



ORD. N° 1634 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 1001, de fecha 15.07.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a **Guillermo Loayza Diaz**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, 19 AGO 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA.**

A : **JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE COQUIMBO**

1. Para ser revisado en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante:

GUILLERMO LOAYZA DIAZ
RUT 8.561.235-2

RES.E. N° 408/13.07.2015
ROL 04-89

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 23.07.2015, la reinscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

AW

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"


CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
JEFE
DEPTO. COORDINADORA
NAC. REGISTRATISTA

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

17-08-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : GUILLERMO LEONARDO LOAYZA DIAZ
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 8.561.235-2
 Rol : **89**
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 14-02-1962
 Región : REGIÓN DE COQUIMBO
 Comuna : LA SERENA
 Domicilio : CALLE BENAVENTE, N° 715, DEPTO 105
 Teléfono : (51)2222774 -
 Fax :
 E-mail : gloayza1@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : SI (Artículo N° 6 del D.S N° 63/1997)
 Región y Rol Anterior : 0-0



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	74	31-03-2005	08-04-2005	31-03-2011
Última	408	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021

ANOTACIONES

Detalle

RATIFICA RESOLUCION N° 519 DE FECHA 12/07/2011
 23/07/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 408 DE FECHA 13/07/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
1	0	60.000	408	13-07-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN DE ATACAMA	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN DEL MAULE	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN METROPOLITANA	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	408	13-07-2015	23-07-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	408	13-07-2015	23-07-2015

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título 12-06-1998	Año 1998	Título Profesional ING. CONSTRUCTOR	Universidad U. DE LA SERENA
-------------------------------	-------------	--	--------------------------------

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
13-07-2015	39	..	JUANA GONZALEZ ARAYA
12-07-2011	26	..	LUISA GALLEG0 GARRIDO
12-07-2011	26	..	LUISA GALLEG0 GARRIDO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión	Vencimiento
05/05/2005	05/07/2005
09/03/2009	09/05/2009
09/07/2011	09/09/2011
23/06/2015	23/08/2015
23/06/2015	23/08/2015

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
04/08/2015	0	0	04/08/2015	03/10/2015	SIN OBSERVACIONES
18/06/2015	0	0	18/06/2015	17/08/2015	SIN OBSERVACIONES
29/04/2015	0	0	29/04/2015	28/06/2015	SIN OBSERVACIONES
13/04/2015	0	0	13/04/2015	12/06/2015	SIN OBSERVACIONES
06/02/2015	0	0	06/02/2015	07/04/2015	sin observaciones
11/12/2014	0	0	11/12/2014	09/02/2015	SIN OBSERVACIONES
21/10/2014	0	0	21/10/2014	20/12/2014	SIN OBSERVACIONES
25/08/2014	0	0	25/08/2014	24/10/2014	SIN OBSERVACIONES
23/06/2014	0	0	23/06/2014	22/08/2014	sin observaciones
25/04/2014	0	0	25/04/2014	24/06/2014	sin observaciones
05/03/2014	0	0	05/03/2014	04/05/2014	SIN OBSERVACIONES
02/01/2014	0	0	02/01/2014	03/03/2014	SIN OBSERVACIONES
02/01/2013	0	0	02/01/2013	03/03/2013	SIN OBSERVACIONES
30/10/2013	0	0	30/10/2013	29/12/2013	sin observaciones
26/08/2013	0	0	26/08/2013	25/10/2013	sin observaciones
04/07/2013	0	0	04/07/2013	02/09/2013	SIN OBSERVACIONES
29/04/2013	0	0	29/04/2013	28/06/2013	sin observaciones
13/03/2013	0	0	13/03/2013	12/05/2013	SIN OBSERVACIONES
04/01/2013	0	0	04/01/2013	05/03/2013	sin observaciones
05/11/2012	0	0	05/11/2012	04/01/2013	SIN OBSERVACIONES
04/09/2012	0	0	04/09/2012	03/11/2012	sin observaciones
03/07/2012	0	0	03/07/2012	01/09/2012	SIN OBSERVACIONES
30/04/2012	0	0	30/04/2012	29/06/2012	
22/02/2012	0	0	22/02/2012	22/04/2012	
02/01/2012	0	0	02/01/2012	02/03/2012	
02/01/2011	0	0	02/01/2011	03/03/2011	
28/11/2011	0	0	28/11/2011	27/01/2012	
04/10/2011	0	0	04/10/2011	03/12/2011	
03/08/2011	0	0	03/08/2011	02/10/2011	
18/07/2011	0	0	18/07/2011	16/09/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
11/07/2011	0	0	11/07/2011	09/09/2011	
13/06/2011	0	0	13/06/2011	12/08/2011	
25/05/2011	0	0	25/05/2011	24/07/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
09/05/2011	0	0	09/05/2011	08/07/2011	
28/03/2011	0	0	28/03/2011	27/05/2011	
24/01/2011	0	0	24/01/2011	25/03/2011	
22/11/2010	0	0	22/11/2010	21/01/2011	
27/09/2010	0	0	27/09/2010	26/11/2010	
15/07/2010	0	0	15/07/2010	13/09/2010	
03/05/2010	0	0	03/05/2010	02/07/2010	Sin observaciones
30/03/2010	0	0	30/03/2010	29/05/2010	Sin observaciones
09/02/2010	0	0	09/02/2010	10/04/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.

25/01/2010	0	0	25/01/2010	26/03/2010	Sin observaciones
30/12/2009	0	0	30/12/2009	28/02/2010	
14/09/2009	0	0	14/09/2009	13/11/2009	Sin observaciones
26/06/2009	0	0	26/06/2009	25/08/2009	Sin observaciones
27/04/2009	0	0	27/04/2009	26/06/2009	
06/04/2009	0	0	06/04/2009	05/06/2009	Sin observaciones
25/03/2009	0	0	25/03/2009	24/05/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
12/02/2009	0	0	12/02/2009	13/04/2009	
12/02/2009	0	0	12/02/2009	13/04/2009	Sin observaciones
11/12/2008	0	0	11/12/2008	09/02/2009	No posee doc.impagos y/o protestados
09/07/2008	0	0	09/07/2008	09/09/2008	
13/02/2008	0	0	13/02/2008	13/04/2008	
31/07/2007	0	0	31/07/2007	01/10/2007	
03/08/2006	0	0	03/08/2006	03/10/2006	
02/05/2006	0	0	02/05/2006	02/07/2006	Sin Observaciones
21/04/2006	0	0	21/04/2006	21/06/2006	
12/12/2005	0	0	12/12/2005	12/02/2006	Dicom Plus
29/07/2005	0	0	29/07/2005	29/09/2005	Sin Observaciones.
26/04/2005	0	0	26/04/2005	26/06/2005	Sin Observaciones.
28/03/2005	0	0	28/03/2005	28/05/2005	Sin Observaciones.
21/02/2005	0	0	21/02/2005	21/04/2005	Sin Observaciones.
27/04/2004	0	0	27/04/2004	28/06/2004	Sin Observaciones.
22/12/2003	0	0	22/12/2003	22/02/2004	Sin Observaciones.
25/04/2003	0	0	25/04/2003	26/06/2003	Sin Observaciones.
29/04/2002	0	0	29/04/2002	30/06/2002	Sin Observaciones.
25/04/2001	0	0	25/04/2001	26/06/2001	Sin Observaciones.
02/05/2000	0	0	02/05/2000	03/07/2000	Sin Observaciones.
28/04/1999	0	0	28/04/1999	29/06/1999	Sin Observaciones.

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
146	4	17-03-2009	60.000 U.F.	2009	2011

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
146	17-03-2009	2009	2011	U.F.	60000	SERVIU 4

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			