



ORD. N° 1578 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 1010 de fecha 05.08.2015.

MAT. : Ratifica resolución que asciende de categoría a **Ingeniería y Construcciones Sur Ltda.**

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO, **13 AGO. 2015**

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE LA ARAUCANIA**

1. Para ser revisada en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes al ascenso a 2° Categoría la inscripción en el Registro B1, del prestador:

**INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LIMITADA**  
**RUT.: 76.188.610-K**

**RES.E. N° 1537/03.08.2015.**  
**ROL 09-684**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 06.08.2015, el ascenso de categoría otorgado.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

VCB

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"



**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL**  
**REGISTROS TECNICOS**  
**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**  
**FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS**

06-08-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - INGECO SUR LTDA.  
 Rut : 76.188.610-K  
 Rol : **684**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE LA ARAUCANÍA  
 Comuna : TEMUCO  
 Domicilio : LOS CASTORES N° 1894  
 Teléfono : 92949327 -  
 Fax :  
 E-mail : ingeconsur.raucania@gmail.com  
 Región y Rol Anterior : 0-0



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1672	10-12-2013	12-12-2013	10-12-2019
Última	1537	03-08-2015	06-08-2015	03-08-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

12.12.2013

- 1.- SE RATIFICA RESOLUCIÓN E.N° 1672, DE 09.12.2013, QUE INSCRIBE AL CONTRATISTA EN ESTE REGISTRO, ACOGIÉNDOSE AL ART. 44, NRO. 1 DEL D.S.N° 12777.
- 2.- SE VALIDA PLANILLA DE CÁLCULO DE EXPERIENCIA NRO. 1, DE 07.11.2013.

06.08.2015

- 1.- SE RATIFICA RES.E.NRO. 1537, DE 03.08.2015, QUE ASCIENDE A SEGUNDA CATEGORÍA LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO B1.
- 2.- SE VALIDA PLANILLA DE CALCULO DE EXPERIENCIA NRO. 1, DE 07.11.2013.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	1672	10-12-2013	12-12-2013	10-12-2019	VIGENTE	INSCRIPCION ..
A	2		4	1672	10-12-2013	12-12-2013	10-12-2019	VIGENTE	INSCRIPCION ..
B	1		2	1537	03-08-2015	06-08-2015	03-08-2021	VIGENTE	AUMENTO DE CATEGORIA ..
B	2		4	1672	10-12-2013	12-12-2013	10-12-2019	VIGENTE	INSCRIPCION ..

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
13.815.273-PATRICIA DEL CARMEN 1 FIGUE...		1980	CONTADOR AUDITOR	U. DE LA FRONTERA...	02-06-2004	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	10-07-2015
14.073.774-MIGUEL ANDRES HUINCA 7 BAEZ...		1981	ING. CONSTRUCTOR	U. DE LA FRONTERA...	29-09-2004	SOCIO ADMINISTRADOR	REPRESENTANTE LEGA...	13-07-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SANTANDER	13-07-2015	596.627.395	30-04-2016	31-12-2014
SANTANDER	22-04-2015	596.650.357	30-04-2016	31-12-2014
SANTANDER	12-08-2014	485.543.000	30-04-2015	31-12-2013
SANTANDER	12-05-2014	427.359.000	30-04-2015	31-12-2013
SANTANDER	05-11-2013	226.758.000	30-04-2014	31-12-2012

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
27-07-2015	883	APROBADO	SOLANGE CARMINE ROJAS
14-08-2014	14	APROBADO	Oscar Jorge Pavés Morales
05-12-2013	721	APROBADO	SOLANGE CARMINE ROJAS
06-11-2013	716	APROBADO	SOLANGE CARMINE ROJAS

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
30-07-2015	24	..	PABLO JAVIER FLORES GOMEZ
05-12-2013	42	..	GLENDA QUEZADA NAVARRO
07-11-2013	41	..	GLENDA QUEZADA NAVARRO

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	MIGUEL ANDRES HUINCA BAEZA	05-11-2013
INTEGRANTE DE LA SOC.	MIGUEL ANDRES HUINCA BAEZA	23-07-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
10/07/2015	PATRICIA DEL CARMEN FIGUEROA TORRES	13815273-1
13/07/2015	MIGUEL ANDRES HUINCA BAEZA	14073774-7

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
39967	PJ Simple	06-08-15	450.000.000	450.000.000	596.650.357			18.321	450.000.000	450.000.000	30-04-16
39950	PJ Simple	04-08-15	450.000.000	450.000.000	596.627.395			18.321	450.000.000	450.000.000	30-04-16
38649	PJ Simple	27-04-15	450.000.000	450.000.000	596.650.357			0	450.000.000	450.000.000	30-04-16
37389	PJ Simple	18-08-14	450.000.000	450.000.000	485.543.000			0	450.000.000	450.000.000	30-04-15
37390	PJ Simple	18-08-14	450.000.000	450.000.000	485.543.000			0	450.000.000	450.000.000	30-04-15
36264	PJ Simple	12-05-14	150.000.000	150.000.000	427.359.000			0	150.000.000	150.000.000	30-04-15
35436	PJ Simple	12-12-13	150.000.000	150.000.000	226.758.000			6.554	150.000.000	150.000.000	30-04-14
35439	PJ Simple	12-12-13	150.000.000	150.000.000	226.758.000			6.554	150.000.000	150.000.000	30-04-14
35440	PJ Simple	12-12-13	150.000.000	150.000.000	226.758.000			6.554	150.000.000	150.000.000	30-04-14
35423	PJ Simple	10-12-13	150.000.000	150.000.000	226.758.000			6.554	150.000.000	150.000.000	30-04-14

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
13/07/2015	0	0	13/07/2015	11/09/2015	SIN OBSERVACIONES
13/07/2015	0	0	13/07/2015	11/09/2015	SIN OBSERVACIONES
10/06/2015	0	0	10/06/2015	09/08/2015	SIN OBSERVACIONES
31/03/2015	0	0	31/03/2015	30/05/2015	
19/01/2015	0	0	19/01/2015	20/03/2015	SIN OBSERVACIONES
04/11/2014	0	0	04/11/2014	03/01/2015	SIN OBSERVACIONES
02/09/2014	0	0	02/09/2014	01/11/2014	SIN OBSERVACIONES
17/07/2014	0	0	17/07/2014	15/09/2014	SIN OBSERVACIONES
13/06/2014	0	0	13/06/2014	12/08/2014	SIN OBSERVACIONES
16/04/2014	0	0	16/04/2014	15/06/2014	
20/02/2014	0	0	20/02/2014	21/04/2014	
06/01/2014	0	0	06/01/2014	07/03/2014	SIN OBSERVACIONES
04/11/2013	0	0	04/11/2013	03/01/2014	SIN OBSERVACIONES

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
MIGUEL ANDRES HUINCA BAEZA	06-09-2007	0	0		06-11-2007	Sin observaciones
MIGUEL ANDRES HUINCA BAEZA	05-10-2007	0	0		04-12-2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MIGUEL ANDRES HUINCA BAEZA	22-10-2007	0	0		21-12-2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PATRICIA DEL CARMEN FIGUEROA TORRES	09-11-2007	0	0		09-01-2008	Cámara Temuco
PATRICIA DEL CARMEN FIGUEROA TORRES	29-11-2007	0	0		28-01-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PATRICIA DEL CARMEN FIGUEROA TORRES	24-01-2008	0	0		24-03-2008	Sin observaciones
MIGUEL ANDRES HUINCA BAEZA	24-01-2008	0	0		24-03-2008	Sin observaciones
PATRICIA DEL CARMEN FIGUEROA TORRES	24-08-2011	0	0		24-10-2011	SIN OBSERVACIONES.
MIGUEL ANDRES HUINCA BAEZA	04-11-2013	0	0		04-01-2014	SIN OBSERVACIONES
PATRICIA DEL CARMEN FIGUEROA TORRES	05-11-2013	0	0		05-01-2014	SIN OBSERVACIONES
PATRICIA DEL CARMEN FIGUEROA TORRES	07-07-2015	0	0		07-09-2015	SIN OBSERVACIONES
MIGUEL ANDRES HUINCA BAEZA	07-07-2015	0	0		07-09-2015	SIN OBSERVACIONES

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	
31/12/2013	2014	Balance sin Observación	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe información registrada				

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	41262	23-10-2012	SERVIU IX REGION
INTRANET	999	05-08-2015	SERVIU

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
06/07/2015	04/09/2015	HE CONSTATADO QUE NO EXISTEN ANOTACIONE.....
03/06/2015	02/08/2015	Sin Información...
26/03/2015	25/05/2015	Sin Información...
19/01/2015	20/03/2015	Sin Información...
25/11/2014	24/01/2015	Sin Información...
06/10/2014	05/12/2014	Sin Información...
09/09/2014	08/11/2014	Sin Información...
21/07/2014	19/09/2014	Sin Información...
07/07/2014	05/09/2014	Sin Información...
04/06/2014	03/08/2014	Sin Información...
21/04/2014	20/06/2014	Sin observaciones ...
14/03/2014	13/05/2014	Sin Información...
20/01/2014	21/03/2014	Sin Información...
13/12/2013	11/02/2014	Sin Información...
12/11/2013	11/01/2014	HE CONSTATADO QUE NO EXISTEN ANOTACIONE.....
11/10/2013	10/12/2013	HE CONSTATADO QUE NO EXISTEN ANOTACIONE.....

**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**

Región :**REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**  
 Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**  
 Rol :**684**  
 Número de RUT :**76188610-K**  
 Nombre o Razón Social :**INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple  
 Fecha Emisión : 06/08/2015  
 Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 1537, DE 03.08.2015.  
 Materia : RATIFICA ASCENSO A SEGUNDA CATEGORIA DEL REGISTRO B1 Y OBSERVACION

A- Capital Social de Escritura	<b>04/07/2014</b>	\$ 450.000.000	
B- Capital Social Enterado al	<b>04/07/2014</b>	\$ 450.000.000	
C- Capital comprobado al	<b>31/12/2014</b>	\$ 596.650.357	
Según certificado del banco : <b>SANTANDER</b> de <b>22/04/2015</b>			\$ 450.000.000
D- Capital de Inscripción			
<b>\$ 450.000.000 de pesos.</b>	<b>Valor UF 24.561,84(al 01/12/2014 )</b>		<b>Total UF 18.321,10</b>
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 450.000.000

Válido hasta : **30/04/2016**

**II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro B1 Segunda Categoría 71.168 UF  
 Se mantiene los demás Registros y Categorías según Análisis respectivos.

**III. NOTA**

Se valida Planilla de Cálculo de Experiencia Nro. 1, de 07.11.2013.

**Planilla Cálculo de Experiencia**Nombre o Razón Social : **INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LIMITADA**Registro Nacional: **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Región: **REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**Número de Rut: **76.188.610-K**Número de ROL Inscrito: **684**N° Planilla Cálculo: **1**Fecha: **07-11-2013**Planilla Registrada por el Usuario: **GQUEZADA**

Registro EMPRESA	Número	F. Emisión	Org. Emisor	Descripción	F. Contrato	M2	UF	Monto \$
B1	0	23-06-2015	MUNICIPALIDAD DE LAUTARO	MEJORAMIENTO CALLE SAN MARTIN ENTRE BILBAO Y CARRERA, COMUNA DE LAUTARO	13-02-2015	0	1.330	32.642.395
B1	0	23-06-2015	MUNICIPALIDAD DE PITRUFQUEN	CONSTRUCCION ACERAS EN DISTINTOS SECTORES DE PITRUFQUEN	14-01-2015	0	2.010	49.489.423
B1	0	23-06-2015	MUNICIPALIDAD DE PITRUFQUEN	CONSTRUCCION ESTACIONAMIENTOS EN DIVERSOS SECTORES DE PITRUFQUEN	17-12-2013	0	853	19.858.749
B1	0	23-06-2015	MUNICIPALIDAD DE PITRUFQUEN	CONSTRUCCION PAVIMENTACION CALLE GALVARINO RIVEROS, PITRUFQUEN	18-11-2014	0	1.335	32.668.624
B1	119	17-06-2015	SERVIU IX REGION	MUROS DE CONTENCION VILLA 2001, COMUNA DE VICTORIA	13-08-2014	0	7.687	185.091.008
B1	121	17-06-2015	SERVIU IX REGION	MEJORAMIENTO PASEO PEATONAL PERQUENCO	13-08-2014	0	15.893	382.633.970
B1	123	18-06-2015	SERVIU IX REGION	MEJORAMIENTO AVDA. ITALIA ENTRE AVDA. RECABARREN Y RIBERA RIO CAUTIN	20-10-2014	0	13.011	315.632.548
B1	122	18-06-2015	SERVIU IX REGION	MEJORAMIENTO CALLE CASANOVA ENTRE E. RAMIREZ Y GRONOW, COMUNA DE PITRUFQUEN	28-05-2014	0	6.647	159.000.000
B1	124	18-06-2015	SERVIU IX REGION	MEJORAMIENTO CALLE BALMACEDA ENTRE CASANOVA Y PEDREGOSO, COMUNA DE PITRUFQUEN	21-06-2013	0	6.180	141.237.513
B1	0	27-11-2013	MUNICIPALIDAD DE PITRUFQUEN	PAVIMENTACION CALLE 5 DE ABRIL, PITRUFQUEN	08-08-2013	0	1.734	39.863.000
B1	0	22-11-2013	MUNICIPALIDAD DE ANGOL	SOLUCION A EVENTOS EN CALZADAS, EN VARIOS SECTORES DE ANGOL	12-06-2013	0	2.139	48.893.902
B1	495	22-11-2013	SERVIU IX REGION	CALZADA HCV PARA LA CONSERVACION DE AGUAS LLUVIAS	28-12-2012	0	1.273	29.093.736
B1	239	29-10-2013	SERVIU IX REGION	PAVIMENTACION ACCESOS Y VEREDAS SUPERMERCADO LIDER, PUCON	05-11-2012	0	343	7.807.372
B1	238	29-10-2013	SERVIU IX REGION	PAVIMENTACION CALLE BUNSTER, ANGOL	04-06-2012	0	1.765	39.930.865
B1	237	29-10-2013	SERVIU IX REGION	PAVIMENTACION ACCESO CENTRO COMERCIAL UNIMARC, PUCON	15-08-2012	0	1.175	26.507.389
B1	551	09-10-2013	DELEGADO SERVIU VIII REGION	PAVIMENTACION COSTANERA QUILQUE NORTE	15-03-2013	0	1.738	39.726.474
B1	240	29-10-2013	SERVIU IX REGION	PAVIMENTACION ACCESO CONDOMINIO MATTA, TCO.	15-05-2013	0	52	1.193.152
B1	236	29-10-2013	SERVIU UX REGION	PAVIMENTACION, LOTE SAN SEBASTIAN, VICTORIA	02-09-2013	0	1.700	39.173.389
B1	235	29-10-2013	SERVIU IX REGION	PAVIMENTACION CALLE VICUÑA MACKENA, LAUTARO	01-02-2013	0	2.328	53.095.953
B1	234	29-10-2013	SERVIU IX REGION	PAVIMENTACION ACCESO SBA PEDRO DE VALDIVIA TEMUCO	15-07-2013	0	1.975	45.186.301
					<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0</b>	<b>71.168</b>	
					<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0</b>	<b>71.168</b>
B2	495	22-11-2013	SERVIU IX REGION	CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS TEMUCO Y PADRE LAS CASAS	28-12-2012	0	8.947	204.457.204
					<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0</b>	<b>8.947</b>	
					<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0</b>	<b>8.947</b>

● Total B1: 71.168 U.F (EMPRESA)

● Total B2: 8.947 U.F (EMPRESA)

Observaciones al cálculo de experiencia: EXPERIENCIA TECNICA ACREDITADA PARA ASCENDER A SEGUNDA CATEGORIA DEL REGISTRO B1.