



ORD. N° 1773

ANT. : Vuestro Ord. N° 1123, de fecha 25.08.2015.

MAT. : Ratifica resolución que inscribe a **Constructora Palma Limitada y otro.**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, 03 SEP 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

A : **JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE LA ARAUCANIA**

1. Para ser revisado en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

CONSTRUCTORA PALMA LIMITADA
Rut 76.420.867-6

RES.E. N° 1793/21.08.2015.
Rol 09-463

CONSTRUCTORA ALTO CAUTIN SPA
Rut 76.529.437-1

RES.E. N° 1792/21.08.2015.
Rol 09-464

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 31.08.2015, la inscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.


VV
DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

02-09-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA PALMA LIMITADA
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 76.420.867-6
 Rol : **463**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
 Comuna : TEMUCO
 Domicilio : THIERS 659
 Teléfono : 77784862 -
 Fax : 77784862
 E-mail : alexispalma.ws@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

| | N° Resolución | Fecha Resolución | Fecha Ratificación | Vencimiento |
|---------|---------------|------------------|--------------------|-------------|
| Primera | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 | 21-08-2021 |
| Ultima | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 | 21-08-2021 |

ANOTACIONES

Detalle

31/08/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 1793 DE FECHA 21/08/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

| Categoría | Año Experiencia | Monto en UF | N° Resolución | Fecha Resolución |
|-----------|-----------------|-------------|---------------|------------------|
| 4 | | 0 | 1793 | 21-08-2015 |

REGIONES

| Detalle | Nro. Resolución | Fecha Resolución | Fecha de Ratificación |
|---|-----------------|------------------|-----------------------|
| REGIÓN DE TARAPACÁ | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE ANTOFAGASTA | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE ATACAMA | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE COQUIMBO | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE VALPARAÍSO | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DEL MAULE | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DEL BIO BIO | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE LA ARAUCANÍA | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE LOS LAGOS | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN METROPOLITANA | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE LOS RÍOS | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA | 1793 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |

SOCIOS Y DIRECTIVOS

| Rut | Nombre | Año Nac. | Título Profesional | Universidad | Fecha Título | Tipo Socio | Cargo | Certif. Anteced. |
|--------------|------------------------------|----------|--------------------|-------------|--------------|---------------------|-----------------------|------------------|
| 16.997.323-7 | ALEXIS JAVIER PALMA LLANC... | 1989 | ... | ... | ... | SOCIO ADMINISTRADOR | REPRESENTANTE LEGA... | 12-08-2015 |
| 10.160.790-9 | MANUELA DEL CARMEN LLANCA... | 1964 | ... | ... | ... | SOCIO | SOCIO SIN CARGO... | 12-08-2015 |

TOTAL INTEGRANTES: 2

INFORME JURIDICO

| Fecha | Número | Dictámen Abogado | Abogado Responsable |
|------------|--------|------------------|-----------------------|
| 19-08-2015 | 890 | APROBADO | SOLANGE CARMINE ROJAS |

INFORME TECNICO

| Fecha | Número | Observación | Responsable Informe |
|------------|--------|-------------|---------------------------|
| 20-08-2015 | 52 | .. | PABLO JAVIER FLORES GOMEZ |

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

| Emisión | Nombre Integrante Sociedad | RUT Integrante |
|------------|--------------------------------------|----------------|
| 12/08/2015 | ALEXIS JAVIER PALMA LLANCAMIL | 16997323-7 |
| 12/08/2015 | MANUELA DEL CARMEN LLANCAMIL ANTIVIL | 10160790-9 |

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

| Fecha Solicitud | N° Dcto. Impagos | Monto Impago | Fecha Consulta | Fecha Vencimiento | Observaciones |
|-----------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 13/08/2015 | 0 | 0 | 13/08/2015 | 13/08/2016 | sin observaciones |

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

| Nombre | Fecha Solicitud | N° Dcto. Impagos | Monto Impago | Fecha Consulta | Fecha Vencimiento | Observaciones |
|----------------------------------|-----------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|---------------|
| No existe Información registrada | | | | | | |

CERTIFICADO EXPERIENCIA

| N° Documento | Región | Fecha Emisión | Monto | Inicio | Término |
|----------------------------------|--------|---------------|-------|--------|---------|
| No existe Información registrada | | | | | |

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

| N° Resol. | Fecha Resolución | Fecha Inicio | Fecha Término | Tipo Sanción |
|----------------------------------|------------------|--------------|---------------|--------------|
| No existe Información registrada | | | | |

CAPACITACIONES

| Nombre Curso | Fecha Aprobación | Fecha Certificado | Fecha Vencimiento | Entidad Certificadora |
|----------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|
| No existe Información registrada | | | | |

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

| N° Documento | Fecha Emisión | Periodo de Inicio | Periodo de Término | Tipo Moneda | Cantidad | Servicio |
|----------------------------------|---------------|-------------------|--------------------|-------------|----------|----------|
| No existe Información registrada | | | | | | |

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

| Emitido Desde | N° Certificado | Fecha de Emisión | Presentado en |
|--|----------------|------------------|---------------|
| No existen Certificados emitidos desde el PORTAL | | | |
| No existen Certificados emitidos desde la INTRANET | | | |

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

| Fecha Emisión | Fecha Vencimiento | Observación |
|---------------|-------------------|--|
| 06/08/2015 | 05/08/2016 | EL REGISTRO DE EMPRESAS Y SOCIEDADES CE..... |

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS
REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

02-09-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA ALTO CAUTIN SPA
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 76.529.437-1
 Rol : **464**
 Calidad Jurídica : OTROS TIPOS DE SOCIEDADES o PERSONAS JURÍDICAS
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
 Comuna : TEMUCO
 Domicilio : BRISAS DEL MAIPO 2121 OFICINA C22
 Teléfono : 93598420 -
 Fax : 93598420
 E-mail : altocautin@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

| | N° Resolución | Fecha Resolución | Fecha Ratificación | Vencimiento |
|---------|---------------|------------------|--------------------|-------------|
| Primera | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 | 21-08-2021 |
| Ultima | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 | 21-08-2021 |

ANOTACIONES

Detalle

31/08/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 1792 DE FECHA 21/08/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

| Categoría | Año Experiencia | Monto en UF | N° Resolución | Fecha Resolución |
|-----------|-----------------|-------------|---------------|------------------|
| 4 | | 0 | 1792 | 21-08-2015 |

REGIONES

Detalle

| | Nro. Resolución | Fecha Resolución | Fecha de Ratificación |
|---|-----------------|------------------|-----------------------|
| REGIÓN DE TARAPACÁ | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE ANTOFAGASTA | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE ATACAMA | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE COQUIMBO | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE VALPARAÍSO | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DEL MAULE | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DEL BIO BIO | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE LA ARAUCANÍA | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE LOS LAGOS | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN METROPOLITANA | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE LOS RÍOS | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |
| REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA | 1792 | 21-08-2015 | 31-08-2015 |

SOCIOS Y DIRECTIVOS

| Rut | Nombre | Año Nac. | Título Profesional | Universidad | Fecha Título | Tipo Socio | Cargo | Certif. Anteced. |
|--------------|------------------------------|----------|--------------------|-------------|--------------|---------------------|-----------------------|------------------|
| 13.843.344-7 | JUAN ALEXIS ESCOBAR GONZÁ... | 1980 | ... | ... | ... | SOCIO ADMINISTRADOR | REPRESENTANTE LEGA... | 18-08-2015 |

TOTAL INTEGRANTES: 1**INFORME JURIDICO**

| Fecha | Número | Dictámen Abogado | Abogado Responsable |
|------------|--------|------------------|-----------------------|
| 19-08-2015 | 892 | APROBADO | SOLANGE CARMINE ROJAS |

INFORME TECNICO

| Fecha | Número | Observación | Responsable Informe |
|------------|--------|-------------|---------------------------|
| 20-08-2015 | 53 | .. | PABLO JAVIER FLORES GOMEZ |

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

| Emisión | Nombre Integrante Sociedad | RUT Integrante |
|------------|------------------------------|----------------|
| 18/08/2015 | JUAN ALEXIS ESCOBAR GONZÁLEZ | 13843344-7 |

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

| Fecha Solicitud | N° Dcto. Impagos | Monto Impago | Fecha Consulta | Fecha Vencimiento | Observaciones |
|-----------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 14/08/2015 | 0 | 0 | 14/08/2015 | 14/08/2016 | sin observaciones |

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

| Nombre | Fecha Solicitud | N° Dcto. Impagos | Monto Impago | Fecha Consulta | Fecha Vencimiento | Observaciones |
|------------------------------|-----------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------|
| JUAN ALEXIS ESCOBAR GONZÁLEZ | 14-08-2015 | 0 | 0 | | 14-10-2015 | SIN OBSERVACIONES |

CERTIFICADO EXPERIENCIA

| N° Documento | Región | Fecha Emisión | Monto | Inicio | Término |
|----------------------------------|--------|---------------|-------|--------|---------|
| No existe Información registrada | | | | | |

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

| N° Resol. | Fecha Resolución | Fecha Inicio | Fecha Término | Tipo Sanción |
|----------------------------------|------------------|--------------|---------------|--------------|
| No existe Información registrada | | | | |

CAPACITACIONES

| Nombre Curso | Fecha Aprobación | Fecha Certificado | Fecha Vencimiento | Entidad Certificadora |
|----------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|
| No existe Información registrada | | | | |

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

| N° Documento | Fecha Emisión | Periodo de Inicio | Periodo de Término | Tipo Moneda | Cantidad | Servicio |
|----------------------------------|---------------|-------------------|--------------------|-------------|----------|----------|
| No existe Información registrada | | | | | | |

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

| Emitido Desde | N° Certificado | Fecha de Emisión | Presentado en |
|--|----------------|------------------|---------------|
| No existen Certificados emitidos desde el PORTAL | | | |
| No existen Certificados emitidos desde la INTRANET | | | |

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

| Fecha Emisión | Fecha Vencimiento | Observación |
|---------------|-------------------|--|
| 14/08/2015 | 13/08/2016 | EL REGISTRO DE EMPRESASMY SOCIEDADES CE..... |