ley 20.659 Min. de Economía. 1- MODIFIC.....