



ORD. N° 1901

ANT. : Vuestro Ord. N° 1385, de fecha 02.09.2015.

MAT. : Ratifica resolución que inscribe a **Constructora Pioneros del Sur Limitada**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, 16 SEP 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LOS LAGOS**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador.

CONSTRUCTORA PIONEROS DEL SUR LIMITADA
Rut 76.527.959-3

RES.E. N°1322/27.08.2015.
ROL 10-1036

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 08.09.2015, la inscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.


CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
JEFE
DEPTO. COORDINADOR NAC. REG. CONTRATISTAS


AV

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

11-09-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA PIONEROS DEL SUR LIMITADA
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA PIONEROS DEL SUR LTDA.
 Rut : 76.527.959-3
 Rol : **1036**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE LOS LAGOS
 Comuna : PUYEHUE
 Domicilio : LAS DALIAS, NO 123, PUYEHUE
 Teléfono : 92938698 -
 Fax :
 E-mail : c.pionerosdelsur@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1322	27-08-2015	08-09-2015	27-08-2021
Ultima	1322	27-08-2015	08-09-2015	27-08-2021

ANOTACIONES

Detalle

LA SOCIEDAD CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSCRIBIRSE EN CUARTA CATEGORÍA.
 08/09/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 1322 DE FECHA 27/08/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	1322	27-08-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE ATACAMA	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DEL MAULE	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN METROPOLITANA	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	1322	27-08-2015	08-09-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	1322	27-08-2015	08-09-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
12.753.459-4	RODRIGO ALONSO GALLEGOS C...	1974	...	...	...	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	19-08-2015
12.750.318-4	LORETO ANDREA SOBARZO BAH...	1975	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	19-08-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
20-08-2015	43	LA SOCIEDAD SE AJUSTA A DERECHO Y LA HABILITA PARA INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES MODALIDAD PRIVADA DEL MINVU.	ILSE URRUTIA TRAUTMANN

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
26-08-2015	96	LA SOCIEDAD CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSCRIB..	DORA MATILDE CARDENAS PEREZ

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
19/08/2015	RODRIGO ALONSO GALLEGOS COÑO CAR	12753459-4
19/08/2015	LORETO ANDREA SOBARZO BAHAMONDES	12750318-4

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
19/08/2015	0	0	19/08/2015	19/08/2016	SIN OBSERVACIÓN.

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
No existe Información registrada						

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
20/08/2015	20/08/2016	EL DOCUMENTO EXPRESA QUE EL REGISTRO DE.....

