



ORD. N° 1129

ANT. : Vuestro Ord. N° 472, de fecha 28.05.2015.
MAT. : Ratifica resolución que inscribe a **Fercom Limitada**
ADJ. : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO, **08 JUN. 2015**



DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**
A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LOS RIOS**

1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante:

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA FERCOM LIMITADA RES.E. N° 122/27.04.2015.
RUT.: 76.166.162-0 ROL 14-370

- 2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 05.06.2015, las inscripciones efectuadas.
- 3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
- 4. Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.


CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS



VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
REGISTROS TECNICOS**

REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS

FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

05-06-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA FERCOM LIMITADA
Nombre Fantasia : - FERCOM LTDA.
Rut : 76.166.162-0
Rol : **370**
Calidad Jurídica : SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
Estado : VIGENTE
Región : REGIÓN DE LOS RÍOS
Comuna : VALDIVIA
Domicilio : PARQUE INDUSTRIAL, SEVILLA N° 250, VALDIVIA
Teléfono : 632215400 -
Fax :
E-mail : fercom@hotmail.cl
Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	122	27-04-2015	05-06-2015	27-04-2021
Ultima	122	27-04-2015	05-06-2015	27-04-2021

ANOTACIONES

Detalle

05.06.2015
SE RATIFICA RES.E.NRO. 122, DE 27.04.2015.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1		4	122	27-04-2015	05-06-2015	27-04-2021	VIGENTE	Sin observaciones ..
A	2		4	122	27-04-2015	05-06-2015	27-04-2021	VIGENTE	Sin observaciones ..
B	1		4	122	27-04-2015	05-06-2015	27-04-2021	VIGENTE	Sin observaciones ..
B	2		4	122	27-04-2015	05-06-2015	27-04-2021	VIGENTE	Sin observaciones ..

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
9.348.029-5	GERARDO MANUEL FERNÁNDEZ...	1962	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	23-04-2015
16.564.304-6	GERARDO GABRIEL FERNÁNDEZ...	1984	CONST. CIVIL	INST. PROF. INACAP...	19-06-2012	SOCIO ADMINISTRADOR	SOCIO ADMINISTRADO...	23-04-2015

TOTAL INTEGRANTES: 2

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2015	2014	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
CHILE	17-02-2015	35.000.000	17-06-2016	17-02-2015

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
14-04-2015	1	SE TIENE POR APROBADO EL PRESENTE INFORME	GUSTAVO GONZALEZ SIERRA

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
23-04-2015	1	El solicitante cuenta con Informe juridico satisfi..	EVELYNE SOTO

DECLARACION JURADA

Procede	Declarante	Fecha Declaración
INTEGRANTE DE LA SOC.	GERARDO MANUEL FERNÁNDEZ COCIO	07-01-2015
INTEGRANTE DE LA SOC.	GERARDO GABRIEL FERNÁNDEZ MORA	24-11-2014

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
23/04/2015	GERARDO MANUEL FERNÁNDEZ COCIO	9348029-5
23/04/2015	GERARDO GABRIEL FERNÁNDEZ MORA	16564304-6

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
39458	PJ Simple	05-06-15	11.100.000	11.100.000	35.000.000			452	11.100.000	11.100.000	30-04-16
39459	PJ Simple	05-06-15	11.100.000	11.100.000	35.000.000			452	11.100.000	11.100.000	30-04-16

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
23/04/2015	0	0	23/04/2015	22/06/2015	Sin observaciones
03/03/2015	0	0	03/03/2015	02/05/2015	Sin observaciones

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
GERARDO MANUEL FERNÁNDEZ COCIO	03-03-2015	0	0		03-05-2015	Sin observaciones
GERARDO GABRIEL FERNÁNDEZ MORA	03-03-2015	0	0		03-05-2015	Sin observaciones
GERARDO GABRIEL FERNÁNDEZ MORA	23-04-2015	0	0		23-06-2015	Sin observaciones
GERARDO MANUEL FERNÁNDEZ COCIO	23-04-2015	0	0		23-06-2015	Sin observaciones

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	SIN OBSERVACIONES

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
		No existe Información registrada		

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde

N° Certificado

Fecha de Emisión

Presentado en

No existen Certificados emitidos desde el PORTAL
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión

Fecha Vencimiento

Observación

04/03/2015

03/05/2015

Sin Información...

Nuevo Análisis Ratificación Inscripciones

Región :**REGIÓN DE LOS RÍOS**

Registro Nacional :**REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**

Rol :**370**

Número de RUT :**76166162-0**

Nombre o Razón Social :**CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA FERCOM LIMITADA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 05/06/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NRO. 122, DE 27.04.2015.

Materia : RATIFICA INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO

A- Capital Social de Escritura	30/08/2011	\$ 11.100.000
B- Capital Social Enterado al	30/08/2011	\$ 11.100.000
C- Capital comprobado al	17/02/2015	\$ 35.000.000

Según certificado del banco : **CHILE** de **17/02/2015**

\$ 11.100.000

D- Capital de Inscripción

\$ 11.100.000 de pesos.

Valor UF 24.553,98(al 01/02/2015)

Total UF 452,07

E- Capital de Presentación y Contratación

\$ 11.100.000

Válido hasta : **30/04/2016**

II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2

Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2

Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA