



ORD. N° 1519 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 3502, de fecha 30.07.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que inscribe a **Const. Brinker S.A. y Otro.**

ADJ. : Incluye Fichas de los Contratistas.

SANTIAGO, 04 AGO 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **JEFE DEPTO. PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION METROPOLITANA**

1. Para ser revisadas en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

**INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.**  
RUT.: 76.462.149-2


**RES.E. N° 1894/15.07.2015.**  
**ROL 13-4279**

**CONSTRUCTORA INTERNACIONAL S.A.**  
RUT.: 80.231.800-8

**RES.E. N° 1893/15.07.2015.**  
**ROL 13-1247**

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 03.08.2015, las inscripciones efectuadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

  
**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**  
**JEFE**  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
DEPTO. COORDINADORA NAC. REG. CONTRATISTA

  
VCB

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL  
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
REGISTROS TECNICOS

## REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS

FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

03-08-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.  
Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA BRINKER S.A.  
Rut : 76.462.149-2  
Rol : **4279**  
Calidad Jurídica : SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA  
Estado : VIGENTE  
Región : REGIÓN METROPOLITANA  
Comuna : LAS CONDES  
Domicilio : VESPUICIO SUR N° 981 DPTO 01  
Teléfono : 968355410 -  
Fax :  
E-mail : pdiaz@constructorabrinker.com  
Región y Rol Anterior : No registra información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1894	15-07-2015	03-08-2015	15-07-2021
Ultima	1894	15-07-2015	03-08-2015	15-07-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

03.08.2015

1.- SE RATIFICA RES.E.NRO. 1894, DE 15.07.2015.

2.- SE VALIDA PLANILLA DE CALCULO DE EXPERIENCIA NRO. 1, DE 13.07.2015.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	1894	15-07-2015	03-08-2015	15-07-2021	VIGENTE	**No registra...
A	2		4	1894	15-07-2015	03-08-2015	15-07-2021	VIGENTE	**No registra...
B	1		3	1894	15-07-2015	03-08-2015	15-07-2021	VIGENTE	**No registra...
B	2		4	1894	15-07-2015	03-08-2015	15-07-2021	VIGENTE	**No registra...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
14.376.204-1	DIAZ FUENZALIDA, PABLO AN...	1975	...	...	...	SOCIO ACCIONISTA	DIRECTOR...	15-06-2015
4.339.186-0	DEL POZO HOPPE, LUIS GONZ...	1943	CONST. CIVIL	U. DE SANTIAGO DE CHILE...	06-11-1975	DIRECTOR ACCIONISTA	DIRECTOR...	05-06-2015
8.869.481-3	LORES FLAÑO, LUIS GUILLER...	1965	...	...	...	DIRECTOR	DIRECTOR...	17-06-2015

TOTAL INTEGRANTES: 3

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	04-05-2015

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
CHILE	16-06-2015	215.000.000	12-10-2016	12-06-2015

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
25-06- 2015	410	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA INSCRIPCION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
13-07-2015	98	..	MARIANELLY PINTO

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	DIAZ FUENZALIDA, PABLO ANTONIO	19-06-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
15/06/2015	DIAZ FUENZALIDA, PABLO ANTONIO	14376204-1
05/06/2015	DEL POZO HOPPE, LUIS GONZALO ANDRES	4339186-0
17/06/2015	LORES FLAÑO, LUIS GUILLERMO	8869481-3

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
39931	PJ Simple	03-08-15	215.000.000	215.000.000	215.000.000			8.631	215.000.000	215.000.000	30-04-16
39889	PJ Simple	27-07-15	215.000.000	215.000.000	215.000.000			8.631	215.000.000	215.000.000	30-04-16

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
16/06/2015	0	0	16/06/2015	15/08/2015	SIN OBSERVACIONES

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
DEL POZO HOPPE, LUIS GONZALO ANDRES	05-10- 2009	0	0		05-12-2009	
DEL POZO HOPPE, LUIS GONZALO ANDRES	01-12- 2009	0	0		30-01-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
DEL POZO HOPPE, LUIS GONZALO ANDRES	08-06- 2010	0	0		08-08-2010	
DEL POZO HOPPE, LUIS GONZALO ANDRES	30-07- 2010	0	0		28-09-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
DEL POZO HOPPE, LUIS GONZALO ANDRES	05-08- 2010	0	0		04-10-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
DEL POZO HOPPE, LUIS GONZALO ANDRES	30-09- 2010	0	0		30-11-2010	
DEL POZO HOPPE, LUIS GONZALO ANDRES	25-10- 2010	0	0		24-12-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
DEL POZO HOPPE, LUIS GONZALO ANDRES	04-11- 2014	0	0		04-01-2015	sin observaciones
DEL POZO HOPPE, LUIS	16-06-	0	0		16-08-2015	SIN OBSERVACIONES

GONZALO ANDRES LORES FLAÑO, LUIS GUILLERMO DIAZ FUENZALIDA, PABLO ANTONIO	2015 16-06- 2015 16-06- 2015	0 0	0 0	16-08-2015 16-08-2015	SIN OBSERVACIONES SIN OBSERVACIONES
---	--	--------	--------	--------------------------	--

**BALANCE COMERCIAL**

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
--------------------	---------	-----------	---------------

No existe Información registrada

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
-----------	---------------------	-----------------	------------------	-----------------

No existe Información registrada

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
---------------	----------------	------------------	---------------

No existen Certificados emitidos desde el PORTAL

No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

**CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO**

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
---------------	-------------------	-------------

05/06/2015

04/08/2015

Sin Información...

**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**

Región :**REGIÓN METROPOLITANA**  
 Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**  
 Rol :**4279**  
 Número de RUT :**76462149-2**  
 Nombre o Razón Social :**INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple  
 Fecha Emisión : 03/08/2015  
 Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 1894, DE 15.07.2015.  
 Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO Y OBSERVACION

A- Capital Social de Escritura	<b>20/04/2015</b>	\$ 215.000.000	
B- Capital Social Enterado al	<b>20/04/2015</b>	\$ 215.000.000	
C- Capital comprobado al	<b>12/06/2015</b>	\$ 215.000.000	
Según certificado del banco : <b>CHILE</b> de <b>16/06/2015</b>			\$ 215.000.000
D- Capital de Inscripción			
<b>\$ 215.000.000 de pesos.</b>	<b>Valor UF 24.909,55</b> (al 01/06/2015 )		<b>Total UF 8.631,23</b>
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 215.000.000

Válido hasta : **30/04/2016**

**II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2  
 Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2  
 Registro B1 Tercera Categoría 32.000 UF  
 Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

**III. NOTA**

Se valida Planilla de Cálculo de Experiencia NRO. 1, de 13.07.2015.

**Planilla Cálculo de Experiencia**Nombre o Razón Social : **INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.**Registro Nacional: **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Región: **REGIÓN METROPOLITANA**Número de Rut: **76.462.149-2**Número de ROL Inscrito: **4279**N° Planilla Cálculo: **1**Fecha: **13-07-2015**Planilla Registrada por el Usuario: **MPINTOC**

Registro	Número	F. Emisión	Org. Emisor	Descripción	F. Contrato	M2	UF	Monto \$	
<b>SOCIO/DIRECTOR EN CALIDAD DE FUNCIONARIO - DEL POZO HOPPE, LUIS GONZALO ANDRES</b>									
A1	1	23-09-2009	SERVIU RM	POBL. EMILIA TELLEZ, ÑUÑO A	01-01-1975	6.660	0	0	
A1	1	23-09-2009	SERVIU RM	VILLA EL ESTANQUE DE PEÑALOEN	01-01-1973	41.840	0	0	
A1	1	23-09-2009	SERVIU RM	VILLA LOS COPIHUES, LA FLORIDA	01-01-1972	33.120	0	0	
<b>Total de Experiencia:</b>							<b>81.620</b>	<b>0</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>							<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>10.203</b>	<b>0</b>
B1	1	23-09-2009	SERVIU RM	PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 6TO LLAMADO	01-01-1998	0	247.078	3.483.152.455	
B1	1	23-09-2009	SERVIU RM	PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 5TO LLAMADO	01-01-1997	0	108.897	1.446.385.199	
B1	1	23-09-2009	SERVIU RM	PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 4TO LLAMADO 3RA SELECCION	01-01-1997	0	202.278	2.686.684.714	
B1	1	23-09-2009	SERVIU RM	PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 4TO LLAMADO	01-08-1996	0	351.546	4.563.376.440	
B1	1	23-09-2009	SERVIU RM	PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 3ER LLAMADO	01-06-1996	0	277.000	3.547.494.680	
<b>Total de Experiencia:</b>							<b>0</b>	<b>1.186.799</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>							<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0</b>	<b>32.000</b>

● **Total A1/A2: 10.202 M2 (SOCIO/DIRECTOR DEL POZO HOPPE, LUIS GONZALO ANDRES)**● **Total B1: 32.000 U.F (SOCIO/DIRECTOR DEL POZO HOPPE, LUIS GONZALO ANDRES)**

Observaciones al cálculo de experiencia: EXPERIENCIA TECNICA ACREDITADA PARA LA INSCRIPCIÓN EN EL RENAC

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

03-08-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA INTERNACIONAL S.A.  
 Nombre Fantasia :  
 Rut : 80.231.800-6  
 Rol : **1247**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN METROPOLITANA  
 Comuna : SANTIAGO  
 Domicilio : TEATINOS 333 PISO 2  
 Teléfono : (02)26961168 - (02)26965180  
 Fax : (02)26961914  
 E-mail : sincorreo@minvu.cl  
 Región y Rol Anterior : No registra Información

## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	228	13-07-1984	18-07-1984	13-07-1990
Última	1893	15-07-2015	03-08-2015	15-07-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

23.07.2009  
 SE COMPUTA CAPITAL CON BALANCE AUDITADO AL 31.12.2008.

03.08.2015

- 1.- SE RATIFICA RES.E.NRO. 1893, DE 15.07.2015, QUE REINSCRIBE A LA SOCIEDAD EN ESTE REGISTRO.
- 2.- SE VALIDA PLANILLA DE CALCULO DE EXPERIENCIA NRO. 1, DE 08.07.2015.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		1	1893	15-07-2015	03-08-2015	15-07-2021	VIGENTE	**No registra. ...
A	2		1	1893	15-07-2015	03-08-2015	15-07-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	1		1	1893	15-07-2015	03-08-2015	15-07-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	2		1	1893	15-07-2015	03-08-2015	15-07-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	1		2	1893	15-07-2015	03-08-2015	15-07-2021	VIGENTE	**No registra. ...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
4.775.067-9	DEVES ALESSANDRI, MARIA I...	1956	ARQUITECTO	U. DE CHILE...	05-09-1980	DIRECTOR	DIRECTOR...	08-06-2015
5.024.285-4	PIZARRO VALENZUELA, EDUAR...	1947	ING. CIVIL	PONTIF. U. CATOLICA DE CHILE...	10-07-1975	DIRECTOR	DIRECTOR...	08-06-2015
6.244.380-4	SALFATE DOREN, EDUARDO LU...	1953				DIRECTOR	DIRECTOR...	08-06-2015
4.775.066-0	DEVES ALESSANDRI, MARIA A...	1952				DIRECTOR	DIRECTOR...	08-06-2015
8.532.521-3	GALDAMES BECKDORF, PABLO ...	1970				DIRECTOR	DIRECTOR...	08-06-2015

TOTAL INTEGRANTES: 5

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2014	2013	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2013	2012	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2012	2011	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2011	2010	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2010	2009	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2009	2008	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2008	2007	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2007	2006	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2006	2005	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	
30-04-2006	2004	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2005
30-04-2005	2003	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2004
30-04-2004	2002	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2003
30-04-2003	2001	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2002
30-04-2001	1999	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	30-04-2000
30-04-1998	1997	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	08-06-1998

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
CHILE	01-06-2015	6.505.000.000	30-04-2016	31-12-2014
CHILE	07-05-2013	15.349.000.000	30-04-2014	31-12-2012
CHILE	23-05-2012	10.783.000.000	30-04-2013	31-12-2011
CHILE	10-06-2011	11.233.000.000	29-02-2012	31-10-2010
CHILE	17-05-2010	14.722.000.000	30-04-2011	31-12-2009
BICE	12-06-2009	15.171.000.000	30-04-2010	31-12-2008
CHILE	07-07-2008	11.587.000.000	30-04-2009	31-12-2007
DEL ESTADO	19-05-2008	11.586.594.975	30-04-2009	31-12-2007
CHILE	30-05-2007	9.789.000.000	30-04-2008	31-12-2006
CHILE	04-05-2007	9.046.000.000	30-04-2007	31-12-2005
CHILE	26-05-2006	9.046.000.000	30-04-2007	31-12-2005
CHILE	13-10-2005	8.865.000.000	30-04-2006	31-12-2004

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
02-07-2015	423	NO HAY INCONVENIENTE EN ESTUDIAR LA ACTUALIZACION SOLICITADA SI SE CUMPLEN LOS REQUISITOS AL EFECTO.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
10-06-2011	590	El Conservador de Bienes Raíces y de Comercio de Santiago certifica con fecha 26/05/2011 que la sociedad informada se encuentra vigente al 25/05/2011 no existiendo nuevas modificaciones o reformas a los estatutos de la misma.	FERNANDO VALENZUELA GONZÁLEZ
09-06-2010	479	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 07/05/2010, LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 06/05/2010. ASIMISMO ESTA HA TENIDO 1 MODIFICACION EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 902 DE FECHA 13/07/2009 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	JOSELYN URETA RODRIGUEZ
13-07-2009	902	SEGUN CERTIFICACION DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 09/06/2009 LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 08/06/2009. ASIMISMO ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 1287 DE FECHA 07/10/2008 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
07-10-2008	1287	SEGUN CONSTA DE CERTIFICACION EMANADA DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 11/09/2008 LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 10/09/2008. ASIMISMO, ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 875 DE FECHA 02/07/2008 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
02-07-2008	875	SEGUN CONSTA DE CERTIFICACION EMANADA DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 23/05/2008 LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 22/05/2008. ASIMISMO, ESTA HA TENIDO 1 MODIFICACION EN SUS ESTUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. N° 502 DE FECHA 07/06/2007 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
07-06-2007	502	SEGUN CONSTA DE CERTIFICACION EMANADA DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES Y COMERCIO DE SANTIAGO DE FECHA 04/05/2007 LA PRESENTE SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE AL 03/05/2007. ASIMISMO, ESTA NO HA TENIDO MODIFICACIONES EN SUS ESTATUTOS DESDE LO INFORMADO POR ORD. 560 DE FECHA 24/10/2005 DE ESTA ASESORIA JURIDICA.	CAROLINA GOMEZ ROTH
24-10-2005	560	ES POSIBLE ESTUDIAR LA MODIFICACION DEL AUMENTO DE CAPITAL	CAROLINA GOMEZ ROTH
03-05-2002	130	NO HAY INCONVENIENTE LEGAL PARA ESTUDIAR LA REINSCRIPCION SOLICITADA.	SERGIO RODRIGUEZ URIBE
29-03-2000	85	NO HAY INCONVENIENTE PARA DAR CURSO A LA REINSCRIPCION SOLICITADA.	LUCIA BRAVO RAMIREZ
07-04-1995	70	NO HAY INCONVENIENTE LEGAL PARA ACEPTAR LA REINSCRIPCION SOLICITADA.	TULIO VIVANCO SEPULVEDA
10-10-1991	297	NO HAY INCONVENIENTE EN DAR CURSO A LA MODIFICACION RESPECTIVA.	TULIO VIVANCO SEPULVEDA
29-05-1991	151	NO HAY INCONVENIENTE EN DAR CURSO A LA MODIFICACION RESPECTIVA.	TULIO VIVANCO SEPULVEDA
05-10-1990	334	NO HAY INCONVENIENTE EN DAR CURSO A LA MODIFICACION RESPECTIVA.	TULIO VIVANCO SEPULVEDA
22-01-1990	24	NO HAY INCONVENIENTE LEGAL PARA DAR CURSO A LA MODIFICACION RESPECTIVA.	TULIO VIVANCO SEPULVEDA
10-10-1988	273	NO INCONVENIENTE PARA DAR CURSO A LA MODIFICACION RESPECTIVA.	WASHINGTON SCHULER GATICA
05-07-1984	140	SEGUN ANTECEDENTES PRESENTADO, NO HAY INCONVENIENTE PARA DAR CURSO A LA INSCRIPCION SOLICITADA.	WASHINGTON SCHULER GATICA

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
08-07-2015	97	..	MARIANELLY PINTO
09-10-2008	204	..	IRENE CURUTCHET
08-05-2002	41	..	IRENE CURUTCHET MONJE
05-05-2000	54	..	ADALBERTO MAKUC ALEGRIA
04-05-1995	37	..	ADALBERTO MAKUC ALEGRIA
28-11-1988	225	..	ADALBERTO MAKUC ALEGRIA
11-07-1984	152	..	HUGO CROVETTO CARTES

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	PIZARRO VALENZUELA, EDUARDO BENJAMIN	19-05-2010



INTEGRANTE DE LA SOC. PIZARRO VALENZUELA, EDUARDO BENJAMIN 01-04-2011  
 INTEGRANTE DE LA SOC. PIZARRO VALENZUELA, EDUARDO BENJAMIN 17-06-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
08/06/2015	DEVES ALESSANDRI, MARIA ISABEL	4775067-9
08/06/2015	PIZARRO VALENZUELA, EDUARDO BENJAMIN	5024285-4
08/06/2015	SALFATE DOREN, EDUARDO LUIS ALFREDO	6244380-4
08/06/2015	DEVES ALESSANDRI, MARIA ANGÉLICA	4775066-0
08/06/2015	GALDAMES BECKDORF, PABLO ANDRES	8532521-3

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
39933	PJ Simple	03-08-15	10.082.093.995	10.082.093.995	6.505.000.000			264.842	6.505.000.000	6.505.000.000	30-04-16
39887	PJ Simple	27-07-15	10.082.093.995	10.082.093.995	6.505.000.000			264.842	6.505.000.000	6.505.000.000	30-04-16
31449	PJ Simple	11-06-12	10.350.256.274	10.350.256.274	10.783.000.000			0	10.350.256.274	10.350.256.274	30-04-13
28638	PJ con Balance Auditado	14-06-11			11.233.000.000	10.635.413.921	20700512548	0	10.635.413.921	10.635.413.921	29-02-12
25750	PJ Simple	10-06-10			14.722.000.000			0	10.350.256.274	10.350.256.274	30-04-11
23317	PJ con Balance Auditado	23-07-09			15.171.000.000	11.992.849.516	20700512548	0	11.992.849.516	11.992.849.516	30-04-10
21059	PJ con Balance Auditado	20-10-08			11.587.000.000	11.047.502.255	20700512548	566.642	11.047.502.255	11.047.502.255	30-04-09
20433	PJ con Balance Auditado	14-07-08			11.587.000.000	11.047.502.255	20700512548	0	11.047.502.255	11.047.502.255	04-09-08
17638	PJ con Balance Auditado	30-05-07			9.789.000.000	9.350.256.274	17369245572	0	9.350.256.274	9.350.256.274	30-04-08
15619	PJ con Balance Auditado	30-05-06			9.046.000.000	9.166.420.733	17369245572	503.214	9.046.000.000	9.046.000.000	30-04-07
9992	PJ con Fianza	02-09-05	1.732.000.000	1.732.000.000	0	0	0	0	1.732.000.000	1.732.000.000	30-04-99
9993	PJ con Fianza	02-09-05	1.732.000.000	1.732.000.000	0	0	0	0	1.732.000.000	1.732.000.000	30-04-01
9994	PJ con Fianza	02-09-05	1.732.000.000	1.732.000.000	0	0	0	0	1.732.000.000	1.732.000.000	30-04-03
9995	PJ con Fianza	02-09-05	1.732.000.000	1.732.000.000	0	0	0	0	1.732.000.000	1.732.000.000	30-04-04
9996	PJ con Fianza	02-09-05	1.732.000.000	1.732.000.000	0	0	0	0	1.732.000.000	1.732.000.000	30-04-05
9997	PJ con Fianza	02-09-05	1.732.000.000	1.732.000.000	0	0	0	0	1.732.000.000	1.732.000.000	30-01-06

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
22/06/2015	0	0	22/06/2015	21/08/2015	SIN OBSERVACIONES
08/08/2013	0	0	08/08/2013	07/10/2013	sin observaciones
10/10/2012	0	0	10/10/2012	09/12/2012	sin observaciones
18/07/2012	0	0	18/07/2012	16/09/2012	sin observaciones
14/05/2012	0	0	14/05/2012	13/07/2012	sin observaciones
16/01/2012	0	0	16/01/2012	16/03/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
13/01/2012	0	0	13/01/2012	13/03/2012	Sin observación
09/01/2012	1	0	09/01/2012	08/01/2012	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
09/01/2012	0	0	09/01/2012	09/03/2012	
14/06/2011	0	0	14/06/2011	13/08/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
09/06/2011	0	0	09/06/2011	08/08/2011	
27/04/2011	1	0	27/04/2011	26/04/2011	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
20/04/2011	0	0	20/04/2011	19/06/2011	Sin observación
27/04/2011	1	0	27/04/2011	26/04/2011	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
20/04/2011	0	0	20/04/2011	19/06/2011	Sin observación
04/01/2011	0	0	04/01/2011	05/03/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
04/01/2010	0	0	04/01/2010	05/03/2010	Sin observación
18/10/2010	0	0	18/10/2010	17/12/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
18/10/2010	0	0	18/10/2010	17/12/2010	Sin observación
					No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este

21/07/2010	0	0	21/07/2010	19/09/2010	informe.
10/06/2010	0	0	10/06/2010	09/08/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
06/05/2010	0	0	06/05/2010	05/07/2010	Sin observación
03/03/2010	0	0	03/03/2010	02/05/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
03/03/2010	0	0	03/03/2010	02/05/2010	Sin observación
23/09/2009	0	0	23/09/2009	22/11/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
22/09/2009	0	0	22/09/2009	21/11/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
23/07/2009	0	0	23/07/2009	21/09/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
14/07/2009	0	0	14/07/2009	12/09/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
25/02/2009	0	0	25/02/2009	26/04/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
15/10/2008	0	0	15/10/2008	14/12/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
03/09/2008	0	0	03/09/2008	02/11/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
14/07/2008	0	0	14/07/2008	12/09/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
09/07/2008	0	0	09/07/2008	07/09/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
20/05/2008	0	0	20/05/2008	20/07/2008	
25/03/2008	0	0	25/03/2008	25/05/2008	
06/08/2007	0	0	06/08/2007	06/10/2007	
30/05/2007	0	0	30/05/2007	29/07/2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
15/01/2007	0	0	15/01/2007	15/03/2007	
31/10/2006	0	0	31/10/2006	31/12/2006	
25/07/2006	0	0	25/07/2006	25/09/2006	sin observaciones
26/04/2006	0	0	26/04/2006	26/06/2006	
11/04/2006	0	0	11/04/2006	11/06/2006	
12/10/2005	0	0	12/10/2005	12/12/2005	
28/04/2005	0	0	28/04/2005	29/06/2005	Sin Observaciones.
29/03/2005	0	0	29/03/2005	29/05/2005	Sin Observaciones.
13/01/2005	0	0	13/01/2005	13/03/2005	Sin Observaciones.
04/11/2004	0	0	04/11/2004	05/01/2005	Sin Observaciones.
26/05/2004	0	0	26/05/2004	27/07/2004	Sin Observaciones.
06/04/2004	0	0	06/04/2004	07/06/2004	Sin Observaciones.
09/04/2003	0	0	09/04/2003	10/06/2003	Sin Observaciones.
25/04/2002	0	0	25/04/2002	26/06/2002	Sin Observaciones.
16/05/2000	0	0	16/05/2000	17/07/2000	Sin Observaciones.
08/06/1998	0	0	08/06/1998	11/12/1998	Sin Observaciones.

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
DEVES ALESSANDRI, MARIA ISABEL	25-05-2005	0	0		25-07-2005	
DEVES ALESSANDRI, MARIA ISABEL	16-11-2005	0	0		16-01-2006	
PIZARRO VALENZUELA, EDUARDO BENJAMIN	16-11-2005	0	0		16-01-2006	
SALFATE DOREN, EDUARDO LUIS ALFREDO	16-11-2005	0	0		16-01-2006	
SALFATE DOREN, EDUARDO LUIS ALFREDO	26-04-2006	0	0		26-06-2006	
PIZARRO VALENZUELA, EDUARDO BENJAMIN	26-04-2006	0	0		26-06-2006	
DEVES ALESSANDRI, MARIA ISABEL	26-04-2006	0	0		26-06-2006	
DEVES ALESSANDRI, MARIA ISABEL	15-10-2008	0	0		14-12-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PIZARRO VALENZUELA, EDUARDO BENJAMIN	15-10-2008	0	0		14-12-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
SALFATE DOREN, EDUARDO LUIS ALFREDO	15-10-2008	0	0		14-12-2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
GALDAMES BECKDORF, PABLO ANDRES	08-06-2015	0	0		08-08-2015	SIN OBSERVACIONES
SALFATE DOREN, EDUARDO LUIS ALFREDO	15-06-2015	0	0		15-08-2015	SIN OBSERVACIONES
DEVES ALESSANDRI, MARÍA ANGÉLICA	15-06-2015	0	0		15-08-2015	SIN OBSERVACIONES
DEVES ALESSANDRI, MARIA ISABEL	15-06-2015	0	0		15-08-2015	SIN OBSERVACIONES
PIZARRO VALENZUELA, EDUARDO BENJAMIN	19-06-2015	0	0		19-08-2015	SIN OBSERVACIONES

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	
31/12/2012	2013	Balance sin Observación	
31/12/2011	2012	Balance Auditado	

31/12/2010	2010	Balance Auditado	
31/12/2009	2009	Balance Auditado	
31/12/2008	2008	Balance Auditado	
09/07/2008	2007	Balance Auditado	
31/12/2006	2006	Balance Auditado	
31/12/2005	2005	Balance Auditado	
31/12/2004	2005	Balance con Pérdida	Balance Auditado.
31/12/2003	2003	Balance con Pérdida	Balance Auditado.
31/12/2002	2002	Balance con Pérdida	Balance Auditado.
31/12/2001	2001	Balance con Pérdida	Balance Auditado.
31/12/1999	1999	Balance con Pérdida	Balance Auditado.
31/12/1997	1997	Balance con Pérdida	Balance Auditado.

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
INTRANET	1420	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL 19-10-2012	SERVIU REGION DE COQUIMBO

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
05/06/2015	04/08/2015	Sin Información...
09/08/2013	08/10/2013	Sin Información...
10/10/2012	09/12/2012	Sin Información...
18/07/2012	16/09/2012	Sin Información...
03/05/2012	02/07/2012	Sin Información...
06/05/2010	05/07/2010	Sin Información...
10/09/2008	09/11/2008	Sin Información...
13/10/2005	12/12/2005	Sin Información...

**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**

Región : **REGIÓN METROPOLITANA**  
 Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**  
 Rol : **1247**  
 Número de RUT : **80231800-6**  
 Nombre o Razón Social : **CONSTRUCTORA INTERNACIONAL S.A.**

Tipo Análisis : **Persona Jurídica Simple**  
 Fecha Emisión : **03/08/2015**  
 Antecedente : **RESOLUCION E.NRO. 1893, DE 15.07.2015.**  
 Materia : **RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO Y OBSERVACION.**

A- Capital Social de Escritura	<b>11/09/2013</b>	<b>\$ 10.082.093.995</b>	
B- Capital Social Enterado al	<b>11/09/2013</b>	<b>\$ 10.082.093.995</b>	
C- Capital comprobado al	<b>31/12/2014</b>	<b>\$ 6.505.000.000</b>	
Según certificado del banco : <b>CHILE de 01/06/2015</b>			<b>\$ 6.505.000.000</b>
D- Capital de Inscripción			
<b>\$ 6.505.000.000 de pesos.</b>	<b>Valor UF 24.561,84</b>	<b>(al 01/12/2014 )</b>	<b>Total UF 264.841,72</b>
E- Capital de Presentación y Contratación			<b>\$ 6.505.000.000</b>

Válido hasta : **30/04/2016**

**II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Primera Categoría 124.960 m2  
 Registro A2 Primera Categoría 124.960 m2  
 Registro B1 Primera Categoría 693.601 UF  
 Registro B2 Primera Categoría 140.193 UF  
 Registro C1 Segunda Categoría 67.478 UF

**III. NOTA**

Se valida Planilla de Cálculo de Experiencia Nro. 1, de 08.07.2015.

**Planilla Cálculo de Experiencia**Nombre o Razón Social : **CONSTRUCTORA INTERNACIONAL S.A.**Registro Nacional: **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Región: **REGIÓN METROPOLITANA**Número de Rut: **80.231.800-6**Número de ROL Inscrito: **1247**N° Planilla Cálculo: **1**Fecha: **08-07-2015**Planilla Registrada por el Usuario: **MPINTOC**

Registro	Número	F. Emisión	Org. Emisor	Descripción	F. Contrato	M2	UF	Monto \$		
<b>EMPRESA</b>										
A1	10	04-03-1993	DOM LAS CONDES	EDIFICIO EN FONTANAROSA 7077	16-12-1991	4.676	0	0		
A1	4	17-11-1961	MOP	CONST POBL. ANTENA, LA SERENA	08-04-1952	16.480	0	0		
A2	1169	13-04-2000	DOM SAN FERNANDO	NUEVA PLANTA DE CHILETABACOS EN REGION VI (11)	20-06-1989	20.502	0	0		
A2	9	03-04-2000	I.MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO	CONST CENTRO CULTURAL ESTACION MAPOCHO	23-01-1993	15.560	0	0		
A2	8	30-05-1978	MOP	CENTRAL CLASIFICADORA DE CORREOS DE SANTIAGO	12-05-1976	20.000	0	0		
A2	7	28-12-1982	MOP	CONST CLINICA DE INVESTIGACIONES DE CHILE	18-04-1978	6.500	0	0		
A2	6	01-08-1979	MOP	CONST EDIFICIO DEL MOP EN ALONSO OVALLE CON SAN DIEGO	01-06-1977	3.075	0	0		
A2	5	11-05-1979	FACH	CONST EDIFICIO ADMINISTRATIVO DIRECCION AERONAUTICA	03-05-1978	4.664	0	0		
A2	3	12-07-1983	INSPECTOR FISCAL OBRA HOSPITAL MILITAR	CONST PABELLONES ALA NORTE HOSPITAL MILITAR	15-07-1981	25.447	0	0		
A2	2	13-06-1984	MOP	GIMNASIO PARA LA ESCUELA DE INVESTIGACIONES DE CHILE	25-09-1981	1.256	0	0		
A2	1	06-11-1981	DOM SANTIAGO	CONST TERCERA ETAPA MERCADO MUNICIPAL	30-10-1979	6.800	0	0		
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>124.960</b>	<b>0</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>124.960</b>	<b>0</b>
B1	13	13-04-2006	MOP	MEJ EJE GRAN BRETAÑA, TALCAHUANO	02-12-1999	0 213.986	3.216.556.882			
B1	12	10-10-1996	MOP	HAB AV AMERICO VESPUCCIO ENTRE P. AGUIRRE CERDA Y AV. PAJARITO	17-02-1993	0 479.615	4.545.092.231			
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0 693.601</b>		
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0 693.601</b>	
B2	14	17-06-2015	MOP	A.P. PARA LA REPAVIMENTACION DEL EJE PICARTE, REGION X	18-08-1999	0 140.193	2.091.035.885			
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0 140.193</b>		
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0 140.193</b>	
C1	0	08-07-2015	SEREMI RM	APLICACIÓN FACTOR 054 A EXPERIENCIA EN EDIFICACION	08-07-2015	0 67.478	1.686.698.307			
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0 67.478</b>		
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0 67.478</b>	

● Total A1/A2: 124.960 M2 (EMPRESA)

● Total B1: 693.601 U.F (EMPRESA)

● Total B2: 140.193 U.F (EMPRESA)

● Total C1: 67.478 U.F (EMPRESA)

Observaciones al cálculo de experiencia: EXPERIENCIA TECNICA ACREDITADA PARA LA REINSCRIPCION EN EL RENAC.