



ORD. N° 1790 /

ANT : Memorandum N° 030 de fecha 31.08.2015.

MAT : Ratifica resoluciones que inscriben a Constructora Marcelo Thomann e Hijos Ltda. y Otro.

ADJ : Incluye Fichas de los Contratistas

SANTIAGO, 04 SEP 2015

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS

A : ENCARGADO REGIONAL DE REGISTROS TECNICOS Y CONTROL ENTIDADES PATROCINANTES REGION DEL BIO BIO

1. Para ser revisadas en esta Coordinadora Nacional, se recibió carpetas con la Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Contratistas de los Ministerios de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

CONSTRUCTORA MARCELO THOMANN E HIJOS LIMITADA
RUT.: 76.357.927-1

RES.E. N° 1104/26.08.2015.
ROL 08-1146

INGENIERIA Y CONSTRUCCION GASSMETAL LIMITADA
RUT.: 76.516.918-6

RES.E. N° 1106/26.08.2015.
ROL 08-1147

- 2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 03.09.2015, las inscripciones efectuadas.
- 3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
- 4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS

VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

03/09/2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA MARCELO THOMANN E HIJOS LIMITADA
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA SOCOMATH LIMITADA
 Rut : 76.357.927-1
 Rol : **1146**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL BIO BIO
 Comuna : CHILLAN
 Domicilio : PASAJE SAN EUGENIO, N°1519, CHILLÁN
 Teléfono : 42678543 -
 Fax :
 E-mail : socomathconstrucciones@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1104	26/08/2015	03/09/2015	26/08/2021
Última	1104	26/08/2015	03/09/2015	26/08/2021

ANOTACIONES

Detalle

03.09.2015
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 1104, DE 26.08.2016.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	1104	26/08/2015	03/09/2015	26/08/2021	VIGENTE	**No registra. ...
A	2		4	1104	26/08/2015	03/09/2015	26/08/2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	1		4	1104	26/08/2015	03/09/2015	26/08/2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	2		4	1104	26/08/2015	03/09/2015	26/08/2021	VIGENTE	**No registra. ...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
18.489.957-4 C...	MARCELO ANTONIO THOMANN	1994		SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	09/07/2015
12.776.398-4 AR...	MARCELO ARTURO THOMANN	1975	CONST. CIVIL	INST. PROF. DIEGO PORTALES...	13/09/2010	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	09/07/2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30/04/2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
CHILE	15/07/2015	10.000.000	30/08/2016	30/04/2015

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
19/08/2015	243	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN Y MODIFICACIONES DE LA SOCIEDAD "CONSTRUCTORA MARCELO THOMANN E HIJOS LIMITADA", SE AJUSTANA DERECHO	SAMUEL PÉREZ COFRÉ
07/08/2015	216	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN Y MODIFICACIONES DE LA SOCIEDAD "CONSTRUCTORA MARCELO THOMANN E HIJOS LIMITADA", SE AJUSTAN A DERECHO.	SAMUEL PEREZ COFRE

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
20/08/2015	272	La sociedad reúne los requisitos técnico financier..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES

DECLARACION JURADA

Procede OTRO DECLARANTE	Declarante	Fecha Declaración
MARCELO THOMAN ARAVENA	MARCELO THOMAN ARAVENA	08/07/2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
09/07/2015	MARCELO ANTONIO THOMANN COFRÉ	18489957-4
09/07/2015	MARCELO ARTURO THOMANN ARAVENA	12776398-4

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
40120	PJ Simple	03-09-15	10.000.000	10.000.000	10.000.000			406	10.000.000	10.000.000	30-04-16
40036	PJ Simple	20-08-15	10.000.000	10.000.000	10.000.000			406	10.000.000	10.000.000	30-04-16

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
17/08/2015	0	0	17/08/2015	16/10/2015	sin observaciones
03/06/2015	0	0	03/06/2015	02/08/2015	SIN OBSERVACIONES

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
MARCELO ANTONIO THOMANN COFRÉ	03/06/2015	0	0		03/08/2015	SIN OBSERVACIONES
MARCELO ARTURO THOMANN ARAVENA	09/07/2015	0	0		09/09/2015	SIN OBSERVACIONES
MARCELO ANTONIO THOMANN COFRÉ	17/08/2015	0	0		17/10/2015	sin observaciones

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
30/04/2015	2016	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
-----------	---------------------	-----------------	------------------	-----------------

No existe Información registrada

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde

N° Certificado

Fecha de Emisión

Presentado en

No existen Certificados emitidos desde el PORTAL
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión

Fecha Vencimiento

Observación

20/08/2015

19/10/2015

LEY 20.659 MINISTERIO DE ECONOMIA. REGI.....

05/08/2015

04/10/2015

LEY 20.659 MINISTERIO DE ECONOMIA. REGI.....

08/07/2015

06/09/2015

LEY 20.659 MINISTERIO DE ECONOMIA. REGI.....

Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones

Región :**REGIÓN DEL BIO BIO**
 Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**
 Rol :**1146**
 Número de RUT :**76357927-1**
 Nombre o Razón Social :**CONSTRUCTORA MARCELO THOMANN E HIJOS LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple
 Fecha Emisión : 03/09/2015
 Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 1104, DE 26.08.2015.
 Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	14/03/2014	\$ 10.000.000	
B- Capital Social Enterado al	14/08/2015	\$ 10.000.000	
C- Capital comprobado al	30/04/2015	\$ 10.000.000	
Según certificado del banco : CHILE de 15/07/2015			\$ 10.000.000
D- Capital de Inscripción			
\$ 10.000.000 de pesos.	Valor UF 24.625,95(al 01/04/2015)		Total UF 406,08
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 10.000.000

Válido hasta : **30/04/2016**

II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2
 Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2
 Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF
 Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

03/09/2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN GASSMETAL LIMITADA
 Nombre Fantasia : - GASSMETAL LIMITADA
 Rut : 76.516.918-6
 Rol : **1147**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL BIO BIO
 Comuna : CONCEPCION
 Domicilio : BALMACEDA, N°400, CONCEPCIÓN
 Teléfono : 413185561 -
 Fax :
 E-mail : raullopez@gassmetal.cl
 Región y Rol Anterior : No registra Información

RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1106	26/08/2015	03/09/2015	26/08/2021
Última	1106	26/08/2015	03/09/2015	26/08/2021

ANOTACIONES

Detalle

03.09.2015
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 1106, DE 26.08.2015.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	1106	26/08/2015	03/09/2015	26/08/2021	VIGENTE	**No registra. ...
A	2		4	1106	26/08/2015	03/09/2015	26/08/2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	1		4	1106	26/08/2015	03/09/2015	26/08/2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	2		4	1106	26/08/2015	03/09/2015	26/08/2021	VIGENTE	**No registra. ...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
10.846.712-6	RAÚL ENRIQUE LÓPEZ LANDAE...	1969	ING. CONSTRUCTOR	NO INFORMA UNIVERSIDAD...	27/12/2014	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	10/07/2015
5.000.917-3	MARTA EDDY LANDAETA MERIN...	1942		SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	09/07/2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30/04/2016		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	17/06/2015

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SANTANDER	08/07/2015	20.000.000	08/11/2016	08/07/2015

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
11/08/2015	226	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD "INGENIERÍA Y SAMUEL PEREZ CONSTRUCCIÓN GASSMETAL LIMITADA", SE AJUSTAN A DERECHO.	Y SAMUEL PEREZ COFRE

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
20/08/2015	276	La sociedad reúne los requisitos técnico financier..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
OTRO DECLARANTE	RAÚL LÓPEZ LANDAETA	10/07/2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
10/07/2015	RAÚL ENRIQUE LÓPEZ LANDAETA	10846712-6
09/07/2015	MARTA EDDY LANDAETA MERINO	5000917-3

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
40121	PJ Simple	03-09-15	15.000.000	15.000.000	20.000.000			600	15.000.000	15.000.000	30-04-16
40041	PJ Simple	20-08-15	15.000.000	15.000.000	20.000.000			600	15.000.000	15.000.000	30-04-16

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
10/07/2015	0	0	10/07/2015	08/09/2015	SIN OBSERVACIONES

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
RAÚL ENRIQUE LÓPEZ LANDAETA	29/08/2011	0	0	29/10/2011		Sin Observaciones
MARTA EDDY LANDAETA MERINO	29/08/2011	0	0	29/10/2011		Sin Observaciones
MARTA EDDY LANDAETA MERINO	18/10/2011	0	0	17/12/2011		No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RAÚL ENRIQUE LÓPEZ LANDAETA	18/10/2011	0	0	17/12/2011		No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
RAÚL ENRIQUE LÓPEZ LANDAETA	06/07/2015	0	0	06/09/2015		sin observaciones
MARTA EDDY LANDAETA MERINO	06/07/2015	0	0	06/09/2015		sin observaciones

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
		No existe Información registrada	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO				
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE			
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO		
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
10/07/2015	08/09/2015	LEY 20.659 MINISTERIO DE ECONOMIA. SOCI.....

Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones

Región : **REGIÓN DEL BÍO BÍO**
 Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**
 Rol : **1147**
 Número de RUT : **76516918-6**
 Nombre o Razón Social : **INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN GASSMETAL LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple
 Fecha Emisión : 03/09/2015
 Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 1106, DE 26.08.2015.
 Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	16/06/2015	\$ 15.000.000
B- Capital Social Enterado al	16/06/2015	\$ 15.000.000
C- Capital comprobado al	08/07/2015	\$ 20.000.000

Según certificado del banco : **SANTANDER** de **08/07/2015**

D- Capital de Inscripción		\$ 15.000.000
\$ 15.000.000 de pesos.	Valor UF 24.984,62(al 01/07/2015)	Total UF 600,37
E- Capital de Presentación y Contratación		\$ 15.000.000

Válido hasta : **30/04/2016**

II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2
 Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2
 Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF
 Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA