



ORD. N° 1902

ANT. : Vuestro Ord. N° 1386, de fecha 02.09.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a **Luis Alberto Terzan Cappadoni**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, 16 SEP 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LOS LAGOS**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador.

**LUIS ALBERTO TERZAN CAPPADONI**  
Rut 10.187.959-3

**RES.E. N°1330/28.08.2015.**  
ROL 10-500

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 08.09.2015, la reinscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.  
Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

  
**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
DEPTO. COORDINADOR NAC. REG. CONTRATIS

AVV

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

11-09-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : LUIS ALBERTO TERZAN CAPPADONI  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 10.187.959-3  
 Rol : **500**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 29-01-1965  
 Región : REGIÓN DE LOS LAGOS  
 Comuna : PUERTO MONTT  
 Domicilio : QUITRALCO, NO 2283, POBLACION BRISAMA  
 Teléfono : 85299675 -  
 Fax :  
 E-mail : terzanluis@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	876	24-06-2009	07-07-2009	24-06-2015
Última	1330	28-08-2015	08-09-2015	28-08-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

RATIFICA RESOLUCION N° 876 DEL 24/06/2009  
 EL CONSTRUCTOR DE VIVIENDAS SOCIALES CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA REINSCRIBIRSE EN CUARTA CATEGORÍA.  
 08/09/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 1330 DE FECHA 28/08/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	1330	28-08-2015

## REGIONES

## Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE ATACAMA	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DEL MAULE	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN METROPOLITANA	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	1330	28-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	1330	28-08-2015	08-09-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
No existe Información registrada			

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
27-08-2015	97	EL CONSTRUCTOR DE VIVIENDAS SOCIALES CUMPLE CON L..	DORA MATILDE CARDENAS PEREZ
24-06-2009	119	EL USUARIO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSCRIBI..	DORA CARDENAS

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión	Vencimiento
09/06/2009	09/08/2009
19/08/2015	19/10/2015

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
13/08/2015	0	0	13/08/2015	13/08/2016	SIN OBSERVACIÓN
30/03/2015	0	0	30/03/2015	30/03/2016	SIN OBSERVACIÓN.
27/02/2014	0	0	27/02/2014	27/02/2015	SIN OBSERVACIÓN.
16/11/2011	0	0	16/11/2011	16/11/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
10/08/2010	0	0	10/08/2010	10/08/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
07/07/2009	0	0	07/07/2009	07/07/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
24/06/2009	0	0	24/06/2009	24/06/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			