



ORD. N° 1078 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 803, de fecha 27.05.2015.

MAT. : Ratifica resolución que reinscribe a **CVPSA Constructora S.A.**

ADJ. : Incluye Ficha del Constructor

SANTIAGO, **03 JUN. 2015**

DE : COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

A : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LOS LAGOS

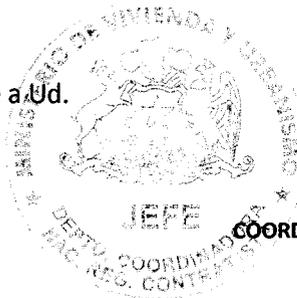
1. Para ser revisados en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informes y demás documentos correspondientes a la reinscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del prestador.

CVPSA CONSTRUCTORA S.A.
Rut 76.242.144-5

RES.E. N°709/25.05.2015.
ROL 10-874

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas, se ratifica con fecha 02.06.2015, la reinscripción solicitada.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
Se hace presente, que la ratificación se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



CRISTIAN BURGOS MARTÍNEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: ALEJANDRO ALBERTO VALDEBENITO

02-06-2015

FICHA DE CONSTRUCTORES

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CVPSA CONSTRUCTORA S.A.
 Nombre Fantasia : -
 Rut : 76.242.144-5
 Rol : **874**
 Calidad Jurídica : SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
 Estado : VIGENTE
 Región : REGIÓN DE LOS LAGOS
 Comuna : FRUTILLAR
 Domicilio : RICHTER, NO 388, FRUTILLAR
 Teléfono : 76963688 -
 Fax :
 E-mail : hcastrok@gmail.com
 Inscrito en el Registro de Contratista : NO
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	1906	29-11-2013	17-12-2013	29-11-2019
Última	709	25-05-2015	02-06-2015	25-05-2021

ANOTACIONES

Detalle

LA SOCIEDAD CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSCRIBIRSE EN CUARTA CATEGORÍA.

17/12/2013

RATIFICA RESOLUCION N° 1906 DE FECHA 05/12/2013

LA SOCIEDAD CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA ASCENDER A PRIMERA CATEGORIA PORQUE TIENE INSCRIPCIÓN VIGENTE EN EL REGISTRO DE CONTRATISTAS, RUBRO A1. SE ACOGE AL ART. 6 D.S. 63.

02/06/2015

RATIFICA RESOLUCION N° 709 DE FECHA 25/05/2015

CATEGORIAS DEL INSCRITO

Categoría	Año Experiencia	Monto en UF	N° Resolución	Fecha Resolución
1		60.000	709	25-05-2015

REGIONES

Detalle

	Nro. Resolución	Fecha Resolución	Fecha de Ratificación
REGIÓN DE TARAPACÁ	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN DE ANTOFAGASTA	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN DE ATACAMA	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN DE COQUIMBO	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN DE VALPARAÍSO	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O HIGGINS	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN DEL MAULE	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN DEL BIO BIO	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN DE LOS LAGOS	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN DE AYSÉN DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN METROPOLITANA	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN DE LOS RÍOS	709	25-05-2015	02-06-2015
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA	709	25-05-2015	02-06-2015

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
5.326.787-4	MANUEL RAMON VALENZUELA U...	1947	...	...	...	DIRECTOR ACCIONISTA	PRESIDENTE...	18-05-2015
13.967.987-3	ALVARO SEBASTIAN BERNER J...	1980	ARQUITECTO	U. AUTONOMA DE CHILE...	26-06-2009	DIRECTOR ACCIONISTA	DIRECTOR...	18-05-2015
15.273.836-6	FRANCISCO ANTONIO CASTRO ...	1983	...	...	...	DIRECTOR ACCIONISTA	DIRECTOR...	18-05-2015

TOTAL INTEGRANTES: 3

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
20-05-2015	27	LA SOCIEDAD SE AJUSTA A DERECHO. SE EMITE EL PRESENTE INFORME PARA EL ASCENSO DE CATEGORÍA SOLICITADO POR LA EMPRESA.	ILSE URRUTIA TRAUTMANN
26-11-2013	49	LA SOCIEDAD EN ESTUDIO SE AJUSTA A DERECHO.	MARIA CONSTANZA WALKER GARGIULLO

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
22-05-2015	61	LA SOCIEDAD CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA ASCENDE..	DORA MATILDE CARDENAS PEREZ
28-11-2013	99	LA SOCIEDAD CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA INSCRIB..	DORA MATILDE CARDENAS PEREZ

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
18/05/2015	MANUEL RAMON VALENZUELA UNDURRAGA	5326787-4
18/05/2015	ALVARO SEBASTIAN BERNER JIMENEZ	13967987-3
18/05/2015	FRANCISCO ANTONIO CASTRO EVENSEN	15273836-6

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
12/05/2015	0	0	12/05/2015	12/05/2016	SIN OBSERVACIÓN.
21/11/2014	0	0	21/11/2014	21/11/2015	SIN OBSERVACIÓN.
21/11/2014	0	0	21/11/2014	21/11/2015	SIN OBSERVACIÓN.
14/11/2013	0	0	14/11/2013	14/11/2014	SIN OBSERVACIÓN

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
MANUEL RAMON VALENZUELA UNDURRAGA	03-10-2013	0	0		03-12-2013	SIN OBSERVACIÓN.
MANUEL RAMON VALENZUELA UNDURRAGA	08-10-2014	0	0		08-12-2014	SIN OBSERVACIÓN.
ALVARO SEBASTIAN BERNER JIMENEZ	18-11-2014	0	0		18-01-2015	SIN OBSERVACIÓN.
MANUEL RAMON VALENZUELA UNDURRAGA	18-12-2014	0	0		18-02-2015	SIN OBSERVACIÓN.
FRANCISCO ANTONIO CASTRO EVENSEN	22-12-2014	0	0		22-02-2015	SIN OBSERVACIÓN.
MANUEL RAMON VALENZUELA UNDURRAGA	18-05-2015	0	0		18-07-2015	SIN OBSERVACIÓN.
FRANCISCO ANTONIO CASTRO EVENSEN	19-05-2015	0	0		19-07-2015	SIN OBSERVACIÓN.
ALVARO SEBASTIAN BERNER JIMENEZ	19-05-2015	0	0		19-07-2015	SIN OBSERVACIÓN.

CERTIFICADO EXPERIENCIA

N° Documento 1797	Región 10	Fecha Emisión 18-12-2014	Monto 60.000 U.F.	Inicio 2013	Término 2014	
SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO						
N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción		
No existe Información registrada						
CAPACITACIONES						
Nombre Curso	Fecha Aprobación	Fecha Certificado	Fecha Vencimiento	Entidad Certificadora		
No existe Información registrada						
CERTIFICADO DE EXPERIENCIA SERVIU						
N° Documento 1797	Fecha Emisión 18-12-2014	Periodo de Inicio 2013	Periodo de Término 2014	Tipo Moneda U.F.	Cantidad 60000	Servicio SERVIU 10
ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE						
Emitido Desde	N° Certificado	Fecha de Emisión	Presentado en			
No existen Certificados emitidos desde el PORTAL						
No existen Certificados emitidos desde la INTRANET						
CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO						
Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Observación				
07/05/2015	17/12/2016	LA ESCRITURA CUENTA CON ESTAMPADO AL MA.....				
21/11/2014	21/11/2015	LA SOCIEDAD SE MANTIENE VIGENTE....				
01/10/2013	01/10/2014	LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE...				