



ORD. N° 1813 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 1222, de fecha 27.08.2015.

MAT. : Ratifica resolución que inscribe a **Sociedad Constructora Edifica Limitada**.

ADJ. : Incluye Fichas de los Constructores

SANTIAGO, 07 SEP 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL MAULE**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante:

SOCIEDAD CONSTRUCTORA EDIFICA LIMITADA
Rut 76.087.899-5

RES.E. N° 1272/11.08.2015.
ROL 07-2259

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 04.09.2015, el trámite solicitado.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

04/09/2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOCIEDAD CONSTRUCTORA EDIFICA LIMITADA
 Nombre Fantasia : - EDIFI-K INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
 Rut : 76.087.899-5
 Rol : **2259**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL MAULE
 Comuna : CURICO
 Domicilio : MAIPU N° 479 CURICO
 Teléfono : (75)2260594 -
 Fax :
 E-mail : contacto@edificaconstructora.cl
 Inscrito en el Registro de Contratista : SI (Artículo N° 6 del D.S N° 63/1997 (V.y.U))
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1272	11/08/2015	04/09/2015	11/08/2021
Ultima	1272	11/08/2015	04/09/2015	11/08/2021

ANOTACIONES

Detalle

04/09/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 1272 DE FECHA 11/08/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
1		60.000	1272	11/08/2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	1272	11/08/2015	04/09/2015
REGIÓN DEL MAULE	1272	11/08/2015	04/09/2015
REGIÓN DEL BIO BIO	1272	11/08/2015	04/09/2015
REGIÓN METROPOLITANA	1272	11/08/2015	04/09/2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
6.278.635-3	AROLDO ANTONIO AGUILERA A...	1959	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	06/08/2015
13.352.462-2	AROLDO EDUARDO AGUILERA M...	1978	ING. CONSTRUCTOR	U. CATOLICA DEL MAULE...	13/04/2007	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	10/08/2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

INFORME JURIDICO

Dictámen

Abogado

Fecha 05/08/2015	Número 164	Abogado APROBADO	Responsable JOSE LUIS ROJAS MUÑOZ
---------------------	---------------	---------------------	--------------------------------------

INFORME TECNICO

Fecha 05/08/2015	Número 178	Observación ..	Responsable Informe ARTURO GUTIERREZ ROMAN
---------------------	---------------	-------------------	--

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión 06/08/2015	Nombre Integrante Sociedad AROLDO ANTONIO AGUILERA AVALOS	RUT Integrante 6278635-3
10/08/2015	AROLDO EDUARDO AGUILERA MARCHANT	13352462-2

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
14/07/2015	0	0	14/07/2015	12/09/2015	
14/07/2015	0	0	14/07/2015	12/09/2015	
20/01/2015	0	0	20/01/2015	21/03/2015	SIN OBSERVACIONES
07/07/2014	0	0	07/07/2014	05/09/2014	SIN OBSERVACIÓN
07/07/2014	0	0	07/07/2014	05/09/2014	sin observación
26/05/2014	0	0	26/05/2014	25/07/2014	SIN OBSERVACIÓN
12/03/2014	0	0	12/03/2014	11/05/2014	SIN OBSERVACIÓN

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
AROLDO ANTONIO AGUILERA AVALOS	09/04/2014	0	0		09/06/2014	SIN OBSERVACIÓN
AROLDO EDUARDO AGUILERA MARCHANT	09/04/2014	0	0		09/06/2014	SIN OBSERVACIÓN

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
000	7	05/08/2015	60.200 U.F.	2014	2015
00	7	05/08/2015	60.000 U.F.	2014	2015

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
000	05/08/2015	2014	2015	U.F.	60200	SERVIU 7
00	05/08/2015	2014	2015	U.F.	60000	SERVIU 7

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
---------------	-------------------	-------------