



ORD. N° 1489

ANT. : Vuestro Memorandum N° 07 de fecha 24.07.2015.

MAT. : Ratifica resolución que inscribe a PEDRO BERNARDO RAMOS MUÑOZ Y OTRO.

ADJ. : Incluye Ficha de Consultor.

SANTIAGO, 03 AGO 2015

DE : DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSULTORES

A : ENCARGADO REGIONAL DE REGISTROS TECNICOS Y CONTROL ENTIDADES PATROCINANTES REGION DEL BIOBIO

1. Para ser revisada en esta Dirección Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Consultores del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los prestadores:

**PEDRO BERNARDO RAMOS MUÑOZ**  
RUT: 9.073.364-8

**RES.E. N° 933/23.07.2015**  
**ROL 08-5274**

**SANDRA AURORA DEL CARMEN QUEZADA MARTEL**  
RUT: 9.184.774-4

**RES.E. N° 948/24.07.2015**  
**ROL 08-5273**

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 30.07.2015, la inscripción efectuada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

  
  
**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
**DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO**  
**DE CONSULTORES**

DKP

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

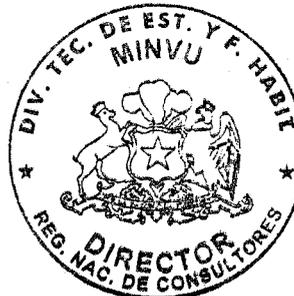
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: DEBORAH YAEL KUCKY

30-07-2015

## FICHA DE CONSULTOR

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : PEDRO BERNARDO RAMOS MUÑOZ  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 9.073.364-8  
 Rol : **5274**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 02-03-1962  
 Región : REGIÓN DEL Bío Bío  
 Comuna : CHILLÁN  
 Domicilio : CLAUDIO ARRAU, N°593, DEPTO. A, CHILLÁN  
 Teléfono : 73362655 -  
 Fax :  
 E-mail : arqdos005@hotmail.com  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021
Última	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021

## ANOTACIONES

Detalle

30.07.2015  
 SE RATIFICA RES. E. N° 933 DE 24.07.2015 QUE INSCRIBE A CONSULTOR.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
PRO	ARQU	VIVI	1700	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	ARQU	PUBL	1701	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	ARQU	INDU	1702	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	ARQU	HIST	1703	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	ARQU	PAIS	1704	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	URBA	REGU	1800	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	URBA	SECC	1801	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	URBA	TRAN	1802	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	URBA	SUBD	1803	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	OTROS	GEOM	1900	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	OTROS	AERE	1902	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	OTROS	ETEC	1903	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	OTROS	CUBIC	1904	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	OTROS	TASA	1906	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	OTROS	CVIV	1907	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	OTROS	AVISL	1909	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	OTROS	RESI	1910	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	OTROS	PREV	1911	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	OTROS	IDOM	1914	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	OTROS	IALC	1915	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	OTROS	IGAS	1916	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
ADM	OBRA	IOBR	2100	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
ADM	OBRA	PROY	2101	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
ADM	OBRA	IPAR	2102	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
ASIST		DPRO	2200	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
ASIST		IOBR	2201	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
ASIST		ACON	2203	3	933	23-07-2015	30-07-2015	23-07-2021	VIGENTE **No registra. ...

ASIST      ASTE 2302 3 933      23-07-2015      30-07-2015      23-07-2021      VIGENTE \*\*No registra...

**PATENTE MUNICIPAL**

Exento NO	Municipalidad	Periodo SEMESTRAL	Pemiso PRIMER	Vencimiento 31-07-2015
	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION			

**IMPUESTO**

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

**CERTIFICADO BANCARIO**

Banco	Emisión	Vencimiento
CORPBANCA	24-06-2015	23-08-2015

**CERTIFICADO TITULO**

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
13-11-1989	1989	ARQUITECTO	U. DEL BIO-BIO

**INFORME TECNICO**

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
21-07-2015	236	El solicitante puede ser inscrito como Consultor e..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES

**DECLARACION JURADA**

Procede DEL INSCRITO	Declarante	Notaria	Fecha Declaración
	PEDRO BERNARDO RAMOS MUÑOZ		30-06-2015

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES**

Emisión	Vencimiento
23/06/2015	23/08/2015

**INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO**

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
23/06/2015	0	0	23/06/2015	22/08/2015	SIN OBSERVACIONES

**BALANCE COMERCIAL**

Fecha Ejercicio	Periodo	Resultado	Observaciones
			No existe Información registrada

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
			No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

**CURRICULUM VITAE**

Fecha del Curriculum 20/06/2015	Indicador del Inscrito	Observaciones
------------------------------------	---------------------------	---------------

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: DEBORAH Yael KUCKY

30-07-2015

## FICHA DE CONSULTOR

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SANDRA AURORA DEL CARMEN QUEZADA MARTEL  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 9.184.774-4  
 Rol : **5273**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 10-01-1962  
 Región : REGIÓN DEL BIO BIO  
 Comuna : CONCEPCION  
 Domicilio : CAMPOS BELLAVISTA, N° 575, DEPTO.23, CONCEPCIÓN  
 Teléfono : 96476540 -  
 Fax :  
 E-mail : innovosqm@gmail.com  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	948	24-07-2015	30-07-2015	24-07-2021
Última	948	24-07-2015	30-07-2015	24-07-2021

## ANOTACIONES

Detalle

30.07.2015  
 RATIFICA RES. E. N° 948 DE 24.07.2015 QUE INSCRIBE A CONSULTOR.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
PRO	ARQU	VIVI	1700	3	948	24-07-2015	30-07-2015	24-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
PRO	OTROS	TASA	1906	2	948	24-07-2015	30-07-2015	24-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
ADM	OBRA	IOBR	2100	3	948	24-07-2015	30-07-2015	24-07-2021	VIGENTE **No registra. ...
ASIST		DPRO	2200	3	948	24-07-2015	30-07-2015	24-07-2021	VIGENTE **No registra. ...

## PATENTE MUNICIPAL

Exento	Municipalidad	Periodo	Pemiso	Vencimiento
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION	SEMESTRAL	PRIMER	31-07-2015

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Vencimiento
SANTANDER	23-04-2015	22-06-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título 21-06-2005	Año 2005	Título Profesional ARQUITECTO	Universidad U. DEL BIO-BIO
<b>INFORME TECNICO</b>			
Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
13-07-2015	228	La profesional puede ser inscrita en los Rubros, E..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES
08-07-2015	228	La profesional puede ser inscrita en los Rubros, E..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES
<b>DECLARACION JURADA</b>			
Procede DEL INSCRITO	Declarante SANDRA AURORA DEL CARMEN QUEZADA MARTEL	Notaria	Fecha Declaración 05-06-2015
<b>CERTIFICADO DE ANTECEDENTES</b>			
Emisión 03/06/2015			Vencimiento 03/08/2015
<b>INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO</b>			
Fecha Solicitud 02/06/2015	N° Dcto. Impagos 0	Monto Impago 0	Fecha Consulta 02/06/2015
		Fecha Vencimiento 01/08/2015	Observaciones SIN OBSERVACIONES
<b>BALANCE COMERCIAL</b>			
Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
No existe Información registrada			
<b>SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO</b>			
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término
No existe Información registrada			
<b>ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE</b>			
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			
<b>CURRICULUM VITAE</b>			
Fecha del Curriculum 08/06/2015	Indicador del Inscrito		Observaciones

**Planilla Cálculo de Experiencia**Nombre o Razón Social : **SANDRA AURORA DEL CARMEN QUEZADA MARTEL**Registro Nacional: **REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES**Región: **REGIÓN DEL BIO BIO**Número de Rut: **9.184.774-4**Número de ROL Inscrito: **5273**N° Planilla Cálculo: **1**Fecha: **08-07-2015**Planilla Registrada por el Usuario: **MBOADA**

Subespecialidad	Número	F. Emisión	Org. Emisor	Descripción	F. Contrato	M2	N° Estudios	N° Proyectos	N° Familias	
<b>FUNCIONARIO</b>										
1906	1	10-07-2015	ENTIDAD PATROCINANTE SOLUCIONES HABITACIONALES SU CASA E.I.R.L.	REALIZACIÓN DE TASACIONES PARA FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA DURANTE LOS AÑOS 2011 AL 2015.-	01-03-2011	0	56	0	0	
<b>Total de Experiencia:</b>							<b>0</b>	<b>56</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Observaciones al cálculo de experiencia:**

1906 Tasaciones Segunda Categoría como FUNCIONARIO.