



ORD. N° 1777 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 4025, de fecha 20.08.2015

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben a
Sociedad de Inversiones y Representaciones Manaos Limitada y otros

ADJ. : Incluye Ficha de los Constructores

SANTIAGO, 04 SEP 2015

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

A : JEFA DEPARTAMENTO PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los prestadores:

SOCIEDAD DE INVERSIONES Y REPRESENTACIONES MANAOS RES.E. N° 2117/14.08.2015.
LIMITADA Y OTROS Rut 76.500.498-5 ROL 13-1717

PENDRA ELECTRICIDAD INDUSTRIAL Y CONSTRUCCION RES.E. N° 2123/14.08.2015.
LIMITADA Rut 76.347.498-4 ROL 13-1718

MIGUEL ANGEL CANCINO DUARTE RES.E. N° 2116/14.08.2015.
Rut 6.827.102-9 ROL 13-726

2. De acuerdo a los análisis practicados en estas oficinas, se ratifican los trámites solicitados con fecha 27/08/2015.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.

4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.


A.W.

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"




CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS
REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

03-09-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES**DATOS DEL INSCRITO**

Nombre/Razón Social : SOCIEDAD DE INVERSIONES Y REPRESENTACIONES MANAOS LIMITADA
 Nombre Fantasia : - MANAOS LIMITADA
 Rut : 76.500.498-5
 Rol : **1717**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN METROPOLITANA
 Comuna : HUECHURABA
 Domicilio : AV EL GUANACO NORTE N° 1749 DPTO 25
 Teléfono : 227211131 -
 Fax :
 E-mail : mayerlingg@vtr.net
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información

**RESOLUCIONES**

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	2117	14-08-2015	27-08-2015	14-08-2021
Ultima	2117	14-08-2015	27-08-2015	14-08-2021

ANOTACIONES

Detalle

27/08/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 2117 DE FECHA 14/08/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	2117	14-08-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE ATACAMA	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DEL MAULE	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN METROPOLITANA	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	2117	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	2117	14-08-2015	27-08-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
17.771.501-8	AMESTICA GOMEZ, DANIEL GE...	1991	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	10-07-2015
12.857.700-9	GOMEZ LOPEZ, MAYERLING AN...	1975	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	03-07-2015
6.445.013-1	LOPEZ NUÑEZ, MIRTHA ANTON...	1952	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO SIN CARGO...	03-07-2015

TOTAL INTEGRANTES: 3

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
29-07-2015	471	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR AL INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
10-08-2015	105	..	MARIANELLY PINTO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
10/07/2015	AMESTICA GOMEZ, DANIEL GERMAN	17771501-8
03/07/2015	GOMEZ LOPEZ, MAYERLING ANDREA	12857700-9
03/07/2015	LOPEZ NUÑEZ, MIRTHA ANTONIA	6445013-1

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones sin obs
20/07/2015	0	0	20/07/2015	20/07/2016	

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
No existe Información registrada						

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	102242	28-08-2015	SERVIU XI REGION
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

03-09-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : PENDRA ELECTRICIDAD INDUSTRIAL Y CONSTRUCCION LIMITADA
 Nombre Fantasia : - PENDRA ELECTRICIDAD INDUSTRIAL Y CONSTRUCCION LTDA.
 Rut : 76.347.498-4
 Rol : **1718**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN METROPOLITANA
 Comuna : MELIPILLA
 Domicilio : RICHARD WAGNER N° 0709
 Teléfono : 99645335 -
 Fax :
 E-mail : pendraindustrial@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	2123	14-08-2015	27-08-2015	14-08-2021
Ultima	2123	14-08-2015	27-08-2015	14-08-2021

ANOTACIONES

Detalle

27/08/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 2123 DE FECHA 14/08/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	2123	14-08-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE ATACAMA	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DEL MAULE	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN METROPOLITANA	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	2123	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	2123	14-08-2015	27-08-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
10.462.948-2	TOBAR MOYA, GONZALO DEL T...	1947	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO SIN CARGO...	20-07-2015
13.342.089-4	TOBAR MOYA, MAURICIO ESTE...	1978	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	20-07-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
28-07-2015	463	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
10-08-2015	104	..	MARIANELLY PINTO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
20/07/2015	TOBAR MOYA, GONZALO DEL TRANSITO	10462948-2
20/07/2015	TOBAR MOYA, MAURICIO ESTEBAN	13342089-4

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
22/07/2015	0	0	22/07/2015	22/07/2016	sin obs

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
			No existe información registrada			

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
		No existe información registrada			

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe información registrada		

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
		No existe información registrada		

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
		No existe información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL		
	No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
21/07/2015	21/07/2016	Sin Información...

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

03-09-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : MIGUEL ANGEL CANCINO DUARTE
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 6.827.102-9
 Rol : **726**
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 29-03-1952
 Región : REGIÓN METROPOLITANA
 Comuna : PUENTE ALTO
 Domicilio : CALLE ABATE MOLINA N°159
 Teléfono : (09)99979730 -
 Fax :
 E-mail : mangelcancino@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1646	19-08-2009	24-08-2009	19-08-2015
Última	2116	14-08-2015	27-08-2015	14-08-2021

ANOTACIONES

Detalle

24/08/2009
 RATIFICA RESOLUCION N° 1646 DEL 18/08/2009
 28/06/2011
 SE TOMA CONOCIMIENTO DE LA RESOLUCION N° 1451 DEL 21/06/2011 LA QUE DEJA SIN EFECTO RESOLUCION N° 181 DEL 19/08/2009 NO RATIFICADA POR LA COORDINADORA.
 CONSERVA SU INSCRIPCION EN CUARTA CATEGORIA
 27/08/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 2116 DE FECHA 14/08/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
1		60.000	2116	14-08-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	2116	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	2116	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE ATACAMA	2116	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	2116	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	2116	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	2116	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DEL MAULE	2116	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DEL BÍO BÍO	2116	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	2116	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	2116	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	2116	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	2116	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN METROPOLITANA	2116	14-08-2015	27-08-2015

REGIÓN DE LOS RÍOS	2116	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	2116	14-08-2015	27-08-2015

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
No existe Información registrada			

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
10-08-2015	111	..	CARLOS REX
20-01-2011	13	..	MARIANELLY PINTO
18-08-2009	276	..	IRENE CURUTCHET

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión	Vencimiento
06/08/2009	06/10/2009
19/01/2011	20/03/2011
28/06/2011	27/06/2011
28/06/2011	27/06/2011
28/06/2011	28/08/2011
29/07/2015	29/09/2015

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
04/08/2015	0	0	04/08/2015	04/08/2016	sin obs
29/07/2015	0	0	29/07/2015	29/07/2016	Sin observación
29/07/2015	0	0	29/07/2015	29/07/2016	Sin observación
20/05/2015	0	0	20/05/2015	20/05/2016	Sin Observación
04/11/2013	0	0	04/11/2013	04/11/2014	Sin observación
17/10/2011	0	0	17/10/2011	17/10/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
17/10/2011	0	0	17/10/2011	17/10/2012	Sin observación
28/07/2011	0	0	28/07/2011	26/09/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
28/07/2011	0	0	28/07/2011	28/07/2012	Sin observación
28/06/2011	0	0	28/06/2011	28/06/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
17/03/2011	0	0	17/03/2011	16/05/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
19/01/2011	0	0	19/01/2011	19/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
21/08/2009	0	0	21/08/2009	21/08/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
1815	13	07-07-2015	60.000 U.F.	2015	2021

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU						
N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
1815	07-07-2015	2015	2021	U.F.	60000	SERVIU 13

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE			
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL		
	No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		