



ORD. N° 1593

ANT. : Vuestro Ord. N° 2856, de fecha 19.06.2015.

MAT. : No se ratifica resolución que reinscribe a FUNDACION DE VIVIENDAS HPH CHILE.

ADJ. : Incluye Ficha del Consultor

SANTIAGO, **14 AGO. 2015**

DE : DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSULTORES

A : JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA

1. Para ser revisada en esta Dirección Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Consultores del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador :

FUNDACION DE VIVIENDAS HPH CHILE
RUT: 65.553.800-3

RES. E. N° 1561/11.06.2015
ROL 13-2695

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas de fecha 13.08.2015, no es posible ratificar la inscripción efectuada, por la causa que se indica en la respectiva ficha del Consultor.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la revisión se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSULTORES

DKP

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: DEBORAH YAEL KUCKY

12/08/2015

FICHA DE CONSULTOR

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : FUNDACION DE VIVIENDAS HPH CHILE
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 65.553.800-3
 Rol : **2695**
 Calidad Jurídica : OTROS TIPOS DE SOCIEDADES o PERSONAS JURÍDICAS
 Estado : INSCRITO SIN RATIFICAR
 Región : REGIÓN METROPOLITANA
 Comuna : SANTIAGO
 Domicilio : TEATINOS 371, OF. 216
 Teléfono : 226887178 -
 Fax :
 E-mail : egis@hphchile.cl
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	414	10/04/2007	08/05/2007	10/04/2013
Ultima	1561	11/06/2015	08/05/2007	11/06/2021

ANOTACIONES

Detalle

08-05-2007 CURRICULUM ANEXO A SOLICITUD DE INSCRIPCION DE FEBRERO 2007

08/05/2007 SE RATIFICA RESOLUCION CON INSCRIPCIONES

- CERTIFICADO DE VIGENCIA DADO POR EL MINISTERIO RELIGIOSO HABITAT PARA LA HUMANIDAD DE CHILE (RUT 65.053.560-K) EN CONFORMIDAD A LA LEY N° 19.638. "LIBERTAD DE CULTO REGLAMENTADO"
 - REGISTRO PÚBLICO DE ENTIDADES RELIGIOSAS, LEY N° 19.638, D.S. N° 303/2000. CERTIFICADO N° 6477, DE 05/09/2001.

08/05/2007 OBSERVACIONES

1) SE REITERA A LA ENCARGADA QUE DESPUÉS DE IMPRIMIR LA "FICHA DEL CONSULTOR" DEBE REVISARLA, PARA ASEGURARSE QUE TODOS LOS DATOS ESTAN INGRESADOS AL SISTEMA.

ESTA COORDINADORA DEBIO INGRESAR

- INICIACION DE ACTIVIDADES.
 - FECHA DE VENCIMIENTO DE "PRIMERA RESOLUCION"
 - CURRICULUM Y FECHA
 - EN "ANOTACIONES": CERTIFICADO DE VIGENCIA.

2) SE TOMO CONOCIMIENTO DE CARTA COMPROMISO PARA ACTUALIZAR CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE DON CARLOS LÓPEZ LÓPEZ A MEDIADOS DE MAYO DE 2007

3) SE VERIFICARON INTERNAMENTE CERTIFICADOS DE INFORMES COMERCIALES DE FUNDACION Y DE INTEGRANTES

12.08.2015

NO SE RATIFICA RES. E. N°1561 DE 11.06.2015, POR TENER DOCUMENTOS VENCIDOS, SE DEBERA ACTUALIZAR INFORMES COMERCIALES, CERTIFICADO VIGENCIA REGISTRO DE COMERCIO, CERTIFICADOS DE ANTECEDENTES, PRESENTAR DOCUMENTO SI ES QUE ESTA EXENTO DE PAGO PATENTE MUNICIPAL.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
PRO	ARQU	VIVI	1700	3	1561	11/06/2015	11/06/2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra.

PRO ARQU PUBL 1701 3	1561	11/06/2015		11/06/2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra.
PRO ARQU HIST 1703 3	1561	11/06/2015		11/06/2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra.
PRO ARQU PAIS 1704 3	1561	11/06/2015		11/06/2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra.
PRO URBA SUBD 1803 3	1561	11/06/2015		11/06/2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra.
PRO OTROS CUBIC 1904 3	1561	11/06/2015		11/06/2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra.
PRO OTROS TASA 1906 3	1561	11/06/2015		11/06/2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra.
PRO OTROS CVIV 1907 3	1561	11/06/2015		11/06/2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra.
ASIST DPRO 2200 3	1561	11/06/2015	08/05/2007	11/06/2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra.
ASIST IOBR 2201 3	1561	11/06/2015	08/05/2007	11/06/2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra.
ASIST ACON 2203 3	1561	11/06/2015	08/05/2007	11/06/2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra.
ASIST OTRO 2204 3	414	10/04/2007		10/04/2013	ELIMINADO	
ASIST ASTE 2302 3	1561	11/06/2015	08/05/2007	11/06/2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	**No registra.
ASIST OTRO 2303 3	414	10/04/2007	08/05/2007	10/04/2013	CADUCADO	

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
6.085.171-9	SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS L...	1953	ARQUITECTO	PONTIF. U. CATOLICA DE CHILE...	07/04/1988	AUTORIDAD SUPERIOR	AUTORIDAD SUPERIOR...	05/05/2015
6.400.775-0	AVILA CASTRO, HUGO HERNAN...	1949	...	...	...	DIRECTOR	DIRECTOR...	05/05/2015
10.909.035-	OLIVARES FERNANDEZ, 2 IVAN...	1974	...	...	...	DIRECTOR	DIRECTOR...	05/05/2015
4.890.669-9	HERRERA GUERRERO, LUIS GO...	1943	...	...	...	DIRECTOR	DIRECTOR...	05/05/2015

TOTAL INTEGRANTES: 4

PATENTE MUNICIPAL

Exento	Municipalidad	Periodo	Permiso	Vencimiento
SI				

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30/04/2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30/04/2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30/04/2011	2010	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30/04/2010	2009	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30/04/2009	2008	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30/04/2008	2007	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30/04/2006		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	28/07/2005

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Vencimiento
B.C.I	17/04/2015	16/06/2015
DEL ESTADO	25/05/2011	25/07/2011
DEL ESTADO	07/05/2010	07/07/2010
DEL ESTADO	11/11/2009	11/01/2010
DEL ESTADO	06/10/2009	06/12/2009
DEL ESTADO	31/12/2007	03/03/2008
DEL ESTADO	07/02/2007	07/04/2007

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable

19/05/2015	312	NO HAY INCONVENIENTE PARA ACTUALIZAR SU INSCRIPCION SI CUMPLE CON LOS REQUISITOS AL EFECTOS.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
23/08/2011	990	SEGUN CERTIFICADO DEL MINISTERIO RELIGIOSO HABITAT PARA LA HUMANIDAD CHILE LA ENTIDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 08/08/2011. ASIMISMO NO SE INFORMA QUE HAYA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 230 FDE FECHA 12/05/2010 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
12/05/2010	230	SEGUN CERTIFICACION DEL MINISTERIO RELIGIOSO HABITAT PRA LA HUMANIDAD CHILE DE FECHA 06/05/2010. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N°1371 DE FECHA 27/10/2009 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
27/10/2009	1371	SEGUN CERTIFICACION DEL MINISTERIO RELIGIOSO HABITAT PARA LA HUMANIDAD CHILE, LA FUNDACION SE ENCUENTRA VIGENTE AL 07/10/2009. ASIMISMO NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTTUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 910 DE FECHA 08/07/2008 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
08/07/2008	910	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LAS NUEVAS DESIGNACIONES DE DIRECTORIO.	CAROLINA GOMEZ ROTH
19/05/2008	512	SEGUN CONSTA DE CERTIFICACION EMANADA DEL CONSULTOR ESTE SE MANTIENE VIGENTE AL 30/04/2008. ASIMISMO ESTE NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 114 DE FECHA 12/02/2007 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
12/02/2007	114	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS LEGALES AL EFECTO.	CAROLINA GOMEZ ROTH

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
04/06/2015	62	..	MARIANELLY PINTO
04/04/2007	50	..	IRENE CURUTCHET MONJE

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Notaria	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	OSVALDO PEREIRA	13/05/2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
05/05/2015	SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	6085171-9
05/05/2015	AVILA CASTRO, HUGO HERNAN	6400775-0
05/05/2015	OLIVARES FERNANDEZ, IVAN ENRIQUE	10909035-2
05/05/2015	HERRERA GUERRERO, LUIS GONZALO	4890669-9

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
14/05/2015	0	0	14/05/2015	13/07/2015	SIN OBSERVACIONES
01/12/2011	0	0	01/12/2011	30/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
26/09/2011	0	0	26/09/2011	25/11/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
20/09/2011	0	0	20/09/2011	19/11/2011	Sin observación
20/09/2011	0	0	20/09/2011	19/11/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
20/09/2011	0	0	20/09/2011	19/11/2011	Sin observación
29/08/2011	1	0	29/08/2011	28/08/2011	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
17/08/2011	0	0	17/08/2011	16/10/2011	
08/03/2011	0	0	08/03/2011	07/05/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
07/01/2011	0	0	07/01/2011	08/03/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
05/10/2010	0	0	05/10/2010	04/12/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
03/08/2010	0	0	03/08/2010	02/10/2010	
27/05/2010	0	0	27/05/2010	26/07/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
					No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de

17/05/2010	0	0	17/05/2010	16/07/2010	emisión de este informe.
05/05/2010	0	0	05/05/2010	04/07/2010	Sin observación
08/04/2010	0	0	08/04/2010	07/06/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
20/01/2010	0	0	20/01/2010	21/03/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
02/11/2009	0	0	02/11/2009	01/01/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/04/2009	0	0	13/04/2009	12/06/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
08/04/2009	0	0	08/04/2009	07/06/2009	Sin observaciones
13/04/2009	0	0	13/04/2009	12/06/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/04/2009	0	0	13/04/2009	12/06/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
27/01/2009	0	0	27/01/2009	28/03/2009	
29/10/2008	0	0	29/10/2008	29/12/2008	
29/10/2008	0	0	29/10/2008	29/12/2008	
22/05/2008	0	0	22/05/2008	21/07/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
27/02/2008	0	0	27/02/2008	27/04/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
13/12/2007	0	0	13/12/2007	13/02/2008	
09/10/2007	0	0	09/10/2007	09/12/2007	
03/09/2007	0	0	03/09/2007	03/11/2007	
11/06/2007	0	0	11/06/2007	11/08/2007	
03/05/2007	0	0	03/05/2007	02/07/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
26/04/2007	0	0	26/04/2007	25/06/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
26/04/2007	0	0	26/04/2007	25/06/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
11/04/2007	0	0	11/04/2007	10/06/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	01/08/2006	0	0		01/02/2007	
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	11/04/2007	0	0		11/10/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	25/04/2007	0	0		25/10/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	25/04/2007	0	0		25/10/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	25/04/2007	0	0		25/10/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	03/05/2007	0	0		03/11/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	01/07/2008	0	0		01/01/2009	NO REGISTRA ANOTACIONES
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	11/11/2008	0	0		11/05/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	30/01/2009	0	0		30/07/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	11/03/2009	0	0		11/09/2009	no registra
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	11/03/2009	0	0		11/09/2009	NO REGISTRA DEUDA
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	09/04/2009	0	0		09/10/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	18/08/2009	0	0		18/02/2010	NO REGISTRA DEUDA

SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	26/08/2009	0	0	26/02/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	03/09/2009	0	0	03/03/2010	no hay
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	19/01/2010	0	0	19/07/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	26/02/2010	0	0	26/08/2010	NO REGISTRA DEUDA
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	17/03/2010	0	0	17/09/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	16/04/2010	0	0	16/10/2010	NO REGISTRA DEUDA
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	03/08/2010	0	0	03/02/2011	NO REGISTRA DEUDA
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	04/08/2010	0	0	04/02/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	13/10/2010	0	0	13/04/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	25/01/2011	0	0	25/07/2011	NO HAY
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	04/02/2011	0	0	04/08/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	18/04/2011	0	0	18/10/2011	NO REGISTRA DEUDA
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	08/11/2011	0	0	08/05/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	02/03/2012	0	0	02/09/2012	no
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	17/05/2013	0	0	17/11/2013	NO REGISTRA
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	06/12/2013	0	0	06/06/2014	no
SANTIBAÑEZ IBARRA, LUIS LEANDRO	14/05/2015	0	0	14/07/2015	SIN OBSERVACIONES
AVILA CASTRO, HUGO HERNAN OLIVARES	14/05/2015	0	0	14/07/2015	SIN OBSERVACIONES
FERNANDEZ, IVAN ENRIQUE	14/05/2015	0	0	14/07/2015	sin observaciones
HERRERA GUERRERO, LUIS GONZALO	14/05/2015	0	0	14/07/2015	SIN OBSERVACIONES

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	
31/12/2010	2010	Balance sin Observación	
31/12/2009	2009	Balance sin Observación	
31/12/2008	2008	Balance sin Observación	
31/12/2007	2007	Balance sin Observación	
12/06/2007	2006	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
INTRANET	1443	20/09/2011	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL SEREMI METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO

CURRICULUM VITAE

Fecha del Curriculum	Indicador	Observaciones
----------------------	-----------	---------------

14/05/2015

del Consultor

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión
25/04/2015Fecha Vencimiento
24/06/2015Observación
Sin Información...