



ORD. N° 1724 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 4147, de fecha 25.08.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a **Orlando Díaz Hidalgo Construcción y Transporte E.I.R.L.**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, 28 AGO 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

A : **JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA**


1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador:

**ORLANDO PATRICIO DEL CORAZON DIAZ HIDALGO
CONSTRUCCION Y TRANSPORTE E.I.R.L.
RUT: 76.809.500-0**

**RES.E. N° 2114/14.08.2015.
ROL 13-608**

- De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 27.08.2015, la inscripción solicitada.
- Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
- Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853 de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional

Saluda atentamente a Ud.


CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
JEFE DEPTO. COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

27-08-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : ORLANDO PATRICIO DEL CORAZON DIAZ HIDALGO CONSTRUCCION Y TRANSPORTES E.I.R.L.
 Nombre Fantasia : - P.D.CONSTRUCCIONES E.I.R.L.
 Rut : 76.809.500-0
 Rol : **608**
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN METROPOLITANA
 Comuna : SANTIAGO
 Domicilio : SANTA ROSA N° 249 DPTO.1404
 Teléfono : (02)28234526 -
 Fax :
 E-mail : sincorreo@minvu.cl
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	919	12-05-2009	19-05-2009	12-05-2015
Ultima	2114	14-08-2015	27-08-2015	14-08-2021

ANOTACIONES

Detalle

19.05.2009

- 1.- SE RATIFICA RES.E.N° 919, DE 12.05.2009.
- 2.- SE HACE PRESENTE QUE EL SOCIO SR. ORLANDO DIAZ, REGISTRA MOROSIDADES SIN ACLARAR.

27.08.2015

SE RATIFICA RES.E.NRO. 2114, DE 14.08.2015, QUE REINSCRIBE A LA SOCIEDAD EN ESTE REGISTRO.

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	2114	14-08-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	2114	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	2114	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE ATACAMA	2114	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	2114	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	2114	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	2114	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DEL MAULE	2114	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	2114	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	2114	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	2114	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	2114	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	2114	14-08-2015	27-08-2015
REGIÓN METROPOLITANA	2114	14-08-2015	27-08-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
6.477.916-8	DIAZ HIDALGO, ORLANDO PAT...	1957	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	23-07-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
28-07-2015	464	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA REINSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
26-05-2011	498	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 12/05/2011, LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 11/05/2011. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONE EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 161 DE FECHA 05/05/2010 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
05-05-2010	161	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 08/03/2010, LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 05/03/2010. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 396 DE FECHA 05/05/2009 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
05-05-2009	396	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS LEGALES AL EFECTO.	CAROLINA GOMEZ ROTH

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
10-08-2015	109	..	MARIANELLY PINTO
27-04-2009	143	..	IRENE CURUTCHET

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
23/07/2015	DIAZ HIDALGO, ORLANDO PATRICIO DEL CORAZON DE JESUS	6477916-8

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
22/07/2015	0	0	22/07/2015	22/07/2016	SIN OBSERVACIONES
12/05/2014	0	0	12/05/2014	12/05/2015	
22/02/2012	0	0	22/02/2012	22/02/2013	Sin Morosidad a la fecha de emision del presente documento
26/05/2011	0	0	26/05/2011	26/05/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/05/2011	0	0	13/05/2011	13/05/2012	
07/05/2010	0	0	07/05/2010	07/05/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
04/05/2010	0	0	04/05/2010	04/05/2011	Sin observación
05/05/2010	0	0	05/05/2010	05/05/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
19/05/2009	0	0	19/05/2009	19/05/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/05/2009	0	0	13/05/2009	13/05/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
DIAZ HIDALGO, ORLANDO PATRICIO DEL CORAZON DE JESUS	13-04-2009	0	0		13-06-2009	
DIAZ HIDALGO, ORLANDO PATRICIO DEL CORAZON DE	13-05-2009	3	0		12-05-2009	Informe de Antecedentes

JESUS DIAZ HIDALGO, ORLANDO PATRICIO DEL CORAZON DE JESUS	19-05-2009	3	0	18-05-2009	comerciales con observación Informe de Antecedentes comerciales con observación
--	------------	---	---	------------	---

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	36268	13-06-2012	SERVIU METROPOLITANO
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
15/07/2015	19/05/2016	Sin Información...
12/05/2014	12/05/2015	Sin Información...
21/02/2012	19/05/2013	Sin Observaciones...
08/03/2010	19/05/2011	Sin Información...
17/04/2009	17/04/2010	Sin Información...

Nuevo Análisis Ratificación InscripcionesRegión : **REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Rol : **564**Número de RUT : **77531550-4**Nombre o Razón Social : **SOCIEDAD CONSTRUCTORA RADTKE Y SILVA LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 27/08/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 1729, DE 13.08.2015.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	06/10/2000	\$ 14.589.000
B- Capital Social Enterado al	06/10/2000	\$ 14.589.000
C- Capital comprobado al	31/12/2014	\$ 722.305.000

Según certificado del banco : **SANTANDER** de **13/05/2015**

\$ 14.589.000

D- Capital de Inscripción

\$ **14.589.000** de pesos.Valor UF **24.561,84**(al 01/12/2014)**Total UF 593,97**

E- Capital de Presentación y Contratación

\$ 14.589.000

Válido hasta : **30/04/2016****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2

Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2

Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA