



ORD. N° 129

ANT. : Vuestro Ord. N° 051, de fecha 14.01.2015.

MAT. : Ratifica resolución que inscribe a **Const. Austral Ltda.**

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO, **20 ENE. 2015**

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS

**A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DE LOS LAGOS**

1. Para ser revisada en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante:

CONSTRUCTORA AUSTRAL LIMITADA

**RES.E. N° 025/12.01.2015.
ROL 10-473**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 19.01.2015, la inscripción efectuada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS
REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

19-01-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA AUSTRAL LIMITADA
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA AUSTRAL LTDA.
 Rut : 76.415.148-8
 Rol : **473**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE LOS LAGOS
 Comuna : QUELLON
 Domicilio : ESTERO QUELLON, SIN NUMERO, QUELLON
 Teléfono : 61216249 -
 Fax :
 E-mail : patriciocheuquellanca@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	25	12-01-2015	19-01-2015	12-01-2021
Última	25	12-01-2015	19-01-2015	12-01-2021

ANOTACIONES

Detalle

19.01.2015
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 025, DE 12.01.2015.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	25	12-01-2015	19-01-2015	12-01-2021	VIGENTE	**No registra. ...
A	2		4	25	12-01-2015	19-01-2015	12-01-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	1		4	25	12-01-2015	19-01-2015	12-01-2021	VIGENTE	**No registra. ...
B	2		4	25	12-01-2015	19-01-2015	12-01-2021	VIGENTE	**No registra. ...

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
8.089.623-9	HERIBERTO FLORIDOR QUIDIA...	1958	CONST. CIVIL	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	11-12-2014
12.991.423-8	PATRICIO ISAIAS CHEUQUELL...	1976	CONST. CIVIL	U. AUSTRAL	20-12-2000	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	16-12-2014

TOTAL INTEGRANTES: 2

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	28-11-2014

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
SANTANDER	15-12-2014	10.000.000	15-04-2016	15-12-2014

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
08-01-2015	2	LA SOCIEDAD SE AJUSTA A DERECHO Y LA HABILITA PARA INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS DEL MINVU, SIN PERJUCIO DE LAS OBSERVACIONES SEÑALADAS EN EL ITEM QUE PRECEDE.	ILSE URRUTIA TRAUTMANN
06-01-2015	33	LA SOCIEDAD NO SE AJUSTA A DERECHO Y NO HABILITA PARA INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS DEL MINVU SEGUN OBSERVACIONES QUE ANTECEDEN.	ILSE URRUTIA TRAUTMANN

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
09-01-2015	3	LA SOCIEDAD CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSCRIB..	DORA MATILDE CARDENAS PEREZ

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	HERIBERTO FLORIDOR QUIDIANTE DIAZ	15-12-2014

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
11/12/2014	HERIBERTO FLORIDOR QUIDIANTE DIAZ	8089623-9
16/12/2014	PATRICIO ISAIAS CHEUQUELLANCA MANQUECOY	12991423-8

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
38292	PJ Simple	19-01-15	71.238.429	71.238.429	10.000.000			407	10.000.000	10.000.000	15-04-16
38231	PJ Simple	09-01-15	71.238.429	71.238.429	10.000.000			407	10.000.000	10.000.000	15-04-16

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
16/12/2014	0	0	16/12/2014	14/02/2015	SIN OBSERVACIÓN.

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
HERIBERTO FLORIDOR QUIDIANTE DIAZ	14-02-2012	0	0		14-04-2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
PATRICIO ISAIAS CHEUQUELLANCA MANQUECOY	14-02-2012	0	0		14-04-2012	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
HERIBERTO FLORIDOR QUIDIANTE DIAZ	18-04-2012	0	0		18-06-2012	SIN OBSERVACIONES.
HERIBERTO FLORIDOR QUIDIANTE DIAZ	19-04-2013	0	0		19-06-2013	SIN OBSERVACIÓN.
PATRICIO ISAIAS CHEUQUELLANCA MANQUECOY	23-04-2013	0	0		23-06-2013	SIN OBSERVACIÓN.
HERIBERTO FLORIDOR QUIDIANTE DIAZ	15-12-2014	0	0		15-02-2015	SIN OBSERVACIÓN.
PATRICIO ISAIAS CHEUQUELLANCA MANQUECOY	16-12-2014	0	0		16-02-2015	SIN OBSERVACIÓN.

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
-----------------	---------	-----------	---------------

No existe Información registrada

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
-----------	------------------	--------------	---------------	--------------

No existe Información registrada

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
---------------	----------------	------------------	---------------

No existen Certificados emitidos desde el PORTAL
 No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
---------------	-------------------	-------------

11/11/2014

10/01/2015

EL DOCUMENTO EXPRESA QUE AL MARGEN DE L.....

Nuevo Análisis Ratificación InscripcionesRegión :**REGIÓN DE LOS LAGOS**Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Rol :**473**Número de RUT :**76415148-8**Nombre o Razón Social :**CONSTRUCTORA AUSTRAL LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 19/01/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 025, DE 12.01.2015.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	12/09/2014	\$ 71.238.429	
B- Capital Social Enterado al	12/09/2014	\$ 71.238.429	
C- Capital comprobado al	15/12/2014	\$ 10.000.000	
Según certificado del banco : SANTANDER de 15/12/2014			
			\$ 10.000.000
D- Capital de Inscripción			
\$ 10.000.000 de pesos.	Valor UF 24.561,84 (al 01/12/2014)		Total UF 407,14
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 10.000.000

Válido hasta : **15/04/2016****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2

Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2

Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA