



ORD. N° 1808 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 857, de fecha 31.08.2015.

MAT. : No se ratifica resolución que inscribe a **Constructora Effort S.A.**

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO, 07 SEP 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DE LOS RIOS**

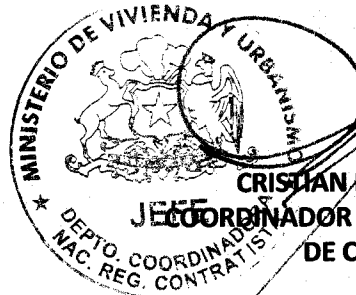
1. Para ser revisada en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante:

CONSTRUCTORA EFFORT SOCIEDAD ANONIMA
RUT.: 76.337.495-5

RES.E.N° 122/26.08.2015.

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas de fecha 04.09.2015, no es posible ratificar la inscripción por la causa que se indica en la respectiva Ficha del Contratista.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la revisión se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
Jefe
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO
DE CONTRATISTAS**

VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

04/09/2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA EFFORT SOCIEDAD ANONIMA
 Nombre Fantasia : - EFFORT SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCTORA
 Rut : 76.337.495-5
 Rol :
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
 Estado : INSCRITO SIN RATIFICAR
 Región : REGIÓN DE LOS RÍOS
 Comuna : VALDIVIA
 Domicilio : GARCIA REYES 496
 Teléfono : 632328269 -
 Fax :
 E-mail : EFFORTSOCIEDADANONIMA@GMAIL.COM
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	122	26/08/2015		
Ultima	122	26/08/2015		26/08/2021

ANOTACIONES

Detalle

04.09.2015

- 1.- NO ES POSIBLE RATIFICAR LA RESOLUCIÓN E.NRO. 122, DE 26.08.2015, DEBIDO A QUE LA EMPRESA NO CUMPLE CON EL REQUISITO DE CAPITAL MÍNIMO PARA LA CATEGORÍA SOLICITADA.
- 2.- NO SE EFECTUÓ ANÁLISIS DE CAPITAL PARA LA INSCRIPCIÓN, DE HABERSE EFECTUADO SE HABRÍA DETECTADO QUE EL CAPITAL ACREDITADO ERA INSUFICIENTE PARA ACCEDER A LA INSCRIPCIÓN EN ESTE REGISTRO.
- 3.- NO SE INGRESO EN EL INFORME JURÍDICO TITULO PROFESIONAL DEL DIRECTOR QUE HABILITA A LA SOCIEDAD PARA INSCRIBIRSE EN ESTE REGISTRO.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	2		4	122	26/08/2015		26/08/2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra. ...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
14.250.215-1	EDUARDO CELIN MONTECINOS ...	1969		...		SOCIO ACCIONISTA	GERENTE GENERAL...	18/08/2015
11.325.182-4	MYRTHA CARMEN PERALTA VEG...	1967		...		SOCIO ACCIONISTA	PRESIDENTE...	18/08/2015
12.749.358-8	CLAUDIA ANDREA GATICA NAV...	1974		...		SOCIO ACCIONISTA	DIRECTOR...	18/08/2015
7.718.396-5	JOSÉ MANUEL VALDERAS MOLI...	1957		...		NO SOCIO	DIRECTOR...	19/08/2015

TOTAL INTEGRANTES: 4

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
		No existe Información registrada	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
DEL ESTADO	25/06/2015	25.000.000	03/11/2016	03/07/2015

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
14/08/2015	1	REVISADO LOS ANTECEDENTES NO SE TIENEN OBSERVACIONES, POR LO QUE SE TIENE POR APROBADO EL PRESENTE INFORME	GUSTAVO GONZALEZ SIERRA

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
24/08/2015	1	El Solicitante cuenta con informe juridico favorab..	EVELYNE SOT VEJAR

DECLARACION JURADA

OTRO DECLARANTE	Procede	Declarante	Fecha Declaración
			25/06/2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
18/08/2015	EDUARDO CELIN MONTECINOS OLIVÁREZ	14250215-1
18/08/2015	MYRTHA CARMEN PERALTA VEGAS	11325182-4
18/08/2015	CLAUDIA ANDREA GATICA NAVARRETE	12749358-8
19/08/2015	JOSÉ MANUEL VALDERAS MOLINA	7718396-5

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
40130	PJ Simple	04-09-15	10.000.000	4.000.000	25.000.000			160	4.000.000	4.000.000	30-04-16

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
19/08/2015	0	0	19/08/2015	18/10/2015	Sin observaciones
16/06/2015	0	0	16/06/2015	15/08/2015	No posee documentos impagos

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
EDUARDO CELIN MONTECINOS OLIVÁREZ	18/08/2015	0	0		18/10/2015	Sin observaciones
MYRTHA CARMEN PERALTA VEGAS	18/08/2015	0	0		18/10/2015	Sin observaciones
CLAUDIA ANDREA GATICA NAVARRETE	18/08/2015	0	0		18/10/2015	Sin observaciones
JOSÉ MANUEL VALDERAS MOLINA	18/08/2015	0	0		18/10/2015	Sin observaciones

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	SIN OBSERVACION

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde

N° Certificado

Fecha de Emisión

Presentado en

No existen Certificados emitidos desde el PORTAL
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión

Fecha Vencimiento

Observación

18/08/2015

17/10/2015

Sin observaciones...

10/06/2015

09/08/2015

Sin observacion...

Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones

Región : **REGIÓN DE LOS RÍOS**

Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**

Rol :

Número de RUT : **76337495-5**

Nombre o Razón Social : **CONSTRUCTORA EFFORT SOCIEDAD ANONIMA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : **04/09/2015**

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 122, DE 26.08.2015.

Materia : NO SE RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO POR LA CAUSA QUE SE INDICA EN NOTA Y FICHA DEL CONTRATISTA.

A- Capital Social de Escritura	22/10/2013	\$ 10.000.000	
B- Capital Social Enterado al	22/10/2013	\$ 4.000.000	
*- Capital Social por Enterar hasta el	22/10/2016	\$ 6.000.000	
C- Capital comprobado al	03/07/2015	\$ 25.000.000	
Según certificado del banco : DEL ESTADO de 25/06/2015			\$ 4.000.000
D- Capital de Inscripción			
\$ 4.000.000 de pesos.	Valor UF 24.984,62 (al 01/07/2015)		Total UF 160,10
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 4.000.000

Válido hasta : **30/04/2016**

II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA

Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2

III. NOTA

- 1.- No es posible ratificar la resolución en Análisis debido que la empresa no cumple con el requisito de capital mínimo para la categoría solicitada.
- 2.- No se efectuó Análisis de capital para la inscripción, de haberse efectuado se habría detectado que el capital era insuficiente para acceder a la inscripción en este Registro.