

ORD. N° 1313 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 825, de fecha 10.06.2015.

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben y reinscriben a **Zenel Antonio Tapia Agurto y Otros**

ADJ. : Incluye Fichas de los Constructores

SANTIAGO, 08 JUL 2015

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**

**A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL MAULE**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones y reinscripciones en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

**ZENEL ANTONIO TAPIA AGURTO**  
Rut 11.566.373-9

**RES.E. N° 796/02.06.2015.**  
**ROL 07-480**

**JD INGENIERIA CONSTRUCCION Y RENT A CAR LTDA.**  
Rut 76.455.522-8

**RES.E. N° 756/19.05.2015.**  
**ROL 07-2214**

**INMOBILIARIA HERNEL CHILE LIMITADA**  
Rut 78.878.390-6

**RES.E. N° 811/05.06.2015.**  
**ROL 07-209**

**JUAN MANUEL INOSTROZA GONZALEZ**  
Rut 8.882.576-4

**RES.E. N° 813/05.06.2015.**  
**ROL 07-719**

**FABRICACION DE OTROS PRODUCTOS ELABORADOS DE METAL DIEGO ALEJANDRO ALVIAL E.I.R.L.**  
Rut 76.332.261-0

**RES.E. N° 807/05/06/2015.**  
**ROL 07-2215**

**CONSTRUCTORA AYALA IRRAZABAL SPA**  
Rut 76.495.077-1

**RES.E. N° 812/05.06.2015.**  
**ROL 07-2228**

**JOSE CRUZ TORRES MANRIQUEZ**  
Rut 7.506.852-2

**RES.E. N° 810/05.06.2015.**  
**ROL 07-768**

**PATRICIA MAGALY DIAZ CONCHA**  
Rut 13.788.732-0

**RES.E. N° 809/05.06.2015.**  
**ROL 07-2216**

**MANUEL ENRIQUE VALENZUELA ROJAS**  
Rut 14.485.796-8

**RES.E. N° 808/05.06.2015.**  
**ROL 07-2217**

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con las fechas señaladas en las respectivas fichas, las inscripciones solicitadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE  
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

  
**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

06-07-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : ZENEL ANTONIO TAPIA AGURTO  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 11.566.373-9  
 Rol : 480  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 23-12-1969  
 Región : REGIÓN DEL MAULE  
 Comuna : PARRAL  
 Domicilio : 2 SUR, N°0368, PARRAL  
 Teléfono : - 57026535  
 Fax :  
 E-mail : conzel.t@mail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1163	21-12-2007	04-02-2008	21-12-2013
Última	796	02-06-2015	06-07-2015	02-06-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

RATIFICA RESOLUCIÓN EX. N° 1163/21/12/2007.  
 06/07/2015  
 RATIFICA RESOLUCION N° 796 DE FECHA 02/06/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		2.700	796	02-06-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL MAULE	796	02-06-2015	06-07-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año Título Profesional	Universidad
	No existe Información registrada	

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
26-05-2015	120	..	ARTURO GUTIERREZ ROMAN
21-12-2007	252	SOLICITA INSCRIPCION..	INGRIT GUNTHER KACKSCHIES

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión	Vencimiento
19/12/2007	19/02/2008
28/01/2008	28/03/2008
25/05/2015	25/07/2015

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
25/05/2015	0	0	25/05/2015	25/05/2016	
01/02/2008	0	0	01/02/2008	21/12/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
28/01/2008	0	0	28/01/2008	21/12/2009	
04/01/2008	1	0	04/01/2008	03/01/2008	Informe de Antecedentes comerciales con observación
19/12/2007	0	0	19/12/2007	21/12/2008	

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
123	7	12-05-2005	2.700 U.F.	2004	2005

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
123	12-05-2005	2004	2005	U.F.	2700	SERVIU 7

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

06-07-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : JD INGENIERIA, CONSTRUCCION Y RENTA CAR LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - JASAL Y BELLONI LIMITADA  
 Rut : 76.455.522-8  
 Rol : **2214**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DEL MAULE  
 Comuna : TALCA  
 Domicilio : 9 Y MEDIA NORTE D N° 3788, LAS RASTRAS, TALCA  
 Teléfono : 75280096 -  
 Fax :  
 E-mail : constructoresjd@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	756	19-05-2015	22-06-2015	19-05-2021
Última	756	19-05-2015	22-06-2015	19-05-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

22/02/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 756 DE FECHA 19/05/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	756	19-05-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	756	19-05-2015	22-06-2015
REGIÓN DEL MAULE	756	19-05-2015	22-06-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	756	19-05-2015	22-06-2015

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
7.042.311-1	JAI ME ANTONIO SALUCCI GUZ...	1958	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	07-05-2015
7.745.858-1	GLADYS MARCELA BELLONI GA...	1956	...	...	...	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	07-05-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
12-05-2015	106	APROBADO	JOSE LUIS ROJAS MUÑOZ

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
12-05-2015	115	..	ARTURO GUTIERREZ ROMAN

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
07/05/2015	JAIME ANTONIO SALUCCI GUZMAN	7042311-1
07/05/2015	GLADYS MARCELA BELLONI GARRIDO	7745858-1

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
07/05/2015	0	0	07/05/2015	07/05/2016	

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
JAIME ANTONIO SALUCCI GUZMAN	31-07-2007	0	0		01-10-2007	
JAIME ANTONIO SALUCCI GUZMAN	27-08-2007	0	0		26-10-2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
JAIME ANTONIO SALUCCI GUZMAN	06-04-2009	0	0		06-06-2009	No registra deuda

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
06/05/2015	05/05/2016	Sin Información...

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

06-07-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : INMOBILIARIA HERNEL CHILE LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - HERNEL LTDA.  
 Rut : 78.878.390-6  
 Rol : **209**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DEL MAULE  
 Comuna : PARRAL  
 Domicilio : DELICIAS SUR, N°490, DEPARTAMENTO 104, PARRAL.  
 Teléfono : (73)2463188 -  
 Fax : (73)2463105  
 E-mail : hernel@tie.cl  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	219	02-04-2007	09-04-2007	02-04-2013
Última	811	05-06-2015	22-06-2015	05-06-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

RATIFICA RESOLUCIÓN EX. N° 219/02/04/2007.  
 22/02/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 811 DE FECHA 05/06/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
3		2.635	811	05-06-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	811	05-06-2015	22-06-2015
REGIÓN DEL MAULE	811	05-06-2015	22-06-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	811	05-06-2015	22-06-2015
REGIÓN METROPOLITANA	811	05-06-2015	22-06-2015

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
9.369.374-4	HERNEL GUSTAVO NAVARRETE ...	1965				SOCIO ADMINISTRADOR	REPRESENTANTE LEGA...	19-05-2015
16.826.942-0	HERNEL KEPLES NAVARRETE A...	1987				SOCIO	SOCIO...	19-05-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen	Abogado

26-05-2015	118	Abogado	Responsable
29-03-2007	117	APROBADO	JOSE LUIS ROJAS MUÑOZ
23-03-2007	115	APROBADO	MIGUEL FERNANDEZ QUEZADA
		APROBADO	MIGUEL FERNANDEZ QUEZADA

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
26-05-2015	123	..	ARTURO GUTIERREZ ROMAN
30-03-2007	18	solicita inscripcion..	IINGRIT GUNTHER KACKSCHIES

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
19/05/2015	HERNEL GUSTAVO NAVARRETE LEIVA	9369374-4
19/05/2015	HERNEL KEPLES NAVARRETE ACUÑA	16826942-0

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
18/05/2015	0	0	18/05/2015	18/05/2016	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
24/08/2011	0	0	24/08/2011	24/08/2012	
24/08/2011	0	0	24/08/2011	24/08/2012	
14/05/2010	0	0	14/05/2010	14/05/2011	NO POSEE
14/04/2009	0	0	14/04/2009	14/04/2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe.
28/05/2008	0	0	28/05/2008	02/04/2009	
30/03/2007	0	0	30/03/2007	02/04/2008	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
19/03/2007	0	0	19/03/2007	19/03/2008	

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
HERNEL GUSTAVO NAVARRETE LEIVA	19-03-2007	0	0		19-05-2007	
HERNEL KEPLES NAVARRETE ACUÑA	19-03-2007	0	0		19-05-2007	
HERNEL KEPLES NAVARRETE ACUÑA	30-03-2007	0	0		29-05-2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
HERNEL GUSTAVO NAVARRETE LEIVA	30-03-2007	0	0		29-05-2007	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento S/N	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
	7	22-02-2007	2.635 U.F.	2001	2006

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe información registrada		

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
		No existe información registrada		

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
S/N	22-02-2007	2001	2006	U.F.	2635	SERVIU 7
ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE						
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en			
PORTAL	19799	23-12-2010	SERVIU VII REGION			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET						
CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO						
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento		Observación			
11/05/2015	10/05/2016		Sin Información...			
06/03/2007	06/03/2008		Sin Información...			

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

06-07-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : JUAN MANUEL INOSTROZA GONZALEZ  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 8.882.576-4  
 Rol : **719**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : INSCRITO SIN RATIFICAR  
 Fecha de Nacimiento : 04-11-1961  
 Región : REGIÓN DEL MAULE  
 Comuna : PARRAL  
 Domicilio : FRANCISCO BELMAR N° 259 PARRAL  
 Teléfono : 62755649 -  
 Fax :  
 E-mail : ferreteriaelcampesino2010@hotmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	827	24-07-2008	08-08-2008	24-07-2014
Ultima	813	05-06-2015	25-06-2015	05-06-2021

## ANOTACIONES

Detalle

RATIFICA RES. N° 827 DEL 24/07/2008  
 25/06/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 813 DE FECHA 05/06/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
3		4.250	813	05-06-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE COQUIMBO	813	05-06-2015	25-06-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	813	05-06-2015	25-06-2015
REGIÓN DEL MAULE	813	05-06-2015	25-06-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	813	05-06-2015	25-06-2015
REGIÓN METROPOLITANA	813	05-06-2015	25-06-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
		No existe Información registrada	

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
-------	--------	-------------	---------------------

26-05-2015 119 ..... ARTURO GUTIERREZ ROMAN  
 23-07-2008 290 Solicita inscripcion.. INGRIT GUNTHER K.

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión	Vencimiento
11/07/2008	11/09/2008
18/05/2015	18/07/2015

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
14/05/2015	0	0	14/05/2015	14/05/2016	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
08/08/2008	0	0	08/08/2008	24/07/2009	
15/07/2008	0	0	15/07/2008	24/07/2008	

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento SIN N°	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
	7	20-11-2007	4.250 U.F.	2003	2008

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento SIN N°	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
	20-11-2007	2003	2008	U.F.	4250	SERVIU 7

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	97720	01-07-2015	SERVIU VII REGION
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

06-07-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : FABRICACION DE OTROS PRODUCTOS ELABORADOS DE METAL, DIEGO ALEJANDRO VEGA ALVIAL E.I.R.L.  
 Nombre Fantasia : - EUROREDES E.I.R.L.  
 Rut : 76.332.261-0  
 Rol : **2215**  
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DEL MAULE  
 Comuna : TALCA  
 Domicilio : 21 Y MEDIO NORTE 7 ORIENTE C N° 3260, TALCA.  
 Teléfono : 51028984 -  
 Fax :  
 E-mail : diego.vega.alvial@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	807	05-06-2015	30-06-2015	05-06-2021
Última	807	05-06-2015	30-06-2015	05-06-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

30/06/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 807 DE FECHA 05/06/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	807	05-06-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	807	05-06-2015	30-06-2015
REGIÓN DEL MAULE	807	05-06-2015	30-06-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	807	05-06-2015	30-06-2015

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
17.519.851-2	DIEGO ALEJANDRO VEGA ALVI...	1990				SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	14-05-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable

25-05-2015 116 APROBADO JOSE LUIS ROJAS MUÑOZ

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
26-05-2015	121	..	ARTURO GUTIERREZ ROMAN

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
14/05/2015	DIEGO ALEJANDRO VEGA ALVIAL	17519851-2

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
14/05/2015	0	0	14/05/2015	14/05/2016	

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
DIEGO ALEJANDRO VEGA ALVIAL	23-07-2012	0	0		23-09-2012	

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
14/05/2015	13/05/2016	Sin Información...

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

06-07-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA AYALA IRRAZABAL SPA  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 76.495.077-1  
 Rol : **2228**  
 Calidad Jurídica : OTROS TIPOS DE SOCIEDADES o PERSONAS JURÍDICAS  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DEL MAULE  
 Comuna : CAUQUENES  
 Domicilio : ALESSANDRI N° 456, BARRIO ESTACION, CAUQUENES  
 Teléfono : 74268643 -  
 Fax :  
 E-mail : ayalairrazabal@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	812	05-06-2015	06-07-2015	05-06-2021
Última	812	05-06-2015	06-07-2015	05-06-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

06/07/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 812 DE FECHA 05/06/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	812	05-06-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	812	05-06-2015	06-07-2015
REGIÓN DEL MAULE	812	05-06-2015	06-07-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	812	05-06-2015	06-07-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	812	05-06-2015	06-07-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	812	05-06-2015	06-07-2015

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
5.774.551-7	JUAN DE DIOS AYALA LEAL...	1946		...		SOCIO ACCIONISTA	SOCIO ADMINISTRADO...	20-05-2015
13.614.816-8	PEDRO DAVID AYALA IRRAZAB...	1979		...		SOCIO ACCIONISTA	SOCIO SIN CARGO...	20-05-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

## INFORME JURIDICO

Fecha                      Número                      Dictámen                      Abogado

25-05-2015	115	Abogado APROBADO	Responsable JOSE LUIS ROJAS MUÑOZ			
INFORME TECNICO						
Fecha	Número	Observación	Responsable Informe			
26-05-2015	122	..	ARTURO GUTIERREZ ROMAN			
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS						
Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante				
20/05/2015	JUAN DE DIOS AYALA LEAL	5774551-7				
20/05/2015	PEDRO DAVID AYALA IRRAZABAL	13614816-8				
INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO						
Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones	
20/05/2015	0	0	20/05/2015	20/05/2016		
INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS						
Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
			No existe Información registrada			
CERTIFICADO EXPERIENCIA						
N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término	
		No existe Información registrada				
SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO						
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción		
		No existe Información registrada				
CAPACITACIONES						
Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora		
		No existe Información registrada				
CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU						
N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
		No existe Información registrada				
ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE						
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en			
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL					
	No existen Certificados emitidos desde la INTRANET					
CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO						
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación				
20/05/2015	19/05/2016	Sin Información...				

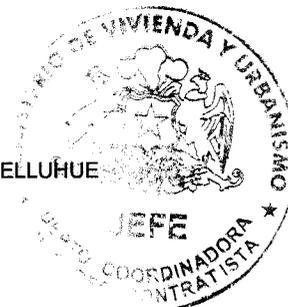
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

06-07-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : JOSE CRUZ TORRES MANRIQUEZ  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 7.506.852-2  
 Rol : **768**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 15-02-1956  
 Región : REGIÓN DEL MAULE  
 Comuna : PELLUHUE  
 Domicilio : QUILICURA, SIN NUMERO, PELLUHUE  
 Teléfono : 96705436 -  
 Fax :  
 E-mail : sincorreo@contacto.cl  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1049	15-09-2008	25-09-2008	15-09-2014
Última	810	05-06-2015	30-06-2015	05-06-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

RATIFICA RES. N° 1049 DEL 15/09/2008  
 30/06/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 810 DE FECHA 05/06/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
3		2.680	810	05-06-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	810	05-06-2015	30-06-2015
REGIÓN DEL MAULE	810	05-06-2015	30-06-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	810	05-06-2015	30-06-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
		No existe Información registrada	

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
26-05-2015	118	..	ARTURO GUTIERREZ ROMAN
15-09-2008	340	SOLICITA INSCRIPCION..	INGRIT GUNTHER KACKSCHIES

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión  
08/09/2008  
18/05/2015

Vencimiento  
08/11/2008  
18/07/2015

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
18/05/2015	0	0	18/05/2015	18/05/2016	
17/08/2012	0	0	17/08/2012	17/08/2013	SIN OBSERVACIONES.
08/02/2012	0	0	08/02/2012	08/02/2013	
14/02/2011	0	0	14/02/2011	14/02/2012	NO HAY
22/01/2010	0	0	22/01/2010	22/01/2011	NO POSEE
25/09/2008	0	0	25/09/2008	15/09/2009	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
10/09/2008	0	0	10/09/2008	15/09/2009	

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
18	7	08-09-2008	2.680 U.F.	2003	2008

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
				No existe Información registrada

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
18	08-09-2008	2003	2008	U.F.	2680	SERVIU 7

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
			No existen Certificados emitidos desde el PORTAL
			No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

06-07-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : PATRICIA MAGALY DIAZ CONCHA  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 13.788.732-0  
 Rol : **2216**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 02-05-1980  
 Región : REGIÓN DEL MAULE  
 Comuna : PELLUHUE  
 Domicilio : MANUEL MONTT N° 560, CURANIPE. PELLUHUE  
 Teléfono : 92936703 -  
 Fax :  
 E-mail : patydzconcha@hotmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	809	05-06-2015	30-06-2015	05-06-2015
Ultima	809	05-06-2015	30-06-2015	05-06-2021

## ANOTACIONES

Detalle

30/06/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 809 DE FECHA 05/06/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	809	05-06-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	809	05-06-2015	30-06-2015
REGIÓN DEL MAULE	809	05-06-2015	30-06-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	809	05-06-2015	30-06-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
		No existe Información registrada	

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
26-05-2015	117	..	ARTURO GUTIERREZ ROMAN

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión  
15/05/2015Vencimiento  
15/07/2015

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
15/05/2015	0	0	15/05/2015	15/05/2016	

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

06-07-2015

## FICHA DE CONSTRUCTORES

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : MANUEL ENRIQUE VALENZUELA ROJAS  
 Nombre Fantasia : -  
 Rut : 14.485.796-8  
 Rol : **2217**  
 Calidad Jurídica : PERSONA NATURAL  
 Estado : VIGENTE  
 Fecha de Nacimiento : 25-10-1975  
 Región : REGIÓN DEL MAULE  
 Comuna : TALCA  
 Domicilio : 5 Y MEDIA ORIENTE CON 25 NORTE N°3715, DON RICARDO, TALCA.  
 Teléfono : 83691530 -  
 Fax :  
 E-mail : manuelevalenzuelar@gmail.com  
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	808	05-06-2015	30-06-2015	05-06-2021
Ultima	808	05-06-2015	30-06-2015	05-06-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

30/06/2015  
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 808 DE FECHA 05/06/2015

## CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	808	05-06-2015

## REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	808	05-06-2015	30-06-2015
REGIÓN DEL MAULE	808	05-06-2015	30-06-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	808	05-06-2015	30-06-2015

## CERTIFICADO TITULO

Fecha de Título	Año	Título Profesional	Universidad
		No existe Información registrada	

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
26-05-2015	116	..	ARTURO GUTIERREZ ROMAN

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Emisión  
12/05/2015Vencimiento  
12/07/2015

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
12/05/2015	0	0	12/05/2015	12/05/2016	

## CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

## CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

## CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			