



Ministerio de  
Vivienda y  
Urbanismo

Gobierno de Chile

ORD. N° 1575 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 3328, de fecha 20.07.2013.

MAT. : Ratifica resolución que amplía la región para operar a **Gestiona Agencia Habitacional S.A.**

ADJ. : Incluye Ficha del Agente

SANTIAGO, **13 AGO. 2015**

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE AGENTES DE SERVICIOS HABITACIONALES**  
**A : JEFA DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA**

1. Para ser revisada en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la ampliación de la inscripción para operar en la Región de Coquimbo, del prestador:

**GESTIONA AGENCIA HABITACIONAL S.A.**  
**RUT.: 76.382.907-3**

**RES.E. N° 1824/08.07.2015.**  
**ROL 13-91**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 12.08.2015, la inscripción efectuada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE**  
**AGENTES DE SERVICIOS HABITACIONALES**

VCB

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL  
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE AGENTES DE SERVICIOS HABITACIONALES  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

12-08-2015

## FICHA DE AGENTES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : GESTIONA AGENCIA HABITACIONAL S.A.  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 76.382.907-3  
 Rol : **91**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : SANTIAGO  
 Domicilio : CALLE PRESIDENTE JUAN ANTONIO RIOS N°58 OF. N°4  
 Teléfono : (02)27978400 -  
 Fax :  
 E-mail : saguirre@gestionexterna.cl  
 Región y Rol Anterior : 0-0



## DIRECCIONES

Región	Comuna	Dirección	Teléfono	Resolución	Fec. Resolución	Fec. Ratificación
REGIÓN DE COQUIMBO	La Serena	CALLE ARTURO PRAT N° 459, OFICINA E, 3° PISO	227978498	1824	08-07-2015	12-08-2015
REGIÓN METROPOLITANA	Santiago	CALLE PRESIDENTE JUAN ANTONIO RIOS N°58 OF. N°4	0227978400	2016	09-09-2014	19-11-2014

## BOLETA GARANTIA

Fecha Emisión	Banco	Fecha Vencimiento
06-10-2014	BBVA	30-10-2015

## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación
Primera	2016	09-09-2014	19-11-2014
Ultima	1824	08-07-2015	12-08-2015

## ANOTACIONES

## Detalle

30.09.2014

SE APRUEBA RESOLUCION E.NRO. 2016, DE 09.09.2014, QUE INSCRIBE A LA SOCIEDAD EN ESTE REGISTRO. EN CUANTO SE RECIBA BOLETA DE GARANTIA POR 1.000 UF, TRAMITA POR EL BANCO Y VISADA POR AL ASESORIA JURIDICA, SE PROCEDERÁ A RATIFICAR LA INSCRIPCION.

19.11.2014

SE RATIFICA RES.E.NRO. 2016, DE 09.09.2014.

12.08.2015

SE RATIFICA RES.E.NRO. 1824, DE 08.07.2015, QUE AMPLIA LA INSCRIPCIÓN PARA OPERAR EN LA IV REGIÓN.

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
6.618.861-2	LAGOS ORTIZ, JOSE ELENO...	1953	...	...	...	DIRECTOR	DIRECTOR...	04-08-2014
5.570.082-6	GALMEZ ELGUETA, LORENZO...	1972	...	...	...	DIRECTOR	DIRECTOR...	04-08-2014
466.385-E	QUIÑO A CANOVAS, FRANCISCO...	1961	...	...	...	DIRECTOR	DIRECTOR...	

TOTAL INTEGRANTES: 3

## Actividades de los Socios

## Actividades de LAGOS ORTIZ, JOSE ELENO

Actividad	Año Inicio	Fecha de Ingreso	Observaciones
No existen actividades registradas			

## Actividades de GALMEZ ELGUETA, LORENZO

Actividad	Año Inicio	Fecha de Ingreso	Observaciones
No existen actividades registradas			

## Actividades de QUIÑO A CANOVAS, FRANCISCO JAVIER

Actividad	Año Inicio	Fecha de Ingreso	Observaciones
No existen actividades registradas			

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
17-06-2015	383	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA ACTUALIZACION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
27-08-2014	564	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Notaria	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	QUIÑO A CANOVAS, FRANCISCO JAVIER		01-08-2014
INTEGRANTE DE LA SOC.	GALMEZ ELGUETA, LORENZO	COSME FERNANDO GOMILA GATICA	01-08-2014
INTEGRANTE DE LA SOC.	LAGOS ORTIZ, JOSE ELENO	COSME FERNANDO GOMILA GATICA	01-08-2014

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
04/08/2014	LAGOS ORTIZ, JOSE ELENO	6618861-2
04/08/2014	GALMEZ ELGUETA, LORENZO	5570082-6

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
15/09/2014	0	0	15/09/2014	14/11/2014	Sin Observaciones

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
LAGOS ORTIZ, JOSE ELENO	04-08-2014	0	0		04-10-2014	Sin Observaciones
GALMEZ ELGUETA, LORENZO	04-08-2014	0	0		04-10-2014	Sin Observaciones

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe información registrada				

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			