



ORD. N° 1776 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 1278, de fecha 20.08.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que reinscriben a
Mana Ingeniería y Construcción Limitada y Otro

ADJ. : Incluye Fichas de los Constructores

SANTIAGO, 03 SEP 2015

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL LIBERTADOR BERNARDO OHIGGINS

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las reinscripciones en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

MANA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA
RUT.: 76.083.843-8

RES.E. N° 617/17.08.2015.
ROL 06-1441

JUAN PAULO COFRE ZUÑIGA
RUT.: 12.519.060-K

RES.E. N° 619/17.08.2015.
ROL 06-457

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 28.08.2015, las reinscripciones solicitadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

02-09-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : JUAN PAULO COFRE ZUÑIGA
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 12.519.060-K
 Rol : 457
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 20-07-1973
 Región : REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS
 Comuna : SAN VICENTE
 Domicilio : ROBLERIA PARCELA 20 RINCONADA
 Teléfono : 68141420 -
 Fax :
 E-mail : j.paulocofre@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	37	17-01-2008	29-01-2008	17-01-2014
Ultima	619	17-08-2015	28-08-2015	17-08-2021

ANOTACIONES

Detalle

RATIFICA RESOLUCIÓN EX. N° 37/17/01/2008.
 REINSCRIPCION
 28/08/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 619 DE FECHA 17/08/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	619	17-08-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	619	17-08-2015	28-08-2015
REGIÓN DEL MAULE	619	17-08-2015	28-08-2015

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
		No existe Información registrada	

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
10-08-2015	91	inscripcion..	PATRICIA CARVAJAL MEDEL
16-01-2008	33	Inscribe..	PATRICIA CARVAJAL MEDEL

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión
09/01/2008
06/08/2015

Vencimiento
09/03/2008
06/10/2015

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
01/08/2015	0	0	01/08/2015	01/08/2016	sin observaciones
21/08/2012	0	0	21/08/2012	21/08/2013	sin observaciones
18/11/2010	0	0	18/11/2010	18/11/2011	No registra morosidad
13/01/2009	0	0	13/01/2009	13/01/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
29/01/2008	0	0	29/01/2008	17/01/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
16/01/2008	0	0	16/01/2008	17/01/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

02-09-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : MANA INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA
 Nombre Fantasia : - MANA LTDA
 Rut : 76.083.843-8
 Rol : **1441**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS
 Comuna : RANCAGUA
 Domicilio : COVADONGA N° 1157 POBL. GRANJA
 Teléfono : 722218323 - 722216000
 Fax :
 E-mail : galvezduran.m@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información

RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	225	13-03-2013	18-03-2013	13-03-2019
Ultima	617	17-08-2015	28-08-2015	17-08-2021

ANOTACIONES

Detalle

1.- SE ADJUNTA FOTOCOPIA DE CEDULA DE IDENTIDAD DE LOS SOCIOS Y RUT DE LA EMPRESA. 2.- SE ACOGE AL ARTICULO TRANSITORIO DEL DS N° 63 DE 1997.
 18/03/2013
 SE RATIFICA RES. EX. N°225 DEL 13.03.2013.
 ASCENSO DE CATEGORIA
 28/08/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 617 DE FECHA 17/08/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
2		51.211	617	17-08-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	617	17-08-2015	28-08-2015
REGIÓN DEL MAULE	617	17-08-2015	28-08-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
7.825.261-8	GALVEZ DURAN, MIGUEL ANGE...	1961	CONST. CIVIL	U. TECNICA DEL ESTADO...		SOCIO ADMINISTRADOR	REPRESENTANTE LEGA...	05-08-2015
16.495.042-	MIGUEL ANGEL GALVEZ 5 SOLIS...	1987		...		SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	19-07-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
07-08-2015	15	AJUSTADO A DERECHO	FELIPE ORO VILLALON
08-03-2013	14	LA CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD, ASI COMO SU MODIFICACION Y SANEAMIENTO SE AJUSTAN A DERECHO, POR LO UQE, CUMPLIENDO CON LOS DEMAS REQUISITOS EXIGIDOS, PROCEDE SU INSCRIPCION EN LOS REGISTROS TECNICOS.	JUAN PABLO SEPULVEDA CASTILLO

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
11-08-2015	95	asciende de categoria..	PATRICIA CARVAJAL MEDEL
11-03-2013	35	Inscribe..	PATRICIA CARVAJAL MEDEL

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
05/08/2015	GALVEZ DURAN, MIGUEL ANGEL	7825261-8
19/07/2015	MIGUEL ANGEL GALVEZ SOLIS	16495042-5

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
03/07/2015	0	0	03/07/2015	03/07/2016	sin observaciones
25/02/2014	0	0	25/02/2014	25/02/2015	sin observaciones
04/03/2013	0	0	04/03/2013	04/03/2014	sin observaciones

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
			No existe Información registrada			

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
2	6	08-07-2015	51.211 U.F.	2013	2015

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
				No existe Información registrada

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
2	08-07-2015	2013	2015	U.F.	51211	SERVIU 6

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	48336	19-03-2013	SERVIU VI REGION
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
02/07/2015	01/07/2016	no existe anotacion al margen...
26/02/2013	26/02/2014	CERTIFICO QUE AL MARGEN DE LA INSCRIPCION.....