



ORD. N° 0071

ANT. : Vuestro Ord. N° 1951, de fecha 23.12.2014.

MAT. : Ratifica resolución que asciende de categoría la inscripción de **Inversiones Mirta Sanhueza Seguel E.I.R.L.**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, **06 ENE. 2015**

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LOS LAGOS

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes al ascenso a Tercera Categoría las inscripciones del prestador:

INVERSIONES MIRTA ELISA SANHUEZA SEGUEL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

**RES.E. N° 1796/18.12.2014.
ROL 10-804**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 30.12.2014, el ascenso otorgado.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

VCB
VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS
REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

05-01-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES**DATOS DEL INSCRITO**

Nombre/Razón Social : INVERSIONES MIRTA ELISA SANHUEZA SEGUEL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Nombre Fantasia : - SOCIEDAD DE INVERSIONES CHACON SANHUEZA O SOICHS CONSTRUCCIONES EIRL
 Rut : 76.257.196-K
 Rol : **804**
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE LOS LAGOS
 Comuna : CASTRO
 Domicilio : MAGALLANES, NO 354, CASTRO
 Teléfono : 652634457 - 68196377
 Fax :
 E-mail : mirta.sanhueza@soichs.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información

**RESOLUCIONES**

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	347	15-03-2013	21-03-2014	15-03-2019
Ultima	1796	18-12-2014	30-12-2014	18-12-2020

ANOTACIONES

Detalle

21.03.2013
 RATIFICA RESOLUCION EX. N°347 DE 15.03.2013. QUE INSCRIBE A LA EMPRESA.

17.12.2014
 SE ADJUNTA CERTIFICADO SERVUI QUE ACREDITA UN TOTAL DE 2760 UF POR SUBSIDIOS COBRADOS Y APLICADOS AL PROGRAMA PPP-TITULO III AMPLIACIONES, LO QUE PERMITE ASCENDER A TERCERA CATEGORÍA.

30/12/2014
 RATIFICA RESOLUCION N° 1796 DE FECHA 18/12/2014, QUE ASCIENDE A TERCERA CATEGORIA LAS INSCRIPCIONES DEL PRESTADOR.

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
3		2.760	1796	18-12-2014

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	1796	18-12-2014	30-12-2014
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	1796	18-12-2014	30-12-2014
REGIÓN DE ATACAMA	1796	18-12-2014	30-12-2014
REGIÓN DE COQUIMBO	1796	18-12-2014	30-12-2014
REGIÓN DE VALPARAÍSO	1796	18-12-2014	30-12-2014
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	1796	18-12-2014	30-12-2014
REGIÓN DEL MAULE	1796	18-12-2014	30-12-2014
REGIÓN DEL BIO BIO	1796	18-12-2014	30-12-2014
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	1796	18-12-2014	30-12-2014
REGIÓN DE LOS LAGOS	1796	18-12-2014	30-12-2014

REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	1796	18-12-2014	30-12-2014
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	1796	18-12-2014	30-12-2014
REGIÓN METROPOLITANA	1796	18-12-2014	30-12-2014
REGIÓN DE LOS RÍOS	1796	18-12-2014	30-12-2014
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	1796	18-12-2014	30-12-2014

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
9.824.091-8	MIRTA ELISA SANHUEZA SEGU...	1964	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	26-11-2014

TOTAL INTEGRANTES: 1

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
28-11-2014	44	LA SOCIEDAD SE AJUSTA A DERECHO	ILSE URRUTIA TRAUTMANN
14-03-2013	12	LA SOCIEDAD SE AJUSTA A DERECHO Y LA HABILITA PARA INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES MODALIDAD PRIVADA	ANDREA FIGUEROA PROVOST

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
17-12-2014	116	LA SOCIEDAD CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA ASCENDE..	DORA MATILDE CARDENAS PEREZ
14-03-2013	20	LA EIRL CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSCRIBIRSE..	DORA CARDENAS PEREZ
14-03-2013	20	LA EIRL CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSCRIBIRSE..	DORA CARDENAS PEREZ

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
26/11/2014	MIRTA ELISA SANHUEZA SEGUEL	9824091-8

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
26/11/2014	0	0	26/11/2014	26/11/2015	SIN OBSERVACIÓN.
20/11/2014	0	0	20/11/2014	20/11/2015	SIN OBSERVACIÓN.
24/04/2014	0	0	24/04/2014	24/04/2015	SIN OBSERVACIÓN.
06/03/2013	0	0	06/03/2013	06/03/2014	SIN OBSERVACIÓN.

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
MIRTA ELISA SANHUEZA SEGUEL	06-03-2013	0	0		06-05-2013	SIN OBSERVACIÓN.
MIRTA ELISA SANHUEZA SEGUEL	26-11-2014	0	0		26-01-2015	SIN OBSERVACIÓN.

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
81	10	01-12-2014	2.760 U.F.	2013	2013

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora		
No existe Información registrada						
CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU						
N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
81	01-12-2014	2013	2013	U.F.	2760	SERVIU 10
ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE						
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en			
PORTAL	48726	26-03-2013	SERVIU X REGION DE LOS LAGOS			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET						
CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO						
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación				
25/11/2014	21/03/2015	EL DOCUMENTO CERTIFICA QUE AL MARGEN DE.....				
29/04/2014	29/04/2015	LA SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE....				
11/03/2013	11/03/2014	NO HAY CONSTANCIA QUE LOS SOCIOS LE HA.....				