



ORD. N° 1182

ANT. : Vuestro Ord. N° 421 de fecha 10.06.2015.

MAT. : Ratifica resolución que inscribe a **Rojas y Ocaranza Asoc. Ltda.**

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista.

SANTIAGO, **15 JUN. 2015**

**DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

**A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DE ATACAMA**

1. Para ser revisada en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante:

**ROJAS Y OCARANZA ASOCIADOS LIMITADA**  
**RUT.: 76.353.111-2**

**RES.E. N° 152/10.06.2015.**  
**ROL 03-163**

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 12.06.2015, la inscripción efectuada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.

  
**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ**  
**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO  
DE CONTRATISTAS**

  
VCB

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

DIVISION TECNICA DE ESTUDIO Y FOMENTO HABITACIONAL  
DEPARTAMENTO GESTIÓN DE PROVEEDORES Y REGISTROS TECNICOS

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

12-06-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : ROJAS Y OCARANZA ASOCIADOS LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - YESTAY Y OCIVIL LTDA O YESTAY LTDA.  
 Rut : 76.353.111-2  
 Rol : **163**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DE ATACAMA  
 Comuna : COPIAPO  
 Domicilio : PASAJE CHINQUIQUIAY 829 COPIAPO  
 Teléfono : - 88692947  
 Fax :  
 E-mail : ocivil.construcciones@gmail.com  
 Región y Rol Anterior : No registra Información

## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	152	10-06-2015	12-06-2014	10-06-2021
Ultima	152	10-06-2015	12-06-2015	10-06-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

12.06.2015

1.- SE RATIFICA RES.E.NRO. 152, DE 10.06.2015.

2.- SE VALIDA PLANILLA DE CALCULO DE EXPERIENCIA NRO. 1, DE 05.06.2015.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
C	3	E	4	152	10-06-2015	12-06-2015	10-06-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	3	F	4	152	10-06-2015	12-06-2015	10-06-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	3	G	4	152	10-06-2015	12-06-2015	10-06-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	3	H	4	152	10-06-2015	12-06-2015	10-06-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	3	I	4	152	10-06-2015	12-06-2015	10-06-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	3	J	4	152	10-06-2015	12-06-2015	10-06-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	3	K	4	152	10-06-2015	12-06-2015	10-06-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	3	L	4	152	10-06-2015	12-06-2015	10-06-2021	VIGENTE	**No registra. ...
C	3	P	4	152	10-06-2015	12-06-2015	10-06-2021	VIGENTE	**No registra. ...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
15.514.294-4	CRISTINA GLADYS OCARANZA ...	1983	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	01-06-2015
10.294.155-1	JAVIER ENRIQUE ROJAS TAPL...	1968	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	04-06-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco SANTANDER	Emisión 03-06-2015	Monto Certificado 11.161.093	Vencimiento 30-04-2016	Fecha Comprobación 31-12-2014
--------------------	-----------------------	---------------------------------	---------------------------	----------------------------------

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
08-06-2015	4	LA SOCIEDAD ROJAS Y OCARANZA ASOCIADOS LTDA. SE ENCUENTRA LEGALMENTE CONSTITUIDA Y PUEDE OPTAR A LA INSCRIPCIÓN DE ACUERDO AL DS 127 REGISTRO DE CONTRATISTAS DEL MINVU.	RENZO MONDINO ORREGO

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
08-06-2015	2	de acuerdo al analisis tecnico y juridico la empre..	LUIS HUMBERTO ROJAS CAMPUSANO

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	CRISTINA GLADYS OCARANZA OLIVARES	06-06-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
01/06/2015	CRISTINA GLADYS OCARANZA OLIVARES	15514294-4
04/06/2015	JAVIER ENRIQUE ROJAS TAPIA	10294155-1

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
39532	PJ Simple	12-06-15	15.000.000	15.000.000	11.161.093			454	11.161.093	11.161.093	30-04-16
39533	PJ Simple	12-06-15	15.000.000	15.000.000	11.161.093			454	11.161.093	11.161.093	30-04-16

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto.	Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
02/06/2014		0	0	02/06/2014	01/08/2014	NO REGISTRA INFORMACION

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
CRISTINA GLADYS OCARANZA OLIVARES	10-07-2014	0	0		10-09-2014	SIN INFORMACION
JAVIER ENRIQUE ROJAS TAPIA	10-07-2014	0	0		10-09-2014	NO REGISTRA INFORMACION
JAVIER ENRIQUE ROJAS TAPIA	03-06-2015	0	0		03-08-2015	NO REGISTRA INFORMACION
CRISTINA GLADYS OCARANZA OLIVARES	03-06-2015	0	0		03-08-2015	NO REGISTRA INFORMACION

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	BALANCE GENERAL TRIBUTARIO

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
-----------	------------------	--------------	---------------	--------------

No existe Información registrada

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
---------------	----------------	------------------	---------------

No existen Certificados emitidos desde el PORTAL  
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
29/05/2015	28/07/2015	CONFORME A CERTIFICADO DE VIGENCIA FOLI.....

**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**Región :**REGIÓN DE ATACAMA**Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Rol :**163**Número de RUT :**76353111-2**Nombre o Razón Social :**ROJAS Y OCARANZA ASOCIADOS LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 12/06/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 152, DE 10.06.2016.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO Y OBSERVACION

A- Capital Social de Escritura	<b>25/04/2014</b>	\$ 15.000.000	
B- Capital Social Enterado al	<b>25/04/2014</b>	\$ 15.000.000	
C- Capital comprobado al	<b>31/12/2014</b>	\$ 11.161.093	
Según certificado del banco : <b>SANTANDER</b> de <b>03/06/2015</b>			\$ 11.161.093
D- Capital de Inscripción			
<b>\$ 11.161.093 de pesos.</b>	<b>Valor UF 24.561,84</b> (al 01/12/2014 )		<b>Total UF 454,41</b>
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 11.161.093

Válido hasta : **30/04/2016****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro C3 e) Cuarta Categoría 810 UF  
 Registro C3 f) Cuarta Categoría 1.324 UF  
 Registro C3 g) Cuarta Categoría 900 UF  
 Registro C3 h) Cuarta Categoría 830 UF  
 Registro C3 i) Cuarta Categoría 900 UF  
 Registro C3 j) Cuarta Categoría 820 UF  
 Registro C3 k) Cuarta Categoría 1.840 UF  
 Registro C3 l) Cuarta Categoría 950 UF  
 Registro C3 p) Cuarta Categoría 1.250 UF

**III. NOTA**

Se valida Planilla de Cálculo de Experiencia Nro. 1, de 05.06.2015.

**Planilla Cálculo de Experiencia**Nombre o Razón Social : **ROJAS Y OCARANZA ASOCIADOS LIMITADA**Registro Nacional: **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Región: **REGIÓN DE ATACAMA**Número de Rut: **76.353.111-2**Número de ROL Inscrito: **163**N° Planilla Cálculo: **1**Fecha: **05-06-2015**Planilla Registrada por el Usuario: **LROJASC**

Registro EMPRESA	Número	F. Emisión	Org. Emisor	Descripción	F. Contrato	M2	UF	Monto \$	
C3e	1	04-06-2015	CONSTRUCTORA EUGENIO PIZARRO	PINTURA MUROS CONSTRUCCION SITIO PROPIO VALLENAR	13-06-2010	0	810	19.522.506	
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0 810</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0 810</b>
C3f	2	04-06-2015	CONSTRUCTORA EUGENIO PIZARRO	CONSTRUCCION VIVIENDAS SITIO C.S.P VALLENAR	13-06-2010	0	1.324	31.910.862	
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0 1.324</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0 1.324</b>
C3g	3	04-06-2015	CONSTRUCTORA EUGENIO PIZARRO	CONSTRUCCION VIVIENDAS SITIO PROPIO C.S.P. VALLENAR	13-06-2010	0	900	19.038.834	
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0 900</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0 900</b>
C3h	4	04-06-2015	CONSTRUCTORA EUGENIO PIZARRO	CONSTRUCCION SITIO PROPIO C.S.P. VALLENAR	13-06-2010	0	830	17.558.035	
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0 830</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0 830</b>
C3i	5	04-06-2015	CONSTRUCTORA EUGENIO PIZARRO	CONSTRUCCION SITIO C.S.P. VALLENAR	13-06-2010	0	900	19.038.834	
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0 900</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0 900</b>
C3j	6	04-06-2015	CONSTRUCTORA EUGENIO PIZARRO	CONSTRUCCION VIVIENDAS SITIO C.S.P. VALLENAR	13-06-2010	0	820	17.346.493	
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0 820</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0 820</b>
C3k	7	04-06-2015	CONSTRUCTORA EUGENIO PIZARRO	CONSTRUCCION VIVIENDAS C.S.P. VALLENAR	13-06-2010	0	1.840	38.923.838	
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0 1.840</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0 1.840</b>
C3l	8	08-06-2015	CONSTRUCTORA EUGENIO PIZARRO	CONSTRUCCION VIVIENDAS SITIO C.S.P VALLENAR	13-06-2010	0	950	20.096.547	
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0 950</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0 950</b>
C3ñ	9	04-06-2015	CONSTRUCTORA EUGENIO PIZARRO	CONSTRUCCION VIVIENDAS C.S.P. VALLENAR	13-06-2010	0	950	20.096.547	
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0 950</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0 950</b>
C3p	10	04-06-2015	CONSTRUCTORA EUGENIO PIZARRO	PINTURA MUROS CONSTRUCCION SITIO PROPIO VALLENAR	13-06-2010	0	1.250	26.442.824	
							<b>Total de Experiencia:</b>	<b>0 1.250</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>								<b>Total Experiencia Ponderada:</b>	<b>0 1.250</b>

- Total C3e: 810 U.F (EMPRESA)
- Total C3f: 1.324 U.F (EMPRESA)
- Total C3g: 900 U.F (EMPRESA)
- Total C3h: 830 U.F (EMPRESA)
- Total C3i: 900 U.F (EMPRESA)
- Total C3j: 820 U.F (EMPRESA)
- Total C3k: 1.840 U.F (EMPRESA)
- Total C3l: 950 U.F (EMPRESA)
- Total C3ñ: 950 U.F (EMPRESA)
- Total C3p: 1.250 U.F (EMPRESA)

Observaciones al cálculo de experiencia: EXPERIENCIA TECNICA ACREDITADA PARA LA INSCRIPCION EN EL RENAC.