

## Acta

<b>TEMA</b>	Reunión extraordinaria COSOC/Presentación informe borrador de la Cuenta Pública Participativa SEREMI/SERVIU Ñuble.
<b>LUGAR</b>	Salón Patio de Luz, Av. Libertad S/N edificios públicos, Chillán
<b>FECHA</b>	06/05/2024
<b>HORA</b>	17:30 a 18:30
<b>PARTICIPANTES</b>	Rene Walter Roa Orellana, Presidente Hugette Eliana Pino Roa, Secretaria Roberto Grandón Monsalves, Director SERVIU Ñuble Antonio Marchant Mass, SEREMI de Vivienda y Urbanismo Ñuble Nataly Venegas Toro, Encargada de Participación Ciudadana SERVIU Ñuble Pablo Jara Garrido, Encargado Subrogante de Participación Ciudadana SERVIU Ñuble Francisca Díaz Abedrapo, Encargada de Participación Ciudadana SEREMI

<b>TEMAS:</b>
1. Reunión extraordinaria donde el Director del SERVIU Ñuble y SEREMI de Vivienda y Urbanismo, presentan al COSOC el informe borrador de la Cuenta Pública Participativa, dando a conocer de parte la gestión realizada durante el año 2023.

<b>DESARROLLO DE LA REUNIÓN:</b>
<p>Se da comienzo a la reunión con los respectivos saludos de las autoridades presentes agradeciendo su asistencia.</p> <p>Se da a conocer las excusas de los integrantes del COSOC que no asistieron a la reunión extraordinaria; Sra América Cabrera se excusa por disponibilidad de tiempo, ya que tenía otros compromisos anteriores que coincidieron con el horario de la reunión, Sra Raquel Sepúlveda se confundió de fecha, Don Manuel se excusa por motivos de salud, Sra Jordana por motivos laborales. No presenta excusas Don Gabriel.</p> <p>Antes de la presentación, Don Walter solicita un espacio breve de conversación, para compartir acuerdos tomados en una reunión extraordinaria realizada con anterioridad, solo con presencia de los consejeros, en donde materializaron su Propuesta de Plan de Trabajo año 2024, el cual socializan con las autoridades.</p> <p>Se da inicio a la reunión con la participación de dos integrantes del COSOC, Don Walter y Sra Hugette, quienes asumen el compromiso de retroalimentar a los demás consejeros y reunir comentarios y observaciones posteriores a la presentación para ser incorporados en el informe final de la CPP.</p> <p>Se le entrega a cada participante una carpeta con el resumen ejecutivo, el cual había sido enviado a sus correos electrónicos con anterioridad a la reunión para su análisis.</p> <p>Debido a la baja asistencia de los consejeros, se toma la decisión en conjunto con las autoridades de abordar la presentación en una mesa de trabajo, donde se puedan abordar aquellos temas relevantes surgidos de la lectura anterior del informe por parte de los consejeros.</p> <p>Ambas autoridades, dan una presentación sobre la gestión realizada en el año 2023, de los programas, proyectos y metas alcanzadas, además de la gestión presupuestaria (información contenida en las carpetas). Se destaca los avances y beneficios de las viviendas industrializadas, en tanto su implementación ha sido emblemática en la región, debido a la reducción de los tiempos de ejecución.</p> <p>El presidente del COSOC, destaca la gestión realizada hasta el momento, lo que se traduce en un importante avance del PEH regional.</p> <p>Don Walter además, resalta la participación ciudadana, en la cual como COSOC han tratado de fortalecer en la región. Como COSOC han trabajado en un catastro regional de las organizaciones vinculadas a vivienda, principalmente comités, teniendo como canal de comunicación un whatsapp, para ir canalizando inquietudes y problemáticas. A su vez, se han reunido en dos oportunidades de manera presencial para establecer un informe con problemáticas comunes a las organizaciones, y ser presentado a las autoridades, abriendo un espacio de dialogo.</p>



Resaltan la importancia de continuar trabajando en el fortalecimiento de las organizaciones, ya que la representatividad es asociada principalmente aquellas organizaciones de la provincia de Diguillín, quedando con baja participación e incidencia las provincias de Punilla y sobre todo de Itata, por lo que plantean un trabajo de descentralización.

**ACUERDOS**

Se acuerda que los participantes del COSOC puedan compartir la información surgida de la presentación, y en conjunto presentar las observaciones correspondientes al borrador, para su posterior incorporación en el informe final.

### Registro Fotográfico







Posterior a la reunión extraordinaria, los integrantes del COSOC por medio de correo electrónico enviado por el presidente, informa que tras la revisión del informe borrador de la Cuenta Publica, no tienen observaciones que realizar.

### **Nataly Venegas Toro**

---

**De:** Walter Roa <walter.roa@gmail.com>  
**Enviado el:** viernes, 24 de mayo de 2024 19:28  
**Para:** Nataly Venegas Toro  
**Asunto:** Sobre observaciones a cuenta pública

**ADVERTENCIA: REMITENTE EXTERNO**

El remitente de este correo es externo al Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Si no tiene certeza de su origen, por seguridad, NO abra archivos adjuntos y NO haga clic en enlaces (puede verificar el destino de un enlace, pasando el cursor sobre éste). Ante sospechas o dudas, comuníquese con la Mesa de Ayuda o con personal de tecnología de su servicio.

Estimada Srta. Nataly

Junto con saludarla, por intermedio del presente y respecto a la cuenta preliminar realizada al COSOC Serviu Ñuble, en mi calidad de presidente de este organismo de la sociedad civil, tengo a bien informar que como consejeros no tenemos observaciones que realizar, solo destacar los avances logrados a la fecha en el Plan de Emergencia Habitacional, en nuestra región, el que alcanza, al día de hoy más de un 60%.

Sin otro particular, se despide atentamente.

René Walter Roa Orellana  
Consejero Presidente COSOC Serviu Ñuble.



LISTA DE ASISTENCIA

ACTIVIDAD: Reunión Cosoc - presentación marcha política (BARRIO)

FECHA: 6-PMO-2014

HORA: 11:30

	NOMBRE	RUT	ORGANISMO	FIRMA
1	Roberto GIMENO	10.350.370-7	SERVU	
	Alicia M. Meléndez	13.610.703-3	Servicio	
	Pablo José Serón	14.563.609-4	Servicio	
	Nataly Venegas Toro	19.129.581-0	SERVU INC	
	Wlterez TOA	10.558.877-1	COSOC	
	Altagella Guevar Pérez	10.013.272-3	J.J.V.V	