



ORD. N° 0531

ANT. : Vuestro Ord. N° 3384, de fecha 11.12.2014.

MAT. : No se ratifica resolución que inscribe a **Hans Dreyer Encina E.I.R.L.**

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO, **09 ENE. 2015**

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS

A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE VALPARAISO

1. Para ser revisada en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Consultores del Ministerio de Vivienda y urbanismo, del postulante:

HANS KARL DREYER ENCINA E.I.R.L.

RES.E.N° 2341/02.12.2014.

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas de fecha 08.01.2015, no es posible ratificar las inscripciones por la causa que se indica en la respectiva Ficha del Contratista.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la revisión se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

08/01/2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : HANS KARL DREYER ENCINA EIRL
 Nombre Fantasia : - HABITA GREEN EIRL
 Rut : 76.206.746-3
 Rol :
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : INSCRITO SIN RATIFICAR
 Región : REGIÓN DE VALPARAISO
 Comuna : VIÑA DEL MAR
 Domicilio : AV VALPARAISO N°585 DEPPTO 804
 Teléfono : 78975680 -
 Fax :
 E-mail : hans@habitagreen.cl
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	2341	02/12/2014		02/12/2020
Ultima	2341	02/12/2014		02/12/2020

ANOTACIONES

Detalle

08.01.2015
 SE DEVUELVE SIN RATIFICAR RES.E.NRO. 2341, DE 02.12.2014, DEBIDO QUE A LA FECHA NO SE HA RECIBIDO CERTIFICADO DE ANTECEDENTES ACTUALIZADO DEL SOCIO PROFESIONAL.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	2341	02/12/2014		02/12/2020	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra. ...
A	2		4	2341	02/12/2014		02/12/2020	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra. ...
B	1		4	2341	02/12/2014		02/12/2020	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra. ...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
15.501.077-0	HANS KARL DREYER ENCINA...	1982	ARQUITECTO	U. CATOLICA DE VALPARAISO...	12/12/2006	SOCIO ADMINISTRADOR	REPRESENTANTE LEGA...	16/10/2014

TOTAL INTEGRANTES: 1

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30/04/2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
B.C.I	22/10/2014	35.907.000	30/04/2015	31/12/2013

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
24/11/2014	262	FAVORABLE.	PAMELA BUGUEÑO GAJARDO

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
26/11/2014	253	..	XIMENA CRUZ SOTO

DECLARACION JURADA

Procede INTEGRANTE DE LA SOC.	Declarante HANS KARL DREYER ENCINA	Fecha Declaración 05/11/2014
-------------------------------	------------------------------------	------------------------------

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión 16/10/2014	Nombre Integrante Sociedad HANS KARL DREYER ENCINA	RUT Integrante 15501077-0
--------------------	--	---------------------------

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38223	PJ Simple	08-01-15	43.000.000	43.000.000	35.907.000			1.545	35.907.000	35.907.000	30-04-15
38082	PJ Simple	04-12-14	43.000.000	43.000.000	35.907.000			0	35.907.000	35.907.000	30-04-15

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud 15/10/2014	N° Dcto. Impagos 0	Monto Impago 0	Fecha Consulta 15/10/2014	Fecha Vencimiento 14/12/2014	Observaciones
----------------------------	--------------------	----------------	---------------------------	------------------------------	---------------

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre HANS KARL DREYER ENCINA	Fecha Solicitud 30/10/2014	N° Dcto. Impagos 0	Monto Impago 0	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento 30/12/2014	Observaciones
--------------------------------	----------------------------	--------------------	----------------	----------------	------------------------------	---------------

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio 31/12/2013	Período 2014	Resultado Balance sin Observación	Observaciones
----------------------------	--------------	-----------------------------------	---------------

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión 28/10/2014	Fecha Vencimiento 27/12/2014	Observación Sin Información...
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

Nuevo Análisis Ratificación InscripcionesRegión : **REGIÓN DE VALPARAÍSO**Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**

Rol :

Número de RUT : **76206746-3**Nombre o Razón Social : **HANS KARL DREYER ENCINA EIRL**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : **08/01/2015**

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 2341, DE 02.12.2014.

Materia : NO SE RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO POR LA CAUSA QUE SE INDICA EN NOTA Y FICHA DEL CONTRATISTA

A- Capital Social de Escritura	06/11/2013	\$ 43.000.000	
B- Capital Social Enterado al	06/11/2013	\$ 43.000.000	
C- Capital comprobado al	31/12/2013	\$ 35.907.000	
Según certificado del banco : B.C.I de 22/10/2014			\$ 35.907.000
D- Capital de Inscripción			
\$ 35.907.000 de pesos.	Valor UF 23.237,43 (al 01/12/2013)		Total UF 1.545,22
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 35.907.000

Válido hasta : **30/04/2015****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2

Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2

Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA

No es posible ratificar la resolución en Análisis, debido a que a la fecha no se ha recibido certificado de antecedentes actualizado del socio profesional.