



ORD. N° 1423 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 1012, de fecha 02.07.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a **Soluciones Constructivas Chiloé Emilio Antonio Villa Romero E.I.R.L.**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, 22 JUL 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LOS LAGOS**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador.

**SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS CHILOÉ EMILIO ANTONIO VILLA RES.E. N°943/01.07.2015.**  
**E.I.R.L. ROL 10-889**  
**Rut 76.280.098-5**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 09.07.2015, la reinscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.  
Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

20-07-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS CHILOE EMILIO ANTONIO VILLA ROMERO E.I.R.L.  
 Nombre Fantasia : - SOCOCH E.I.R.L.  
 Rut : 76.280.098-5  
 Rol : **889**  
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE LOS LAGOS  
 Comuna : QUELLON  
 Domicilio : 22 DE MAYO, NO 329, QUELLON  
 Teléfono : (65)2680697 -  
 Fax :  
 E-mail : paralelo53@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	191	11-02-2014	21-02-2014	11-02-2020
Última	943	01-07-2015	09-07-2015	01-07-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

21/02/2014  
 SE RATIFICA RES. EX. N°191 DE FECHA 11.02.2014 QUE INSCRIBE EN EL REGISTRO CONSTRUCTOR DE VIVIENDAS SOCIALES MODALIDAD PRIVADA.  
 LA EIRL CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA ASCENDER DE CUARTA A SEGUNDA CATEGORIA REGISTRO CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES.  
 09/07/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 943 DE FECHA 01/07/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
2		27.570	943	01-07-2015

## REGIONES

## Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN DE ATACAMA	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN DEL MAULE	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN METROPOLITANA	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	943	01-07-2015	09-07-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	943	01-07-2015	09-07-2015

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
13.482.249-K	EMILIO ANTONIO VILLA ROMERO...	1977	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	08-06-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
25-06-2015	31	LA SOCIEDAD EN COMENTO SE AJUSTA A DERECHO Y CUMPLE CON LAS EXIGENCIAS PARA EL PROCESO DE ASCENSO DE CATEGORÍA.	ILSE URRUTIA TRAUTMANN
30-01-2014	3	LA E.I.R.L EN ESTUDIO, SE AJUSTA A LA NORMATIVA VIGENTE.	MARIA CONSTANZA WALKER GARGIULLO

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
30-06-2015	75	LA E.I.R.L. CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA ASCENDE..	DORA MATILDE CARDENAS PEREZ
10-02-2014	12	LA E.I.R.L. CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSCRIB..	DORA MATILDE CARDENAS PEREZ

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
08/06/2015	EMILIO ANTONIO VILLA ROMERO	13482249-K

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
05/06/2015	0	0	05/06/2015	05/06/2016	SIN OBSERVACIÓN.
10/02/2015	0	0	10/02/2015	10/02/2016	SIN OBSERVACIÓN.
10/02/2014	0	0	10/02/2014	10/02/2015	SIN OBSERVACIÓN.

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
No existe Información registrada						

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
38	10	12-06-2015	27.570 U.F.	2014	2015

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
38	12-06-2015	2014	2015	U.F.	27570	SERVIU 10

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existe Información registrada			

PORTAL

66976

10-03-2014

SERVIU X REGION DE LOS LAGOS

No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
08/06/2015	21/02/2016	EL DOCUMENTO EXPRESA QUE AL MARGEN DE L.....
10/02/2015	10/02/2016	LA SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE....
07/01/2014	07/01/2015	LA ENTIDAD SE ENCUENTRA VIGENTE....