



ORD. N° 1131 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 1029, de fecha 20.04.2015

MAT. : Ratifica resoluciones que inscriben a **Constructora Javiera Alejandra Ruiz Olivares E.I.R.L. y Otros.**

ADJ. : Incluye Ficha de los Constructores

SANTIAGO, **08 JUN. 2015**

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

A : JEFA DEPARTAMENTO PLANES Y PROGRAMAS SEREMI REGION DE VALPARAISO

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibieron antecedentes digitalizados con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones, reinscripciones y deja sin efecto inscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

CONSTRUCTORA JAVIERA ALEJANDRA RUIZ OLIVARES E.I.R.L. RES.E. N° 871/08.04.2015.
Rut 76.491.123-7 ROL 05-726

MANUEL OMAR SAEZ ZUÑIGA CONSTRUCCIONES E.I.R.L. RES.E. N° 872/14.04.2015.
Rut 76.697.650-1 ROL 05-727

MONTENEGRO Y COMPAÑÍA LIMITADA RES.E. N° 873/14.04.2015.
Rut 76.301.261-1 ROL 05-728

2. De acuerdo a los análisis practicados en estas oficinas, se ratifican con fecha 07.05.2015 las inscripciones y reinscripciones solicitadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



CRISTIAN BURGOS MARTÍNEZ

**COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE
VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA**



AVV.

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

05-06-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES



DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA JAVIERA ALEJANDRA RUIZ OLIVEROS EIRL
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 76.491.123-7
 Rol : **726**
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO
 Comuna : VIÑA DEL MAR
 Domicilio : 13 NORTE 642 DEPTO E
 Teléfono : 83142525 -
 Fax :
 E-mail : cruz.constructora.corvus@hotmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información

RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	871	14-04-2015	07-05-2015	14-04-2021
Ultima	871	14-04-2015	07-05-2015	14-04-2021

ANOTACIONES

Detalle

07/05/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 871 DE FECHA 08/04/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	871	14-04-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE COQUIMBO	871	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	871	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	871	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN METROPOLITANA	871	14-04-2015	07-05-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
18.999.664-0	JAVIERA ALEJANDRA RUIZ OL...	1995				SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	25-03-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
07-04-2015	56	FAVORABLE	Sebastian Alejandro Soto Retamales

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
07-04-2015	69	..	XIMENA CRUZ SOTO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
25/03/2015	JAVIERA ALEJANDRA RUIZ OLIVARES	18999664-0

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
01/04/2015	0	0	01/04/2015	01/04/2016	

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
JAVIERA ALEJANDRA RUIZ OLIVARES	01-04-2015	0	0		01-06-2015	

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
20/03/2015	20/03/2016	Sin Información...

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

05-06-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : MANUEL OMAR SAEZ ZUÑIGA CONSTRUCCIONES EIRL
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 76.697.650-6
 Rol : **727**
 Calidad Jurídica : EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO
 Comuna : QUILPUÉ
 Domicilio : LAS HERAS 73
 Teléfono : 322914337 -
 Fax :
 E-mail : construccionemacace@vtr.net
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	872	14-04-2015	07-05-2015	14-04-2021
Última	872	14-04-2015	07-05-2015	14-04-2021

ANOTACIONES

Detalle

07/05/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 872 DE FECHA 14/04/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	872	14-04-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ATACAMA	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL MAULE	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE AYSEN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN METROPOLITANA	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	872	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	872	14-04-2015	07-05-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
12.955.918-7	MANUEL OMAR SÁEZ ZÚÑIGA...	1976		...		SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	25-03-2015

TOTAL INTEGRANTES: 1**INFORME JURIDICO**

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
08-04-2015	63	FAVORABLE	Sebastian Alejandro Soto Retamales

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
08-04-2015	74	..	XIMENA CRUZ SOTO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
25/03/2015	MANUEL OMAR SÁEZ ZÚÑIGA	12955918-7

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
10/03/2015	0	0	10/03/2015	10/03/2016	

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
MANUEL OMAR SÁEZ ZÚÑIGA	10-03-2015	0	0		10-05-2015	

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
		No existe Información registrada			

SANCCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
		No existe Información registrada		

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
		No existe Información registrada				

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
PORTAL	95287	29-05-2015	SEREMI REGION DE VALPARAISO
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación
01/04/2015	01/04/2016	Sin Información...

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

05-06-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : MONTENEGRO Y COMPAÑIA LIMITADA
 Nombre Fantasia : - CERRO NEGRO
 Rut : 76.301.261-1
 Rol : **728**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE VALPARAÍSO
 Comuna : VALPARAISO
 Domicilio : VALPARAISO
 Teléfono : -
 Fax : -
 E-mail : -
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	873	14-04-2015	07-05-2015	14-04-2021
Ultima	873	14-04-2015	07-05-2015	14-04-2021

ANOTACIONES

Detalle

07/05/2015
 RATIFICA RESOLUCIÓN N° 873 DE FECHA 14/04/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
4		0	873	14-04-2015

REGIONES

Detalle	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ATACAMA	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL MAULE	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN METROPOLITANA	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	873	14-04-2015	07-05-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	873	14-04-2015	07-05-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
17.909.243-3	JAIME ANDRÉS MONTENEGRO S...	1991	...	...	...	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	17-03-2015
3.722.519-3	JAIME HERNÁN MONTENEGRO F...	1939	...	...	...	SOCIO	SOCIO SIN CARGO...	17-03-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
07-04-2015	57	FAVORABLE	Sebastian Alejandro Soto Retamales

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
07-04-2015	70	..	XIMENA CRUZ SOTO

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
17/03/2015	JAIME ANDRÉS MONTENEGRO SOTO	17909243-3
17/03/2015	JAIME HERNÁN MONTENEGRO FERNÁNDEZ	3722519-3

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
18/03/2015	0	0	18/03/2015	18/03/2016	
17/03/2015	0	0	17/03/2015	17/03/2016	

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
JAIME ANDRÉS MONTENEGRO SOTO	17-03-2015	0	0		17-05-2015	
JAIME HERNÁN MONTENEGRO FERNÁNDEZ	17-03-2015	0	0		17-05-2015	

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento	Región	Fecha Emisión	Monto	Inicio	Término
No existe Información registrada					

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
No existe Información registrada				

CAPACITACIONES

Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora
No existe Información registrada				

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU

N° Documento	Fecha Emisión	Periodo de Inicio	Periodo de Término	Tipo Moneda	Cantidad	Servicio
No existe Información registrada						

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL			
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET			

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO