



ORD. N° 1864 /

ANT. : Vuestro Ord. N° 699, de fecha 07.09.2015.

MAT. : No se ratifica resolución que inscribe a
Const. Conat SpA

ADJ. : Incluye Ficha del Contratista

SANTIAGO, 14 SEP 2015

DE : **COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO DE CONTRATISTAS**

A : **SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DE MAGALLANES Y ANTARTICA CHILENA**

1. Para ser revisada en esta Coordinadora Nacional, se recibió antecedentes digitalizados con la Resolución, Informe y demás documentos correspondientes a la inscripción en el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, del postulante:

**CONSTRUCTORA CONAT SPA
RUT.: 76.341.135-4**

RES.E.N° 727/20.08.2015.

2. De acuerdo al Análisis practicado en estas oficinas de fecha 11.09.2015, no es posible ratificar la inscripción por la causa que se indica en la respectiva Ficha del Contratista.
3. Se agradecerá tener presente las instrucciones entregadas por el Sr. Subsecretario, contenidas en el Ord. N° 305 de 11.05.2010.
4. Se hace presente, que la revisión se efectuó con documentación digitalizada, conforme a instrucciones impartidas mediante Ord. N° 853, de 15.05.2013, del Jefe de la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional.

Saluda atentamente a Ud.



**CRISTIAN BURGOS MARTINEZ
COORDINADOR NACIONAL DEL REGISTRO
DE CONTRATISTAS**

VCB

DISTRIBUCION:

- Destinatario(C/Antecedentes)
- Departamento Gestión de Proveedores y Registros Técnicos
- "Ley de Transparencia Art.N°7/g"

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 DIVISION TECNICA DE ESTUDIOS Y FOMENTO HABITACIONAL
 REGISTROS TECNICOS
 REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS
 FUNCIONARIO AUTORIZADO: VIVIANA DEL PILAR CÁRDENAS

11-09-2015

FICHA DE CONTRATISTA

DATOS DEL INSCRITO

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA CONAT SPA
 Nombre Fantasia : - CONSTRUCTORA CONAT SPA
 Rut : 76.341.135-4
 Rol :
 Calidad Jurídica : OTROS TIPOS DE SOCIEDADES o PERSONAS JURIDICAS
 Estado : INSCRITO SIN RATIFICAR
 Región : REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA
 Comuna : PUNTA ARENAS
 Domicilio : ARMANDO SANHUEZA 2327 PISO 2
 Teléfono : 612268359 -
 Fax :
 E-mail : constructoraconat@gmail.com
 Región y Rol Anterior : No registra Información



RESOLUCIONES

	N° Resolución	Fecha Resolución	Fecha Ratificación	Vencimiento
Primera	727	20-08-2015		
Ultima	727	20-08-2015		20-08-2021

ANOTACIONES

Detalle

11.09.2015

- NO ES POSIBLE RATIFICAR LA RESOLUCIÓN E.NRO. 727, DE 20.08.2015, DEBIDO A QUE LA EMPRESA NO CUMPLE CON EL REQUISITO DE CAPITAL MÍNIMO PARA LA CATEGORÍA SOLICITADA DE 350 UF., ART. 15D EL D.S.N° 127/77 (V. Y U.).
- SE DEBE MODIFICAR INFORME JURÍDICO PUESTO QUE NO SE REFLEJAN LOS SOCIOS QUE CONSTITUYEN LA SOCIEDAD;. ADEMÁS, INFORMES COMERCIALES Y DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS NO SE INGRESARON AL SISTEMA.

INSCRIPCIONES

Rubro	Espec	Subesp	Ctg	N° Resol.	Fecha Resol.	Fecha Ratificación	Fecha Vencimiento	Estado	Observación
A	1	4	727	20-08-2015		20-08-2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	El constructor se ubicará en cuarta cate..	
A	2	4	727	20-08-2015		20-08-2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	El constructor se ubicará en cuarta cate..	
B	1	4	727	20-08-2015		20-08-2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	El constructor se ubicará en cuarta cate..	
B	2	4	727	20-08-2015		20-08-2021	INSCRITO SIN RATIFICAR	El constructor se ubicará en cuarta cate..	

SOCIOS Y DIRECTIVOS

Rut	Nombre	Año Nac.	Título Profesional	Universidad	Fecha Título	Tipo Socio	Cargo	Certif. Anteced.
No existen Socios y Directivos registrados								
TOTAL INTEGRANTES:								

IMPUESTO

Vencimiento	Periodo	Documento	Fecha Declaración/Inic. Act.
30-04-2016	2015	DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA	

JC

CERTIFICADO BANCARIO

Banco	Emisión	Monto Certificado	Vencimiento	Fecha Comprobación
B.C.I	18-05-2015	8.050.000	30-04-2016	31-12-2014

INFORME JURIDICO

Fecha	Número	Dictámen Abogado	Abogado Responsable
02-09-2015	35	APROBADO	Guillermo Javier Soto Aguilera
13-08-2015	30	LA SOCIEDAD CUENTA CON LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA SER INSCRITO EN EL REGISTRO DE CONTRATISTAS. DE ACUERDO AL D.S. 127/77 Y SUS MODIFICACIONES. SE APRUEBA.	Guillermo Javier Soto Aguilera

INFORME TECNICO

Fecha	Número	Observación	Responsable Informe
18-08-2015	3	LA EMPRESA CUENTA CON LOS REQUISITOS PARA SER INSC..	ARTURO MUÑOZ MIHOVILOVICH

DECLARACION JURADA

OTRO DECLARANTE	Procede	Declarante	Fecha Declaración
			07-08-2015

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LOS SOCIOS

Emisión	Nombre Integrante Sociedad	RUT Integrante
	No existe Información registrada	

ANALISIS COMPUTO CAPITAL

N°	Tipo de Análisis	F. Análisis	Cap. Social \$/UF	Cap. Enterado \$/UF	Cap. Comproba \$/UF	Cap. S/Balance	Cap. S/Tope	Cap. Inscripción UF	Cap. Presentación \$/UF	Cap. Contratación \$/UF	F. Vencimiento
40173	PJ Simple	11-09-15	7.000.000	7.000.000	8.050.000			285	7.000.000	7.000.000	30-04-16

INFORME COMERCIAL DEL INSCRITO

Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
25/08/2015	0	0	25/08/2015	24/10/2015	Sin Observaciones
16/06/2015	0	0	16/06/2015	15/08/2015	Sin Observaciones.

INFORME COMERCIAL DE LOS SOCIOS

Nombre	Fecha Solicitud	N° Dcto. Impagos	Monto Impago	Fecha Consulta	Fecha Vencimiento	Observaciones
						No existe Información registrada

BALANCE COMERCIAL

Fecha Ejercicio	Período	Resultado	Observaciones
31/12/2014	2015	Balance sin Observación	

SANCIONES APLICADAS AL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resolución	Fecha Inicio	Fecha Término	Tipo Sanción
				No existe Información registrada

ULTIMOS CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE

Emitido Desde

N° Certificado

Fecha de Emisión

Presentado en

No existen Certificados emitidos desde el PORTAL

No existen Certificados emitidos desde la INTRANET

CERTIFICADO DE VIGENCIA EN EL REGISTRO DE COMERCIO

Fecha Emisión

Fecha Vencimiento

Observación

18/08/2015

17/10/2015

SE ENCUENTRA VIGENTE...

26/06/2015

25/08/2015

LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE...

Nuevo Análisis Ratificación InscripcionesRegión : **REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA**Registro Nacional : **REGISTRO NACIONAL DE CONTRATISTAS**

Rol :

Número de RUT : **76341135-4**Nombre o Razón Social : **CONSTRUCTORA CONAT SPA**

Tipo Análisis : Persona Jurídica Simple

Fecha Emisión : 11/09/2015

Antecedente : RESOLUCION E.NOR. 727, DE 20.08.2015.

Materia : NO ES POSIBLE RATIFICAR LAS INSCRIPCIONES EN ESTE REGISTRO DEBIDO A LA CAUSA QUE SE INDICA EN NOTA Y FICHA DEL CONTRATISTA

A- Capital Social de Escritura	09/05/2014	\$ 7.000.000	
B- Capital Social Enterado al	09/05/2014	\$ 7.000.000	
C- Capital comprobado al	31/12/2014	\$ 8.050.000	
Según certificado del banco : B.C.I de 18/05/2015			\$ 7.000.000
D- Capital de Inscripción			
\$ 7.000.000 de pesos.	Valor UF 24.561,84 (al 01/12/2014)		Total UF 284,99
E- Capital de Presentación y Contratación			\$ 7.000.000

Válido hasta : **30/04/2016****II. EXPERIENCIA TÉCNICA COMPUTADA**

Registro A1 Cuarta Categoría 0 m2

Registro A2 Cuarta Categoría 0 m2

Registro B1 Cuarta Categoría 0 UF

Registro B2 Cuarta Categoría 0 UF

III. NOTA

No es posible ratificar la resolución en Análisis, debido a que la empresa no cumple con el requisito de capital mínimo para la categoría solicitada.