



ORD. N° 1615 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 3674, de fecha 07.08.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que inscribe y reinscribe a **Inversiones Mario Gonzalo Muñoz Cerda E.I.R.L. y otro.**

ADJ. : Incluye Fichas de los Constructores

SANTIAGO, 18 AGO 2015

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

**A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a la inscripción y reinscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

**INVERSIONES MARIO GONZALO MUÑOZ CERDA E.I.R.L.**

**Rut 76.412.508-8**

**RES.E. N° 2018/03.08.2015.**

**ROL 13-1706**

**MIGUEL ALONSO HERNANDEZ VENEGAS**

**RUT 5.038.892-1**

**RES.E. N° 1998/29.07.2015.**

**ROL 13-648**

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifican con fecha 11.08.2015, los tramites solicitados.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional

Saluda atentamente a Ud.



**CRISTIAN BURGOS MARTÍNEZ**

**JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

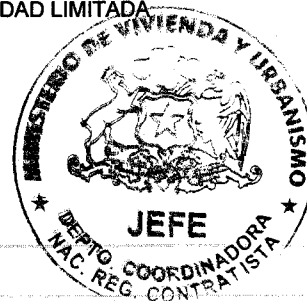
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

17-08-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : INVERSIONES MARIO GONZALO MUÑOZ CERDA E.I.R.L.  
 Nombre Fantasia : - URBAN PARK E.I.R.L.  
 Rut : 76.412.508-8  
 Rol : **1706**  
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : PEÑAFLORES  
 Domicilio : 18 DE SEPTIEMBRE N°540  
 Teléfono : 68359046 -  
 Fax :  
 E-mail : contacto@inmobiliariaoroverde.cl  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	2018	03-08-2015	11-08-2015	03-08-2021
Última	2018	03-08-2015	11-08-2015	03-08-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

11/08/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 2018 DE FECHA 03/08/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	2018	03-08-2015

## REGIONES

## Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN DE ATACAMA	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN DEL MAULE	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN METROPOLITANA	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	2018	03-08-2015	11-08-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	2018	03-08-2015	11-08-2015

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
5.981.566-0	MUÑOZ CERDA, MARIO GONZAL...	1952				SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	23-06-2015

**TOTAL INTEGRANTES: 1****INFORME JURIDICO**

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
06-07-2015	433	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
09-12-2014	804	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

**INFORME TECNICO**

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
28-07-2015	100	..	MARIANELLY PINTO

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS**

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
23/06/2015	MUÑOZ CERDA, MARIO GONZALO	5981566-0

**INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO**

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
23/06/2015	0	0	23/06/2015	23/06/2016	SIN OBSERVACIONES
13/11/2014	0	0	13/11/2014	13/11/2015	SIN OBSERVACIONES

**INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS**

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
						No existe Información registrada

**CERTIFICADO EXPERIENCIA**

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término	
						No existe Información registrada

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción	
					No existe Información registrada

**CAPACITACIONES**

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora	
					No existe Información registrada

**CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU**

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
						No existe Información registrada

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en	
				No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

**CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO**

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación

15/06/2015	15/06/2016	Sin Información...
13/11/2014	13/11/2015	Sin Información...
30/09/2014	30/09/2015	Sin Información...



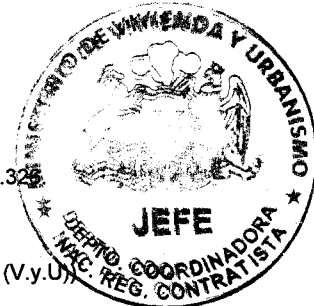
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

17-08-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : MIGUEL ALONSO HERNANDEZ VENEGAS  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 5.038.892-1  
 Rol : **648**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 17-12-1948  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : SANTIAGO  
 Domicilio : CALLE AHUMADA N°312, OFICINA.328  
 Teléfono : (02)26971379 - (09)98295961  
 Fax :  
 E-mail : mherandez@construtorazeus.cl  
 Inscrito en el Registro de Contratista : SI (Artículo N° 6 del D.S N° 63/1997 (V.y.U))  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1134	11-06-2009	17-06-2009	11-06-2015
Última	1998	29-07-2015	11-08-2015	29-07-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

- SE RATIFICA RES.E.N° 1134, DE 11.06.2009.
  - EL SR. HERNANDEZ SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS BAJO EL ROL 13-3.065, VIGENTE A LA FECHA. 11/08/2015
- RATIFICA RESOLUCIÓN N° 1998 DE FECHA 29/07/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
1		60.000	1998	29-07-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN DE ATACAMA	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN DEL MAULE	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN METROPOLITANA	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	1998	29-07-2015	11-08-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	1998	29-07-2015	11-08-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
		No existe información registrada	

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
28-07-2015	98	..	MARIANELLY PINTO
04-06-2009	192	..	IRENE CURUTCHET

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión	Vencimiento
03/06/2009	03/08/2009
18/06/2015	18/08/2015

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha	Observaciones
25/06/2015	0	0	25/06/2015	24/08/2015	Sin observación
04/05/2015	0	0	04/05/2015	03/07/2015	Sin observación
11/03/2015	0	0	11/03/2015	10/05/2015	sin obs
11/03/2015	0	0	11/03/2015	10/05/2015	Sin observación
13/01/2015	0	0	13/01/2015	14/03/2015	Sin observación
09/10/2014	0	0	09/10/2014	08/12/2014	Sin observación
03/10/2013	0	0	03/10/2013	02/12/2013	con observación
03/10/2014	0	0	03/10/2014	02/12/2014	Sin observación
03/10/2014	0	0	03/10/2014	02/12/2014	Sin observación
18/06/2014	0	0	18/06/2014	17/08/2014	Sin observación
27/12/2013	0	0	27/12/2013	25/02/2014	Sin observación
18/10/2013	0	0	18/10/2013	17/12/2013	Sin observación
27/08/2013	0	0	27/08/2013	26/10/2013	Sin observación
10/07/2013	0	0	10/07/2013	08/09/2013	Sin observación
05/04/2013	0	0	05/04/2013	04/06/2013	Sin observación
31/01/2013	0	0	31/01/2013	01/04/2013	Sin observación
30/11/2012	0	0	30/11/2012	29/01/2013	Sin observación
20/09/2012	0	0	20/09/2012	19/11/2012	Sin observación
17/07/2012	0	0	17/07/2012	15/09/2012	Sin observación
18/05/2012	0	0	18/05/2012	17/07/2012	Sin observación
02/03/2012	0	0	02/03/2012	01/05/2012	Sin observación
02/01/2012	0	0	02/01/2012	02/03/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
02/01/2012	0	0	02/01/2012	02/03/2012	Sin observación
08/11/2011	0	0	08/11/2011	07/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
07/11/2011	0	0	07/11/2011	06/01/2012	Sin observación
21/09/2011	0	0	21/09/2011	20/11/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
21/09/2011	0	0	21/09/2011	20/11/2011	Sin observación
09/08/2011	0	0	09/08/2011	08/10/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
08/08/2011	0	0	08/08/2011	07/10/2011	Sin observación
25/07/2011	1	0	25/07/2011	24/07/2011	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
22/07/2011	0	0	22/07/2011	20/09/2011	Sin observación
22/06/2011	0	0	22/06/2011	21/08/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
17/06/2011	0	0	17/06/2011	16/08/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
25/05/2011	0	0	25/05/2011	24/07/2011	
25/05/2011	0	0	25/05/2011	24/07/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
25/05/2011	0	0	25/05/2011	24/07/2011	Sin observación
02/12/2010	0	0	02/12/2010	31/01/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
29/11/2010	0	0	29/11/2010	28/01/2011	Sin observación

06/09/2010	0	0	06/09/2010	05/11/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
06/09/2010	0	0	06/09/2010	05/11/2010	Sin observación
10/05/2010	0	0	10/05/2010	09/07/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
12/04/2010	0	0	12/04/2010	11/06/2010	Sin observación
12/04/2010	0	0	12/04/2010	11/06/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
12/04/2010	0	0	12/04/2010	11/06/2010	Sin observación
04/01/2010	0	0	04/01/2010	05/03/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
04/01/2010	0	0	04/01/2010	05/03/2010	Sin observación
13/11/2009	0	0	13/11/2009	12/01/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/11/2009	0	0	13/11/2009	12/01/2010	Sin observación
19/08/2009	0	0	19/08/2009	18/10/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
22/07/2009	0	0	22/07/2009	20/09/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
17/06/2009	0	0	17/06/2009	16/08/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
12/06/2009	0	0	12/06/2009	11/08/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
28/04/2009	0	0	28/04/2009	27/06/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
20/04/2009	0	0	20/04/2009	19/06/2009	Sin observación
22/01/2009	0	0	22/01/2009	23/03/2009	Sin observación
06/11/2008	0	0	06/11/2008	05/01/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
06/11/2008	0	0	06/11/2008	06/01/2009	Sin observación
08/09/2008	0	0	08/09/2008	07/11/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
03/09/2008	0	0	03/09/2008	02/11/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
16/05/2008	0	0	16/05/2008	15/07/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
15/02/2008	0	0	15/02/2008	15/04/2008	
26/12/2007	0	0	26/12/2007	26/02/2008	
05/10/2007	0	0	05/10/2007	05/12/2007	
03/07/2007	0	0	03/07/2007	03/09/2007	
10/01/2007	0	0	10/01/2007	10/03/2007	
10/01/2007	5	0	10/01/2007	09/01/2007	Informe de Antecedentes comerciales con observación
11/11/2005	0	0	11/11/2005	11/01/2006	
23/08/2005	0	0	23/08/2005	23/10/2005	Sin Observaciones.
03/03/2005	0	0	03/03/2005	04/05/2005	Sin Observaciones.
30/11/2004	0	0	30/11/2004	31/01/2005	Sin Observaciones.
26/11/2003	0	0	26/11/2003	27/01/2004	Sin Observaciones.
09/07/2002	0	0	09/07/2002	09/09/2002	Sin Observaciones.

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
1150	13	20-04-2015	60.000 U.F.	2015	2021
1399	13	03-09-2008	60.000 U.F.	2008	2014

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
1150	20-04-2015	2015	2021	U.F.	60000	SERVIU 13
1399	03-09-2008	2008	2014	U.F.	60000	SERVIU 13

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde  
PORTALN° Certificado  
45107Fecha de Emisión  
01-03-2013Presentado en  
SERVIU VIII REGION

No existen Certificados emitidos desde la INTRANET