

CIRCULAR N° **017** /

ANT. : Circular N° 1 de fecha 21/01/2015, de Subsecretaría de V. y U.

MAT. : Modifica Metas del Programa de Subsidios año 2015

SANTIAGO, **26 MAYO 2015**

DE : SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

A : SRES. SECRETARIOS REGIONALES MINISTERIALES MINVU TODAS LAS REGIONES  
SRES. DIRECTORES SERVIU TODAS LAS REGIONES

1. En el transcurso del año 2015, el Programa de Subsidios ha tenido algunas modificaciones a nivel nacional para atender situaciones de emergencia, crecimiento del Programa Extraordinario de reactivación, recursos derivados de la operación de los PEDZE y recursos adicionales traspasados desde la Subsecretaría de Energía para entregar un subsidio destinado a la instalación de colectores solares en el marco del FSEV, para familias damnificadas por el terremoto 2014 e Incendios de Valparaíso.

Consecuente con lo anterior, en estos momentos se está tramitando un ajuste a la Resolución Exenta MINVU – MINHAC que establece los límites de recursos a comprometer en el presente año, que incorpora los siguientes recursos:

- Atención Terremoto 2014 e Incendio Valparaíso 3.513.169 UF
- Inundaciones Norte año 2015 2.512.067 UF
- Suplemento Programa de Reactivación Económica 7.072.000 UF
- PEDZE Región Arica Parinacota (en FSEV) 624.876 UF
- PEDZE Región de Aysén 125.820 UF
- Recursos en FSEV para colectores solares a damnificados 2014 58.276 UF

2. Producto de lo antes mencionado, comunico a Uds. que las metas de subsidios destinados a proveer viviendas definidas en la Circular del Antecedente, se modifican de acuerdo al siguiente detalle para el caso del Programa Regular:

Región	Fondo Solidario Elección de Vivienda (DS. 49)						Sistema Integrado de Subsidio (DS. 1)								Prog. Extraord. (DS 116)		Total Subs. Proveer Viv.	
	Colectivos		Individual		Total		Título I, Tr. 1		Título I, Tr. 2		Título II		Total		Unid	Total UF	Unid	Total UF
	Unid	Total UF	Unid	Total UF	Unid	Total UF	Unid	Total UF	Unid	Total UF	Unid	Total UF	Unid	Total UF				
Arica Parinacota	659	1.138.679	34	20.060	693	1.158.739	59	27.730	60	21.000	111	25.530	230	74.260	656	272.896	1.579	1.505.895
Tarapacá	567	450.171	55	32.450	622	482.621	26	12.220	131	45.850	342	78.660	499	136.730	300	124.800	1.421	744.151
Antofagasta	822	653.056	55	32.609	877	685.665	264	124.080	85	29.750	201	46.230	550	200.060	374	155.584	1.801	1.041.309
Atacama	415	329.438	34	20.000	449	349.438	38	17.860	205	71.750	239	54.970	482	144.580	1.948	810.368	2.879	1.304.386
Coquimbo	843	593.309	77	45.772	920	639.081	697	327.590	958	335.300	661	152.030	2.316	814.920	1.601	666.016	4.837	2.120.017
Valparaíso	2.002	1.493.926	199	119.910	2.201	1.613.836	436	204.920	1.915	670.250	969	222.870	3.320	1.098.040	7.991	3.324.256	13.512	6.036.132
L. B. O'Higgins	963	663.449	61	36.087	1.024	699.536	656	308.320	1.357	474.950	464	106.720	2.477	889.990	5.361	2.230.176	8.862	3.819.702
Maule	1.103	760.391	391	232.132	1.494	992.523	863	405.610	1.130	395.500	949	218.270	2.942	1.019.380	4.759	1.979.744	9.195	3.991.647
Bío Bío	2.155	1.536.964	567	347.364	2.722	1.884.328	1.376	646.720	1.756	614.600	1.552	356.960	4.684	1.618.280	8.348	3.472.768	15.754	6.975.376
Araucanía	1.097	755.847	415	246.288	1.512	1.002.135	394	185.180	946	331.100	310	71.300	1.650	587.580	4.261	1.772.576	7.423	3.362.291
Los Ríos	479	333.376	50	29.500	529	362.876	225	105.750	412	144.200	378	86.940	1.015	336.890	640	266.240	2.184	966.006
Los Lagos	760	552.677	295	175.217	1.055	727.894	522	245.340	766	268.100	441	101.430	1.729	614.870	4.958	2.062.528	7.742	3.405.292
Aysén	276	366.401	61	44.818	337	411.219	147	69.090	98	34.300	71	16.330	316	119.720	0	0	653	530.939
Magallanes	360	313.269	20	14.579	380	327.848	0	0	226	79.100	291	66.930	517	146.030	233	96.928	1.130	570.806
Metropolitana	5.751	4.651.828	1.940	1.207.033	7.691	5.858.861	3.686	1.732.420	3.264	1.142.400	5.289	1.216.470	12.239	4.091.290	9.008	3.747.328	28.938	13.697.479
Sin/Regionalizar	844	652.950	4.000	2.460.055	4.844	3.113.005	345	167.209	521	187.478	423	100.383	1.289	455.070	1.562	649.792	7.695	4.217.867
<b>Total</b>	<b>19.096</b>	<b>15.245.731</b>	<b>8.254</b>	<b>5.063.874</b>	<b>27.350</b>	<b>20.309.605</b>	<b>9.734</b>	<b>4.580.039</b>	<b>13.830</b>	<b>4.845.628</b>	<b>12.691</b>	<b>2.922.023</b>	<b>36.255</b>	<b>12.347.690</b>	<b>52.000</b>	<b>21.632.000</b>	<b>115.605</b>	<b>54.289.295</b>

Leasing 1.500 435.000  
**Total: 117.105 54.724.295**

3. En cuanto al **Programa de Protección del Patrimonio Familiar**, correspondiente al Programa Regular, las metas son las siguientes:

Región	Programa Protección Patrimonio Familiar						Subsidio al Arriendo	
	Prog. Regular		Condominios		Total		Unid	Total UF
	Unid	Total UF	Unid	Total UF	Unid	Total UF		
Arica Parinacota	712	62.155	366	27.450	1.078	89.605	120	20.160
Tarapacá	1.935	128.631	396	29.700	2.331	158.331	120	20.160
Antofagasta	1.804	140.337	293	21.975	2.097	162.312	120	20.160
Atacama	666	58.485	128	9.600	794	68.085	120	20.160
Coquimbo	3.335	292.921	240	18.000	3.575	310.921	480	80.640
Valparaíso	7.211	589.367	3.300	247.500	10.511	836.867	1.440	241.920
L. B. O'Higgins	2.340	203.036	837	62.775	3.177	265.811	840	141.120
Maule	7.464	633.487	1.835	137.625	9.299	771.112	720	120.960
Bío Bío	11.072	1.016.123	2.478	185.825	13.550	1.201.948	1.920	322.560
Araucanía	6.401	807.816	1.029	77.175	7.430	884.991	960	161.280
Los Ríos	2.380	241.699	226	16.950	2.606	258.649	360	60.480
Los Lagos	3.515	339.584	1.083	81.225	4.598	420.809	840	141.120
Aysén	1.520	185.208	0	0	1.520	185.208	120	20.160
Magallanes	1.163	165.572	130	9.750	1.293	175.322	120	20.160
Metropolitana	17.214	1.416.446	10.400	780.000	27.614	2.196.446	3.720	624.960
Sin/Regionalizar	2.439	245.733	1.250	94.850	3.689	340.583	0	0
<b>Total</b>	<b>71.171</b>	<b>6.526.600</b>	<b>23.991</b>	<b>1.800.400</b>	<b>95.162</b>	<b>8.327.000</b>	<b>12.000</b>	<b>2.016.000</b>

Dentro de los recursos considerados para el Programa Regular, se incluyen los correspondientes a subsidios térmicos, de colectores solares y para Quiero mi Barrio, de acuerdo al siguiente detalle:

Región	Térmicos		Colectores		Quiero mi Barrio		Total	
	Unid	Total UF	Unid	Total UF	Unid	Total UF	Unid	Total UF
Arica Parinacota	0	0	70	3.920	180	25.558	250	29.478
Tarapacá	0	0	100	5.600	169	20.228	269	25.828
Antofagasta	0	0	470	31.960	340	34.077	810	66.037
Atacama	0	0	70	4.760	0	0	70	4.760
Coquimbo	0	0	350	19.600	360	32.531	710	52.131
Valparaíso	0	0	380	21.280	1.110	129.147	1.490	150.427
L. B. O'Higgins	400	52.000	300	16.800	200	17.181	900	85.981
Maule	2.000	236.000	600	33.600	359	34.387	2.959	303.987
Bío Bío	2.850	342.000	420	25.200	850	92.023	4.120	459.223
Araucanía	4.000	600.000	240	13.440	223	32.126	4.463	645.566
Los Ríos	1.600	188.800	70	3.920	200	20.656	1.870	213.376
Los Lagos	1.100	137.500	180	11.160	320	37.504	1.600	186.164
Aysén	650	89.700	50	3.350	177	22.393	877	115.443
Magallanes	600	100.800	0	0	150	18.942	750	119.742
Metropolitana	0	0	1.700	95.200	2.200	267.646	3.900	362.846
Sin/Regionalizar	500	91.500	0	0	572	65.601	1.072	157.101
<b>Total</b>	<b>13.700</b>	<b>1.838.300</b>	<b>5.000</b>	<b>289.790</b>	<b>7.410</b>	<b>850.000</b>	<b>26.110</b>	<b>2.978.090</b>

4. Con respecto a los Programas de Reconstrucción, las metas son las siguientes:

- a. Programa Terremoto Arica Parinacota, Tarapacá e Incendio Valparaíso, incluyendo en el FSEV los recursos para el otorgamiento de un subsidio adicional destinado a la instalación de colectores solares:

Región	FSEV		SIS		PPPF		Total	
	Unid	Total UF	Unid	Total UF	Unid	Total UF	Unid	Total UF
Arica Parinacota	162	202.998	3	2.850	151	39.938	316	245.786
Tarapacá	2.224	2.199.378	385	367.214	7.392	1.543.348	10.001	4.109.940
Valparaíso	1.000	1.006.998	650	543.863	0	0	1.650	1.550.861
<b>Total</b>	<b>3.386</b>	<b>3.409.374</b>	<b>1.038</b>	<b>913.927</b>	<b>7.543</b>	<b>1.583.286</b>	<b>11.967</b>	<b>5.906.587</b>

b. Programa para atender a damnificados de inundaciones 2015, en zona norte:

Región	FSEV		SIS		PPPF		Total	
	Unid	Total UF	Unid	Total UF	Unid	Total UF	Unid	Total UF
Antofagasta	15	18.045	7	7.210	1.444	180.178	1.466	205.433
Atacama	898	1.026.414	280	288.400	5.994	990.694	7.172	2.305.508
Coquimbo	0	0	0	0	16	1.126	16	1.126
<b>Total</b>	<b>913</b>	<b>1.044.459</b>	<b>287</b>	<b>295.610</b>	<b>7.454</b>	<b>1.171.998</b>	<b>8.654</b>	<b>2.512.067</b>

5. Finalmente es necesario mencionar que en el mes de Agosto y sobre la base de las metas comprometidas efectivamente hasta el 31 de Julio, se efectuará una evaluación respecto del avance de los Programas, con el objeto de realizar reasignaciones de recursos tanto entre líneas de acción y su desagregación interna, como entre Regiones.

Saluda atentamente a Uds.,



*AMS*

JLSS/JRT.

DISTRIBUCIÓN:

- Destinatarios.
- Gabinete Sra. Ministra de V. y U.
- Gabinete Subsecretaría de V. y U.
- Comisión Asesora para la Reconstrucción.
- Divisiones MINVU.
- Departamentos DPH.
- Departamento de Comunicaciones.
- Coordinador Nacional SIAC.
- Ley de Transparencia art. 7º, letra g).
- Archivo.