



ORD. N° 1600 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 3713, de fecha 11.08.2015

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a  
SOCIEDAD BORQUEZ Y BURR LIMITADA.

: Incluye Fichas de los Consultores

SANTIAGO, 18 AGO 2015

DE : DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSULTORES

A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA

1. Para ser revisados en esta Dirección Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Consultores del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante :

**SOCIEDAD BORQUEZ Y BURR LIMITADA**  
RUT: 77.008.110-6

**RES.E. N° 2046/07.08.2015**  
**ROL 13-1101**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 17.08.2015, las inscripciones efectuadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
**DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO**  
**DE CONSULTORES**

DKP

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
REGISTROS TECNICOS

## REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES

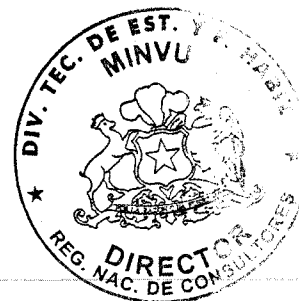
FUNCIONARIO AUTORIZADO: DEBORAH YAEL KUCKY

17-08-2015

## FICHA DE CONSULTOR

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOCIEDAD BORQUEZ Y BURR LIMITADA  
Nombre Fantasia : - TERRITORIO Y CIUDAD CONSULTORES LTDA.  
Rut : 77.008.110-6  
Rol : **1101**  
Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
Estado : VIGENTE  
Región : REGIÓN METROPOLITANA  
Comuna : ÑUÑO A  
Domicilio : CALLE JAVIERA CARRERA NORTE N°20-A  
Teléfono : 222277744 - 222279035  
Fax :  
E-mail : contacto@territorio.cl  
Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	28	31-03-1997	31-03-1997	31-03-2000
Última	2046	07-08-2015	17-08-2015	07-08-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

25/06/2009 CURRICULUM ACTUALIZADO A JUNIO 2009

26/09/2009 SE RATIFICA RESOLUCION EXENTA N° 1279 DE 25/06/2009 QUE REINSCRIBE Y ASCIENDE DE CATEGORÍA.

ESTA COORDINADORA TOMA CONOCIMIENTO ADEMÁS, DE RESOLUCIÓN EXENTA N° 1277 DE 25/06/2009 EN LA QUE LA SEREMI METROPOLITANA ESTABLECE QUE NO SE APLICARÁ SANCIÓN A LA CONSULTORA.

17.08.2015

RATIFICA RES. E. N° 2046 DE 07.08.2015 QUE REINSCRIBE A CONSULTOR.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
GEN OTROS	MEDI	1500	1	2046	07-08-2015	17-08-2015	07-08-2021	VIGENTE	**No registra. ...
PRO ARQU	HIST	1703	2	2046	07-08-2015	17-08-2015	07-08-2021	VIGENTE	**No registra. ...
PRO URBA	PLAN	121	2	635	09-07-2002	09-07-2002	09-07-2005	CADUCADO	..
PRO URBA	OTRO	124	1	635	09-07-2002	09-07-2002	09-07-2005	CADUCADO	..
PRO URBA	REGU	1800	1	2046	07-08-2015	17-08-2015	07-08-2021	VIGENTE	**No registra. ...
PRO URBA	SECC	1801	1	2046	07-08-2015	17-08-2015	07-08-2021	VIGENTE	**No registra. ...
PRO URBA	TRAN	1802	2	2046	07-08-2015	17-08-2015	07-08-2021	VIGENTE	**No registra. ...
PRO URBA	SUBD	1803	2	2046	07-08-2015	17-08-2015	07-08-2021	VIGENTE	**No registra. ...
PRO URBA	OTRO	1804	2	1161	01-09-2005	06-09-2005	01-09-2011	CADUCADO	**No registra. ...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
4.695.153-BORQUEZ DOMINGUEZ, O XIMENA...		1951	ARQUITECTO	U. DE CHILE...	14-03-1980	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	26-06-2015
4.772.063-K BURR GREZ, CARMEN LUZ...		1945	ARQUITECTO	PONTIF. U. CATOLICA DE CHILE...	02-09-1971	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	26-06-2015
6.600.683-DURAN CANALES, CARLOS 2 NES...		1957	ARQUITECTO	U. DE CHILE...	23-04-1982	SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	26-06-2015

TOTAL INTEGRANTES: 3

## PATENTE MUNICIPAL

Exento	Municipalidad	Periodo	Pemiso	Vencimiento
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A	ANUAL		31-12-2005
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A	ANUAL	--	31-01-2008
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A	SEMESTRAL	PRIMER	30-06-2008
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A	SEMESTRAL	PRIMER	31-07-2009
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A	SEMESTRAL	SEGUNDO	31-01-2010
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A	SEMESTRAL	PRIMER	31-07-2010
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A	SEMESTRAL	SEGUNDO	31-01-2011
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A	SEMESTRAL	PRIMER	31-07-2011
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A	SEMESTRAL	SEGUNDO	31-01-2012
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA REINA	SEMESTRAL	PRIMER	31-07-2012
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA REINA	SEMESTRAL	SEGUNDO	31-01-2013
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA REINA	SEMESTRAL	PRIMER	31-07-2013
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA REINA	SEMESTRAL	PRIMER	31-07-2014
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA REINA	SEMESTRAL	SEGUNDO	31-01-2015
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA REINA	SEMESTRAL	PRIMER	31-07-2015
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA REINA	SEMESTRAL	SEGUNDO	31-01-2016

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2011	2010	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2010	2009	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
	2004	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2005
30-04-2003	2002	INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Vencimiento
SCOTIABANK	26-05-2015	25-07-2015
SCOTIABANK	17-03-2015	16-05-2015
SCOTIABANK	29-08-2014	28-10-2014
SCOTIABANK	11-07-2014	09-09-2014
SCOTIABANK	18-02-2014	19-04-2014
SCOTIABANK	02-05-2013	01-07-2013
SCOTIABANK	12-06-2012	12-08-2012
SCOTIABANK	13-04-2011	13-06-2011
SCOTIABANK	23-04-2010	23-06-2010
SCOTIABANK	05-05-2009	05-07-2009
SCOTIABANK	04-06-2007	04-08-2007
SCOTIABANK	04-01-2006	04-03-2006
SCOTIABANK	25-08-2005	25-10-2005
SCOTIABANK	25-08-2005	01-05-2002
SCOTIABANK	28-06-2002	27-08-2002

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
06-07-2015	434	NO HAY INCONVENIENTE E N ESTUDIAR LA REINSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
05-05-2011	314	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 27/04/2011, LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 26/04/2011. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD.N° 104 DE FECHA 29/04/2010 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
29-04-2010	104	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 05/04/2010, LA PRESENTE SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE AL 02/04/2010. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N°803 DE FECHA 23/06/2009 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
23-06-2009	803	SE CONFECCIONA EL SIGUIENTE INFORME DADO QUE NO SE SANCIONARA AL CONSULTOR.	CAROLINA GOMEZ ROTH
02-06-2009	662	SE DEBERA APLICAR SANCION POR NO AVISAR DENTRO DE PLAZO MODIFICACION SOCIAL.	CAROLINA GOMEZ ROTH

04-07-2007	664	SEGUN CONSTA DE CERTIFICACION EMANADA DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 28/06/2007 LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 27/06/2007. ASIMISMO, ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 456 DE FECHA 30/08/2005 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
30-08-2005	456	NO HAY INCONVENIENTE LEGAL PARA DAR CURSO A LA REINSCRIPCION SOLICITADA.	
30-08-2005	456	NO EXISTE INCONVENIENTE LEGAL PARA DAR CURSO A LA REINSCRIPCION SOLICITADA.	

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
06-08-2015	92	..	MARIANELLY PINTO
24-06-2009	73	..	IRENE CURUTCHET
30-08-2005	50	..	YOHANNA SALAZAR A.
08-07-2002	992	IRENE CURUTCHET..	
05-07-2002	214	SERGIO RODRIGUEZ URIBE..	

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Notaria	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	BORQUEZ DOMINGUEZ, XIMENA ELENA	ELIAS JARUFE ROJAS	26-08-2005
INTEGRANTE DE LA SOC.	BURR GREZ, CARMEN LUZ	ELIAS JARUFE ROJAS	26-08-2005
INTEGRANTE DE LA SOC.	BORQUEZ DOMINGUEZ, XIMENA ELENA	ELIAS JARUFE	28-05-2009
INTEGRANTE DE LA SOC.	BORQUEZ DOMINGUEZ, XIMENA ELENA		11-07-2014
INTEGRANTE DE LA SOC.	BORQUEZ DOMINGUEZ, XIMENA ELENA		29-08-2014
INTEGRANTE DE LA SOC.	BORQUEZ DOMINGUEZ, XIMENA ELENA		24-03-2015
INTEGRANTE DE LA SOC.	BORQUEZ DOMINGUEZ, XIMENA ELENA		12-06-2015
INTEGRANTE DE LA SOC.	BORQUEZ DOMINGUEZ, XIMENA ELENA		26-06-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
26/06/2015	BORQUEZ DOMINGUEZ, XIMENA ELENA	4695153-0
26/06/2015	BURR GREZ, CARMEN LUZ	4772063-K
26/06/2015	DURAN CANALES, CARLOS NESTOR	6600683-2

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
26/06/2015	0	0	26/06/2015	25/08/2015	sin obs
19/05/2015	0	0	19/05/2015	18/07/2015	Sin observación
27/03/2015	0	0	27/03/2015	26/05/2015	SIN OBSERVACIONES
09/10/2014	0	0	09/10/2014	08/12/2014	Sin observación
29/07/2014	0	0	29/07/2014	27/09/2014	Sin observación
10/07/2014	0	0	10/07/2014	08/09/2014	Sin observación
14/04/2014	0	0	14/04/2014	13/06/2014	sin observaciones
17/02/2014	0	0	17/02/2014	18/04/2014	sin observaciones
10/07/2013	0	0	10/07/2013	08/09/2013	sin observaciones
07/05/2013	0	0	07/05/2013	06/07/2013	sin observaciones
24/10/2012	0	0	24/10/2012	23/12/2012	sin observaciones
26/09/2012	0	0	26/09/2012	25/11/2012	sin observaciones
25/07/2012	0	0	25/07/2012	23/09/2012	sin observaciones
25/07/2012	0	0	25/07/2012	23/09/2012	sin observaciones
05/06/2012	0	0	05/06/2012	04/08/2012	sin observaciones
16/11/2011	0	0	16/11/2011	15/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
14/11/2011	0	0	14/11/2011	13/01/2012	Sin observación
21/09/2011	0	0	21/09/2011	20/11/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
21/09/2011	0	0	21/09/2011	20/11/2011	Sin observación
27/07/2011	0	0	27/07/2011	25/09/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
27/07/2011	0	0	27/07/2011	25/09/2011	Sin observación
28/04/2011	0	0	28/04/2011	27/06/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de

22/12/2010	0	0	22/12/2010	20/02/2011	emisión de este informe.
22/12/2010	0	0	22/12/2010	20/02/2011	Sin observación
28/10/2010	0	0	28/10/2010	27/12/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
23/07/2010	0	0	23/07/2010	21/09/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
23/07/2010	0	0	23/07/2010	21/09/2010	Sin observación
29/03/2010	0	0	29/03/2010	28/05/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
12/02/2010	0	0	12/02/2010	13/04/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
12/02/2010	0	0	12/02/2010	13/04/2010	Sin observación
26/10/2009	0	0	26/10/2009	25/12/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
26/10/2009	0	0	26/10/2009	25/12/2009	Sin observación
21/08/2009	0	0	21/08/2009	20/10/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
25/06/2009	0	0	25/06/2009	24/08/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
25/06/2009	0	0	25/06/2009	24/08/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
01/02/2008	0	0	01/02/2008	01/04/2008	
08/11/2007	0	0	08/11/2007	08/01/2008	
09/10/2007	0	0	09/10/2007	09/12/2007	
21/08/2007	0	0	21/08/2007	21/10/2007	
27/06/2007	0	0	27/06/2007	27/08/2007	
13/09/2006	0	0	13/09/2006	13/11/2006	
07/07/2006	0	0	07/07/2006	07/09/2006	sin observaciones
05/01/2006	0	0	05/01/2006	05/03/2006	
25/08/2005	0	0	25/08/2005	25/10/2005	
20/08/2005	0	0	20/08/2005	20/10/2005	
30/08/2005	0	0	30/08/2005	30/10/2005	

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
BORQUEZ DOMINGUEZ, XIMENA ELENA	25-08-2005	0	0		25-10-2005	
BURR GREZ, CARMEN LUZ	25-08-2005	0	0		25-10-2005	
BURR GREZ, CARMEN LUZ	25-06-2009	0	0		24-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BURR GREZ, CARMEN LUZ	25-06-2009	0	0		24-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BORQUEZ DOMINGUEZ, XIMENA ELENA	25-06-2009	0	0		24-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BORQUEZ DOMINGUEZ, XIMENA ELENA	25-06-2009	0	0		24-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
BORQUEZ DOMINGUEZ, XIMENA ELENA	25-06-2009	0	0		24-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
DURAN CANALES, CARLOS NESTOR	25-06-2009	0	0		24-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
DURAN CANALES, CARLOS NESTOR	25-06-2009	0	0		24-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
DURAN CANALES, CARLOS NESTOR	30-06-2015	0	0		30-08-2015	sin obs
BORQUEZ DOMINGUEZ, XIMENA ELENA	30-06-2015	0	0		30-08-2015	sin obs
BURR GREZ, CARMEN LUZ	01-07-2015	0	0		01-09-2015	sin obs

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Periodo	Resultado	Observaciones
-----------------	---------	-----------	---------------

31/12/2014	2015	Balance sin Observación
31/12/2013	2014	Balance sin Observación
31/12/2012	2013	Balance sin Observación
31/12/2011	2012	Balance sin Observación
31/12/2010	2010	Balance sin Observación
31/12/2010	2011	Balance sin Observación
31/12/2009	2009	Balance sin Observación
31/12/2008	2008	Balance sin Observación
31/12/2007	2007	Balance sin Observación
31/12/2006	2006	Balance sin Observación
31/12/2004	2004	Balance sin Observación

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	41773	06-11-2012	SEREMI III REGION
INTRANET	1475	20-07-2009	seremi minvu de coquimbo.-

**CURRICULUM VITAE**

Fecha del Curriculum	Indicador del Consultor	Observaciones
26/06/2015		

**CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO**

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
10/06/2015	09/08/2015	Sin Información...
10/06/2015	09/08/2015	Sin Información...
24/03/2015	23/05/2015	Sin Información...
08/10/2014	07/12/2014	Sin Información...
28/08/2014	27/10/2014	Sin Información...
10/07/2014	08/09/2014	Sin Información...
21/04/2014	20/06/2014	Sin Información...
19/02/2014	20/04/2014	Sin Información...
10/07/2013	08/09/2013	Sin Información...
06/05/2013	05/07/2013	Sin Información...
24/10/2012	23/12/2012	Sin Información...
25/09/2012	24/11/2012	Sin Información...
01/08/2012	30/09/2012	Sin Información...
08/06/2012	07/08/2012	Sin Información...
27/04/2012	26/06/2012	Sin Información...
05/04/2010	04/06/2010	Sin Información...