



ORD. N° 1673 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 1193 de fecha 21.08.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a **Const. Costa Brava Ltda.**

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO, 26 AGO 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DEL MAULE**

1. Para ser revisada en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador:

**CONSTRUCTORA COSTA BRAVA LIMITADA**  
RUT.: 88.723.500-7

**RES.E.N° 1308/17.08.2015.**  
**ROL 07-078**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 25.08.2015, la inscripción efectuada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

VCB

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL  
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

25-08-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA COSTA BRAVA LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - COSTA BRAVA LTDA.  
 Rut : 88.723.500-7  
 Rol : **78**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DEL MAULE  
 Comuna : TALCA  
 Domicilio : AVDA. SAN MIGUEL, N°3425, TALCA  
 Teléfono : (071)2242029 -  
 Fax :  
 E-mail : costabravaltda@gmail.com  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	102	30-04-1987	12-05-1987	30-04-1993
Última	1308	17-08-2015	25-08-2015	17-08-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

23.06.2009

DE ACUERDO A LO INFORMADO POR CORREO DE FECHA 22 DEL PRESENTE POR LA ENCARGADA REGISTROS TÉCNICOS Y AL NUEVO INFORME JURÍDICO N° 317/22.06.2009, SE PROCEDE A RATIFICAR LA RES.E.N° 611, DE 12.06.2009 QUE REINSCRIBE A LA SOCIEDAD EN ESTE REGISTRO.

25.08.2015

SE RATIFICA RES.E.NRO. 1308, DE 17.08.2015, QUE REINSCRIBE A LA SOCIEDAD EN ESTE REGISTRO.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	1308	17-08-2015	25-08-2015	17-08-2021	VIGENTE	**No registra...
A	2		4	1308	17-08-2015	25-08-2015	17-08-2021	VIGENTE	**No registra...
B	1		4	1308	17-08-2015	25-08-2015	17-08-2021	VIGENTE	**No registra...
B	2		4	1308	17-08-2015	25-08-2015	17-08-2021	VIGENTE	**No registra...
C	1		4	365	29-11-1994	07-12-1994	29-11-2000	CADUCADO	..
C	2		4	365	29-11-1994	07-12-1994	29-11-2000	CADUCADO	..

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
9.632.088-4	ANA MARIA DANIONI HOJAS...	1966	ING. CIVIL	PONTIF. U. CATOLICA DE CHILE...	26-01-1991	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	06-08-2015
9.632.100-7	MARIA PILAR DIANONI HOJAS...	1964	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	21-07-2015
10.052.555	ENRIQUE JOSE DANIONI HOJA...	1967	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	07-07-2015
10.052.657	DANIEL MARIO FERNANDO DAN...	1971	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	06-08-2015

TOTAL INTEGRANTES: 4

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2011	2010	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2010	2009	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2008	2007	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2007	2006	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2006	2004	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2005
30-04-2005	2003	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2004
30-04-2004	2002	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	24-04-2003
30-04-2003	2001	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2002
30-04-2002	2000	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2001
30-04-2001	1999	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2000
30-04-2000	1998	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-1999

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
CHILE	03-08-2015	653.248.000	30-04-2016	31-12-2014
B.C.I	08-05-2014	733.745.302	30-04-2015	31-12-2013
B.C.I	15-07-2013	600.472.638	30-04-2014	31-12-2012
B.C.I	04-05-2012	790.186.166	30-04-2013	31-12-2011
B.C.I	01-08-2011	568.426.574	30-04-2012	31-12-2010
SANTANDER	12-07-2010	505.339.000	30-04-2011	31-12-2009
CHILE	25-05-2009	492.000.000	30-04-2010	31-12-2008
SANTANDER	06-07-2007	274.810.000	30-04-2008	31-12-2006
SANTANDER	04-08-2006	372.410.000	30-04-2007	31-12-2005
SANTANDER	24-06-2005	365.191.000	30-04-2006	31-12-2004

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
10-08-2015	168	APROBADO	JOSE LUIS ROJAS MUÑOZ
16-10-2013	108	APROBADO	MATIAS PINOCHET AUBELE
22-06-2009	317		MIGUEL FERNANDEZ QUEZADA
08-06-2009	116		MIGUEL FERNANDEZ QUEZADA
08-06-2009	312		MIGUEL FERNANDEZ QUEZADA
09-08-2006	79	APROBADO	MIGUEL FERNANDEZ QUEZADA

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
12-08-2015	33	SOLICITA REINSCRIPCIÓN..	ALEJANDRO ROJAS VERGARA
11-06-2009	21	SOLICITA REINSCRIPCIÓN..	INGRIT GUNTHER K
10-07-2007	68	ACTUALIZA CAPITAL..	INGRIT GUNTHER KACKSCHIES
09-08-2006	65	COMPUTA CAPITAL..	INGRIT GUNTHER KACKSCHIES

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	ANA MARIA DANIONI HOJAS	05-08-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
06/08/2015	ANA MARIA DANIONI HOJAS	9632088-4
21/07/2015	MARIA PILAR DIANONI HOJAS	9632100-7
07/07/2015	ENRIQUE JOSE DANIONI HOJAS	10052555-0
06/08/2015	DANIEL MARIO FERNANDO DANIONI HOJAS	10052657-3

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
40055	PJ	25-08-15	104.013.386	104.013.386	653.248.000			4.235	104.013.386	104.013.386	30-04-16

40028	Simple PJ Simple	19-08-15	104.013.386	104.013.386	653.248.000			4.235	104.013.386	104.013.386	30-04-16
36389	PJ Simple	16-05-14	104.013.386	104.013.386	733.745.302			0	104.013.386	104.013.386	30-04-15
30736	PJ Simple	04-05-12	104.013.386	104.013.386	790.186.166			0	104.013.386	104.013.386	30-04-13
29941	PJ Simple	24-11-11	104.013.386	104.013.386	568.426.574			0	104.013.386	104.013.386	30-04-12
26067	PJ con Balance	12-07-10			505.339.000	635.027.070	208026772	0	208.026.772	208.026.772	30-04-11
	Auditado										
23066	PJ con Balance	22-06-09			492.000.000	353.558.000	208026772	9.713	208.026.772	208.026.772	30-04-10
	Auditado										
22912	PJ Simple	09-06-09			492.000.000			0	104.013.386	104.013.386	30-04-10
18068	PJ Simple	10-07-07			274.810.000			0	104.013.386	104.013.386	30-04-08
16167	PJ Simple	09-08-06			372.410.000			0	104.013.386	104.013.386	30-04-07
3851	PJ con Fianza	02-09-05	104.013.386	104.013.386	0	0	0	0	104.103.386	104.103.386	30-04-99
3852	PJ con Fianza	02-09-05	104.013.386	104.013.386	0	0	0	0	104.013.386	104.013.386	30-04-00
3853	PJ con Fianza	02-09-05	104.013.386	104.013.386	0	0	0	0	104.013.386	104.013.386	30-04-01
3854	PJ con Fianza	02-09-05	104.000.000	104.000.000	0	0	0	0	104.000.000	104.000.000	30-04-02
3855	PJ con Fianza	02-09-05	208.026.772	208.026.772	0	0	0	0	208.026.772	208.026.772	30-04-03
3856	PJ con Fianza	02-09-05	104.013.386	104.013.386	0	0	0	0	104.013.386	104.013.386	30-04-04
3857	PJ con Fianza	02-09-05	104.013.386	104.013.386	0	0	0	0	104.013.386	104.013.386	30-04-05
3858	PJ con Fianza	02-09-05	104.013.386	104.013.386	0	0	0	0	104.013.386	104.013.386	30-04-06

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
05/08/2015	0	0	05/08/2015	04/10/2015	
05/08/2015	0	0	05/08/2015	04/10/2015	
23/02/2015	0	0	23/02/2015	24/04/2015	
23/06/2014	0	0	23/06/2014	22/08/2014	SIN OBSERVACIÓN
22/04/2014	0	0	22/04/2014	21/06/2014	Sin observación
13/02/2014	0	0	13/02/2014	14/04/2014	
14/10/2013	0	0	14/10/2013	13/12/2013	SIN OBSERVACIONES
02/08/2012	0	0	02/08/2012	01/10/2012	SIN OBSERVACIONES.
15/06/2012	0	0	15/06/2012	14/08/2012	NO HAY
25/04/2012	0	0	25/04/2012	24/06/2012	NO HAY
20/02/2012	0	0	20/02/2012	20/04/2012	no hay
23/11/2011	0	0	23/11/2011	22/01/2012	NO HAY
11/03/2011	0	0	11/03/2011	10/05/2011	No posee
22/09/2010	0	0	22/09/2010	21/11/2010	
22/06/2010	0	0	22/06/2010	21/08/2010	NO HAY
15/03/2010	0	0	15/03/2010	14/05/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
09/03/2010	0	0	09/03/2010	08/05/2010	no hay
13/01/2010	0	0	13/01/2010	14/03/2010	
26/10/2009	0	0	26/10/2009	25/12/2009	no posee
25/08/2009	0	0	25/08/2009	24/10/2009	no hay
22/06/2009	0	0	22/06/2009	21/08/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
29/05/2009	0	0	29/05/2009	28/07/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
15/04/2009	0	0	15/04/2009	14/06/2009	
28/06/2007	0	0	28/06/2007	28/08/2007	
02/10/2006	0	0	02/10/2006	02/12/2006	
03/08/2006	0	0	03/08/2006	03/10/2006	
24/08/2005	0	0	24/08/2005	24/10/2005	Sin Observaciones.
21/06/2005	0	0	21/06/2005	21/08/2005	Sin Observaciones.
26/10/2004	0	0	26/10/2004	27/12/2004	Sin Observaciones.
02/07/2003	0	0	02/07/2003	02/09/2003	Sin Observaciones.
09/07/2002	0	0	09/07/2002	09/09/2002	Sin Observaciones.

08/05/2001	0	0	08/05/2001	09/07/2001	Sin Observaciones.
20/06/2000	0	0	20/06/2000	21/08/2000	Sin Observaciones.
26/06/1999	0	0	26/06/1999	27/08/1999	Sin Observaciones.

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
ANA MARIA DANIONI HOJAS	15-04-2009	0	0		15-06-2009	
DANIEL MARIO FERNANDO DANIONI HOJAS	05-05-2009	0	0		05-07-2009	
ANA MARIA DANIONI HOJAS	03-06-2009	0	0		02-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
ANA MARIA DANIONI HOJAS	22-06-2009	0	0		21-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
DANIEL MARIO FERNANDO DANIONI HOJAS	22-06-2009	0	0		21-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
DANIEL MARIO FERNANDO DANIONI HOJAS	17-10-2013	0	0		17-12-2013	SIN OBSERVACIÓN
MARIA PILAR DIANONI HOJAS	17-10-2013	0	0		17-12-2013	Sin Observación
ENRIQUE JOSE DANIONI HOJAS	17-10-2013	0	0		17-12-2013	SIN OBSERVACIÓN
MARIA PILAR DIANONI HOJAS	06-07-2015	0	0		06-09-2015	
ENRIQUE JOSE DANIONI HOJAS	07-07-2015	0	0		07-09-2015	
DANIEL MARIO FERNANDO DANIONI HOJAS	10-07-2015	0	0		10-09-2015	
ANA MARIA DANIONI HOJAS	05-08-2015	0	0		05-10-2015	

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	
04/05/2012	2011	Balance sin Observación	no hay
24/11/2011	2010	Balance sin Observación	
12/07/2010	2009	Balance Auditado	no hay
31/12/2008	2008	Balance sin Observación	
28/06/2007	2007	Balance Auditado	
07/08/2006	2005	Balance sin Observación	
31/12/2004	2004	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.
31/12/2003	2003	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.
31/12/2002	2002	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.
31/12/2001	2001	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.
31/12/2000	2000	Balance con Observación	Balance con Perdida.
31/12/1999	1999	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.
31/12/1998	1998	Balance sin Observación	Balance sin Observaciones.

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe información registrada				

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	71012	16-05-2014	MUNICIPALIDADES
INTRANET	18	23-02-2015	FUNDACION INTEGRAL

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
05/08/2015	04/10/2015	Sin Información...
22/01/2015	23/03/2015	Sin Información...
23/06/2014	22/08/2014	Sin Información...

22/04/2014	21/06/2014	Sin Información...
11/02/2014	12/04/2014	Sin Información...
11/10/2013	10/12/2013	Sin Información...
02/08/2012	01/10/2012	Sin Información...
15/06/2012	14/08/2012	Sin Información...
25/04/2012	24/06/2012	Sin Información...
20/02/2012	20/04/2012	Sin Información...
22/10/2011	21/12/2011	Sin Información...
22/09/2010	21/11/2010	Sin Información...
22/06/2010	21/08/2010	Sin Información...
14/05/2009	13/07/2009	Sin Información...
22/05/2007	21/07/2007	Sin Información...
09/05/2006	08/07/2006	Sin Información...

**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**

Región :**REGIÓN DEL MAULE**  
 Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**  
 Rol :**78**  
 Número de RUT :**88723500-7**  
 Nombre o Razón Social :**CONSTRUCTORA COSTA BRAVA LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple  
 Fecha Emisión : 25/08/2015  
 Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 1308, DE 17.08.2015.  
 Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	<b>06/10/1995</b>	\$ 104.013.386	
B- Capital Social Enterado al	<b>06/10/1995</b>	\$ 104.013.386	
C- Capital comprobado al	<b>31/12/2014</b>	\$ 653.248.000	
Según certificado del banco : <b>CHILE</b> de <b>03/08/2015</b>			\$ 104.013.386
D- Capital de Inscripción			
<b>\$ 104.013.386 de pesos.</b>	<b>Valor UF 24.561,84</b> (al 01/12/2014 )		<b>Total UF 4.234,76</b>
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 104.013.386

Válido hasta : **30/04/2016**

**II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2  
 Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2  
 Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF  
 Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

**III. NOTA**