



ORD. N° 1447

ANT. : Vuestro Memorandum N° 03 de fecha 20.07.2015.

MAT. : Ratifica resolución que inscribe a SERVICIOS INMOBILIARIOS Y HABITACIONALES MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE E.I.R.L. Y OTRO.

ADJ. : Incluye Ficha de Consultor.

SANTIAGO, 24 JUL 2015

DE : DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSULTORES

A : ENCARGADO REGIONAL DE REGISTROS TECNICOS Y CONTROL ENTIDADES PATROCINANTES REGION DEL BIOBIO

1. Para ser revisada en esta Dirección Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Consultores del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador:

SERVICIOS INMOBILIARIOS Y HABITACIONALES
MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE E.I.R.L.
RUT: 76.794.300-8

RES.E. N° 865/10.07.2015
ROL 08-5266

RUBEN ONOFRE FIGUEROA LLANOS
RUT: 17.062.522-8

RES.E. N° 876/13.07.2015
ROL 08-5267

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 23.07.2015, la inscripción efectuada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



DKP

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: DEBORAH YAEL KUCKY

23-07-2015

FICHA DE CONSULTOR

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SERVICIOS INMOBILIARIOS Y HABITACIONALES MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE E.I.R.L.
 Nombre Fantasia : - SOLUCIONES HABITACIONALES SU CASA E.I.R.L.
 Rut : 76.794.300-8
 Rol : **5266**
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DEL BIO BIO
 Comuna : CONCEPCION
 Domicilio : AVDA. PEDRO DE VALDIVIA, N° 45, OF. 20, CONCEPCION
 Teléfono : 412464943 -
 Fax : 412464943
 E-mail : sucasaconcepcion@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	865	10-07-2015	23-07-2015	10-07-2021
Última	865	10-07-2015	23-07-2015	10-07-2021

ANOTACIONES

Detalle

23.07.2015
 RATIFICA RES. E. N° 865 DE 10.07.2015 QUE INSCRIBE A CONSULTOR.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
ASIST		IOBR 2201	1	865	10-07-2015	23-07-2015	10-07-2021	VIGENTE	**No registra...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
8.696.162-8	MARIA TERESA VILLEGAS DUH...	1964				SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	02-06-2015
9.184.774-4	SANDRA AURORA DEL CARMEN ...	1962	ARQUITECTO	U. DEL BIO-BIO...	21-06-2005	NO SOCIO	ADMINISTRADOR...	03-06-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

PATENTE MUNICIPAL

Exento	Municipalidad	Periodo	Permiso	Vencimiento
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION	SEMESTRAL	PRIMER	31-07-2015

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Vencimiento

SANTANDER		01-06-2015	31-07-2015			
INFORME JURIDICO						
Fecha	Número	Dictámen Abogado				Abogado Responsable
30-06- 2015	173	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN, MODIFICACIÓN Y RECTIFICACIÓN PRESENTADOS POR LA EMPRESA "SERVICIOS INMOBILIARIOS Y HABITACIONALES MARÍA TERESA VILLEGAS DUHALDE E.I.R.L." SE AJUSTAN A DERECHO.-				SAMUEL PEREZ COFRE
INFORME TECNICO						
Fecha	Número	Observación	Responsable Informe			
01-07-2015	216	La empresa podrá ser inscrita en los rubros, espec..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES			
DECLARACION JURADA						
Procede	Declarante		Notaria		Fecha Declaración	
INTEGRANTE DE LA SOC.	SANDRA AURORA DEL CARMEN QUEZADA MARTEL		FELIPE QUILODRÁN SLATER		05-06-2015	
INTEGRANTE DE LA SOC.	MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE		FELIPE QUILODRÁN SLATER		05-06-2015	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS						
Emisión	Nombre Integrante Sociedad		RUT Integrante			
02/06/2015 03/06/2015	MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE SANDRA AURORA DEL CARMEN QUEZADA MARTEL		8696162-8 9184774-4			
INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO						
Fecha Solicitud	N° Dcto.	Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
02/06/2015	0	0	0	02/06/2015	01/08/2015	SIN OBSERVACIONES.-
INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS						
Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE	26-09- 2008	0	0		26-03-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE	11-12- 2008	0	0		11-06-2009	NO REGISTRA DEUDA
MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE	10-06- 2009	0	0		10-12-2009	NO REGISTRA DEUDA
MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE	14-01- 2010	0	0		14-07-2010	NO REGISTRA DEUDA
MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE	08-07- 2010	0	0		08-01-2011	NO REGISTRA DEUDA
MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE	17-01- 2011	0	0		17-07-2011	NO REGISTRA DEUDA
MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE	02-08- 2011	0	0		02-02-2012	NO REGISTRA DEUDA
MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE	02-06- 2015	0	0		02-08-2015	SIN OBSERVACIONES.-
MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE	02-06- 2015	0	0		02-08-2015	SIN OBSERVACIONES.-
SANDRA AURORA DEL CARMEN QUEZADA MARTEL	02-06- 2015	0	0		02-08-2015	SIN OBSERVACIONES.-
BALANCE COMERCIAL						
Fecha						

Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones	
		No existe Información registrada		
SANCCIONES APLICADAS AL INSCRITO				
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		
ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE				
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en	
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
	No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			
CURRICULUM VITAE				
Fecha del Curriculum	Indicador del Profesional Habilitante	Observaciones		
10/06/2015				
CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO				
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación		
26/06/2015	25/08/2015	EMPRESA INSCRITA A FOJAS 481 NUM.464 DE.....		
18/06/2015	17/08/2015	EMPRESA INSCRITA A FOJAS 481 NUM.464 DE.....		
02/06/2015	01/08/2015	EMPRESA INSCRITA A FOJAS 481 NÚM. 464 D.....		

Planilla Cálculo de Experiencia

Nombre o Razón Social : **SERVICIOS INMOBILIARIOS Y HABITACIONALES MARIA TERESA VILLEGAS DUHALDE E.I.R.L.**

Registro Nacional: **REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES**

Región: **REGIÓN DEL BIO BIO**

Número de Rut: **76.794.300-8**

Número de ROL Inscrito: **5266**

N° Planilla Cálculo: **1**

Fecha: **12-06-2015**

Planilla Registrada por el Usuario: **CMATAMALAN**

Subespecialidad	Número	F. Emisión	Org. Emisor	Descripción	F. Contrato	M2	N° Estudios	N° Proyectos	N° Familias	
EMPRESA										
	2201	12	08-06-2015	SERVIU REGIÓN DEL BÍO BÍO	INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS DE 33 PREYECTOS, COMUNAS DE ANTUCO, TUCAPEL Y CABRERO	08-06-2015	0	0	33	0
Total de Experiencia:							0	0	33	0



Observaciones al cálculo de experiencia:

ACTUALIZACIÓN DE EXPERIENCIA COMPUTADA COMO EMPRESA.-

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: DEBORAH Yael KUCKY

23-07-2015

FICHA DE CONSULTOR

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : RUBÉN ONOFRE FIGUEROA LLANOS
 Nombre Fantasia :
 Rut : 17.062.552-8
 Rol : **5267**
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 05-05-1989
 Región : REGIÓN DEL BIO BIO
 Comuna : PORTEZUELO
 Domicilio : OHIGGINS, N° 85, PORTEZUELO
 Teléfono : 97011089 -
 Fax :
 E-mail : rubenfigueroallanos@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021
Ultima	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021

ANOTACIONES

Detalle

23.07.2015
 RATIFICA RES. E. N° 876 DE 13.07.2015 QUE INSCRIBE A CONSULTOR.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
PRO	OTROS	GEOM	1900	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	AERE	1902	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	ETEC	1903	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	CUBIC	1904	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	TASA	1906	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	CVIV	1907	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	AI SL	1909	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	RESI	1910	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	PREV	1911	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	IDOM	1914	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	I AL C	1915	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
PRO	OTROS	IGAS	1916	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
ADM	OBRA	IOBR	2100	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
ADM	OBRA	PROY	2101	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
ADM	OBRA	IPAR	2102	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
ASIST		IOBR	2201	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
ASIST		ACON	2203	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...
ASIST		ASTE	2302	3	876	13-07-2015	23-07-2015	13-07-2021	VIGENTE **No registra...

PATENTE MUNICIPAL

Exento	Municipalidad	Periodo	Permiso	Vencimiento
NO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHILLAN	SEMESTRAL	PRIMER	31-07-2015

IMPUESTO						
Vencimiento 30-04-2016	Periodo 2015	Documento DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	Fecha Declaración/Inic. Act.			
CERTIFICADO BANCARIO						
Banco CHILE	Emisión 06-04-2015		Vencimiento 05-06-2015			
CERTIFICADO TITULO						
Fecha de Título 21-02-2012	Año 2012	Título Profesional ING. CONSTRUCTOR	Universidad INST. PROF. VIRGINIO GOMEZ			
INFORME TECNICO						
Fecha 03-07-2015	Número 220	Observación El profesional podrá ser inscrito en los rubros, e..	Responsable Informe GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES			
DECLARACION JURADA						
Procede DEL INSCRITO	Declarante RUBÉN ONOFRE FIGUEROA LLANOS		Notaria	Fecha Declaración 08-06-2015		
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES						
Emisión 10/06/2015			Vencimiento 10/08/2015			
INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO						
Fecha Solicitud 10/06/2015	N° Dcto. 0	Impagos 0	Monto Impago 0	Fecha Consulta 10/06/2015	Fecha Vencimiento 09/08/2015	Observaciones SIN OBSERVACIONES.-
BALANCE COMERCIAL						
Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones			
No existe Información registrada						
SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO						
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción		
No existe Información registrada						
ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE						
Emitido Desde	N° Certificado		Fecha de Emisión	Presentado en		
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL						
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET						
CURRICULUM VITAE						
Fecha del Curriculum 10/06/2015		Indicador del Inscrito		Observaciones		