



ORD. N° 1130

ANT : Vuestro Ord. N° 1322 de fecha 03.06.2015.

MAT : Ratifica resoluciones que inscriben a **Construcciones y Hormigones LRSM Ltda. y Otro.**

ADJ : Incluye Fichas de los Contratistas

SANTIAGO, **08 JUN. 2015**

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DEL BIO BIO**

1. Para ser revisadas en esta Coordinadora Nacional, se recibió carpetas con las Resoluciones, Informes y demás documentos correspondientes a las inscripciones en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de los postulantes:

**CONSTRUCCIONES Y HORMIGONES LRSM LIMITADA**  
RUT.: 76.416.902-6

RES.E. N° 651/26.05.2015.  
ROL 08-1136

**OBRAS Y SERVICIOS ALIANZASUR LIMITADA**  
RUT.: 76.186.776-8

RES.E.N° 663/27.05.2015.  
ROL 08-1137

2. De acuerdo a los Análisis practicados en estas oficinas, se ratifica con fecha 05.06.2015, las inscripciones efectuadas.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



VCB

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
 REGISTROS TECNICOS  
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS  
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

05-06-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCCIONES Y HORMIGONES LRSM LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - LRSM LTDA.  
 Rut : 76.416.902-6  
 Rol : **1136**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DEL Bío Bío  
 Comuna : LOS ANGELES  
 Domicilio : AVENIDA LAS INDUSTRIAS, N° 8055, LOS ANGELES  
 Teléfono : 432520848 -  
 Fax :  
 E-mail : lrsmtda@gmail.com  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	651	26-05-2015	05-06-2015	26-05-2021
Última	651	26-05-2015	05-06-2015	26-05-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

05.06.2015  
 SE RATIFICA RES.E.NRO. 651, DE 26.05.2015.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	651	26-05-2015	05-06-2015	26-05-2021	VIGENTE	**No registra...
A	2		4	651	26-05-2015	05-06-2015	26-05-2021	VIGENTE	**No registra...
B	1		4	651	26-05-2015	05-06-2015	26-05-2021	VIGENTE	**No registra...
B	2		4	651	26-05-2015	05-06-2015	26-05-2021	VIGENTE	**No registra...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
7.738.049-3	JOSÉ ARNER RÍOS RODRÍGUEZ...	1956				SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	14-04-2015
8.158.897-K	MARCIA ELENA SAN MARTÍN V...	1960				SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	13-04-2015
15.204.902-1	LUCIANO EMILIO RÍOS SAN M...	1982	ING. CONSTRUCTOR INST. PROF. INACAP...		22-11-2006	SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	09-04-2015

TOTAL INTEGRANTES: 3

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016		INICIACIÓN DE ACTIVIDADES	08-01-2015

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
CHILE	22-04-2015	30.000.000	02-04-2016	02-12-2014

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
19-05-2015	143	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD: "CONSTRUCCIONES Y HORMIGONES LRSM LIMITADA" SE AJUSTAN A DERECHO.	SAMUEL PEREZ COFRE

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
20-05-2015	175	La sociedad podrá ser inscrita como Contratista pa..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES

## DECLARACION JURADA

OTRO DECLARANTE	Procede	Declarante	Fecha Declaración
			20-04-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
14/04/2015	JOSÉ ARNER RÍOS RODRÍGUEZ	7738049-3
13/04/2015	MARCIA ELENA SAN MARTÍN VENEGAS	8158897-K
09/04/2015	LUCIANO EMILIO RÍOS SAN MARTÍN	15204902-1

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
39460	PJ Simple	05-06-15	300.000.000	30.000.000	30.000.000			1.221	30.000.000	30.000.000	02-04-16
39170	PJ Simple	20-05-15	300.000.000	30.000.000	30.000.000			1.221	30.000.000	30.000.000	02-04-16

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
08/04/2015	0	0	08/04/2015	07/06/2015	SIN OBSERVACIONES

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
LUCIANO EMILIO RÍOS SAN MARTÍN	08-04-2015	0	0		08-06-2015	SIN OBSERVACIONES
MARCIA ELENA SAN MARTÍN VENEGAS	10-04-2015	0	0		10-06-2015	SIN OBSERVACIONES
JOSÉ ARNER RÍOS RODRÍGUEZ	14-04-2015	0	0		14-06-2015	SIN OBSERVACIONES

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
			No existe Información registrada

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en
	No existen Certificados emitidos desde el PORTAL No existen Certificados emitidos desde la INTRANET		
<b>CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO</b>			
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación	
10/04/2015	09/06/2015	INSCRIPCION FOJAS 1276 NUM. 808 DEL 201.....	

**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**

Región :**REGIÓN DEL BIO BIO**  
 Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**  
 Rol :**1136**  
 Número de RUT :**76416902-6**  
 Nombre o Razón Social :**CONSTRUCCIONES Y HORMIGONES LRSM LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple  
 Fecha Emisión : 05/06/2015  
 Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 651, DE 26.05.2015.  
 Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	<b>02/12/2014</b>	\$ 300.000.000	
B- Capital Social Enterado al	<b>02/12/2014</b>	\$ 30.000.000	
*- Capital Social por Enterar hasta el	<b>02/12/2019</b>	\$ 270.000.000	
C- Capital comprobado al	<b>02/12/2014</b>	\$ 30.000.000	
Según certificado del banco : <b>CHILE</b> de <b>22/04/2015</b>			\$ 30.000.000
D- Capital de Inscripción			
<b>\$ 30.000.000 de pesos.</b>	<b>Valor UF 24.561,84(al 01/12/2014 )</b>		<b>Total UF 1.221,41</b>
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 30.000.000

Válido hasta : **02/04/2016**

**II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2  
 Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2  
 Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF  
 Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

**III. NOTA**

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL  
REGISTROS TECNICOS

## REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS

FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

05-06-2015

## FICHA DE CONTRATISTA

## DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : OBRAS Y SERVICIOS ALIANZASUR LIMITADA  
 Nombre Fantasia : - ALIANZASUR LIMITADA  
 Rut : 76.186.776-8  
 Rol : **1137**  
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA  
 Estado : VIGENTE  
 Región : REGIÓN DEL BÍO BÍO  
 Comuna : CONCEPCIÓN  
 Domicilio : CAUPOLICÁN, N° 567, OF. 808, CONCEPCIÓN  
 Teléfono : 412468415 -  
 Fax :  
 E-mail : alianzasur.ltda@gmail.com  
 Región y Rol Anterior : No registra Información



## RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	663	27-05-2015	05-06-2015	27-05-2021
Última	663	27-05-2015	05-06-2015	27-05-2021

## ANOTACIONES

## Detalle

05.06.2015  
SE RATIFICA RES.E.NRO. 663, DE 27.05.2015.

## INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	663	27-05-2015	05-06-2015	27-05-2021	VIGENTE	**No registra...
A	2		4	663	27-05-2015	05-06-2015	27-05-2021	VIGENTE	**No registra...
B	1		4	663	27-05-2015	05-06-2015	27-05-2021	VIGENTE	**No registra...
B	2		4	663	27-05-2015	05-06-2015	27-05-2021	VIGENTE	**No registra...

## SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
8.053.038-2	ALDO ENRIQUE RIFO CERRO...	1957	...	...		SOCIO	REPRESENTANTE LEGA...	21-04-2015
15.222.063-4	PATRICIO ARTURO VERA JARA...	1982	ING. CONSTRUCTOR	SIN UNIVERSIDAD REGISTRADA...	25-01-2008	SOCIO	SOCIO...	22-04-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

## IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

## CERTIFICADO BANCARIO

Banco B.C.I	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
	21-04-2015	24.910.000	30-04-2016	31-12-2014

## INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
19-05- 2015	142	LOS ANTECEDENTES LEGALES DE CONSTITUCIÓN Y MODIFICACIÓN PRESENTADOS POR LA SOCIEDAD "OBRAS Y SERVICIOS ALIANZASUR LIMITADA" SE AJUSTAN A DERECHO.-	SYLVIA PATRICIA JARA MOLLER

## INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
19-05-2015	172	La sociedad podrá ser inscrita como Contratista pa..	GUILLERMO SEPÚLVEDA FUENTES

## DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC. INTEGRANTE DE LA SOC.	PATRICIO ARTURO VERA JARA ALDO ENRIQUE RIFO CERRO	17-03-2015 09-03-2015

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
21/04/2015	ALDO ENRIQUE RIFO CERRO	8053038-2
22/04/2015	PATRICIO ARTURO VERA JARA	15222063-4

## ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F.Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
39461	PJ Simple	05-06-15	30.000.000	30.000.000	24.910.000			1.014	24.910.000	24.910.000	30-04-16
39156	PJ Simple	19-05-15	30.000.000	30.000.000	24.910.000			1.014	24.910.000	24.910.000	30-04-16

## INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
21/04/2015	0	0	21/04/2015	20/06/2015	SIN OBSERVACIONES.-

## INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
ALDO ENRIQUE RIFO CERRO	11-01-2010	0	0		11-03-2010	SIN OBSERVACIONES
ALDO ENRIQUE RIFO CERRO	09-02-2010	0	0		10-04-2010	No posee documentos impagos y/o protestados a la fecha de emisión de este informe
ALDO ENRIQUE RIFO CERRO	21-04-2015	0	0		21-06-2015	SIN OBSERVACIONES.-
PATRICIO ARTURO VERA JARA	22-04-2015	0	0		22-06-2015	SIN OBSERVACIONES.-

## BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	

## SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

## ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde

N° Certificado

Fecha de Emisión

Presentado en

No existen Certificados emitidos desde el PORTAL  
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

## CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión

Fecha Vencimiento

Observación

17/04/2015

16/06/2015

Sociedad inscrita a fojas 3185 vta. Núm.....

**Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones**Región :**REGIÓN DEL BIO BIO**Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**Rol :**1137**Número de RUT :**76186776-8**Nombre o Razón Social :**OBRAS Y SERVICIOS ALIANZASUR LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 05/06/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 663, DE 27.05.2015.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	<b>14/12/2011</b>	\$ 30.000.000
B- Capital Social Enterado al	<b>14/12/2011</b>	\$ 30.000.000
C- Capital comprobado al	<b>31/12/2014</b>	\$ 24.910.000

Según certificado del banco : **B.C.I** de **21/04/2015**

\$ 24.910.000

D- Capital de Inscripción

\$ **24.910.000** de pesos.Valor UF **24.561,84**(al 01/12/2014 )**Total UF 1.014,17**

E- Capital de Presentación y Contratación

\$ 24.910.000

Válido hasta : **30/04/2016****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2

Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2

Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

**III. NOTA**