



ORD. N° 1315 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 1661, de fecha 26.06.2015

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben, a **Roberto Patricio Silva Ruiz Constructora E.I.R.L. y Otros.**

ADJ. : Incluye Ficha de los Constructores

SANTIAGO, 08 JUL 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

A : **JEFA DEPARTAMENTO PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE VALPARAISO**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones, en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

ROBERTO PATRICIO SILVA RUIZ CONSTRUCTORA E.I.R.L.
Rut 76.489.182-1

RES.E. N° 1581/17.06.2015.
ROL 05-736

CONSTRUCCION Y CONTRATISTA ERICK MOLINA ZAMORA
E.I.R.L. RUT 76.323.856-3

RES.E. N° 1582/17.06.2015.
ROL 05-737

ALVAREZ Y QUEVEDO COMPAÑÍA LIMITADA
Rut 76.067.501-6

RES.E. N° 1645/22.06.2015.
ROL 05-738

JUAN ARTURO CORTES ZAMORANO
Rut 7.396.570-5

RES.E. N° 1658/22.06.2015.
ROL 05-739

2. De acuerdo a los análisis practicados en estas oficinas, se ratifican con fecha 06.07.2015 las inscripciones y reinscripciones solicitadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.

4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

[Handwritten signature]
A.V.

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"



[Handwritten signature]

CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

07-07-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : ROBERTO PATRICIO SILVA RUIZ CONSTRUCTORA E.I.R.L.
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA FSG E.I.R.L.
 Rut : 76.489.182-1
 Rol : **736**
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO
 Comuna : CON CON
 Domicilio : AV. FRANCISCO SOSA COUSIÑO N°610 - DEPTO. 1501
 Teléfono : 322304842 - 957413533
 Fax :
 E-mail : rsilva@constructorafsg.cl
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1581	17-06-2015	06-07-2015	17-06-2021
Última	1581	17-06-2015	06-07-2015	17-06-2021

ANOTACIONES

Detalle

06/07/2015 < BR > RATIFICA RESOLUCIÓN N° 1581 DE FECHA 17/06/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	1581	17-06-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE COQUIMBO	1581	17-06-2015	06-07-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	1581	17-06-2015	06-07-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	1581	17-06-2015	06-07-2015
REGIÓN METROPOLITANA	1581	17-06-2015	06-07-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
14.376.114-2	ROBERTO PATRICIO SILVA RU...	1975	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	04-05-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
29-05-2015	88	FAVORABLE	Sebastian Alejandro Soto Retamales

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
01-06-2015	99	..	HÉCTOR ARMANDO RODRÍGUEZ TRONCOSO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
04/05/2015	ROBERTO PATRICIO SILVA RUIZ	14376114-2

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
03/05/2015	0	0	03/05/2015	03/05/2016	

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
ROBERTO PATRICIO SILVA RUIZ	03-05-2015	0	0		03-07-2015	

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
19/05/2015	19/05/2016	Sin Información...

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

07-07-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCCIÓN Y CONTRATISTAS ERICK MOLINA ZAMORA E.I.R.L.
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA CONSTRUEM E.I.R.L.
 Rut : 76.323.856-3
 Rol : **737**
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO
 Comuna : CALERA
 Domicilio : LIBERTAD N°397
 Teléfono : 983490901 - 974897369
 Fax : 332223510
 E-mail : erickmolina@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1582	17-06-2015	06-07-2015	17-06-2021
Última	1582	17-06-2015	06-07-2015	17-06-2021

ANOTACIONES

Detalle

06/07/2015 < BR > RATIFICA RESOLUCIÓN N° 1582 DE FECHA 17/06/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
2		32.900	1582	17-06-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE VALPARAÍSO	1582	17-06-2015	06-07-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
13.361.561-K	ERICK MAXIMILIANO MOLINA ...	1978				SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	08-05-2015
TOTAL INTEGRANTES: 1								

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
25-05-2015	86	FAVORABLE	Sebastian Alejandro Soto Retamales

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
01-06-2015	100	..	HÉCTOR ARMANDO RODRÍGUEZ TRONCOSO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
08/05/2015	ERICK MAXIMILIANO MOLINA ZAMORA	13361561-K

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
08/05/2015	0	0	08/05/2015	08/05/2016	

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
ERICK MAXIMILIANO MOLINA ZAMORA	08-05-2015	0	0		08-07-2015	

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
0	5	28-04-2015	32.900 U.F.	2005	2011

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
0	28-04-2015	2005	2011	U.F.	32900	SERVIU 5

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
24/04/2015	24/04/2016	Sin Información...

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

07-07-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : ALVAREZ Y QUEVEDO COMPAÑIA LIMITADA
 Nombre Fantasia : - FIELD GRASS LTDA.
 Rut : 76.067.501-6
 Rol : **738**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO
 Comuna : VALPARAISO
 Domicilio : AVENIDA SANTOS OSSA N°3250 - SAN TOQUE
 Teléfono : 322241353 -
 Fax :
 E-mail : alvaroquevedo@fieldgrass.cl
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1645	22-06-2015	06-07-2015	22-06-2021
Última	1645	22-06-2015	06-07-2015	22-06-2021

ANOTACIONES

Detalle

06/07/2015 < BR > RATIFICA RESOLUCIÓN N° 1645 DE FECHA 22/06/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	1645	22-06-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE VALPARAÍSO	1645	22-06-2015	06-07-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
13.136.363-K	ÁLVARO ROBERTO QUEVEDO FE...	1977	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	04-06-2015
14.516.595-4	ELIAS RICARDO QUEVEDO FER...	1980	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	04-06-2015
14.363.317-9	JAVIER EDUARDO ÁLVAREZ VI...	1981	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	04-06-2015

TOTAL INTEGRANTES: 3

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
18-06-2015	103	FAVORABLE	Sebastian Alejandro Soto Retamales

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
16-06-2015	117	..	HÉCTOR ARMANDO RODRÍGUEZ TRONCOSO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
04/06/2015	ÁLVARO ROBERTO QUEVEDO FERNÁNDEZ	13136363-K
04/06/2015	ELÍAS RICARDO QUEVEDO FERNÁNDEZ	14516595-4
04/06/2015	JAVIER EDUARDO ÁLVAREZ VIVES	14363317-9

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
05/06/2015	0	0	05/06/2015	05/06/2016	

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
ELÍAS RICARDO QUEVEDO FERNÁNDEZ	05-06-2015	0	0		05-08-2015	
JAVIER EDUARDO ÁLVAREZ VIVES	05-06-2015	0	0		05-08-2015	
ÁLVARO ROBERTO QUEVEDO FERNÁNDEZ	08-06-2015	0	0		08-08-2015	

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
29/05/2015	29/05/2016	Sin Información...

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

07-07-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : JUAN ARTURO CORTÉS ZAMORANO
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 7.396.570-5
 Rol : **739**
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL
 Estado : VIGENTE
 Fecha de Nacimiento : 21-05-1954
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO
 Comuna : VIÑA DEL MAR
 Domicilio : CALLE UNO N°22
 Teléfono : 976850425 -
 Fax :
 E-mail : juancorteszam@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1658	22-06-2015	06-07-2015	22-06-2021
Última	1658	22-06-2015	06-07-2015	22-06-2021

ANOTACIONES

Detalle

06/07/2015 < BR > RATIFICA RESOLUCIÓN N° 1658 DE FECHA 22/06/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	1658	22-06-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE VALPARAÍSO	1658	22-06-2015	06-07-2015

CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título Año Título Profesional Universidad
 No existe Información registrada

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
08-06-2015	106	..	HÉCTOR ARMANDO RODRÍGUEZ TRONCOSO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión
28/05/2015Vencimiento
28/07/2015

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
11/05/2015	0	0	11/05/2015	11/05/2016	

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			