



ORD. N° 1530

ANT. : Vuestro Ord. N° 936, de fecha 23.07.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a **Sociedad de Ingeniería y Construcción Artemisa Ltda.**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, 06 AGO 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

A : **JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE LA ARAUCANIA**

1. Para ser revisado en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante:

**SOCIEDAD DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN ARTEMISA  
LIMITADA Rut 76.132.671-6**

**RES.E. N° 1458/20.07.2015.  
Rol 09-277**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 28.07.2015, la reinscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"



DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL  
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

03-08-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOCIEDAD DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN ARTEMISA LTDA  
 Nombre Fantasia : - ARTEMISA LTDA  
 Rut : 76.132.671-6  
 Rol : **277**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE LA ARAUCANÍA  
 Comuna : TEMUCO  
 Domicilio : ANDRES BELLO, N°1083, OF. 201  
 Teléfono : (45)2316313 - (09) 95451530  
 Fax :  
 E-mail : constructoraartemisa@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : SI (Artículo N° 6 del D.S N° 63/1997 (V.y.U))  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	481	20-04-2011	28-04-2011	20-04-2017
Última	1458	20-07-2015	28-07-2015	20-07-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

RATIFICA RESOLUCION N° 481 DEL 20/04/2011 CON LA SIGUIENTE OBSERVACION:  
 SOCIO RUT N° 14218474-5 REGISTRA MOROSIDAD SIN ACLARAR EN EL SISTEMA COMERCIAL.  
 28/07/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 1458 DE FECHA 20/07/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
1		60.000	1458	20-07-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN DE ATACAMA	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN DEL MAULE	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN METROPOLITANA	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	1458	20-07-2015	28-07-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	1458	20-07-2015	28-07-2015

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
12.536.021-FIGUEROA ORTIZ, JUAN 1 CAR...		1973	CONST. CIVIL	U. DE LA FRONTERA...	11-05-1999	SOCIO	SOCIO ADMINISTRADO...	13-07-2015
14.218.474-PÉREZ DIAZ GERARDO 5 HERMAN...		1979	OTROS TITULOS NO RELAC. C/CONSTRUCCION	U. DE LA FRONTERA...	31-03-2010	SOCIO	SOCIO ADMINISTRADO...	13-07-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
15-07-2015	879	APROBADO	SOLANGE CARMINE ROJAS
27-04-2012	478	Aprobado	SOLANGE CARMINE ROJAS
19-04-2011	341	Aprobado	SOLANGE CARMINE ROJAS

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
20-07-2015	46	..	GLENDA QUEZADA NAVARRO
20-04-2011	13	..	GLENDA QUEZADA NAVARRO

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
13/07/2015	FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	12536021-1
13/07/2015	PÉREZ DIAZ GERARDO HERMAN	14218474-5

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
10/07/2015	0	0	10/07/2015	08/09/2015	SIN OBSERVACIONES
05/06/2015	0	0	05/06/2015	04/08/2015	SIN OBSERVACIONES
05/09/2014	0	0	05/09/2014	04/11/2014	SIN OBSERVACIONES

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	08-06-2007	0	0		08-12-2007	
PÉREZ DIAZ GERARDO HERMAN	30-07-2007	0	0		30-01-2008	
PÉREZ DIAZ GERARDO HERMAN	02-08-2007	0	0		02-02-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	02-08-2007	2	0		01-08-2007	Informe de Antecedentes comerciales con observación
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	02-08-2007	2	0		01-08-2007	Informe de Antecedentes comerciales con observación
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	06-09-2007	0	0		06-03-2008	
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	10-09-2007	0	0		10-03-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	26-09-2007	1	0		25-09-2007	Informe de Antecedentes comerciales con observación
PÉREZ DIAZ GERARDO HERMAN	26-09-2007	0	0		26-03-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PÉREZ DIAZ GERARDO HERMAN	10-10-2007	0	0		10-04-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	10-10-2007	1	0		09-10-2007	Informe de Antecedentes comerciales con observación
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	12-10-2007	0	0		12-04-2008	
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	12-10-2007	0	0		12-04-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PÉREZ DIAZ	12-10-2007	0	0		12-04-2008	No posee documentos impagos y/o protestados

GERARDO HERMAN	2007				a la fecha de emisión de este informe
PÉREZ DIAZ	08-11-2007	0	0	08-05-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2007				
FIGUEROA ORTIZ,	08-11-2007	1	0	07-11-2007	Informe de Antecedentes comerciales con observación
JUAN CARLOS	2007				
FIGUEROA ORTIZ,	14-11-2007	1	0	13-11-2007	Informe de Antecedentes comerciales con observación
JUAN CARLOS	2007				
FIGUEROA ORTIZ,	16-11-2007	1	0	15-11-2007	Informe de Antecedentes comerciales con observación
JUAN CARLOS	2007				
FIGUEROA ORTIZ,	20-11-2007	0	0	20-05-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2007				
FIGUEROA ORTIZ,	20-11-2007	0	0	20-05-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2007				
FIGUEROA ORTIZ,	28-11-2007	0	0	28-05-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2007				
PÉREZ DIAZ	28-11-2007	0	0	28-05-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2007				
PÉREZ DIAZ	28-01-2008	0	0	28-07-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2008				
FIGUEROA ORTIZ,	28-01-2008	2	0	27-01-2008	Informe de Antecedentes comerciales con observación
JUAN CARLOS	2008				
FIGUEROA ORTIZ,	06-02-2008	0	0	06-08-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2008				
PÉREZ DIAZ	06-02-2008	0	0	06-08-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2008				
PÉREZ DIAZ	09-10-2008	0	0	09-04-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2008				
FIGUEROA ORTIZ,	09-10-2008	0	0	09-04-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2008				
FIGUEROA ORTIZ,	13-02-2009	0	0	13-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2009				
PÉREZ DIAZ	13-02-2009	0	0	13-08-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2009				
PÉREZ DIAZ	04-03-2009	0	0	04-09-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2009				
FIGUEROA ORTIZ,	04-03-2009	0	0	04-09-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2009				
FIGUEROA ORTIZ,	16-09-2009	0	0	16-03-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2009				
PÉREZ DIAZ	16-09-2009	0	0	16-03-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2009				
PÉREZ DIAZ	28-09-2009	0	0	28-03-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2009				
PÉREZ DIAZ	28-09-2009	0	0	28-03-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2009				
FIGUEROA ORTIZ,	28-09-2009	0	0	28-03-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2009				
FIGUEROA ORTIZ,	28-09-2009	0	0	28-03-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2009				
FIGUEROA ORTIZ,	13-10-2009	0	0	13-04-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2009				
PÉREZ DIAZ	13-10-2009	0	0	13-04-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2009				
PÉREZ DIAZ	23-04-2010	0	0	23-10-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2010				
FIGUEROA ORTIZ,	23-04-2010	0	0	23-10-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2010				
FIGUEROA ORTIZ,	04-05-2010	0	0	04-11-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2010				
PÉREZ DIAZ	04-05-2010	0	0	04-11-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2010				
PÉREZ DIAZ	11-11-2010	0	0	11-05-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2010				
FIGUEROA ORTIZ,	11-11-2010	0	0	11-05-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2010				
FIGUEROA ORTIZ,	16-11-2010	0	0	16-05-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2010				
PÉREZ DIAZ	16-11-2010	0	0	16-05-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2010				
PÉREZ DIAZ	16-12-2010	0	0	16-06-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	2010				
FIGUEROA ORTIZ,	16-12-2010	0	0	16-06-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2010				
FIGUEROA ORTIZ,	18-04-2011	0	0	18-06-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN CARLOS	2011				

PÉREZ DIAZ	18-04-2011	0	0	18-06-2011	
GERARDO HERMAN	20-04-2011	0	0	19-06-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PÉREZ DIAZ	20-04-2011	0	0	19-06-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	20-04-2011	0	0	19-06-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	28-04-2011	0	0	28-10-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	28-04-2011	0	0	27-06-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PÉREZ DIAZ	28-04-2011	1	0	27-04-2011	Informe de Antecedentes comerciales con observación
GERARDO HERMAN	03-05-2011	0	0	03-11-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PÉREZ DIAZ	21-07-2011	0	0	21-01-2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GERARDO HERMAN	27-10-2011	0	0	27-04-2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	16-12-2011	0	0	16-06-2012	SIN ANTECEDENTES
PÉREZ DIAZ	16-12-2011	0	0	16-06-2012	NO REGISTRA
GERARDO HERMAN	16-10-2012	0	0	16-04-2013	NO REGISTRA
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	22-05-2013	0	0	22-11-2013	NO REGISTRA
PÉREZ DIAZ	22-05-2013	0	0	22-11-2013	NO REGISTRA
GERARDO HERMAN	13-09-2013	0	0	13-11-2013	
FIGUEROA ORTIZ, JUAN CARLOS	16-09-2013	0	0	16-11-2013	
PÉREZ DIAZ	05-09-2014	0	0	05-11-2014	SIN OBSERVACIONES
GERARDO HERMAN	05-09-2014	0	0	05-11-2014	SIN OBSERVACIONES

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
481	9	20-04-2011	60.000 U.F.	2011	2015

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
		No existe Información registrada		

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
481	20-04-2011	2011	2015	U.F.	60000	SERVIU 9

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL		
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
03/07/2015	28/04/2016	HE CONSTATADO QUE NO EXISTEN ANOTACIONE.....
07/10/2014	07/10/2015	Sin Información...
02/04/2014	02/04/2015	Sin Información...
15/04/2013	15/04/2014	Sin Información...
19/03/2012	28/04/2013	He constatado : Que no existen anotacio.....
11/04/2011	11/04/2012	He constatado: Que no existen anotacion.....