



ORD. N° 014 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 3222, de fecha 24.11.2014

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben y reinscriben a **Constructora Balcura Ltda. y Otros.**

ADJ. : Incluye Ficha de los Constructores

SANTIAGO,

**06 ENE. 2015**

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

**A : JEFA DEPARTAMENTO PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE VALPARAISO**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones y reinscripciones en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

**ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y GESTION INMOBILIARIA** RES.E. N° 2255/20.11.2014.  
**CANTABRIA LIMITADA** ROL 05-552

**CONSTRUCTORA BALCURA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD** RES.E. N° 2265/20.11.2014.  
**LIMITADA** ROL 05-695

**MARCELO CARVAJAL FERNANDEZ** RES.E. N° 2262/20.11.2014.  
ROL 05-694

**PASCUAL ARAYA TAPIA** RES.E. N° 2264/20.11.2014.  
ROL 05-155

**CRISTOBAL ESTRADA CARVAJAL** RES.E. N° 2267/20.11.2014.  
ROL 05-696

2. Se devuelve sin ratificar Resolución N° 2258 de fecha 20/11/2014 por las razones señaladas en la ficha del constructor rol 05-445
3. Se devuelve sin ratificar Resolución N° 2261 de fecha 20/11/2014 a petición de la encargada de los Registros técnicos de la región.

4. De acuerdo a los análisis practicados en estas oficinas, se ratifican con fecha 15.12.2014 las inscripciones y reinscripciones solicitadas.
5. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
6. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE  
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

AVV.

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

29-12-2014

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN Y GESTIÓN INMOBILIARIA CANTABRIA LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - CANTABRIA LTDA  
 Rut : 76.245.998-1  
 Rol : **552**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE VALPARAISO  
 Comuna : VILLA ALEMANA  
 Domicilio : AVENIDA VALPARAISO N°384  
 Teléfono : 323199144 - 964689617  
 Fax :  
 E-mail : bedoyajp@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : SI (Artículo N° 6 del D.S N° 63/1997 (V.y.U))  
 Región y Rol Anterior : 0-0



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	2233	19-11-2012	26-11-2012	19-11-2018
Ultima	2255	18-11-2014	15-12-2014	18-11-2020

## ANOTACIONES

Detalle

RATIFICA RESOLUCION N° 2233 DE FECHA 19/11/2012  
 15/12/2014  
 RATIFICA RESOLUCION N° 2255 DE FECHA 20/11/2014

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
1		60.000	2255	18-11-2014

## REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE ATACAMA	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE COQUIMBO	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE VALPARAISO	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DEL MAULE	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DEL BIO BIO	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE LOS LAGOS	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN METROPOLITANA	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE LOS RÍOS	2255	18-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	2255	18-11-2014	15-12-2014

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
14.492.687-0	MIRIAM ANDRADA BURGOS...	1980	ARQUITECTO	U. MARITIMA DE CHILE...	23-04-2007	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	04-11-2014
13.019.165-7	JUAN PABLO BEDOYA ORTEGA...	1976	ARQUITECTO	U. MARITIMA DE CHILE...	24-04-2007	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	03-11-2014

**TOTAL INTEGRANTES: 2**

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
14-11-2014	250	FAVORABLE	Sebastián Alejandro Soto Retamales
13-11-2012	136	FAVORABLE	Sebastian Alejandro Soto Retamales

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
18-11-2014	244	..	HÉCTOR ARMANDO RODRÍGUEZ TRONCOSO
13-11-2012	175	..	XIMENA CRUZ SOTO

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
04/11/2014	MIRIAM ANDRADA BURGOS	14492687-0
03/11/2014	JUAN PABLO BEDOYA ORTEGA	13019165-7

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
03/11/2014	0	0	03/11/2014	02/01/2015	

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
JUAN PABLO BEDOYA ORTEGA	02-04-2009	0	0		02-06-2009	
JUAN PABLO BEDOYA ORTEGA	30-04-2009	0	0		29-06-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN PABLO BEDOYA ORTEGA	01-06-2009	0	0		31-07-2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JUAN PABLO BEDOYA ORTEGA	09-11-2012	0	0		09-01-2013	sin obs
MIRIAM ANDRADA BURGOS	09-11-2012	0	0		09-01-2013	sin obs
MIRIAM ANDRADA BURGOS	03-11-2014	0	0		03-01-2015	
JUAN PABLO BEDOYA ORTEGA	03-11-2014	0	0		03-01-2015	

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
2257	5	20-11-2014	60.000 U.F.	2014	2014

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
2257	20-11-2014	2014	2014	U.F.	60000	SERVIU 5

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	60842	07-11-2013	SERVIU REGION DE VALPARAISO

No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
28/10/2014	26/11/2015	Sin Información...
15/11/2013	15/11/2014	Sin Información...
09/11/2012	09/11/2013	Sin Información...

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

29-12-2014

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA BALCURA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA BALCURA LIMITADA  
 Rut : 76.903.280-0  
 Rol : **695**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE VALPARAISO  
 Comuna : VIÑA DEL MAR  
 Domicilio : BALMACEDA N°1990 DEPTO 94  
 Teléfono : 99985091 -  
 Fax :  
 E-mail : constructora.balcura@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : SI (Artículo N° 6 del D.S N° 63/1997 (V.y.U))  
 Región y Rol Anterior : 0-0



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	2265	20-11-2014	15-12-2014	20-11-2020
Última	2265	20-11-2014	15-12-2014	

## ANOTACIONES

Detalle

15/12/2014  
 RATIFICA RESOLUCION N° 2265 DE FECHA 20/11/2014

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
1		60.000	2265	20-11-2014

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE ATACAMA	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE COQUIMBO	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE VALPARAISO	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DEL MAULE	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DEL BIO BIO	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE LOS LAGOS	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN METROPOLITANA	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE LOS RÍOS	2265	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	2265	20-11-2014	15-12-2014

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Año

Fecha

Certif.

Rut	Nombre	Nac.	Título Profesional	Universidad	Título	Tipo Socio	Cargo	Anteced.
10.490.009-8	CRISTIAN MICHELL 7 ZACZALL ...	1969	ING. CONSTRUCTOR	U. CATOLICA DE VALPARAISO...	04-01- 2007	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	04-12- 2014
2.602.774-8	EUGENIO ARTURO ZACZALL MA...	1933	...	...	...	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	05-12- 2014

TOTAL INTEGRANTES: 2

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
14-11-2014	253	FAVORABLE	Sebastián Alejandro Soto Retamales

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
18-11-2014	242	..	HÉCTOR ARMANDO RODRÍGUEZ TRONCOSO

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
04/12/2014	CRISTIAN MICHELL ZACZALL HURTADO	10490009-7
05/12/2014	EUGENIO ARTURO ZACZALL MARTÍNEZ	2602774-8

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
05/12/2014	0	0	05/12/2014	05/02/2015	Sin Antecedentes

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
CRISTIAN MICHELL ZACZALL HURTADO	05-12-2014	0	0		05-02-2015	Sin antecedentes
EUGENIO ARTURO ZACZALL MARTÍNEZ	05-12-2014	0	0		05-02-2015	Sin Antecedentes

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
1	5	17-11-2014	60.000 U.F.	2014	2014

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
1	17-11-2014	2014	2014	U.F.	60000	SERVIU 5

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
06/11/2014	06/11/2015	Sin Información...



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

29-12-2014

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : MARCELO RODRIGO CARVAJAL FERNANDEZ  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 12.643.128-7  
 Rol : 694  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 16-04-1973  
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO  
 Comuna : CABILDO  
 Domicilio : LOS PALTOS PSJE. N°1 OF. 781  
 Teléfono : 332762328 -  
 Fax :  
 E-mail : mcarvajalfernandez@hotmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	2262	20-11-2014	15-12-2014	20-11-2020
Ultima	2262	20-11-2014	15-12-2014	20-11-2020

## ANOTACIONES

## Detalle

15/12/2014  
 RATIFICA RESOLUCION N° 2262 DE FECHA 20/11/2014

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	2262	20-11-2014

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE VALPARAÍSO	2262	20-11-2014	15-12-2014

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
		No existe Información registrada	

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
14-11-2014	233	..	XIMENA CRUZ SOTO

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión 22/10/2014		Vencimiento 22/12/2014				
<b>INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO</b>						
Fecha Solicitud 13/11/2014	N° Dcto. Impagos 0	Monto Impago 0	Fecha Consulta 13/11/2014	Fecha Vencimiento 13/11/2015	Observaciones	
<b>CERTIFICADO EXPERIENCIA</b>						
N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término	
No existe Información registrada						
<b>SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO</b>						
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción		
No existe Información registrada						
<b>CAPACITACIONES</b>						
Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora		
No existe Información registrada						
<b>CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU</b>						
N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						
<b>ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE</b>						
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión		Presentado en		
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET						

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

29-12-2014

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : PASCUAL ERNESTO ARAYA TAPIA  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 12.578.121-7  
 Rol : **155**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 28-06-1974  
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO  
 Comuna : PETORCA  
 Domicilio : PABLO NOLASCO 5 S N LA NIÑA  
 Teléfono : 08-3382107 -  
 Fax :  
 E-mail :  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	111	08-02-2008	15-02-2008	08-02-2014
Ultima	2264	20-11-2014	15-12-2014	20-11-2020

## ANOTACIONES

Detalle

RATIFICA RESOLUCIÓN EX. N° 111/08/02/2008.  
 15/12/2014  
 RATIFICA RESOLUCION N° 2264 DE FECHA 20/11/2014

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	2264	20-11-2014

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE VALPARAÍSO	2264	20-11-2014	15-12-2014

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
		No existe Información registrada	

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
14-11-2014	234	..	HÉCTOR ARMANDO RODRÍGUEZ TRONCOSO
05-02-2008	23	SIN EXPERIENCIA, CALIFICA EN 4TA. CATEGORIA...	XIMENA CRUZ SOTO

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión  
29/01/2008  
13/11/2014

Vencimiento  
29/03/2008  
13/01/2015

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
13/11/2014	0	0	13/11/2014	13/11/2015	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
15/02/2008	0	0	15/02/2008	08/02/2009	
29/01/2008	0	0	29/01/2008	08/02/2009	

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

29-12-2014

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CRISTÓBAL ESTRADA CARVAJAL  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 13.765.933-6  
 Rol : **696**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VENCIDO  
 Fecha de Nacimiento : 05-02-1980  
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO  
 Comuna : VIÑA DEL MAR  
 Domicilio : EDMUNDO ELUCHANS N°2255 DEPTO 152  
 Teléfono : 94524658 -  
 Fax :  
 E-mail : estradacarvajal@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : SI (Artículo N° 6 del D.S N° 63/1997 (V.y.U))  
 Región y Rol Anterior : No registra Información

## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	2267	20-11-2014	15-12-2014	20-11-2020
Última	2267	20-11-2014	15-12-2014	20-11-2020

## ANOTACIONES

## Detalle

15/12/2014  
 RATIFICA RESOLUCION N° 2267 DE FECHA 20/11/2014

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
1		60.000	2267	20-11-2014

## REGIONES

## Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE ATACAMA	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE COQUIMBO	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE VALPARAÍSO	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DEL MAULE	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DEL BIO BIO	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE LOS LAGOS	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN METROPOLITANA	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE LOS RÍOS	2267	20-11-2014	15-12-2014
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	2267	20-11-2014	15-12-2014

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad		
No existe Información registrada					
<b>INFORME TECNICO</b>					
Fecha	Número	Observación	Responsable Informe		
14-11-2014	237	..	XIMENA CRUZ SOTO		
<b>CERTIFICADO DE ANTECEDENTES</b>					
Emisión		Vencimiento			
14/11/2014		14/01/2015			
<b>INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO</b>					
Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
No existe Información registrada					
<b>CERTIFICADO EXPERIENCIA</b>					
N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
1	5	14-11-2014	60.000 U.F.	2014	2014
<b>SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO</b>					
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción	
No existe Información registrada					
<b>CAPACITACIONES</b>					
Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora	
No existe Información registrada					
<b>CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU</b>					
N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad Servicio
1	14-11-2014	2014	2014	U.F.	60000 SERVIU 5
<b>ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE</b>					
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en		
PORTAL	85383	15-12-2014	SEREMI REGION METROPOLITANA		
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET					

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

29-12-2014

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : ALTA GESTION INGENIERA Y CONSTRUCCIN LIMITADA  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 76.719.640-7  
 Rol : **445**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO  
 Comuna : VALPARAISO  
 Domicilio : NAVIO SAN MARTIN N° 290 OF 42 B BARRIO VERDE VALPARAISO  
 Teléfono : (32)2214403 -  
 Fax :  
 E-mail : deborah\_caneo@hotmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1809	10-12-2010	03-01-2011	10-12-2016
Ultima	1809	10-12-2010	03-01-2011	10-12-2016

## ANOTACIONES

Detalle

RATIFICA RESOLUCION N° 1809 DEL 10/12/2010  
 29/12/2014 SE DEVUELVE SIN RATIFICAR RESOLUCION N° 2258 DE FECHA 20/11/2014 POR NO RATIFICARSE LA  
 INSCRIPCION COMO CONTRATISTA

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	1809	10-12-2010

## REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN DE ATACAMA	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN DE COQUIMBO	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN DE VALPARAISO	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN DEL MAULE	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN DEL BIO BIO	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN DE LOS LAGOS	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN METROPOLITANA	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN DE LOS RÍOS	1809	10-12-2010	03-01-2011
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	1809	10-12-2010	03-01-2011

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
12.623.050-8	LUIS ADRIÁN COCIO MEZA...	1974	CONST. CIVIL	U. TEC. FEDERICO SANTA MARIA...	08-05-2007	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	28-08-2014
13.431.787-6	ITALA ORDOIZA CAMPANELLA...	1978	...	...	...	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	29-09-2014

**TOTAL INTEGRANTES: 2**

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
14-11-2014	244	FAVORABLE	Sebastián Alejandro Soto Retamales
02-12-2010	173	favorable	OTMAN SOZA POQUET

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
03-12-2010	255	..	HÉCTOR ARMANDO RODRÍGUEZ TRONCOSO

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
28/08/2014	LUIS ADRIÁN COCIO MEZA	12623050-8
29/09/2014	ITALA ORDOIZA CAMPANELLA	13431787-6

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
10/11/2014	0	0	10/11/2014	10/11/2015	
01/09/2014	0	0	01/09/2014	01/09/2015	
24/04/2012	0	0	24/04/2012	24/04/2013	No registra información.
03/01/2011	0	0	03/01/2011	03/01/2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
17/12/2010	0	0	17/12/2010	17/12/2011	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
18/10/2010	7	0	18/10/2010	17/10/2010	Informe de Antecedentes comerciales con observación.
15/10/2010	0	0	15/10/2010	15/10/2011	

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
ITALA ORDOIZA CAMPANELLA	01-10-2014	0	0		01-12-2014	
LUIS ADRIÁN COCIO MEZA	12-11-2014	0	0		12-01-2015	

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde

N° Certificado

Fecha de Emisión

Presentado en

No existen Certificados emitidos desde el PORTAL  
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión

Fecha Vencimiento

Observación

27/08/2014

27/08/2015

Sin Información...

03/05/2012

03/05/2013

Sin Información...

28/09/2010

28/09/2011

Sin Información...

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

29-12-2014

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA MORALES PALACIOS FRANCISCO MIGUEL EIRL  
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA MORALES PALACIOS EIRL  
 Rut : 76.329.471-4  
 Rol :  
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : INSCRIPCION PENDIENTE  
 Región : REGIÓN DE VALPARAISO  
 Comuna : QUILPUÉ  
 Domicilio : GALLEGUILLOS N°1251  
 Teléfono : 2731082 - 57882041  
 Fax :  
 E-mail : ingenieriayconstruccionmp@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera				

## ANOTACIONES

Detalle

29/12/2014

DEVUELVE SIN RATIFICAR RESOLUCION N° 2261 DE FECHA 20/11/2014, A PETICION DE LA ENCARGADA REGIONAL

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0		

## REGIONES

Detalle

Nro. Resolución Fecha Resolución Fecha de Ratificación

REGIÓN DE TARAPACÁ  
 REGIÓN DE ANTOFAGASTA  
 REGIÓN DE ATACAMA  
 REGIÓN DE COQUIMBO  
 REGIÓN DE VALPARAÍSO  
 REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS  
 REGIÓN DEL MAULE  
 REGIÓN DEL BIO BIO  
 REGIÓN DE LA ARAUCANÍA  
 REGIÓN DE LOS LAGOS  
 REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO  
 REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA  
 REGIÓN METROPOLITANA  
 REGIÓN DE LOS RÍOS  
 REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
-----	--------	----------	--------------------	-------------	--------------	------------	-------	------------------

16.885.642-3 FRANCISCO MIGUEL ERNESTO 1987

SOCIO ADMINISTRADOR SOCIO ADMINISTRADO...

**TOTAL INTEGRANTES: 1****INFORME JURIDICO**

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
14-11-2014	248	FAVORABLE	Sebastian Alejandro Soto Retamales

**INFORME TECNICO**

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
14-11-2014	235	..	XIMENA CRUZ SOTO

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS**

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
	No existe Información registrada	

**INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO**

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
					No existe Información registrada

**INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS**

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
						No existe Información registrada

**CERTIFICADO EXPERIENCIA**

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
					No existe Información registrada

**SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO**

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

**CAPACITACIONES**

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
				No existe Información registrada

**CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU**

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
						No existe Información registrada

**ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE**

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
			No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

**CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO**

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
29/09/2014	29/09/2015	Sin Información...