



Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo

Gobierno de Chile

ORD. N° 207

ANT : Vuestro Ord. N° 168, de fecha 21.01.2015.

MAT : Ratifica resolución que deja sin efecto la inscripción en este Registro de **Fotemwen S.A.**

ADJ : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO,

28 ENE. 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DEL BIO BIO**

1. Con fecha 27.01.2015, se ratifica Resolución E.N° 020, de 09.01.2015, que deja sin efecto la inscripción en este Registro del contratista **INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FOTEMWEN S.A., ROL 08-925**
2. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
3. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO
DE CONTRATISTAS

VC
VEB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

27-01-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FOTEMWEN S.A.
 Nombre Fantasia : - FOTEMWEN S.A.
 Rut : 76.088.135-K
 Rol : **925**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
 Estado : DEJADO SIN EFECTO
 Región : REGIÓN DEL BIO BIO
 Comuna : LOS ANGELES
 Domicilio : CASILLA, N° 94, LOS ANGELES
 Teléfono : 432533907 -
 Fax :
 E-mail : constructorafotemwen@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información

RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	501	20-04-2011	09-05-2011	20-04-2017
Ultima	20	09-01-2015	27-01-2015	

ANOTACIONES

Detalle

09.05.2011

1.- CON FECHA 06.05.2011, SE RECIBIÓ CORREO DEL ENCARGADO DE LOS REGISTROS, ADJUNTANDO CERTIFICADO DEL COLEGIO DE CONSTRUCTORES ACTUALIZADO DEL SOCIO PROFESIONAL, POR LO QUE, SE PROCEDE A RATIFICAR LA RES.E.N° 501, DE 20.04.2011.

2.- SE REMITE APROBADA PLANILLA DE CALCULO DE EXPERIENCIA N° 1, DE 12.04.2011, INGRESADA POR ESA UNIDAD REGIONAL.

27.01.2015

SE RATIFICA RES.E.N° 020, DE 09.01.2015, QUE DEJA SIN EFECTO LA INSCRIPCION DEL PRESTADOR EN ESTE REGISTRO.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1	4	20	09-01-2015	09-01-2015	27-01-2015	DEJADO SIN EFECTO	**No registra...	
A	2	4	20	09-01-2015	09-01-2015	27-01-2015	DEJADO SIN EFECTO	**No registra...	
B	1	4	20	09-01-2015	09-01-2015	27-01-2015	DEJADO SIN EFECTO	**No registra...	
B	2	4	20	09-01-2015	09-01-2015	27-01-2015	DEJADO SIN EFECTO	**No registra...	

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
2.646.166-9	RAMOS MURILLO, SIGISFREDO...	1931	CONST. CIVIL SOLO COLEGIADO	SIN UNIVERSIDAD REGISTRADA...	01-01-1900	SOCIO	PRESIDENTE...	04-04-2011
10.785.832-6	LEONARDO SIGI RAMOS MUÑOZ...	1980	ING. CIVIL	U. DEL BIO-BIO...	17-01-2014	SOCIO	GERENTE GENERAL...	15-12-2014
15.592.524-8	ELÍAS ABRAHAM RAMOS MUÑOZ...	1983				NO SOCIODIRECTOR...		05-04-2011

TOTAL INTEGRANTES: 3

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
-------------	---------	-----------	------------------------------

30-04-2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2011		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	24-03-2010

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
BANCO ITAÚ	14-04-2011	200.000.000	30-04-2012	31-12-2010

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
05-01-2015	20	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN Y MODIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD "INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FOTEMWEN S.A.", SE AJUSTAN A PATRICIA JARA MOLLER DERECHO.	
20-04-2011	54	Los antecedentes legales de constitución y Saneamiento de la sociedad "Inmobiliaria y Constructora Fotemwen S.A.", se ajustan a derecho.	MARÍA ANGÉLICA GONZÁLEZ BAQUEDANO

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
05-01-2015	5	Se puede dejar sin efecto la inscripción efectuada..	NICOLÁS E. JARA ABURTO
20-04-2011	115	La sociedad puede ser inscrita en los Registros y ..	NICOLÁS E. JARA ABURTO

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	LEONARDO SIGI RAMOS MUÑOZ	05-04-2011

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
04/04/2011	RAMOS MURILLO, SIGISFREDO	2646166-9
15/12/2014	LEONARDO SIGI RAMOS MUÑOZ	10785832-6
05/04/2011	ELÍAS ABRAHAM RAMOS MUÑOZ	15592524-8

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
27885	PJ Simple	09-05-11			200.000.000			9.331	200.000.000	200.000.000	30-04-12
27609	PJ Simple	20-04-11			200.000.000			9.331	200.000.000	200.000.000	30-04-12

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
22/12/2011	0	0	22/12/2011	20/02/2012	SIN OBSERVACIONES.
03/10/2011	0	0	03/10/2011	02/12/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
28/09/2011	0	0	28/09/2011	27/11/2011	SIN OBSERVACIONESE.
05/04/2011	0	0	05/04/2011	04/06/2011	Sin Observaciones

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
LEONARDO SIGI RAMOS MUÑOZ	23-04-2009	0	0		23-06-2009	SIN OBSERVACIONES
LEONARDO SIGI	19-05-					No posee documentos impagos y/o protestados

RAMOS MUÑOZ	2009	0	0	18-07-2009	a la fecha de emisión de este informe
LEONARDO SIGI	04-06-				
RAMOS MUÑOZ	2010	0	0	04-08-2010	SIN OBSERVACIONES
LEONARDO SIGI	13-07-				
RAMOS MUÑOZ	2010	0	0	11-09-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
LEONARDO SIGI	05-04-				
RAMOS MUÑOZ	2011	0	0	05-06-2011	Sin observaciones
RAMOS MURILLO,	05-04-				
SIGISFREDO	2011	0	0	05-06-2011	Sin observaciones
ELÍAS ABRAHAM	05-04-				
RAMOS MUÑOZ	2011	0	0	05-06-2011	Sin observaciones
LEONARDO SIGI	22-12-				
RAMOS MUÑOZ	2014	0	0	22-02-2015	SIN OBSERVACIONES

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2010	2010	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	29230	10-11-2011	JUNJI
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
21/12/2011	19/02/2012	SOCIEDAD INSCRITA A FJS 104 NUM 75 AÑO
27/09/2011	26/11/2011	Sociedad inscrita a Fjs 104 Num 75 año
01/04/2011	31/05/2011	Sociedad inscrita a Fjs 104 Num 75 año