



ORD. N° 200

ANT. : Vuestro Ord. N° 88, de fecha 20.01.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben a **Victor Manuel Farías Silva. y Otros**

ADJ. : Incluye Fichas de los Constructores

SANTIAGO, **28 ENE. 2015**

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL MAULE

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

VICTOR MANUEL FARIAS SILVA

**RES.E. N° 15/08.01.2015.
ROL 07-2133**

PABLO CESAR MORAGA ALCAINO

**RES.E. N° 20/12.01.2015.
ROL 07-558**

JOSE ANTONIO VALVERDE VALENZUELA

**RES.E. N° 16/08.01.2015.
ROL 07-2134**

GUILLERMO ENRIQUE GARRIDO CASTRO

**RES.E. N° 17/08.01.2015.
ROL 07-7**

LEOPOLDO ANDRES VIDAL SEPULVEDA

**RES.E. N° 14/08.01.2015.
ROL 07-811**

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fechas 22.01.2015, las inscripciones efectuadas.

3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



[Handwritten Signature]
CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

[Handwritten Signature]
AWV

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

26-01-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : VICTOR MANUEL FARIAS SILVA
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 13.353.130-0
 Rol : **2133**
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 11-02-1978
 Región : REGIÓN DEL MAULE
 Comuna : CUREPTO
 Domicilio : PARAGUAY SIN N°, CUREPTO.
 Teléfono : 79562038 -
 Fax :
 E-mail : mherrera7979@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información

RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	15	08-01-2015	22-01-2015	08-01-2021
Ultima	15	08-01-2015	22-01-2015	08-01-2021

ANOTACIONES

Detalle

22/01/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	15	08-01-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE COQUIMBO	15	08-01-2015	22-01-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	15	08-01-2015	22-01-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	15	08-01-2015	22-01-2015
REGIÓN DEL MAULE	15	08-01-2015	22-01-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	15	08-01-2015	22-01-2015
REGIÓN METROPOLITANA	15	08-01-2015	22-01-2015

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
No existe Información registrada			

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
05-01-2015	321	..	ARTURO GUTIERREZ ROMAN

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión
26/12/2014Vencimiento
26/02/2015

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
26/12/2014	0	0	26/12/2014	26/12/2015	

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS
REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

26-01-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES**DATOS DEL INSCRITO**

Nombre/Razón Social : PABLO CESAR MORAGA ALCAINO
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 13.784.388-9
 Rol : **558**
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 25-09-1980
 Región : REGIÓN DEL MAULE
 Comuna : TALCA
 Domicilio : 6 Y MEDIA PONIENTE, N°639, VILLA PARADERO, TALCA
 Teléfono : 88172218 -
 Fax :
 E-mail : pablomoragaa@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información

RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	274	20-03-2008	31-03-2008	20-03-2014
Ultima	20	12-01-2015	22-01-2015	12-01-2021

ANOTACIONES

Detalle

RATIFICA RESOLUCIÓN EX. N° 274/20/03/2008.
 22/01/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	20	12-01-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	20	12-01-2015	22-01-2015
REGIÓN DEL MAULE	20	12-01-2015	22-01-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	20	12-01-2015	22-01-2015

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año Titulo Profesional	Universidad
	No existe Información registrada	

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
05-01-2015	322	..	ARTURO GUTIERREZ ROMAN
19-03-2008	119	Solicita inscripcion..	INGRIT GUNTHER KACKSCHIES

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión
13/03/2008
31/12/2014

Vencimiento
13/05/2008
03/03/2015

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
31/12/2014	0	0	31/12/2014	31/12/2015	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
31/03/2008	0	0	31/03/2008	20/03/2009	
12/03/2008	0	0	12/03/2008	20/03/2009	

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

26-01-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : JOSE ANTONIO VALVERDE VALENZUELA
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 9.057.375-6
 Rol : **2134**
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 21-12-1960
 Región : REGIÓN DEL MAULE
 Comuna : PARRAL
 Domicilio : MUJICA N° 830, PARRAL.
 Teléfono : 88373529 -
 Fax :
 E-mail : ja.valgreen@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información

RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	16	08-01-2015	22-01-2015	08-01-2021
Ultima	16	08-01-2015	22-01-2015	08-01-2021

ANOTACIONES

Detalle

22/01/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	16	08-01-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	16	08-01-2015	22-01-2015
REGIÓN DEL MAULE	16	08-01-2015	22-01-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	16	08-01-2015	22-01-2015

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
		No existe Información registrada	

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
05-01-2015	323	..	ARTURO GUTIERREZ ROMAN

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión 26/12/2014		Vencimiento 26/02/2015				
INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO						
Fecha Solicitud 26/12/2014	N° Dcto. Impagos 0	Monto Impago 0	Fecha Consulta 26/12/2014	Fecha Vencimiento 26/12/2015	Observaciones	
CERTIFICADO EXPERIENCIA						
N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término	
No existe Información registrada						
SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO						
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción		
No existe Información registrada						
CAPACITACIONES						
Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora		
No existe Información registrada						
CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU						
N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						
ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE						
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión		Presentado en		
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL						
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET						

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS
REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

26-01-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES**DATOS DEL INSCRITO**

Nombre/Razón Social : GUILLERMO ENRIQUE GARRIDO CASTRO
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 7.563.895-7
 Rol : 7
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 16-08-1955
 Región : REGIÓN DEL MAULE
 Comuna : LINARES
 Domicilio : LOS MAQUIS 7 A,N°2,LINARES
 Teléfono : 732211321 -
 Fax :
 E-mail : adri_esteslo@hotmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información

RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	474	16-10-1998	19-11-1998	16-10-2004
Última	17	08-01-2015	22-01-2015	08-01-2021

ANOTACIONES

Detalle

RATIFICA RESOLUCIÓN EX. N° 832/10/10/2007, CON LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES :
 1.- EN INSCRIPCIÓN ANTERIOR EL CONSTRUCTOR DECLARABA COMO DOMICILIO "LOS MAQUIS 712", EN LA RENOVACIÓN "LOS MAQUIS 7A2", SIENDO EL NOMBRE DE LA POBLACIÓN, EL TELÉFONO Y LA CIUDAD LA MISMA. SE SOLICITA ACLARAR EL NÚMERO DE LA CASA E INGRESARLO AL SISTEMA.
 2.- SOLO SE CONSIDERAN COMO EXPERIENCIA UF 33.220, DADO QUE EL CERTIFICADO DE FECHA 14/09/2007, AL NO FIJAR EL PERÍODO DE LOS COBROS, SE ENTIENDE QUE ESTARÍAN TODOS LOS SUBSIDIOS COBRADOS INCLUIDOS.
 22/01/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
1		66.800	17	08-01-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	17	08-01-2015	22-01-2015
REGIÓN DEL MAULE	17	08-01-2015	22-01-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	17	08-01-2015	22-01-2015

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
		No existe Información registrada	

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe	
05-01-2015	324	..	ARTURO GUTIERREZ ROMAN	
10-10-2007	134	Solicita inscripcion..	INGRIT GUNTHER KACKSCHIES	

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES	
Emisión	Vencimiento
08/10/2007	08/12/2007
30/12/2014	02/03/2015

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO					
Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
30/12/2014	0	0	30/12/2014	30/12/2015	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
11/01/2010	23	0	11/01/2010	10/01/2010	
25/09/2008	0	0	25/09/2008	10/10/2009	
25/09/2008	0	0	25/09/2008	01/01/1900	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
19/10/2007	0	0	19/10/2007	10/10/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
10/10/2007	0	0	10/10/2007	10/10/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
09/10/2007	0	0	09/10/2007	19/11/2008	

CERTIFICADO EXPERIENCIA					
N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
308	7	01-12-2014	66.800 U.F.	1985	2014
S/N°	7	14-09-2007	33.220 U.F.	1999	2007
174	7	16-09-1998	13.547 U.F.	1992	1998

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO				
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES				
Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU						
N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
308	01-12-2014	1985	2014	U.F.	66800	SERVIU 7
S/N°	14-09-2007	1999	2007	U.F.	33220	SERVIU 7
174	16-09-1998	1992	1998	U.F.	13547	SERVIU 7

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE			
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS
REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

26-01-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES**DATOS DEL INSCRITO**

Nombre/Razón Social : LEOPOLDO ANDRES VIDAL SEPULVEDA
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 13.577.464-2
 Rol : **811**
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 08-01-1979
 Región : REGIÓN DEL MAULE
 Comuna : PARRAL
 Domicilio : PASAJE 3,N°319,PORTAL ALAMEDA, PARRAL.
 Teléfono : 99140102 -
 Fax :
 E-mail : constructoravidal@live.cl
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información

RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1313	21-11-2008	02-12-2008	21-11-2014
Última	14	08-01-2015	22-01-2015	08-01-2021

ANOTACIONES

Detalle

RATIFICA RES. N° 1313 DEL 21/11/2008
 22/01/2015
 RATIFICA RESOLUCION N° 14 DE FECHA 08/01/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	14	08-01-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	14	08-01-2015	22-01-2015
REGIÓN DEL MAULE	14	08-01-2015	22-01-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	14	08-01-2015	22-01-2015
REGIÓN METROPOLITANA	14	08-01-2015	22-01-2015

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
13-11-2003	2003	TEC. UNIVERS. EN CONST.	U. ARTURO PRAT

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
05-01-2015	325	..	ARTURO GUTIERREZ ROMAN

21-11-2008 389 SOLICITA INSCRIPCION.. INGRIT GUNTHER KACKSCHIES

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión	Vencimiento
14/11/2008	14/01/2009
05/01/2015	05/03/2015

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
25/11/2014	0	0	25/11/2014	25/11/2015	SIN OBSEVACIÓN
06/03/2014	0	0	06/03/2014	06/03/2015	
01/03/2013	0	0	01/03/2013	01/03/2014	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
20/02/2012	0	0	20/02/2012	20/02/2013	
02/12/2008	0	0	02/12/2008	21/11/2009	
14/11/2008	0	0	14/11/2008	21/11/2009	

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	42540	26-11-2012	SERVIU VII REGION
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			