



ORD. N° 1632 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 1154 de fecha 04.08.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben a
**Constructora Victor Manuel Estrada
Aguilar E.I.R.L. y Otros.**

ADJ. : Incluye Fichas de los Constructores

SANTIAGO, 19 AGO 2015

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS
SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

**A : SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DEL LIBERTADOR BERNARDO OHIGGINS**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los prestadores:

**CONSTRUCTORA VICTOR MANUEL ESTRADA AGUILAR
E.I.R.L. Rut 76.502.594-K**

**RES.E. N° 496/06.07.2015.
ROL 06-1769**

**INGENIERIA Y CONSTRUCCION BYOS LIMITADA
Rut 76.483.111-K**

**RES.E. N° 497/06.07.2015.
ROL 06-1770**

**CONSTRUCCION OBRAS MENORES MAGDALENA
TRUJILLO AVILA E.I.R.L. Rut 76.486.299-6**

**RES.E. N° 525/17.07.2015.
ROL 06-1771**

2. De acuerdo a los Análisis practicado en estas oficinas, se ratifican con fecha 10.08.2015 las inscripciones solicitadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.

4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



CRISTIAN BURGOS MARTÍNEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA



AW

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

18-08-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA VICTOR MANUEL ESTRADA AGUILAR E.I.R.L.
 Nombre Fantasia : - NALI E.I.R.L.
 Rut : 76.502.594-K
 Rol : **1769**
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS
 Comuna : SAN FERNANDO
 Domicilio : RIO EL HELADO N° 516
 Teléfono : 89490943 -
 Fax :
 E-mail :
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	496	06-07-2015	10-08-2015	06-07-2021
Última	496	06-07-2015	10-08-2015	06-07-2021

ANOTACIONES

Detalle

1.- SE ADJUNTA FOTOCOPIA DE CEDULA DE IDENTIDAD DEL SOCIO Y RUT DE LA EMPRESA. 2.- SE ACOGE AL ARTICULO TRANSITORIO DEL DS N° 63 DE 1997.

10/08/2015

RATIFICA RESOLUCIÓN N° 496 DE FECHA 06/07/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	496	06-07-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE VALPARAÍSO	496	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	496	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DEL MAULE	496	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	496	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	496	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	496	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN METROPOLITANA	496	06-07-2015	10-08-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
12.886.450-4	VICTOR MANUEL ESTRADA AGU...	1975				SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	12-06-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
26-06-2015	1	LOS ANTECEDENTES SE ENCUENTRAN AJUSTADOS A DERECHO	FELIPE ORO VILLALON

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
01-07-2015	78	inscirbe..	PATRICIA CARVAJAL MEDEL

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
12/06/2015	VICTOR MANUEL ESTRADA AGUILAR	12886450-4

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
15/06/2015	0	0	15/06/2015	15/06/2016	sin observaciones

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
No existe Información registrada						

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
15/06/2015	14/06/2016	no existe anotacion al margen...

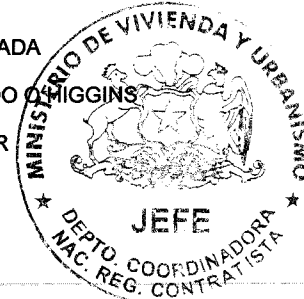
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

18-08-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : INGENIERIA Y CONSTRUCCION BYOS LIMITADA
 Nombre Fantasia : - BYOS LTDA.
 Rut : 76.483.111-K
 Rol : **1770**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS
 Comuna : RANCAGUA
 Domicilio : EL MELI N° 2073 VILLA BOSQUES SUR
 Teléfono : 71417607 - 86998353
 Fax :
 E-mail : contacto@constructorabyos.cl
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	497	06-07-2015	10-08-2015	06-07-2021
Última	497	06-07-2015	10-08-2015	06-07-2021

ANOTACIONES

Detalle

1.- SE ADJUNTA FOTOCOPIA DE CEDULA DE IDENTIDAD DE LOS SOCIOS Y RUT DE LA EMPRESA. 2.- SE ACOGE AL ARTICULO TRANSITORIO DEL DS N° 63 DE 1997.
 10/08/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 497 DE FECHA 06/07/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	497	06-07-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DE ATACAMA	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DEL MAULE	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN METROPOLITANA	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	497	06-07-2015	10-08-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	497	06-07-2015	10-08-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
12.856.135-8	GABRIEL ALEJANDRO BECERRA...	1979	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	17-06-2015
15.993.107-2	DANIEL ESTEBAN OSORIO OSO...	1985	CONST. CIVIL	AIEP...	19-10-2012	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	17-06-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
26-06-2015	1	APROBADO	VERONICA VILCHES GALVEZ

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
01-07-2015	77	inscribe..	PATRICIA CARVAJAL MEDEL

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
17/06/2015	GABRIEL ALEJANDRO BECERRA BECERRA	12856135-8
17/06/2015	DANIEL ESTEBAN OSORIO OSORIO	15993107-2

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
16/06/2015	0	0	16/06/2015	16/06/2016	sin observaciones

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
DANIEL ESTEBAN OSORIO OSORIO	14-11-2013	0	0		05-12-2013	sin observaciones
DANIEL ESTEBAN OSORIO OSORIO	02-05-2014	0	0		05-06-2014	sin observaciones
DANIEL ESTEBAN OSORIO OSORIO	16-06-2015	0	0		16-08-2015	sin observaciones
GABRIEL ALEJANDRO BECERRA BECERRA	16-06-2015	0	0		16-08-2015	sin observaciones

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		
CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO			
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación	
16/06/2015	16/06/2016	NO SE HA REGISTRADO LA SUSCRIPCION DE S.....	

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

18-08-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCCION OBRAS MENORES MAGDALENA TRUJILLO AVILA E.I.R.L.
 Nombre Fantasia : - OBRAS MENORES MAGDALENA TRUJILLO E.I.R.L.
 Rut : 76.486.299-6
 Rol : 1771
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS
 Comuna : REQUINOA
 Domicilio : LAS BANDURRIAS N° 314
 Teléfono : 99086343 -
 Fax :
 E-mail :
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	525	17-07-2015	10-08-2015	17-07-2021
Última	525	17-07-2015	10-08-2015	17-07-2021

ANOTACIONES

Detalle

1.- SE ADJUNTA FOTOCOPIA DE CEDULA DE IDENTIDAD DEL SOCIO Y RUT DE LA EMPRESA. 2.- SE ACOGE AL ARTICULO TRANSITORIO DEL DS N° 63 DE 1997.
 10/08/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 525 DE FECHA 06/07/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	525	17-07-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	525	17-07-2015	10-08-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
8.366.538-6	MAGDALENA ROSA TRUJILLO A...	1957	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	25-06-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
13-07-2015	1	LOS ANTECEDENTES ACOMPAÑADOS SE ENCUENTRAN AJUSTADOS A DERECHO	FELIPE ORO VILLALON

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
14-07-2015	81	inscribe..	PATRICIA CARVAJAL MEDEL

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
25/06/2015	MAGDALENA ROSA TRUJILLO AVILA	8366538-6

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
25/06/2015	0	0	25/06/2015	25/06/2016	sin observaciones

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
No existe Información registrada						

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
01/07/2015	30/06/2016	no existe anotacion al margen...