



ORD. N° 1636 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 1089, de fecha 30.07.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a **Comser Construcciones Limitada**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, 19 AGO 2015

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA.

A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE COQUIMBO

1. Para ser revisado en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante:

COMSER CONSTRUCCIONES LIMITADA
RUT 76.043.801-4

RES.E. N° 462/29.07.2015
ROL 04-276

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 04.08.2015, la reinscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
JEFE
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DEPTO. COORDINADORA NAC. REG. CONTRATISTA

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

17-08-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : COMSER CONSTRUCCIONES LIMITADA
 Nombre Fantasia : - COMSER LTDA.
 Rut : 76.043.801-4
 Rol : **276**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE COQUIMBO
 Comuna : COQUIMBO
 Domicilio : CALLE SUIZA, N° 40
 Teléfono : (51)2325268 -
 Fax :
 E-mail : comltda@yahoo.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	393	19-06-2009	30-06-2009	19-06-2015
Última	462	29-07-2015	04-08-2015	29-07-2021

ANOTACIONES

Detalle

RATIFICA RESOLUCION N° 393 DEL 19/06/2009
 04/08/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 462 DE FECHA 29/07/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	462	29-07-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN DE ATACAMA	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN DEL MAULE	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN METROPOLITANA	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	462	29-07-2015	04-08-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	462	29-07-2015	04-08-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
10.558.839-9	MIGUEL SEGUNDO CORTES TRI...	1965	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	19-07-2015
10.618.847-5	CHRISTIAN BERNARDO MUÑOZ ...	1973	...	...	...	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	20-07-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2**INFORME JURIDICO**

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
29-07-2015	190	LOS ANTECEDENTES DE LA SOCIEDAD SE AJUSTAN A DERECHO	FERNANDO MARTEL COSTA
15-06-2009	19		PABLO NEMER SALEH HALABI

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
30-07-2015	52	..	JUANA GONZALEZ ARAYA
29-07-2015	52	..	JUANA GONZALEZ ARAYA
18-06-2009	304	..	JUANA GONZALEZ ARAYA

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
19/07/2015	MIGUEL SEGUNDO CORTES TRIGO	10558839-9
20/07/2015	CHRISTIAN BERNARDO MUÑOZ LUNA	10618847-5

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
07/07/2015	0	0	07/07/2015	07/07/2016	SIN OBSERVACIONES
18/07/2014	0	0	18/07/2014	18/07/2015	sin observaciones
09/07/2013	0	0	09/07/2013	09/07/2014	
11/07/2012	0	0	11/07/2012	11/07/2013	sin observaciones
23/11/2011	0	0	23/11/2011	23/11/2012	
25/10/2010	0	0	25/10/2010	25/10/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
22/10/2010	0	0	22/10/2010	22/10/2011	Sin observaciones
30/06/2009	0	0	30/06/2009	30/06/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
19/06/2009	0	0	19/06/2009	19/06/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
22/04/2009	0	0	22/04/2009	22/04/2010	

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
MIGUEL SEGUNDO CORTES TRIGO	19-06-2009	0	0		18-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
CHRISTIAN BERNARDO MUÑOZ LUNA	19-06-2009	0	0		18-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
CHRISTIAN BERNARDO MUÑOZ LUNA	30-06-2009	0	0		29-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MIGUEL SEGUNDO CORTES TRIGO	30-06-2009	0	0		29-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
--------------	--------	---------------	-------	--------	---------

No existe Información registrada

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	41239	23-10-2012	SERVIU IV REGION
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
06/07/2015	05/07/2016	Sin Información...
03/07/2014	03/07/2015	Sin Información...
10/07/2013	10/07/2014	Sin Información...
04/07/2012	04/07/2013	Sin Información...
12/10/2011	30/06/2012	Sin Información...
11/05/2009	11/05/2010	Sin Información...