



ORD. N° 1526

ANT. : Vuestro Memorandum N° 11 de fecha 03.08.2015.

MAT. : Ratifica resolución que inscribe a SERVICIOS FINANCIEROS E INMOBILIARIOS SPA.

ADJ. : Incluye Ficha de Consultor.

SANTIAGO, 06 AGO 2015

DE : DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSULTORES

A : ENCARGADO REGIONAL DE REGISTROS TECNICOS Y CONTROL ENTIDADES PATROCINANTES REGION DEL BIOBIO

1. Para ser revisada en esta Dirección Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Consultores del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los prestadores:

SERVICIOS FINANCIEROS E INMOBILIARIOS SPA
RUT: 76.062.200-1

RES.E. N° 967/28.07.2015
ROL 08-5279

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 04.08.2015, la inscripción efectuada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.


CRISTIAN BURGOS MARTÍNEZ
DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO
DE CONSULTORES



DKP

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: DEBORAH Yael KUCKY

04-08-2015

FICHA DE CONSULTOR

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SERVICIOS FINANCIEROS E INMOBILIARIOS SPA
 Nombre Fantasia : - CREDYHOGAR SPA
 Rut : 76.062.200-1
 Rol : **5279**
 Calidad Jurídica : OTROS TIPOS DE SOCIEDADES o PERSONAS JURÍDICAS
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL Bío Bío
 Comuna : CONCEPCION
 Domicilio : OHIGGINS, N° 241, OF. 907, CONCEPCIÓN
 Teléfono : 412766232 - 75386181
 Fax :
 E-mail : contacto@credyhogar.cl
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	967	28-07-2015	04-08-2015	28-07-2021
Ultima	967	28-07-2015	04-08-2015	28-07-2021

ANOTACIONES

Detalle

04.08.2015
 SE RATIFICA RES. E. N° 967 DE 28.07.2015 QUE INSCRIBE A CONSULTOR.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
GEN	ECON	EEOC	3	967	28-07-2015	04-08-2015	28-07-2021	VIGENTE	**No registra...
GEN	ECON	EFIN	3	967	28-07-2015	04-08-2015	28-07-2021	VIGENTE	**No registra...
GEN	ECON	EVAL	3	967	28-07-2015	04-08-2015	28-07-2021	VIGENTE	**No registra...
GEN	ECON	EMER	3	967	28-07-2015	04-08-2015	28-07-2021	VIGENTE	**No registra...
ASIST	ALEG	2202	1	967	28-07-2015	04-08-2015	28-07-2021	VIGENTE	**No registra...
ASIST	ORGA	2300	3	967	28-07-2015	04-08-2015	28-07-2021	VIGENTE	**No registra...
ASIST	ASES	2301	1	967	28-07-2015	04-08-2015	28-07-2021	VIGENTE	**No registra...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
8.813.078-2	DAVID ARSENIO VASQUEZ ALA...	1960	ING. COMERCIAL	U. DE CONCEPCION...	26-11-1985	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	30-07-2015
15.161.774	PAMELA BEATRIZ NEIRA 3 MART...	1982	ARQUITECTO	U. DEL BÍO-BÍO...	07-01-2010	NO SOCIO	ADMINISTRADOR...	30-07-2015
16.783.527-9	MARIA INES RODRIGUEZ FIGU...	1987	ASISTENTE SOCIAL	INST. PROF. DIEGO PORTALES...	01-01-2008	NO SOCIO	ADMINISTRADOR...	29-07-2015
16.037.960	PAMELA ANDREA HERNÁNDEZ K C...	1985	ASISTENTE SOCIAL	U. SAN SEBASTIAN...	05-02-2009	DIRECTOR	ADMINISTRADOR...	30-07-2015
16.011.877	ALEJANDRO ESTEBAN 6 WERLING...	1985	ABOGADO	CORTE SUPREMA...	25-07-2012	DIRECTOR	ADMINISTRADOR...	30-07-2015
8.876.127-8	ANA MARIA FIGUEROA QUEZAD...	1974		NO SOCIO	ADMINISTRADOR...	30-07-2015

TOTAL INTEGRANTES: 6

PATENTE MUNICIPAL

Exento NO	Municipalidad ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION	Periodo SEMESTRAL	Pemiso PRIMER	Vencimiento 31-07-2015		
IMPUESTO						
Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.			
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA				
CERTIFICADO BANCARIO						
Banco	Emisión	Vencimiento				
SANTANDER	01-06-2015	31-07-2015				
INFORME JURIDICO						
Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable			
17-06-2015	179	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN, MODIFICACIONES Y TRANSFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD "SERVICIOS FINANCIEROS E INMOBILIARIOS SPA", SE AJUSTAN A DERECHO.	UNIDAD JURÍDICA			
INFORME TECNICO						
Fecha	Número	Observación	Responsable Informe			
07-07-2015	226	La Sociedad puede ser inscrita en el Registro de C..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES			
DECLARACION JURADA						
Procede	Declarante	Notaria	Fecha Declaración			
OTRO DECLARANTE	DAVID VÁSQUEZ		02-06-2015			
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS						
Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante				
30/07/2015	DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	8813078-2				
30/07/2015	PAMELA BEATRIZ NEIRA MARTINEZ	15161774-3				
29/07/2015	MARIA INES RODRIGUEZ FIGUEROA	16783527-9				
30/07/2015	PAMELA ANDREA HERNÁNDEZ CONCHA	16037960-K				
30/07/2015	ALEJANDRO ESTEBAN WERLINGER VÁSQUEZ	16011877-6				
30/07/2015	ANA MARÍA FIGUEROA QUEZADA	8876127-8				
INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO						
Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones	
10/06/2015	0	0	10/06/2015	09/08/2015	SIN OBSERVACIONES	
INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS						
Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	17-03-2004	0	0	17-09-2004	Camara	
DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	14-08-2007	0	0	14-02-2008	Sin observaciones	
DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	01-10-2007	2	0	30-09-2007	Informe de Antecedentes comerciales con observación	
DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	05-08-2008	0	0	05-02-2009	no registra anotaciones	
DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	29-09-2008	0	0	29-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe	
DAVID ARSENIO	05-12-				Informe de Antecedentes comerciales con	

VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	2008 12-12-2008	1 0	0 0	04-12-2008	observación
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	18-12-2008	0	0	12-06-2009	NO REGISTRA DEUDA No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	14-05-2009	0	0	14-11-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	17-06-2009	0	0	17-12-2009	NO REGISTRA DEUDA
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	09-12-2009	0	0	09-06-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	11-01-2010	0	0	11-07-2010	NO REGISTRA DEUDA
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	15-06-2010	0	0	15-12-2010	NO REGISTRA DEUDA
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	05-10-2010	0	0	05-04-2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	21-01-2011	0	0	21-07-2011	NO REGISTRA DEUDA
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	25-05-2011	0	0	25-11-2011	NO REGISTRA DEUDA
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	07-07-2011	0	0	07-01-2012	NO REGISTRA DEUDA
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	06-12-2013	0	0	05-06-2014	NO REGISTRA DEUDA
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	06-12-2013	0	0	05-06-2014	NO REGISTRA DEUDA AL 29/11/2013
VASQUEZ ALARCON PAMELA BEATRIZ NEIRA MARTINEZ	06-12-2013	0	0	05-06-2014	NO REGISTRA DEUDA AL 28-11-2013
VASQUEZ ALARCON MARIA INES RODRIGUEZ FIGUEROA	06-12-2013	0	0	05-06-2014	NO REGISTRA DEUDA AL 28-11-2013
VASQUEZ ALARCON MARIA INES RODRIGUEZ FIGUEROA	06-12-2014	0	0	05-06-2015	NO REGISTRA DEUDA
VASQUEZ ALARCON PAMELA BEATRIZ NEIRA MARTINEZ	06-12-2014	0	0	05-06-2015	NO REGISTRA DEUDA
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	06-12-2014	0	0	05-06-2015	NO REGISTRA DEUDA
VASQUEZ ALARCON PAMELA BEATRIZ NEIRA MARTINEZ	01-06-2015	0	0	01-08-2015	SIN OBSERVACIONES
VASQUEZ ALARCON ALEJANDRO ESTEBAN WERLINGER VÁSQUEZ	08-06-2015	0	0	08-08-2015	SIN OBSERVACIONES
VASQUEZ ALARCON ANA MARIA FIGUEROA QUEZADA	10-06-2015	0	0	10-08-2015	SIN OBSERVACIONES
VASQUEZ ALARCON MARIA INES RODRIGUEZ FIGUEROA	10-06-2015	0	0	05-12-2015	NO REGISTRA DEUDA
VASQUEZ ALARCON MARIA INES RODRIGUEZ FIGUEROA	10-06-2015	0	0	10-08-2015	SIN OBSERVACIONES
VASQUEZ ALARCON PAMELA ANDREA HERNÁNDEZ CONCHA	10-06-2015	0	0	10-08-2015	SIN OBSERVACIONES
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	10-06-2015	0	0	05-12-2015	NO REGISTRA DEUDA
VASQUEZ ALARCON PAMELA BEATRIZ NEIRA MARTINEZ	10-06-2015	0	0	05-12-2015	NO REGISTRA DEUDA
VASQUEZ ALARCON DAVID ARSENIO VASQUEZ ALARCON	07-07-2015	0	0	07-09-2015	SIN OBSERVACIONES
VASQUEZ ALARCON PAMELA BEATRIZ NEIRA MARTINEZ	29-07-2015	0	0	29-09-2015	SIN OBSERVACIONES.-

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE			
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		

CURRICULUM VITAE		
Fecha del Curriculum	Indicador del Profesional Habilitante	Observaciones
17/06/2015		

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO		
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
05/06/2015	04/08/2015	SOCIEDAD INSCRITA A FOJAS 324 VTA. NUM.....

Planilla Cálculo de ExperienciaNombre o Razón Social : **SERVICIOS FINANCIEROS E INMOBILIARIOS SPA**Registro Nacional: **REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES**Región: **REGIÓN DEL BIO BÍO**Número de Rut: **76.062.200-1**Número de ROL Inscrito: **5279**N° Planilla Cálculo: **1**Fecha: **17-06-2015**Planilla Registrada por el Usuario: **MBOADA**

Subespecialidad	Número	F. Emisión	Org. Emisor	Descripción	F. Contrato	M2	N° Estudios	N° Proyectos	N° Familias	
EMPRESA										
2202	12	09-03-2015	SERVIU BIO BÍO	ASESORÍA TÉCNICA Y LEGAL FAMILIAS REGION DEL BIO BÍO.	30-03-2004	0	0	0	2.767	
<input checked="" type="checkbox"/>	Total de Experiencia:						0	0	0	2.767
2301	12	09-03-2015	SERVIU BIO BÍO	ASESORÍA TÉCNICA Y LEGAL FAMILIAS REGION DEL BIO BÍO	30-03-2004	0	0	283	0	
<input checked="" type="checkbox"/>	Total de Experiencia:						0	0	283	0

Observaciones al cálculo de experiencia:

2202 Y 2301 PRIMERA CATEGORÍA.